Fondazione E.N.P.A.I.A. - Direzione Gestione Immobiliare

COD. 13 - COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA A. GRAMSCI 34-36-38 - ROMA



	IDENTI	FICAZIONE TO	DPONOMASTICA
COMUNE DI ROMA	MUNICIPIO	II	VIA A. GRAMSCI 34-36-38

	DATI GENERALI
ANNO DI COSTRUZIONE	1963
ANNO DI ACQUISTO	1960 (acquisto del terreno edificabile)
ATTO DI ACQUISTO	Atti di compravendita del Dott. Notaio Andrea Giuliani Rep. n° 19606, Racc. n°9042 del 23/11/1960 (acquisto del terreno)
UNITA' I	MMOBILIARI OGGETTO DI DISMISSIONE
APPARTAMENTI	12
UFFICI	1
CANTINE	12
POSTI AUTO/COPERTI O SCOPERTI	13

DESCRIZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE

Notizie di carattere generale

Le unità immobiliari oggetto di vendita appartengono ad un complesso immobiliare sito nel Comune di Roma di via Gramsci n. 34, 36 e 38 ed è composto da n. 3 palazzine, di proprietà non esclusiva della Fondazione E.N.P.A.I.A., Ente Nazionale di Previdenza per gli Addetti e per gli Impiegati in Agricoltura, edificato direttamente dall'Ente negli anni 60 su un terreno di proprietà. Il complesso immobiliare è situato nella zona Nord-Ovest della città di Roma e precisamente nel quartiere Parioli, tra largo Belgrado e viale Bruno Buozzi. Il quartiere è ricco di grandi aree verdi quali villa Borghese, villa Glori e villa Balestra ed è caratterizzato da una destinazione d'uso prettamente residenziale con una significativa terziarizzazione delle stesse ad uso uffici (studi notarili, ecc.) che si è accentuata negli ultimi anni .In considerazione della immediata vicinanza del centro storico e delle caratteristiche degli immobili adiacenti, in gran parte di pregio, il complesso in oggetto si può considerare inserito in un ottimo contesto abitativo.L'area sulla quale insiste il complesso immobiliare è di forma sostanzialmente di forma rettangolare per una superficie di circa 3.900 mq. La proprietà è delimitata da una recinzione metallica posta lungo via Gramsci, sulla quale sono stati posizionati i cancelli d'accesso al complesso immobiliare che sono comandati da un sistema di apertura di tipo elettrico. Le aree esterne sono in parte arredate a giardino con piante ad alto fusto ed in parte pavimentate con cubetti di porfido.

QUOTA MILLESIMI DI PROPRIETA' 358,223/1000

PERSONALE DIPENDENTE

Presso il condominio è presente personale di portierato (n. 1 risorsa) assunto con contratto a tempo indeterminato con vincolo di stabilità quinquennale dalla data di avvenuta costituzione del Condominio

Fondazione E.N.P.A.I.A. - Direzione Gestione Immobiliare

COD. 13 - COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA A. GRAMSCI 34-36-38 - ROMA

CARATTERISTICHE	INTRINSECHE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE
TIPOLOGIA INSEDIATIVA	Tipologia edilizia a palazzina con un vano scala e due ascensori (uno principale ed uno di servizio)
TIPOLOGIA STRUTTURALE	Struttura in cemento armato con solai latero cementizi e copertura piana
MURATURE ESTERNE	Tamponatura a cassa vuota in laterizio con finitura esterna in cortina e intonaco
MURATURE INTERNE	Tramezzature in laterizi
INFISSI ESTERNI	Infissi in alluminio con vetro semplice e/o doppio ed in alcuni casi in legno
SISTEMI OSCURANTI ESTERNI	Tapparelle avvolgibili in PVC
INFISSI INTERNI	Porte in legno e portoncini di ingresso di tipo blindati
PAVIMENTAZIONI	Marmo (zona giorno, disimpegni), parquet (camere da letto), ceramica (bagni e cucina)
RIVESTIMENTI	Maiolica (cucine e bagni), tinteggiatura o carta per le pareti
IMPIANTO IDRICO SANITARIO	Ante 90, è presente un impianto centralizzato per la produzione dell'acqua calda sanitaria
IMPIANTO TERMICO	Ante 90, costituito da n° 2 caldaie a gas che servono un sistema di riscaldamento composto da radiatori in alluminio dotati di termovalvole
IMPIANTO ELETTRICO	Ante 90
OPERE IN PIETRA	Copertine e soglie in travertino
OPERE IN PIETRA PARTI COMUNI	Vani scala rivestiti in marmo, basamenti esterni in peperino, corrimano in acciaio e legno, pavimentazione cortile esterno in sanpietrini

STATO MANUTENTIVO

In generale, lo stato manutentivo dell'immobile si trova in buone condizioni adeguate alla vetustà dello stesso. Si segnala, infine, la necessità di una significativa manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi di volta in volta all'interno degli appartamenti per effetto della vetustà degli impianti idrici in occasione delle nuove locazioni. Si evidenzia che nel corso degli anni 2020-21 sono stati eseguiti interventi puntuali sui frontalini e sugli intonaci di facciata su tutte e tre le palazzine, il rifacimento delle impermeabilizzazioni dei terrazzi esterni non praticabili e la tinteggiatura dei vani scala condominiali.

	DATI CA	TASTALI
FOGLIO	PARTICELLA	CATEGORIE
546	13;332;329;328	C/6 ; C/2 ; A/2 ; A/10

Fondazione E.N.P.A.I.A. - Direzione Gestione Immobiliare

COD. 13 - COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA A. GRAMSCI 34-36-38 - ROMA

TITOLI AUTORIZZATIVI

C.34 LICENZA DI COSTRUZIONE

n°1821 del 1961, prog. prot. 37280/60 ; var. n°162/D del 1963, prog. Prot. 33207/62 ; Abitabilità n°753/1964

n°3150 del 1961, prog. prot. 36693/60 ; var. n°160/D del 1963, prog. Prot. 33206/62 ; Abitabilità n°752/1964

C.38 LICENZA DI COSTRUZIONE

n°1822 del 1961, prog. prot. 36672/60 ; var. n°137/C del 1963, prog. Prot. 33201/62 ; Abitabilità n°751/1964

		CONDONO EDILIZIO	
•	Domanda condono prot.	Tipologia abuso	Concessione in sanatoria
C.34	90206/001/87	ampl. Garage per mq 20,07	n°84010 del 15/01/1998
C.34	90206/002/87	CDU uso ufficio interno 10	n°84035 del 15/01/1998
C.34	90206/003/87	CDU uso ufficio interno 2	n°84042 del 15/01/1998
C.34	90206/004/87	modifiche di prospetto	n°84045 del 15/01/1998
C.36	90204/001/87	guardiola portiere	n°83954 del 15/01/1998
C.36	90204/002/87	modifiche di prospetto	n°83965 del 15/01/1998
C.36	90204/003/87	CDU uso ufficio int.1	n°83967 del 15/01/1998
C.36	90204/004/87	CDU uso ufficio int.2	n°83973 del 15/01/1998
C.36	30116/000/95	pensiline esterne	n°130035 del 7/09/1998
C.36	30127/000/95	ampl parti comuni PT	n°310747 del 26/01/2004
C.38	90205/001/87	appartamento portiere	n°83992 del 15/01/1998
C.38	90205/002/87	modifiche di prospetto	n°84007 del 15/01/1998

	DIA- CILA- SCIA	<u> </u>
	CILA FRAZIONAMENTO AUTORIMESSA COMUNE	prot. CD 2021-42012 del 14/04/2021
C.34	CILA PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	App.to Int. 1: CILA prot. CB 2021/17215 del 22/02/2021
C.34	CILA PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	App.to Int. 2: CILA prot. CB 2021/17217 del 22/02/2021
C.34	CILA PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	App.to Int. 3: CILA prot. CB 2021/15622 del 16/02/2021
C.34	CILA PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	App.to Int. 4: CILA prot. CB 2021/24611 del 12/03/2021
C.34	CILA PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	App.to Int. 5:CILA prot. CB 2021/24618 del 12/03/2021
C.34	CILA PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	App.to Int.10:CILA prot. CB 2021/15625 del 16/02/2021
C.36	CILA PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	App.to Int. 1: CILA prot. CB 2021/13341 del 10/02/2021
C.36	CILA PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	App.to Int. 2: CILA prot. CB 2021/24607 del 12/03/2021
C.36	CILA PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	App.to Int. 3:CILA prot. CB 2021/13354 del 10/02/2021
C.36	CILA PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	App.to Int. 4:CILA prot. CB 2021/13359 del 10/02/2021
C.36	CILA PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	App.to Int. 7:CILA prot. CB 2021/13377 del 10/02/2021
C.36	CILA PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	App.to Int. 8:CILA prot. CB 2021/14812 del 15/02/2021
C.38	CILA PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	App.to Int. 4 :CILA prot. CB 2021/14860 del 15/02/2021
C.38	CILA PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	App.to Int. 6 :CILA prot. CB 2021/14865 del 15/02/2021
C.38	CILA PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	App.to Int. 10 :CILA prot. CB 2021/14878 del 15/02/2021

Codice sgap	destinazione d'uso	foglio	particella	sub.	categoria	Piano	Int.	mq. comm.li	valore unitario unità immobiliare (libera)	Codice sgap	destinazione d'uso	foglio	particella	sub.	categoria	Piano	Int.	mq. comm.li	valore unitario unità immobiliare (libera)	Codice sgap	destinazione d'uso	foglio	particella	categoria	Piano	ir.		valore unitario unità immobiliare (libera)	valore complessivo di vendita
EDIFICIO CIVICO 34									Α										В									С	A+B+C
13 03 01 A001	residenziale	546	13	517	A/2	1	1	253,07	€ 1.222.277,49	13 03 01 C001	cantina	546	13	513	C/2	Т	1	11,28	€ 14.336,88										€ 1.236.614,37
13 03 01 U002	ufficio	546	13	518	A/10	1	2	262,60	€ 1.268.305,48	13 03 01 C003	cantina	546	13	505	C/2	Т	3	6,25	€ 7.943,75	13 00 00 P005	posto a. scoperto	546	328 52	5 C/6	Т	5 1	11,00	€ 16.777,20	€ 1.293.026,43
13 03 01 A004	residenziale	546	13	520	A/2	2	4	262,06	€ 1.305.666,78	13 03 01 C012	cantina	546	13	511	C/2	Т	12	11,28	€ 14.336,88	130000P008	posto a. scoperto	546 3	328 52	8 C/6	Т	8	11	€ 16.777,20	€ 1.336.780,86
EDIFICIO CIVICO 36																													
13 02 01 A001	ufficio	546	329	520	A/10	1	1	225,82	€ 1.090.665,44	13 02 01 C001	cantina	546	329	518	C/2	T	1	10,80	€ 13.726,80	13 00 00 P006	posto a. scoperto	546	328 52	6 C/6	Т	6 1	11,00	€ 16.777,20	€ 1.121.169,44
13 02 01 A004	residenziale	546	329	523	A/2	2	4	246,52	€ 1.228.241,53	13 02 01 C004	cantina	546	329	516	C/2	Т	4	5,80	€ 8.642,80	13 02 01 P023	posto a. coperto	546	332 53	1 C/6	S1	23 2	20,55	€ 52.238,10	€ 1.289.122,43
EDIFICIO CIVICO 38	-																												
13 01 01 A004	residenziale	546	332	520	A/2	2	4	255,20	€ 1.271.488,06	13 01 01 C004	cantina	546	332	508	C/2	Т	4	8,10	€ 10.295,10	13 00 00 P004	posto a. scoperto	546	328 52	4 C/6	Т	4 1	10,00	€ 15.252,00	€ 1.297.035,16

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0149098del 21/04/2021

Via Antonio Gramsci

civ. 38

Identificativi Catastali:

Sezione:

Compilata da: Francesco Leoni

Foglio: 546
Particella: 332
Subalterno: 520

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Roma N. 11143

PIANO SECONDO INTERNO 4

DESTINAZIONE ABITAZIONE

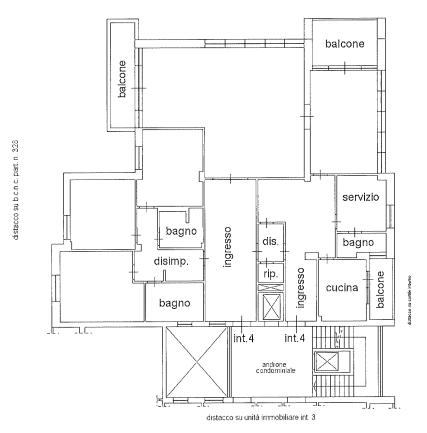
Scala 1:200

H: 3,00 ml.

Planimetria

Scheda n. 1

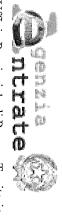
distacco su b.c.n.c. part. n. 328



Ultima planimetria in atti

Data: 29/04/2021 - n. T111261 - Richiedente: DBGDNC65D23H501A

totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 14.16.54 Segue

Visura n.: T246997 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021

Dati della richiesta Comune di ROMA (Codice: H501)

Provincia di ROMA

Catasto Fabbricati Foglio: 546 Particella: 332 Sub.: 520

INTESTATO

-	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	02070800582*	(1) Proprieta` per 1000/1000
	AGRICOLTURA con sede in ROMA		

Unità immobiliare dal 21/04/2021

	Utilita comuni:	Indirizzo			1	Un	Sez	Z
	ıi:					Urbana	Sezione	
					546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
clas	Fog	VIA			332		Particella	IFICATIVI
samento e	Foglio: 546 Particella: 332 Sub.: 503	ANTONI			520		Sub	
rendita pr	rticella: 3	O GRAM			ယ	Cens.	Zona	
oposti (D	32 Sub.: 5	SCI n. 38				Zona	Micro	
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	503	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 38 piano: 2 interno: 4;			A/2		Categoria	
		10: 4;			Uτ		Classe	DAT
					11,5 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
			scoperte**: 248 m²	Totale escluse aree	Totale: 256 m ²	Catastale	Superficie	ENTO
					Euro 4.187,17		Rendita	
			TOPONOMASTICA (n. 69387.1/2021)	dal 21/04/2021 DIVISIONE- DIVERSA DISTRIBUZIONE	VARIAZIONE del 20/04/2021 protocollo n. RM0149098 in atti			DATI DERIVANTI DA

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 546 - Particella 332

Situazione degli intestati dal 20/04/2021

	DATI D		_	z
	DATI DERIVANTI DA	AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. I	
TOPONOMASTICA (n. 69387.1/2021)	VARIAZIONE del 20/04/2021 protocollo n. RM0149098 in atti dal 21/04/2021 Registrazione: DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI	MA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	DATI ANAGRAFICI
	zione: DIVISIONE- DIVERSA DISTI	02070800582		CODICE FISCALE
	RIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI	(1) Proprieta` per 1000/1000		DIRITTI E ONERI REALI



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 14.16.54 Segue

Visura n.: T246997 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

Notifica	Indirizzo			1			Ż.
1					Urbana	Sezione	
				546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
	VIA			332		Particella	IFICATIVI
	ANTONI			υı		Sub	
	O GRAM			s.	Cens.	Zona	
	ISCI n. 38			***************************************	Zona	Micro	
P	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 38 piano: P-2-S1 interno: 4;			A/2		Categoria	
Partita	interno: 4			υı			DAT
182669	,,,			11,5 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
Mod.58		scoperte**: 250 m ²	Totale escluse aree	Totale: 257 m ²	Catastale	Superficie	ENTO
58 -				Euro 4.187,17		Rendita	
			superficie.	Euro 4.187,17 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di			DATI DERIVANTI DA

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

Notifica -	Indirizzo)-al	Urbana	Sezione	Z
		546	na	ne Foglio	DATI IDEN
	IV,	332		Particella	DATI IDENTIFICATIVI
	AANTO	Ŋ		Sub	
	VIO GRA	ιJ	Cens.	Zona	
	MSCI n. 3		Zona	Micro	
q	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 38 piano: P-2-S1 interno: 4;	A/2		Categoria	
Partita	l interno:	υ		Classe	DAT
182669		11,5 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
7			Catastale	Superficie	ENTO
Mod.58	-				
1		L. 13.455		Rendita	
		Impianto meccanografico del 31/01/1988			DATI DERIVANTI DA

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

	DATI D			ï
	DATI DERIVANTI DA	AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. EN	
del 23/10/1995 ATTO MOD. COST. REP 24181 NOT. FEDELE (n. 39395.1/2020)	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM04		FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	DATI ANAGRAFICI
	412409 in atti dal 27/11/2020 Rogi	02070800582		CODICE FISCALE
	412409 in atti dal 27/11/2020 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	(1) Proprieta per 1000/1000 fino al 20/04/2021		DIRITTI E ONERI REALI



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 14.16.54

Visura n.: T246997 Pag: 3

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

٦		
ATI DE	_	Ż.
DATI DERIVANTI DA	E N P A I A ENTE NAZIONALE D	
Impianto meccanografico del 31/01/1988	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL AGRICOLTURA	DATI ANAGRAFICI
HARMONIAN TO THE TOTAL TO THE TAXABLE PARTY OF THE TAXABLE PARTY OF THE TAXABLE PARTY.		CODICE FISCALE
	(1) Proprieta per 1000/1000 fino al 19/10/1995	DIRITTI E ONERI REALI

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

- * Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria
- ** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Scala 1:100

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0148909del 21/04/2021

Comune di Roma

Via Antonio Gramsci

civ. 38

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 546 Particella: 332 Compilata da: Francesco Leoni Iscritto all'albo:

Geometri

Subalterno: 508 Prov. Roma

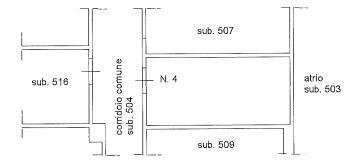
N. 11143

PIANO TERRA
DESTINAZIONE CANTINA N. 4

H: 2,70 ml.

Planimetria

Scheda n. 1

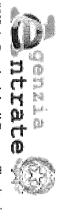




Ultima planimetria in atti

pata: 29/04/2021 - n. T111265 - Richiedente: DBGDNC65D23H501A

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 14.17.55

Visura n.: T247401 Pag: 1

Dati della richiesta

Comune di ROMA (Codice: H501)

Provincia di ROMA

Foglio: 546 Particella: 332 Sub.: 508

INTESTATO

Catasto Fabbricati

AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN
	02070800582*
	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliare dal 21/04/2021

Annotazioni	Utilita comuni:	Indirizzo		1			Z
Ď.	nuni:				Urbana	Sezione	
				546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
class	Fogl	AIA		332		Particella	IFICATIVI
amento e	Foglio: 546 Particella: 332 Sub.: 503	ANTONI		508		Sub	
rendita pr	urticella: 3	O GRAM		w	Cens.	Zona	
oposti (D.	32 Sub.: 5	SCI n. 38			Zona	Micro	
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	503	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 38 piano: T interno: 4;		C/2		Categoria	
		10: 4;		7		Classe	DAT
				7 m ²		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
				Totale: 8 m ²	Catastale	Superficie	ENTO
				Euro 57,12		Rendita	
			dal 21/04/2021 DIVISIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 69442.1/2021)	VARIAZIONE del 20/04/2021 protocollo n. RM0148909 in atti			DATI DERIVANTI DA

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 546 - Particella 332

Situazione degli intestati dal 20/04/2021

3	800582
	CODICE FISCALE

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 14.17.55

Segue

Visura n.: T247401 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

Sezione Fo ₁ Urbana 54	DATI IDENTIFICATIVI	ICATIVI				- 1		DAT	DATI DI CLASSAMI	MEN3	MENTO
	Foglio	Particella	Sub	Zona Micro		Categoria		Classe	Classe Consistenza	Classe Consistenza Superficie	
				Cens.	Zona					Catastale	
	546	332	12	ω		A/2	υı		9 vani	9 vani Totale: 170 m ²	
										Totale escluse aree	Totale escluse aree superficie.
										scoperte**: 156 m²	scoperte**: 156 m²
Indirizzo		VIA.	NTONIC	GRAM!	SCI n. 38	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 38 piano: 6-S1 interno: 11;	terno:	: 11;	:11;	: 11;	: 11;
Annotazioni		Class	amento e	rendita va	ılidati (D.	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)					A CANADA TO THE PARTY OF THE PA

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/12/2009

Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	1ENTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
ı	į	546	332	12	သ		A/2	υī	9 vani		Euro 3.276,92	Euro 3.276,92 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/12/2009 protocollo n. RM1721729 in atti dal 03/12/2009 VARIAZIONE
												DI CLASSAMENTO (n. 352302.1/2009)
Indirizzo			, VI	AANTON	IO GRAN	ASCI n. 3	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 38 piano: 6-S1 interno: 11;	nterno: 11	•			
Annotazioni) <u>n</u> .		Clas	samento e	rendita v	alidati (D.	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)					

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/05/2009

N. DATI IDENTIFICATIVI Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Urbana 12 3 2 12 3 A/2 5 9 vani Indirizzo VIA ANTONIO GRAMSCI n. 38 piano: 6-S1 interno: 11;	DATI IDENTIFICATIVI Zione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza bana 546 332 12 3 A/2 5 9 vani VIA ANTONIO GRAMSCI n. 38 piano: 6-SI interno: 11;
Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Cens. Zona A/2 5 9 vani 12 3 A/2 5 9 vani A/ANTONIO GRAMSCI n. 38 piano: 6-SI interno: 11;	Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Cens. Zona A/2 5 9 vani Catastale Euro 3.276,92 12 3 A/2 5 9 vani Euro 3.276,92
Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Cens. Zona A/2 5 9 vani 12 3 A/2 5 9 vani A/A ANTONIO GRAMSCI n. 38 piano: 6-S1 interno: 11; assamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Cens. Zona A/2 5 9 vani Catastale Euro 3.276,92 12 3 A/2 5 9 vani Euro 3.276,92 ANTONIO GRAMSCI n. 38 piano: 6-S1 interno: 11:
Consistenza 9 vani	Consistenza Superficie Rendita Catastale 9 vani Euro 3.276,92
Consistenza 9 vani	Consistenza Superficie Rendita Catastale 9 vani Euro 3.276,92
Consistenza 9 vani	Consistenza Superficie Rendita Catastale Euro 3.276,92
Consistenza 9 vani	Consistenza Superficie Rendita Catastale Euro 3.276,92
Consistenza 9 vani	Consistenza Superficie Rendita Catastale 9 vani Euro 3.276,92
Consistenza 9 vani	Consistenza Superficie Rendita Catastale Euro 3.276,92
Superficie Catastale	Superficie Rendita Catastale Euro 3.276,92
	Rendita Euro 3.276,92



Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 14.17.55 Segue

Visura n.: T247401 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021

SAMENTO nza Superficie Catastale		58	Mod.58	182669	Partita	P;						ı	Notifica
Ona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie ens. Zona A/2 5 9 vani Catastale					3 interno:	RAMSCI n. 3	TONIO G	VIA AN	S1) n. 38	, (P.6-		0	Indirizz
DATI DI CLASSAMENTO Cona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie cens. Zona A/2 5 9 vani Catastale	TARIFFARIO	L. 6.345.000											
DATI DI CLASSAMENTO Cona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie ens. Zona Catastale	VARIAZIONE del 01/01/1992 V	Euro 3.276,92		9 vani	υı	A/2		w	12	332	546		
DATI DI CLASSAMENTO Cona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita			Catastale				Zona				.,	Urbana	
DATI DI CLASSAMENTO		Rendita	Superficie	Consistenza	Classe	Categoria	Micro	Zona	Sub	Particella	Foglio	Sezione	
Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	DATI DERIV		OTO	DI CLASSAMEI	DATI					FICATIVI	DATI IDENTI		Z
Situation dell'unità immediatore del 01/01/1992								ì	(1110)	Hair dai o	шта пшшоол	опе сеп п	SILUZZI
								3	/01/10C	niara dal n	ni≠à immahi	سرالاملاء	City

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

Notifica	Indirizzo	1			Z
,			Urbana	Sezione	
		546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
	, (P.6	332		Particella	IFICATIVI
	-S1) n. 38	12		Sub	
	, VIA AN	w	Cens.	Zona	
	OINOL		Zona	Micro	
P	(P.6-S1) n. 38, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 38 interno: 11;	A/2		Categoria	
Partita	8 interno:	υı		Classe	DAT
182669	11;	9 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
N			Catastale	Superficie	ENTO
Mod.58 -		L. 10.530		Rendita	
		Impianto meccanografico del 31/01/1988			DATI DERIVANTI DA

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

Z	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REAL
1 FONDAZIONE E. N. P. A. I. A.	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN		
AGRICOLTURA con sede in ROMA	DMA	02070800582	(1) Proprieta per 1000/1000 fino al 20/04/202
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RMO:	0412409 in atti dal 27/11/2020 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROM£	nte: PIAZZA Sede: ROMA Regis
	del 23/10/1995 ATTO MOD. COST. REP 24181 NOT. FEDELE (n. 39395.1/2020)		The state of the s

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

DATI	-	_	21.	z	
DATI DERIVANTI DA	CIVI INTERIOR CONTROL OF CONTROL	ENPAIA FUTF VAZIONALED			
Impianto meccanografico del 31/01/1988		N P A T A FNTF NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL AGRICOLTURA		DATI ANAGRAFICI	
THE PARTY OF THE P				CODICE FISCALE	
		(1) Proprieta per 1000/1000 fino al 19/10/1995		DIKITITE ONEKL KEALT	Single Si

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 14.17.55 Visura n.: T247401 Pag: 4

Fine

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021

- * Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria
- ** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Ultima planimetria in atti

distacco su Via A.Gramsci Data: 29/04/2021 - n. T107986 - Richiedente: DBGDNC65D23H501A Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 15.15.14 Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura n.: T277496 Pag: 1

Catasto Fabbricati Dati della richiesta Provincia di ROMA Comune di ROMA (Codice: H501)

Foglio: 546 Particella: 328 Sub.: 524

INTESTATO

1				
	-	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	02070800582*	(1) Proprieta` per 1000/1000
		AGRICOLTURA con sede in ROMA		

Unità immobiliare dal 21/04/2021

Annotazioni	Utilita comuni:	Indirizzo		1			z
ioni	omuni:	0			Urbana	Sezione	
				546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
clas	Fog	ΛΙΛ		328		Particella	TIFICATIVI
samento e	Foglio: 546 Particella: 332 Sub.: 503	ANTONI		524		Sub	
rendita pi	rticella: 3	O GRAM		ယ	Cens.	Zona	
roposti (D	32 Sub.:	ISCI n. 40			Zona	Micro	
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	503	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 40 piano: T interno: 4:		C/6		Categoria	
		no: 4:		υī		Classe	DAT
				10 m ²		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
				Totale: 10 m ²	Catastale	Superficie	ENTO
				Euro 59,91		Rendita	-
			dal 21/04/2021 ANESSIONE B. C. C. (n. 69389.1/2021)	Euro 59,91 VARIAZIONE del 20/04/2021 protocollo n. RM0149131 in atti			DATI DERIVANTI DA

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 546 - Particella 328

Situazione degli intestati dal 20/04/2021

DATI DI		_	z
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 20/04/2021 protocollo n. RM0149131 in atti dal 21/04/2021 Registrazion	AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	DATI ANAGRAFICI
zione: ANESSIONE B.C.C. (n. 69389.1/2021	02070800582		CODICE FISCALE
.1/2021)	(1) Proprieta` per 1000/1000		DIRITTI E ONERI REALI



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 15.15.14 Segue

Visura n.: T277496 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria		Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
		546	328	504	3		C/6	υı	10 m ²	Totale: 10 m ²	Euro 59,91	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di
1												superficie.
Indirizzo	30		VIA	ANTONI	O GRAM	SCI n. 40	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 40 piano: T interno: 4;	10: 4;				
Annotazioni	zioni		Class	amento e	rendita v	alidati (D.	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)				To the second se	

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/12/2007

Annotazioni	Indirizzo				Z
zioni	0		Urbana	Sezione	
		546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
Cla	, VI	328		Particella	TIFICATIVI
ssamento e	AANTON	504		Sub	
rendita v	IIO GRAI	з	Cens.	Zona	
alidati (D	MSCI n. 4		Zona	Micro	
Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 40 piano: T interno: 4;	C/6		Categoria	
	mo: 4;	5		Classe	DAT
		10 m²		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
			Catastale	Superficie	ENTO
		Euro 59,91		Rendita	
		VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/12/2007 protocollo n. RM1469899 in atti dal 12/12/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 119002.1/2007)			DATI DERIVANTI DA

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/04/2007

z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
_		546	328	504	3		C/6	Uη	10 m ²		Euro 59,91	UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del
		,,-										24/04/2007 protocollo n. RM0493029 in atti dal 24/04/2007
												UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n.
												3744.1/2007)
Indirizzo			,VI	ANTON	IO GRAN	/ISCI n. 40	, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 40 piano: T interno: 4;	no: 4;				
Annotazioni	oni		class	samento e	rendita pr	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 15.15.14

Fine

Visura n.: T277496 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 24/04/2007

	DATI D)-mat	Z
	DATI DERIVANTI DA	con sede in ROMA	E. N. PA. I. A. ENTE NAZIONAL	
CORTE (n. 3744.1/2007)	UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 24/04/2007 protocollo n. RM		E. N. P.A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI DELL'AGRICOLTURA	DATI ANAGRAFICI
	M0493029 in atti dal 24/04/2007 R	02070800582		CODICE FISCALE
	10493029 in atti dal 24/04/2007 Registrazione: UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 19/10/1995		DIRITTI E ONERI REALI

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

	DATI D		-	z
del 23/10/1995 ATTO MOD. COST. REP 24181 NOT. FEDELE (n. 39395.1/2020)	DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM04:	AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	DATI ANAGRAFICI
	412409 in atti dal 27/11/2020 Roga	02070800582		CODICE FISCALE
	112409 in atti dal 27/11/2020 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 20/04/2021		DIRITTI E ONERI REALI

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

^{*} Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0146838del 20/04/2021 Comune di Roma

Via Antonio Gramsci

oiv. 36

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 546
Particella: 329

Subalterno: 520

Compilata da: Francesco Leoni Iscritto all'albo:

Prov. Roma

Geometri

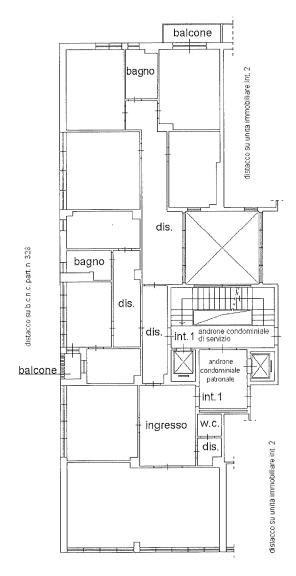
N. 11143

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO INTERNO 1 DESTINAZIONE UFFICIO H: 3,00 ml.



distacco su b.c n.c. part. n. 328

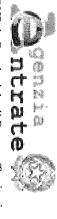
Ultima planimetria in atti

Data: 29/04/2021 - n. T114753 - Richiedente: DBGDNC65D23H501A

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

A state dei Habbricati Cituari

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 546 - Particella: 329 - Subalterno: 520 > VIA ANTONIO GRAMSCI n. 36 piano: 1 interno: 1;



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 14.04.02 Segue

Visura n.: T242195 Pag: 1

Dati della richiesta Provincia di ROMA

Comune di ROMA (Codice: H501)

Foglio: 546 Particella: 329 Sub.: 520

INTESTATO

Catasto Fabbricati

	-
AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN
	02070800582*
	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliare dal 20/04/2021

Annotazioni	Utilita comuni:	Indirizzo				1			.z
ioni	omuni:	0					Urbana	Sezione	
						546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
class	Fog	AIA				329		Particella	IFICATIVI
amento e	io: 546 Pa	ANTONI				520		Sub	
rendita pı	irticella: 3	O GRAM				ယ	Cens.	Zona	
oposti (D	Foglio: 546 Particella: 332 Sub.: 503	SCI n. 36					Zona	Micro	
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	503	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 36 piano: 1 interno: 1;				A/10		Categoria	
		no: 1;				6			DAT
						10,5 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
						Totale: 226 m ²	Catastale	Superficie	ENTO
						Euro 12.309,75		Rendita	
	A CONTRACTOR OF THE CONTRACTOR		TOPONOMASTICA (n. 68617.1/2021)	DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI	dal 20/04/2021 DIVISIONE- DIVERSA DISTRIBUZIONE	Euro 12.309,75 VARIAZIONE del 19/04/2021 protocollo n. RM0146838 in atti			DATI DERIVANTI DA

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 546 - Particella 329

Situazione degli intestati dal 19/04/2021

	DATI D		,	Z.
	DATI DERIVANTI DA	AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. EN	
TOPONOMASTICA (n. 68617.1/2021)	VARIAZIONE del 19/04/2021 protocollo n. RM0146838 in atti dal 20/04/2021 Registrazione: DIVISIONE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE D	A	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	DATI ANAGRAFICI
	ione: DIVISIONE- DIVERSA DIS	02070800582		CODICE FISCALE
	TRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI	(1) Proprieta` per 1000/1000		DIRITTI E ONERI REALI



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 14.04.02 Segue

Visura n.: T242195 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 06/11/2013

Annotazioni	Notifica		Indirizzo			1			Z
zioni		effeth	0				Urbana	Sezione	
		uata con prot. n				546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
di sta		effettuata con prot. n. RM0969055/2013 del 07/11/13	VIA			329		Particella	IFICATIVI
dio: revis		013 del 0	ANTONI			<u>,</u>		Sub	
sione parz)7/11/13	O GRAN			ယ	Cens.	Zona	
iale class:			ISCI n. 36				Zona	Micro	
amento microzi	P		VIA ANTONIO GRAMSCI n. 36 piano: 1-S1 interno: 1 edificio: B;			A/10		Categoria	
ona 19 ai s	Partita		iterno: 1 e			6		Classe	DAT
ensi dell'art. I con		1	dificio: B;			10,5 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
di stadio: revisione parziale classamento microzona 19 ai sensi dell'art. I comma 335 legge 311/2004	Y						Catastale	Superficie	NTO
2004	Mod.58	1	_			Euro 12.309,75		Rendita	
				DI CLASSAMENTO (n. 239595.1/2013)	protocollo n. RM0933181 in atti dal 06/11/2013 VARIAZIONE	Euro 12.309,75 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 06/11/2013			DATI DERIVANTI DA

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

Notifica	Indirizzo)-und			z
1	0			Urbana	Sezione	
			546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
	, VI	make nine me find	329		Particella	IFICATIVI
	ANTON		pared.		Sub	
	IIO GRAI		ယ	Cens.	Zona	
	MSCI n. 3			Zona	Micro	
P	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 36 piano: 1-S1 interno: 1 edificio: B;		A/10		Categoria	
Partita	nterno: I		υn		Classe	DAT
182669	edificio: B;		10,5 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
Mod.58				Catastale	Superficie	ENTO
1.58 -		L. 20.475.000 TARIFFARIO	Euro 10.574,45		Rendita	
		TARIFFARIO	Euro 10.574,45 VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO			DATI DERIVANTI DA

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/05/1988

	Indirizzo	ы	Urbana	Sezione	Z
		546	ia	ne Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
	, V.	329		Particella	TIFICATIVI
	AANTON	,		Sub	
	VIO GRAI	3	Cens.	Zona	
	MSCI n. 3		Zona	Micro	
ب	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 36 piano: 1-S1 interno: 1 edificio: B;	A/10		Categoria	
Partita	nterno: 1	Un			DAT
182669	edificio: B;	10,5 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
Mod.58			Catastale	Superficie	ENTO
		L. 11.760		Rendita	
		VARIAZIONE del 19/05/1988 in atti dal 28/12/1998 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO ABITAZIONE UFFICIO (n. 53624.1/1988)	`		DATI DERIVANTI DA



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 14.04.02

Fine

Visura n.: T242195 Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens. Zona	Zona				Catastale		
-		546	329	-	သ		A/2	υī	10,5 vani		L. 12.285	Impianto meccanografico del 31/01/1988
Indirizzo			, (P.1	-S1) n. 36	, VIA AN	TONIOC	, (P.1-S1) n. 36, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 36 interno: 1;	6 interno:	1;			
Notifica			-				P:	Partita	182669	Mo	Mod.58 -	

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N. DATI ANAGRAFICI CODICE FISCALE DIRITI E ONEKI REALI
I FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN
AGRICOLTURA con sede in ROMA 02070800582 (1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 19/04/2021
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0412409 in atti dal 27/11/2020 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
del 23/10/1995 ATTO MOD. COST. REP 24181 NOT. FEDELE (n. 39395.1/2020)

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

DATI DE		z
DATI DERIVANTI DA	NPAIAE	
Impianto meccanografico del 31/01/1988	E N P A I A ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL AGRICOLTURA	DATI ANAGRAFICI
		CODICE FISCALE
Construction of the Constr	(1) Proprieta per 1000/1000 fino al 19/10/1995	DIRITTI E ONERI REALI

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

^{*} Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0146838del 20/04/2021

Comune di Roma

Via Antonio Gramsci

civ. 36

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 546 Compilata da: Francesco Leoni

Particella: 329 Subalterno: 518 Iscritto all'albo: Geometri

Prov. Roma

N. 11143

PIANO TERRA

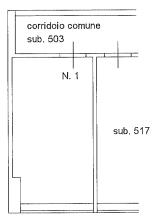
DESTINAZIONE CANTINA N. 1

Scala 1:100

H: 2,70 ml.

Planimetria

Scheda n. 1

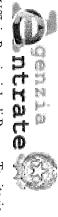




Ultima planimetria in atti

pata: 29/04/2021 - n. T114754 - Richiedente: DBGDNC65D23H501A

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 14.04.22 Segue

Visura n.: T242323 Pag: 1

Dati della richiesta Comune di ROMA (Codice: H501)

Provincia di ROMA

Foglio: 546 Particella: 329 Sub.: 518

INTESTATO

Catasto Fabbricati

	_
AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN
	02070800582*
	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliare dal 20/04/2021

Indirizzo Utilita comuni:	Indirizzo			_	4	Urbana	Sezione	Z	Citizen manning
				0+0		īа ——	ne Foglio	DATI IDENTIFICATIVI	CHACK AMERICA CONTRACTOR OF THE CONTRACTOR OF TH
	Fog	ΛΙΛ		323	270		Particella	TIFICATIVI	
eamento e	lio: 546 P	ANTON		010	518		Sub		
e rendita r	articella:	TO GRAN				Cens.	Zona		
roposti (E	Foglio: 546 Particella: 332 Sub.: 503	/ISCI n. 36				Zona	Micro		
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	503	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 36 piano: T interno: 1:		į	5		Categoria		
		no: 1;			7			DAT	
				3	10 m ²		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO	
					Totale: 11 m ²	Catastale	Superficie	ENTO	
				1	Euro 81.60		Rendita		
			DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 68617.1/2021)	dal 20/04/2021 DIVISIONE- DIVERSA DISTRIBUZIONE	VARIAZIONE del 19/04/2021 protocollo n. RM0146838 in atti	ALCON TO THE PROPERTY OF THE P		DATI DERIVANTI DA	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 546 - Particella 329

Situazione degli intestati dal 19/04/2021

	DATI DERJVANTI DA	AG	1 FO	z	
		AGRICOLTURA con sede in ROMA	NDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTI		
TOPONOMASTICA (n. 68617.1/2021)	VARIAZIONE del 19/04/2021 protocollo n. RM0146838 in atti dal 20/04/2021 Registrazione: DIVISIONE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI		FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	DATI ANAGRAFICI	
	azione: DIVISIONE- DIVERSA DIST	02070800582		CODICE FISCALE	
	RIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI	(1) Proprieta per 1000/1000		DIRITTI E ONERI REALI	



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 14.04.22 Segue

Visura n.: T242323 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 06/11/2013

Annotazioni	Notifica		Indirizzo		,	-			Z.
oni		effett					Urbana	Sezione	300
		ıata con prot. n			;	546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
di sta		effettuata con prot. n. RM0969055/2013 del 07/11/13	VIA			329		Particella	N. DATI IDENTIFICATIVI
idio: revis		2013 del 0	ANTONI			-		Sub	
ione parz		7/11/13	O GRAM			3	Cens.	Zona	
iale class:			SCI n. 36				Zona	Zona Micro	
mento microzo	P		VIA ANTONIO GRAMSCI n. 36 piano: 1-S1 interno: 1 edificio: B;			A/10		Categoria	
ona 19 ai s	Partita		temo: l e			6		Classe	DAT
sensi dell'art. I cor		1	lificio: B;			10,5 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
di stadio: revisione parziale classamento microzona 19 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge 311/2004	M						Catastale	Superficie	ENTO
2004	Mod.58					Eu			
		. •				Euro 12.309,75		Rendita	
				DI CLASSAMENTO (n. 239595.1/2013)	protocollo n. RM0933181 in atti dal 06/11/2013 VARIAZIONE	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 06/11/2013			DATI DERIVANTI DA

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

27.10
ı
10,00

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/05/1988

: 1 edificio: B;	, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 36 piano: 1-S1 interno: 1 edificio: B; Partita 182669 Mod.58 -
Mod.5	Mod.58 -
	-



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 14.04.22

Fine

Visura n.: T242323 Pag: 3

Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Micro		Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	[Jrhana				Cens. Zona	Zona				Catastale		
jecol		546	329	1	သ		A/2	υı	10,5 vani		L. 12.285	L. 12.285 Impianto meccanografico del 31/01/1988
Indirizzo			, (P.1	-S1) n. 36	, VIA AN	TONIOC	(P.1-S1) n. 36, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 36 interno: 1;	6 interno:	1;			
Notifica							q	Partita	182669	Mo	Mod.58 -	

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N. DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE
I FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	MPIAGATI IN
AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM04	995 protocollo n. RM0412409 in atti dal 27/11/2020 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROM
del 23/10/1995 ATTO MOD. COST. REP 24181 NOT. FEDELE (n. 39395.1/2020)	n. 39395.1/2020)

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

DATI DERIVANTI DA	1 ENPAIA ENTE NAZION	Z.
Impianto meccanografico del 31/01/1988	E N P A I A ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL AGRICOLTURA	DATI AN'AGRAFICI
		CODICE FISCALE
	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 19/10/1995	DIRITTI E ONERI REALI

Unità immobiliari n. l

Tributi erariali: Euro 0,90

^{*} Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Planimetria

Scheda n. 1

Dichiarazione protocollo n. RM0149135del 21/04/2021

Comune di Roma

Via Antonio Gramsci

civ. 32

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 546 Compilata da: Francesco Leoni

Iscritto all'albo:

Geometri

Particella: 328 Subalterno: 526

Prov. Roma

N. 11143

PIANO TERRA POSTO AUTO SCOPERTO N. 6

Scala 1:200

distacco su p.lla 490

posto auto n.6

517

Ultima planimetria in atti

distacco su Via A.Gramsci Data: 29/04/2021 - n. T108175 - Richiedente: DBGDNC65D23H501A

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 346 - Particella: 328 - Subalterno: 526 > VIA ANTONIO GRAMSCI n. 32 piano: T interno: 6;



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 15.16.00 Segue

Visura n.: T277959 Pag: 1

Catasto Fabbricati Dati della richiesta Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA

Foglio: 546 Particella: 328 Sub.: 526

INTESTATO

A CONTOUTH ID A coan coad in BOWA	1 FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN 02070800582* (1) Prop
	(1) Proprieta` per 1000/1000

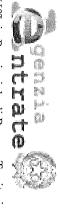
Unità immobiliare dal 21/04/2021

Annotazioni	Utilita comuni:	Indirizzo	,				z
oni	muni:				Urbana	Sezione	
				546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
class	Fogli	VIA.		328		Particella	FICATIVI
amento e	o: 546 Pa	ANTONI		526		Sub	
rendita p	rticella: 2	O GRAM		ယ	Cens.	Zona	
roposti (D	Foglio: 546 Particella: 332 Sub.: 503	1SCI n. 32			Zona	Micro	
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	503	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 32 piano: T interno: 6;		C/6		Categoria	
		10: 6;		Un		Classe	DAT
				11 m²		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
				Totale: 11 m ²	Catastale	Superficie	ENTO
				Euro 65,90		Rendita	
			dal 21/04/2021 ANESSIONE B. C. C. (n. 69391.1/2021)	Euro 65,90 VARIAZIONE del 20/04/2021 protocollo n. RM0149135 in atti			DATI DERIVANTI DA

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 546 - Particella 328

Situazione degli intestati dal 20/04/2021

2021)	Zione: Alvessicine b.c.c. (ii. 09391.1/2021	VARIAZIONE del 20/04/2021 protocollo n. KM0149135 in atti dai 21/04/2021 Kegistrazion	DATI DERIVANTI DA	DA.
2001)		1 101/04/001 B		Ī
(1) Proprieta` per 1000/1000	02070800582	n sede in ROMA	AGRICOLTURA con sede in ROMA	
		FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	FONDAZIONE E. N.	
CIKLLILE CINERI REALI	CODICE FISCALE	DATI ANAGRAFICI		-
TINITE ON TOTAL I	כסטיסי בופס ו ד			



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021

Data: 29/04/2021 - Ora: 15.16.01

Visura n.: T277959 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

Annotazioni	Indirizzo		1			Z
ioni				Urbana	Sezione	
			546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
Class	VIA.		328		Particella	FICATIVI
amento e	NIONIC		506		Sub	
rendita v) GRAM		w	Cens.	Zona	
alidati (D.	SCI n. 32			Zona	Micro	
Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 32 piano: T interno: 6:		C/6		Categoria	
	10: 6:		υı		Classe	DAT
			11 m ²		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
			Totale: 11 m ²	Catastale	Superficie	ENTO
			Euro 65,90		Rendita	
		superficie.	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di			DATI DERIVANTI DA

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/12/2007

Annotazioni	Indirizzo)—			Z
zioni	0		Urbana	Sezione	
		546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
Clas	, ∨1	328		Particella	(IFICATIVI
samento e	AANTON	506		Sub	
e rendita v	IIO GRAI	3	Cens.	Zona	
alidati (D	MSCI n. 3		Zona	Micro	
Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 32 piano: T interno: 6;	C/6		Categoria	
	mo: 6;	Uı		Classe	DAT
		11 m²		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
			Catastale	Superficie	ENTO
		Euro 65,90		Rendita	
		VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/12/2007 protocollo n. RM1469899 in atti dal 12/12/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 119002.1/2007)			DATI DERIVANTI DA

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/04/2007

Annotazioni	Indirizzo)mmat			z
ni.				Urbana	Sezione	
			546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
class	, VI		328		Particella	FICATIVI
amento e	ANTON		506		Sub	
rendita pr	IO GRAN		ယ	Cens.	Zona	
oposti (D.	ASCI n. 37			Zona	Zona Micro	
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 32 piano: T interno: 6;		C/6		Categoria	
	no: 6;		Un		Classe	DAT
			11 m ²		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
				Catastale	Superficie	OTNO
			Euro 65,90		Rendita	
		24/04/2007 protocollo n. RM0493029 in atti dal 24/04/2007 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 3744.1/2007)	UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del			DATI DERIVANTI DA



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 15.16.01

Fine

Visura n.: T277959 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 24/04/2007

	DATI D			z
	DATI DERIVANTI DA	con sede in ROMA	E. N. P.A. I. A. ENTE NAZIONAL	
CORTE (n. 3744.1/2007)	UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 24/04/2007 protocollo n. RM		E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI DELL'AGRICOLTURA	DATI ANAGRAFICI
	M0493029 in atti dal 24/04/2007 R	02070800582		CODICE FISCALE
	M0493029 in atti dal 24/04/2007 Registrazione: UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI	(1) Proprieta per 1/1 fino al 19/10/1995		DIRITTI E ONERI REALI

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

	DATI			z
	DATI DERIVANTI DA	AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. E	
del 23/10/1995 ATTO MOD. COST. REP 24181 NOT. FEDELE (n. 39395.1/2020)	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM041	MA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	DATI ANAGRAFICI
	0412409 in atti dal 27/11/2020 Roga	02070800582		CODICE FISCALE
	112409 in atti dal 27/11/2020 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 20/04/2021		DIRITTI E ONERI REALI

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

^{*} Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142619del 16/04/2021

Via Antonio Gramsci

civ. 34

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 546

Compilata da: Francesco Leoni

Iscritto all'albo: Geometri

Particella: 13 Subalterno: 517

Prov. Roma

N. 11143

PIANO PRIMO

INTERNO 1

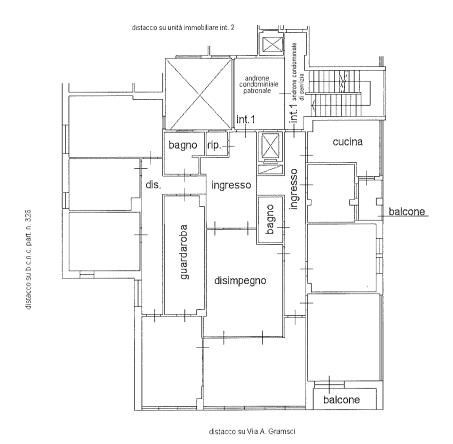
Planimetria

Scheda n. 1

DESTINAZIONE ABITAZIONE

Scala 1:200

H: 3,00 ml.



Ultima planimetria in atti

Data: 29/04/2021 - n. T112104 - Richiedente: DBGDNC65D23H501A

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 546 - Particella: 13 - Subalterno: 517 > VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 piano: 1 interno: 1;



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 13.44.27 Segue

Visura n.: T235845 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)
	Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 546 Particella: 13 Sub.: 517

INTESTATO

AGRICULI UKA con sede in KOMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	The state of the s
	02070800582*	
	(1) Proprieta` per 1000/1000	

Unità immobiliare dal 16/04/2021

Annotazioni	Utilita comuni:	Indirizzo)			z
ioni	omuni:	0			Urbana	Sezione	
				546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
clas	Fog	VIV		13		Particella	TIFICATIVI
samento e	Foglio: 546 Particella: 332 Sub.: 503	ANTON		517		Sub	-
rendita pi	articella: 3	10 GRAM		3	Cens.	Zona	
roposti (D	32 Sub.:	ISCI n. 34			Zona	Micro	
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	503	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 piano: 1 interno: 1:		A/2		Categoria	
		10: I:		۷'n		Classe	DAT
				12 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
			Totale escluse aree scoperte**: 252 m²	Totale: 254 m ²	Catastale	Superficie	ENTO
				Euro 4.369,23		Rendita	
			dal 16/04/2021 DIVISIONE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 66875.1/2021)	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142619 in atti			DATI DERIVANTI DA

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 546 - Particella 13

Situazione degli intestati dal 15/04/2021

	DATI DERIVANTI DA	A(1 FC	Z
	IVANTI DA	AGRICOLTURA con sede in ROMA	NDAZIONE E. N. P. A. I. A. EN	
TOPONOMASTICA (n. 66875.1/2021)	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142619 in atti dal 16/04/2021 Registrazione: DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI	A	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	DATI ANAGRAFICI
	rione: DIVISIONE- DIVERSA DISTF	02070800582		CODICE FISCALE
	\\ IBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI	(1) Proprieta` per 1000/1000		DIRITTI E ONERI REALI



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 13.44.27 Segue

Visura n.: T235845 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

Annotazioni	Indirizzo	уче	4		z
zoni	0		Urbana	Sezione	
		546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
di s	/IV	5	5	Particella	TFICATIVI
tadio: retti	ANTON)	d	Sub	
fica d'uffic	O GRAM	J	Cens.	Zona	
cio per boi	SCI n. 34		Zona	Micro	
nifica banca da	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 piano: 1-S1 interno: 1:	20,2	3	Zona Micro Categoria	
ti art.1 coi	temo: I:	J	n	Classe	DAT
di stadio: rettifica d'ufficio per bonifica banca dati art.1 comma 335 legge 311/2004.		1.2 VAIII	17 mm:	Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
11/2004.		Totale escluse aree scoperte**: 258 m²	Catastale	Superficie	ENTO
		15 at 0 4.0 07,520	Enro / 360 73	Rendita	
		superficie.	Variations del 00/11/2015 Inserimento in visure dei dati di		DATI DERIVANTI DA

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/02/2012

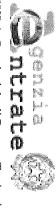
INTICTO CATEROTIA CIASSE CONSISTENTA	Categoria	Categoria Ciasse Comprehense
5 12 vani	Catastale	
12 vani		
	Catastale	

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

	Indirizzo		—	Urbana	Sezione	Z
			546	Ď.	e Foglio	DATI IDEN'
	, (P.		13		Particella	DATI IDENTIFICATIVI
	1-S1) n. 3		—		Sub	
	4. VIA Al		w	Cens.		
	OINOTI			Zona	Zona Micro	_
75	, (P.1-SI) n. 34, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 interno: 1;		A/2		Categoria	
Partita	34 interno		Un			DAT
182669	1:		12 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
Mo				Catastale	Superficie	1ENTO
Mod.58 -		L. 8.460.000	Euro 4.369,23		Rendita	
		L. 8.460.000 TARIFFARIO	Euro 4.369,23 VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO			DATI DERIVANTI DA

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	MENTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens. Zona	Zona				Catastale		
jours.		546	13	,_	3		A/2	υı	12 vani		L. 14.040	Impianto meccanografico del 31/01/1988
Indirizzo	0		, (P.1	l-S1) n. 34	, VIA AN	OINOL	, (P.1-S1) n. 34, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 interno: 1;	34 interno:	1;			



Servizi Catastali Ufficio Provinciale di Roma - Territorio

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 13.44.27 Fine

Visura n.: T235845 Pag: 3

Notifica	
1	
Partita	
182669	
Mod.58	
ı	

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

	DATI D		_	z
	DATI DERIVANTI DA	AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. EI	
del 23/10/1995 ATTO MOD. COST. REP 24181 NOT. FEDELE (n. 39395.1/2020)	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0	1A	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	DATI ANAGRAFICI
	0412409 in atti dal 27/11/2020 Roga	02070800582		CODICE FISCALE
	0412409 in atti dal 27/11/2020 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 15/04/2021		DIRITTI E ONERI REALI

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

DAT	_	z
DATI DERIVANTI DA	E N P A I A ENTE NAZIONALE	•
Impianto meccanografico del 31/01/1988	E N P A I A ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL AGRICOLTURA	DATI ANAGRAFICI
		CODICE FISCALE
	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 19/10/1995	DIRITTI E ONERI REALI

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

- * Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria
- ** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0147725del 20/04/2021

Comune di Roma

Via Antonio Gramsci

oiv. 34

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 546 Particella: 13

Subalterno: 513

Compilata da: Francesco Leoni

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Roma

N. 11143

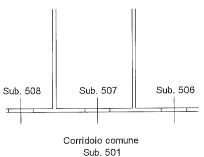
Planimetria

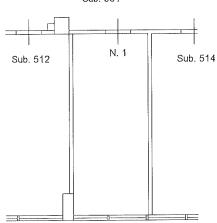
Scheda n. 1

Scala 1:100

PIANO TERRA DESTINAZIONE CANTINA N. 1

H: 2,70 ml.





Distacco su b.c.n.c. part. 328

Ultima planimetria in atti

Data: 29/04/2021 - n. T113545 - Richiedente: DBGDNC65D23H501A

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 13.53.05 Segue

Visura n.: T238494 Pag: 1

Dati della richiesta Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA

INTESTATO

Catasto Fabbricati

Foglio: 546 Particella: 13 Sub.: 513

		-
	AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN
		02070800582*
•		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliare dal 20/04/2021

Micro Categoria Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENT	DATI DI CLASSAMENTO Categoria Classe Consistenza Superficie
ia Classe Consistenza	ia Classe Consistenza Superficie Catastale	Classe Consistenza
DI CLASSAME Consistenza	AENT	MENTO Superficie Catastale
	NTO Superficie Catastale Totale: 11 m ²	Superficie Catastale Tale: 11 m ² E

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 546 - Particella 13

Situazione degli intestati dal 20/04/2021

	DATI D			z
	DATI DERIVANTI DA	AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. EN	
TOPONOMASTICA (n. 69007.1/2021)	VARIAZIONE del 20/04/2021 protocollo n. RM0147725 in atti dal 20/04/2021 Registrazione: DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI	A	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	DATI ANAGRAFICI
	rione: DIVISIONE- DIVERSA DIST	02070800582		CODICE FISCALE
	TRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI	(1) Proprieta` per 1000/1000		DIRITTI E ONERI REALI



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 13.53.05 Segue

Visura n.: T238494 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

Notifica	Indirizzo		_			Z
-)			Urbana	Sezione	
		546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI	
	VIA		13		Particella	IFICATIVI
	ANTONI		4		Sub	
	O GRAN		33	Cens.	Zona	
	1SCI n. 34			Zona	Micro	
P	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 piano: P-2-S1 interno: 4;		A/2		Categoria	
Partita	interno: 4		υı		Classe	DAT
182669	9.4		12 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
Mod.58		Totale escluse aree scoperte**: 263 m ²	Totale: 270 m ²	Catastale	Superficie	ENTO
58 -		Euro 4.369,23		Rendita		
C. William Control of		superficie.	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di			DATI DERIVANTI DA

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

Notifica	Indirizzo	J			z
			Urbana	Sezione	
		546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
9	, VIA	13		Particella	IFICATIVI
	ANTON	4		Sub	
	IO GRAN	ယ	Cens.	Zona	
	MSCI n. 3		Zona	Micro	
P	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 piano: P-2-S1 interno: 4;	A/2		Categoria	
Partita	l interno:	υ			DAT
182669	4;	12 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
Mod.58			Catastale	Superficie	ENTO
1.58 -		L. 8.460.000		Rendita	
		L. 8.460.000 TARIFFARIO			DATI DERIVANTI DA

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Cens. Zona A/2 5 12 vani VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 piano: P-2-S1 interno: 4:	Indirizzo	1 546	Urbana	Sezione Foglio	N. DATI IDENTIFICATIVI
Consistenza Superficie Catastale 12 vani 182669 Mod.58	, VI	ł		Particella	IFICATIVI
Consistenza Superficie Catastale 12 vani 182669 Mod.58	ANION	4		Sub	
Consistenza Superficie Catastale 12 vani 182669 Mod.58	VIO GRA	3	Cens.	Zona	
Consistenza Superficie Catastale 12 vani 182669 Mod.58	VISCI II. S		Zona	Micro	
Consistenza Superficie Catastale 12 vani 182669 Mod.58	. 34 piano: P-2-	A/2		Categoria	
Consistenza Superficie Catastale 12 vani 182669 Mod.58	artita	ν			DAT
Superficie Catastale Mod.58				Consistenza	I DI CLASSAM
	Mod		Catastale	Superficie	ENTO
	1.58 -	L. 14.040		Rendita	

Situazione degli intestati dal 19/10/1995



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 13.53.05

Visura n.: T238494 Pag: 3

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

DATI DE	1	ï
DATI DERIVANTI DA	NPAIAEN	
Impianto meccanografico del 31/01/1988	E N P A I A ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL AGRICOLTURA	DATI ANAGRAFICI
		CODICE FISCALE
	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 19/10/1995	DIRITTI E ONERI REALI

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

- * Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria
- ** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Dichiarazione protocollo n. RM0141182del 15/04/2021 Comune di Roma

Via Antonio Gramsci

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 546 Particella: 13

Subalterno: 529

Compilata da: Francesco Leoni Iscritto all'albo:

Geometri Prov. Roma

N. 11143

civ. 32-40

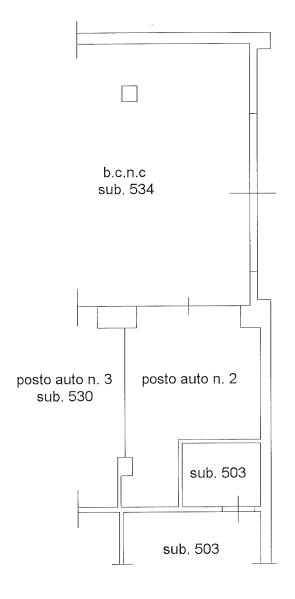
PIANO INTERRATO POSTO AUTO COPERTO N. 2

Scala 1:100

H: 2,45 ml

Planimetria

Scheda n. 1





Ultima planimetria in atti

Data: 29/04/2021 - n. T123100 - Richiedente: DBGDNC65D23H501A

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 13.42.30 Segue

Visura n.: T235267 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021

Foglio: 546 Particella: 13 Sub.: 529	
Provincia di ROMA	
Comune di ROMA (Codice: H501)	

INIESIAIO

į		-
	AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN
		02070800582*
		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliare dal 15/04/2021

	Utilita comuni:	Indirizzo			Urbana	Sezione	Z	
				546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI	i
286[2]	Fogl	AIA		13		Particella	IFICATIVI	
amento e	Foglio: 546 Particella: 332 Sub.: 503	ANTONI		529		Sub		
rendita pi	irticella: 3	O GRAM		w	Cens.	Zona		
oposti (D	32 Sub.: :	SCI n. 32			Zona	Micro		
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	503	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 32 n. 40 piano: S1 interno: 2:		C/6		Categoria		
		l interno:		6		Classe	DAT	
		2:		15 m²		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO	
				Totale: 17 m ²	Catastale	Superficie	ENTO	
				Euro 104,58		Rendita		
	VALUE OF THE PROPERTY OF THE P	Assistant in the control of the cont	dal 15/04/2021 DIVISIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 66145.1/2021)	VARIAZIONE del 14/04/2021 protocollo n. RM0141182 in atti			DATI DERIVANTI DA	The second secon

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 546 - Particella 13

Situazione degli intestati dal 14/04/2021

z	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	Z	
	AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI D	DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 14/04/2021 protocollo n. RM0141182 in atti dal 15/04/2021 Registrazio	Registrazione: DIVISIONE-VARIAZIONE I	zione: DIVISIONE-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 66145.1/2021)



Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 13.42.30 Segue

Visura n.: T235267 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

Annotazioni	Notifica		Indirizzo						,			Z
zioni		effeth	:0							Urbana	Sezione	
		ıata con prot. r							546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
di st		effettuata con prot. n. RM0969055/2013 del 07/11/13	VIA	332	331	329	327		13		Particella	IFICATIVI
adio: revis		2013 del C	ANTONI	14		12			14		Sub	
ione parz)7/11/13	O GRAM						<u>ر</u> ب	Cens.	Zona	
iale classa			SCI n. 32							Zona	Micro	
mento microzo	P.		VIA ANTONIO GRAMSCI n. 32 n. 40 piano: T;						C/6		Categoria	
ona 19 ai s	Partita								6		Classe	DAT
di stadio: revisione parziale classamento microzona 19 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge		ı							784 m^2		Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
nma 335 legge 311/2004	Mod.58								Totale: 784 m ²	Catastale	Superficie	ENTO
04	1.58	ı							Euro 5.466,18		Rendita	
								superficie.	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di			DATI DERIVANTI DA

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/11/2013

Annotazioni	Notifica		Indirizzo)d			z	SILUZZIO
ioni		effett									Urbana	Sezione		лие иен и
		effettuata con prot. n. RM0969055/2013 del 07/11/13					1			546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI	шца шшоо
di sta		. RM0969055/2	, VIA	332	331	329	327			13		Particella	IFICATIVI	Situazione den dulla militormare dai voltalizoto
idio: revis		2013 del 0	ANTON	14		12				14		Sub		0/11/20
ione parz		7/11/13	IO GRAN							Ç	Cens.	Zona		15
iale classa			ASCI n. 3								Zona	Micro		
mento microzo	P:		, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 32 n. 40 piano: T;							C/6		Categoria		
na 19 ai s	Partita		177			***********				6		Classe	DAT	
di stadio: revisione parziale classamento microzona 19 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge 311/2004		ı								784 m ²		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO	
ma 335 legge 311	1										Catastale	Superficie	NTO	
/2004	Mod.58									Euro 5.466,18		Rendita		
	0.000.00.00.00.00.00							DI CLASSAMENTO (n. 238865.1/2013)	protocollo n. RM0932451 in atti dal 06/11/2013 VARIAZIONE	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 06/11/2013			DATI DERIVANTI DA	



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 13.42.30 Segue

Visura n.: T235267 Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

Notifica	Indirizzo						jumat			z
	0							Urbana	Sezione	
							546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
	, VI.	332	331	329	327		13		Particella	IFICATIVI
	ANTON	14		12			14		Sub	
	(IO GRAI						သ	Cens.	Zona	
	ASCI n. 3							Zona	Micro	
P	, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 32 n. 40 piano: T;						C/6		Micro Categoria	
Partita							υn		Classe	DAT
182669							784 m²		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
M								Catastale	Superficie	ENTO
Mod.58 -						L. 9.094.400	Euro 4.696,87		Rendita	
						TARIFFARIO	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO			DATI DERIVANTI DA

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

Notifica	Indirizzo			Þ			Z
				,, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	Urbana	Sezione	
				546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
	, VI	332	327 329	13		Particella	IFICATIVI
	ANTON	14	12	14		Sub	
	IO GRAN			သ	Cens.	Zona	
	ASCI n. 37				Zona	Micro	
برا	, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 32 n. 40 piano: T;			C/6		Categoria	
Partita	2.			Uī			DAT
182669				784 m²		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
Mod.58					Catastale	Superficie	ENTO
カ タ -				L. 22.422		Rendita	
				Impianto meccanografico del 31/01/1988			DATI DERIVANTI DA

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

	DATID		hand	Z
del 23/10/1995 ATTO MOD. COST. REP 24181 NOT. FEDELE (n. 39395.1/2020)	DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0412409 in atti dal 27/11/2020 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	DATI ANAGRAFICI
	0412409 in atti dal 27/11/2020 Roga	02070800582		CODICE FISCALE
	inte: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	(1) Proprieta per 1000/1000 fino al 14/04/2021		DIRITTI E ONERI REALI



Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 13.42.31

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura n.: T235267 Pag: 4

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

DATI ANAGRAFICI VTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DI Marianto meccanografico del 31/01/1988	DATI ANAGRAFICI VTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGAT Impianto meccanografico del 31/01/1988	DATI DEI	1 E	Z
	CODICE FISCALE	canografico del 31/01/1988	N P A I A ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI I	DATI ANAGRAFICI

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

^{*} Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Dichiarazione protocollo n. RM0147725del 20/04/2021 Comune di Roma

Via Antonio Gramsci

oiv. 34

e di Identificativi Catastali:

Sezione:

Compilata da: Francesco Leoni

Foglio: 546 Particella: 13

Subalterno: 520

Iscritto all'albo: Geometri

Prov. Roma

N. 11143

Planimetria

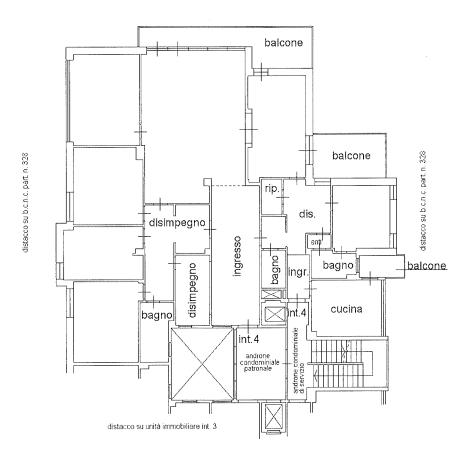
Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO SECONDO INTERNO 4

DESTINAZIONE ABITAZIONE

H: 3,00 ml.



5

Ultima planimetria in atti

Data: 29/04/2021 - n. T113544 - Richiedente: DBGDNC65D23H501A

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 13.52.44 Segue

Visura n.: T238388 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021

at: Jolla richiasta	Comune di ROMA (Cadice: HS01)		
Dati della richiesta	Comune at ROMA (Course, 11301)		
	Provincia di ROMA		
Catasto Fabbricati	Foglio: 546 Particella: 13 Sub.: 520		
NTESTATO			
FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENT	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN AGRICOI TI IR A con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita
Catastale Totale: 263 m² E1
Euro 4.369,23

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 546 - Particella 13

Situazione degli intestati dal 20/04/2021

	DATI D		_	Z
	DATI DERIVANTI DA	AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. El	
TOPONOMASTICA (n. 69007.1/2021)	VARIAZIONE del 20/04/2021 protocollo n. RM0147725 in atti dal 20/04/2021 Registrazione	1A	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	DATI ANAGRAFICI
	zione: DIVISIONE- DIVERSA DIS	02070800582		CODICE FISCALE
	zione: DIVISIONE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI	(1) Proprieta` per 1000/1000		DIRITTI E ONERI REALI



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 13.52.44 Segue

Visura n.: T238388 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

Notifica	Indirizzo						z
1	0				Urbana	Sezione	
				546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
	VIA			13		Particella	IFICATIVI
	ANTON			4		Sub	
	O GRAN			ယ	Cens.	Zona	
	ISCI n. 34				Zona	Micro	
7	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 piano: P-2-S1 interno: 4;			A/2		Categoria	
Partita	interno:			Ut		Classe	DAT
182669				12 vani		Micro Categoria Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
Mod.58		scoperte**: 263 m ²	Totale escluse aree	Totale: 270 m ²	Catastale	Superficie	IENTO
				Euro 4.369,23		Rendita	
			superficie.	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di			DATI DERIVANTI DA

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

Notifica	Indirizzo		1			Z
-				Urbana	Sezione	
			546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
	, VIA		13		Particella	IFICATIVI
	ANTON		4		Sub	
	IO GRAN		သ	Cens.	Zona	
	MSCI n. 3			Zona	Micro	
P.	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 piano: P-2-S1 interno: 4;		A/2		Categoria	
Partita	interno:		υn		Classe	DAT
182669	4;		12 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
M				Catastale	Superficie	ENTO
Mod.58 -		L. 8.460.000	Euro 4.369,23		Rendita	
		TARIFFARIO	Euro 4.369,23 VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO			DATI DERIVANTI DA

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

Notifica	Indirizzo	_	U	Se	Z
-			Urbana	Sezione	
		546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
	, VI	13		Particella	FICATIVI
	ANTON	4		Sub	
	IO GRAN	ယ	Cens.	Zona	
	MSCI n. 3		Zona	Zona Micro	
ď	, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 piano: P-2-S1 interno: 4;	A/2		Categoria	
Partita	l interno:	υı			DAT
182669	4;	12 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
Mod.58			Catastale	Superficie	ENTO
-58	-	L. 14.040		Rendita	
		Impianto meccanografico del 31/01/1988			DATI DERIVANTI DA

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

DATI ANAGRAFICI CODICE FISCALE DIRITTI E ONERI REALI FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN O2070800582 AGRICOLTURA con sede in ROMA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0412409 in atti dal 27/11/2020 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA ALL'ATTO MOD. COST. REP 24/81 NOT. FEDELI F. (n. 39395 1/2020)



Servizi Catastali Ufficio Provinciale di Roma - Territorio

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 13.52.44 Fine

Visura n.: T238388 Pag: 3

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

DATI DERIVANTI DA	1 E N P A I A ENTE NAZIONALE I	Z
Impianto meccanografico del 31/01/1988	N P A I A ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA	DATI ANAGRAFICI
		CODICE FISCALE
	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 19/10/1995	DIRITTI E ONERI REALI

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

- * Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria
- ** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Dichiarazione protocollo n. RM0146848del 20/04/2021 Comune di Roma

Via Antonio Gramsci

oiv. 34

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 546 Particella: 13

Subalterno: 511

Compilata da: Francesco Leoni Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Roma

N. 11143

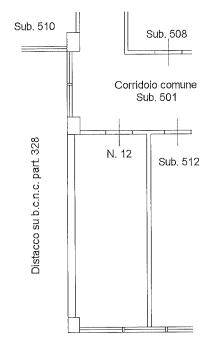
Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:100

PIANO TERRA DESTINAZIONE CANTINA N. 12

H: 2,70 ml.





Ultima planimetria in atti

Data: 29/04/2021 - n. T201145 - Richiedente: DBGDNC65D23H501A

otale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 13.46.47 Segue

Visura n.: T236501 Pag: 1

Dati della richiesta Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA

Foglio: 546 Particella: 13 Sub.: 511

INTESTATO

Catasto Fabbricati

A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	AZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN 02070800582*
	02070800582*

Unità immobiliare dal 20/04/2021

IVI Cella Sub Zona Micro Categoria Cl	Sub Zona Micro Categoria	IVI DATI DI CLASSAMENT cella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza
Zona Micro Categoria Cl	Zona Micro Categoria Classe Consistenza Cens. Zona	Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Cens. Zona Catastale
Micro Categoria Cl Zona C/2	Micro Categoria Classe Consistenza Zona C/2 7 11 m² 7	Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Zona C/2 7 11 m² Totale: 12 m² F
Categoria Cl	ATI DI CLASSAMENT se Consistenza 11 m² 7	ATI DI CLASSAMENTO se Consistenza Superficie Catastale 11 m² Totale: 12 m²
VI Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Cens. Zona 511 Cens. Zona C/2 7 II m² VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 piano: T interno: 12; Foglio: 546 Particella: 332 Sub.: 503	DATI DI CLASSAMENT Classe Consistenza C/2 7 11 m² 7 no: T interno: 12;	DATI DI CLASSAMENTO Catastale C/2 7 11 m² Totale: 12 m² no: T interno: 12;
DATI DI CLASSAMI Classe Consistenza 7 II m² 0: 12;	ATI DI CLASSAMENT se Consistenza II m² 7	ATI DI CLASSAMENTO se Consistenza Superficie Catastale 11 m² Totale: 12 m²
I DI CLASSAMI Consistenza II m²	TENT	Superficie Catastale Totale: 12 m²
	Superficie Catastale Totale: 12 m²	Superficie Catastale tale: 12 m²

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 546 - Particella 13

Situazione degli intestati dal 19/04/2021

	DATI E		-	z
	DATI DERIVANTI DA	AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A.	
TOPONOMASTICA (n. 68669.1/2021)	VARIAZIONE del 19/04/2021 protocollo n. RM0146848 in atti dal 20/04/2021 Registrazione: DIVISIONE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI	MA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	DATI ANAGRAFICI
1 TO	zione: DIVISIONE- DIVERSA DISTF	02070800582		CODICE FISCALE
	UBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI	(1) Proprieta` per 1000/1000		DIRITTI E ONERI REALI



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 13.46.47

Segue

Visura n.: T236501 Pag: 2

Z —	DATI IDENTIFICATIVI	TIFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
Sezione	Foglio	Particella	Sub		Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-	546	13	6	w		A/2	υ	12 vani	Totale: 271 m ²	Euro 4.369,23	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di
1									Totale escluse aree		superficie.
									scoperte**: 263 m²		
Indirizzo		VIA	ANTONI	O GRAM	SCI n. 34	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 piano: P-3-S1 interno: 6;	interno: 6		The state of the s		
						P	Partita	182669	Mod.58		

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

Notifica	Indirizzo	,		Urt	Sez	N. DATI IDENTIF
				Urbana	Sezione	D,
		;	546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
	,VI,		13		Particella	FICATIVI
	ANTON		6		Sub	
	IIO GRAI		(J)	Cens.	Zona	
	MSCI n. 3			Zona	Micro	
P	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 piano: P-3-S1 interno: 6;		A/2		Categoria	
Partita	l interno:		U			DAT
182669	6;		12 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
M				Catastale	Superficie	ENTO
Mod.58 -		L. 8.460.000	Euro 4.369,23		Rendita	
The state of the s		TARIFFARIO	Euro 4.369,23 VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO			DATI DERIVANTI DA

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Sub Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie		Rendita
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale	e	
J		546	13	6	ı		A/2	ÚΊ	12 vani			L. 14.040 Impianto meccanografico del 31/01/1988
Indirizzo			, VI/	ANTON	IO GRAJ	MSCI n. 3	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 piano: P-3-S1 interno: 6;	l interno:	6;			
Notifica							P.	Partita	182669		3	Mod.58 -

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

	DATI DERIVANTI DA	AGRICOLT	1 FONDAZIC	Ÿ
del 23/10/1995 ATTO MOD. COST. REP 24181 NOT. FEDELE (n. 39395.1/2020)	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM	AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI ÎN	DATI ANAGRAFICI
)412409 in atti dal 27/11/2020 Roga	02070800582		CODICE FISCALE
	0412409 in atti dal 27/11/2020 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	(1) Proprieta per 1000/1000 fino al 19/04/2021		DIRITTI E ONERI REALI



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 13.46.47

Visura n.: T236501 Pag: 3

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

E N P A I A ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA [Impianto meccanografico del 31/01/1988] CODICE FISCALE	DATI DERIVANTI DA	1 ENPA	Z
CODICE FISCALE	TI DA Impianto meccanografico del 31/01/1988	I A ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL AGRICOLTURA	DATI ANAGRAFICI
		A MANAGEMENT	CODICE FISCALE

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

- * Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria
- ** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Planimetria

Scheda n. 1

Dichiarazione protocollo n. RM0149141del 21/04/2021

Comune di Roma

Via Antonio Gramsci

civ. 32

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 546 Particella: 328

Subalterno: 528

Compilata da: Francesco Leoni

Iscritto all'albo: Geometri

Prov. Roma

N. 11143

PIANO TERRA POSTO AUTO SCOPERTO N. 8

Scala 1:200

distacco su p.lla 490

posto auto n.8

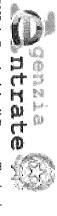
517

Ultima planimetria in atti

distacco su Via A.Gramsci Data: 29/04/2021 - n. T108183 - Richiedente: DBGDNC65D23H501A

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 546 - Particella: 328 - Subalterno: 528 : VIA ANTONIO GRAMSCI n. 32 piano: T interno: 8;



Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 15.16.55 Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura n.: T278550 Pag: 1

Dati della richiesta Provincia di ROMA

Comune di ROMA (Codice: H501)

Foglio: 546 Particella: 328 Sub.: 528

INTESTATO

Catasto Fabbricati

A GRICOLTURA con sede in ROMA	1 FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN 02070800582* (1) Proprieta
	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliare dal 21/04/2021

Annotazioni	Utilita comuni:	Indirizzo	1			z
)ni.	muni:			Urbana	Sezione	
			546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
class	Fogi	VIA	328		Particella	IFICATIVI
amento e	io: 546 Pa	ANTONI	528		Sub	
rendita pr	rticella: 3	O GRAM	ယ	Cens.	Zona	
oposti (D	Foglio: 546 Particella: 332 Sub.: 503	SCI n. 32		Zona	Micro	
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	503	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 32 piano: T interno: 8;	C/6		Zona Micro Categoria	
		10: 8;	υ		Classe	DAT
			11 m²		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
		***************************************	Totale: 11 m²	Catastale	Superficie	ENTO
			Euro 65,90		Rendita	
	The state of the s	Western Committee of the Committee of th	VARIAZIONE del 20/04/2021 protocollo n. RM0149141 in atti dal 21/04/2021 ANESSIONE B. C. C. (n. 69399.1/2021)			DATI DERIVANTI DA

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 546 - Particella 328

Situazione degli intestati dal 20/04/2021

DATI D		_	Z
DATI DERIVANTI DA	AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. EN	
VARIAZIONE del 20/04/2021 protocollo n. RM0149141 in atti dal 21/04/2021 Registrazion	A	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	DATI ANAGRAFICI
ione: ANESSIONE B.C.C. (n. 69399.1/2021	02070800582		CODICE FISCALE
1.1/2021)	(1) Proprieta` per 1000/1000		DIRITTI E ONERI REALI



Servizi Catastali Ufficio Provinciale di Roma - Territorio

Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 15.16.55 Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura n.: T278550 Pag: 2

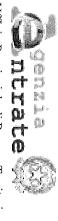
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/12/2007

Annotazioni	Indirizzo	Þ				Z
zioni	0			Urbana	Sezione	
		Ų.	546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
Cla	, 🗸	0	328		Particella	TIFICATIVI
ssamento e	AANTON		508		Sub	
rendita v	IIO GRAN	,	 	Cens.	Zona	
alidati (D.	MSCI n. 3:			Zona	Micro	
Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)	, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 32 piano: T interno: 8;	<u>(</u>	C/6		Categoria	
	rno: 8;		Ur		Classe	DAT
		1	11 m²		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
				Catastale	Superficie	ENTO
			Euro 65.90		Rendita	
		protocollo n. RM1469899 in atti dal 12/12/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 119002.1/2007)	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/12/2007			DATI DERIVANTI DA

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/04/2007

A management	Indirizzo	_	Urbana	Sezione	N. D.
		546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
class	, VIA	328		Particella	FICATIVI
amento e	ANTON	508		Sub	
rendita pr	IO GRAN	အ	Cens.		
oposti (D	ASCI n. 3		Zona	Zona Micro	
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 32 piano: T interno: 8;	C/6		Categoria	
	mo: 8;	y.		Classe	DAT
		11 m²		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
			Catastale	Superficie	ENTO
		Euro 65,90		Rendita	
		UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 24/04/2007 protocollo n. RM0493029 in atti dal 24/04/2007 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 3744.1/2007)			DATI DERIVANTI DA



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio Servizi Catastali Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021

Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 15.16.55

Visura n.: T278550 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 24/04/2007

	DATID		_	Z.
	DATI DERIVANTI DA	con sede in ROMA	E. N. P.A. I. A. ENTE NAZIONA	
CORTE (n. 3744.1/2007)	UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 24/04/2007 protocollo n. RM		E. N. P.A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI DELL'AGRICOLTURA	DATI ANAGRAFICI
	tM0493029 in atti dal 24/04/2007 R	02070800582		CODICE FISCALE
	10493029 in atti dal 24/04/2007 Registrazione: UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 19/10/1995		DIRITTI E ONERI REALI

	DATI		_	z	Situas
	DATI DERIVANTI DA	AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. EI		Situazione degli intestati dal 19/10/1995
del 23/10/1995 ATTO MOD. COST. REP 24181 NOT. FEDELE (n. 39395.1/2020)	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0412409 in atti dal 27/11/2020 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	1A	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	DATI ANAGRAFICI	0/1995
	12409 in atti dal 27/11/2020 Rogant	02070800582		CODICE FISCALE	
	e: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	(1) Proprieta per 1000/1000 fino al 20/04/2021		DIRITTI E ONERI REALI	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

^{*} Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Diohiarazione protogollo n. RM0146842del 20/04/2021 Comune di Roma

Via Antonio Gramsci

civ. 34

Identificativi Catastali:

Sezione:

Subalterno: 518

Foglio: 546
Particella: 13

Compilata da: Francesco Leoni

Iscritto all'albo: Geometri

Prov. Roma

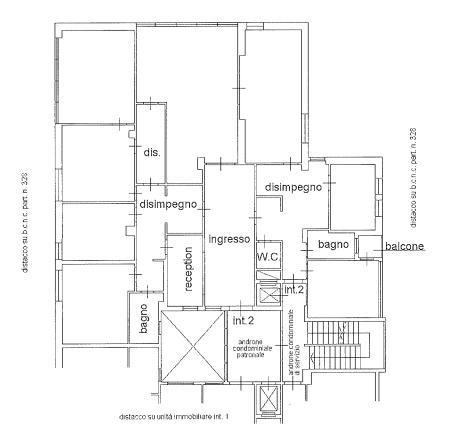
N. 11143

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO INTERNO 2 DESTINAZIONE UFFICIO H: 3,00 ml.



Ültima planimetria in atti

pata: 29/04/2021 - n. T112110 - Richiedente: DBGDNC65D23H501A

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 346 - Particella: 13 - Subalterno: 518 : VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 piano: 1 interno: 2;



Servizi Catastali Ufficio Provinciale di Roma - Territorio

Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 13.45.07 Segue

Visura n.: T236050 Pag: 1

Dati della richiesta Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Comune di ROMA (Codice: H501)

Catasto Fabbricati

INTESTATO

Foglio: 546 Particella: 13 Sub.: 518

Provincia di ROMA

FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA

02070800582*

(1) Proprieta per 1000/1000

Unità immobiliare dal 20/04/2021

Annotazioni	Utilita comuni:	Indirizzo		1			Z.
zioni	omuni:	0			Urbana	Sezione	
				546		Foglio	N. DATI IDENTIFICATIVI
clas	Fog	VΙΛ		13		Particella	TEICATIVI
samento e	Foglio: 546 Particella: 332 Sub.: 503	ANTONI		518		Sub	
rendita pi	articella: 3	O GRAM		u	Cens.	Zona	
roposti (D	32 Sub.:	ISCI n. 34			Zona	Micro	
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	503	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 piano: 1 interno: 2;		A/10		Categoria	
		10:2;		6		Classe	DAT
				12 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
				Totale: 263 m ²	Catastale	Superficie	ENTO
				Euro 14.068,29		Rendita	
			dal 20/04/2021 DIVISIONE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 68640.1/2021)	VARIAZIONE del 19/04/2021 protocollo n. RM0146842 in atti			DATI DERIVANTI DA

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 546 - Particella 13

Situazione degli intestati dal 19/04/2021

TRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI	zione: DIVISIONE- DIVERSA DIS	DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 19/04/2021 protocollo n. RM0146842 in atti dal 20/04/2021 Registrazione: DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI	DATI DE
(I) Proprieta` per 1000/1000	02070800582	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	1
DIRITTI E ONERI REALI	CODICE FISCALE	DATI ANAGRAFICI	z

Data: 29/04/2021 - Ora: 13.45.07 Segue

Visura storica per immobile

Visura n.: T236050 Pag: 2

Servizi Catastali Ufficio Provinciale di Roma - Territorio

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021

	z	Situazione	Annotazioni	Notifica		Indirizzo	þad			Se	Z	Situazione
Cerione		dell'ur			effettus				Urbana	Sezione		dell'un
Foolin	DATI IDENTIFICATIVI	ità immob			ıta con prot. n.		546			Foglio	DATI IDENTIFICATIVI	ità immob
Particella	FICATIVI	Situazione dell'unità immobiliare dal 06/11/2013	di sta		effettuata con prot. n. RM0969055/2013 del 07/11/13	VIA	ដ			Particella	FICATIVI	Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015
Suh		6/11/20	ıdio: revis		013 del 0	ANTONI	2	,		Sub		a origin
Zona		13	ione parz		7/11/13	O GRAM	ú	٠	Cens.	Zona		ato il p
Micro			iale classa			SCI n. 34			Zona	Micro		receden
Categoria			mento microzo	P		VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 piano: 1-S1 interno: 2;	A/10	0.17		Categoria		te dal 09/1
Classe	DAT		ona 19 ai s	Partita		temo: 2;	6	`		Classe	DAT	1/2015
Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO		ensi dell'art.1 cor		ı		12 Vani	17		Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO	
Superficie	ENTO		di stadio: revisione parziale classamento microzona 19 ai sensi dell'art. 1 comma 335 legge 311/2004	Mod.58			10tale: 2/2 m-	Tatala- 373 m2	Catastale	Superficie	ENTO	
Rendita			4	.58	1		Euro 14.000,29	Day 14 060 70		Rendita		
	DATI DERIVANTI DA						superficie.	Variazione del 00/11/2015 Incerimento in vicina dei dati di			DATI DERIVANTI DA	

O DZ

Annotazioni	Notifica		Indirizzo		1			Z
ni		effettu				Urbana	Sezione	
		effettuata con prot. n. RM0969055/2013 del 07/11/13			546		Foglio	N. DATI IDENTIFICATIVI
di st		. RM0969055/2	, VI		13		Particella	IFICATIVI
adio: revis		2013 del 0	ANTON		2		Sub	
ione parzi		7/11/13	IO GRAN		w	Cens.	Zona	
iale classa			ASCI n. 3			Zona	Micro	
mento microzo	P		, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 piano: 1-SI interno: 2;		A/10		Categoria	
ona 19 ai s	Partita		nterno: 2;		6		Classe	DAT
sensi dell'art.1 con		ı			12 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
di stadio: revisione parziale classamento microzona 19 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge 311/2004						Catastale	Superficie	OTN
1/2004	Mod.58				E			
		ı			ıro 14.068,29		Rendita	
*** ***	The state of the s			protocollo n. RM0932449 in atti dal 06/11/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 238863.1/2013)	Euro 14.068,29 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 06/11/2013			DATI DERIVANTI DA

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

Notifica	Indirizzo		1			Ä
-				Urbana	Sezione	
			546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
	, VI		13		Particella	IFICATIVI
	AANTON		2		Sub	
	IO GRAN		w	Cens.	Zona	
	ASCI n. 3			Zona	Zona Micro	
P	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 piano: 1-S1 interno: 2;		A/10		Categoria	
Partita	nterno: 2;		Un			DAT
182669			12 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
Mod.58				Catastale	Superficie	ENTO
1.58 -		L. 23.400.000 TARIFFARIO	Euro 12.085,09		Rendita	
		TARIFFARIO	Euro 12.085,09 VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO			DATI DERIVANTI DA



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 13.45.07 Fine

Visura n.: T236050 Pag: 3

Z —	DATI IDENTIFICATIVI	TIFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
poord.	546	13	2			A/10	ა	12 vani		L. 13.440	VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 19/05/1988 in
Indirizzo		, VIV	ANTON	IIO GRAN	ASCI n. 3	, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 piano: 1-S1 interno: 2;	nterno: 2;				
Notifica -						q	Partita	182669	Mod.58	58 -	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

	Micro Categoria Classe Consistenza	Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza
	AENTO Superficie Catastale	Consistenza Superficie Catastale 12 vani
Particella 13	Consistenza Superficie Catastale 12 vani	Consistenza Superficie Catastale 12 vani Mad 58
	Consistenza Superficie Catastale 12 vani 187660	Consistenza Superficie Catastale 12 vani Mod 58
	Consistenza Superficie Catastale 12 vani Catastale	Consistenza Superficie Catastale 12 vani Mod 58
т	Consistenza Superficie Catastale 12 vani Catastale	Consistenza Superficie Catastale 12 vani Mod 58
т	Consistenza Superficie Catastale 12 vani Catastale	Consistenza Superficie Catastale 12 vani Mod 58
Sub Zona Micro Categoria Ci Cens. Zona A/2	Superficie Catastale	Superficie Catastale Mod 58
Sub Zona Micro Categoria Ci Cens. Zona A/2		

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

	DATI D		,	z
	DATI DERIVANTI DA	AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. E	
del 23/10/1995 ATTO MOD. COST. REP 24181 NOT. FEDELE (n. 39395.1/2020)	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0412409 in atti dal 27/11/2020 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	AA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	DATI ANAGRAFICI
	0412409 in atti dal 27/11/2020 Roga	02070800582		CODICE FISCALE
	nte: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	(1) Proprieta per 1000/1000 fino al 19/04/2021		DIRITTI E ONERI REALI

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

DATI DERIVANTI DA Impianto meco	I E N P A I A ENTE NAZIONALE DI PREVIDE	N.
neccanografico del 31/01/1988	I A ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA	DATI ANAGRAFICI
		CODICE FISCALE
	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 19/10/1995	DIRITTI E ONERI REALI

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Dichiarazione protocollo n. RM0146857del 20/04/2021

Comune di Roma

Via Antonio Gramsci

oiv. 34

Identificativi Catastali:

Sezione:

Compilata da: Francesco Leoni

Foglio: 546
Particella: 13
Subalterno: 505

Iscritto all'albo: Geometri

Prov. Roma

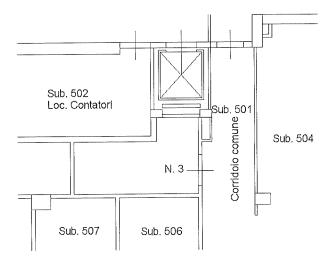
N. 11143

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:100

PIANO TERRA
DESTINAZIONE CANTINA N. 3
H: 2,70 ml.



Ultima planimetria in atti

Data: 29/04/2021 - n. T113540 - Richiedente: DBGDNC65D23H501A

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 13.51.30 Segue

Visura n.: T237988 Pag: 1

Dati della richiesta Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA

Foglio: 546 Particella: 13 Sub.: 505

INTESTATO

Catasto Fabbricati

	-
AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN
	02070800582*
	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliare dal 20/04/2021

Annotazioni	Utilita comuni:	Indirizzo		_			z
zioni	omuni:	0			Urbana	Sezione	
				546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
clas	Fog	VIV		13		Particella	TEICATIVI
samento e	Foglio: 546 Particella: 332 Sub.: 503	ANTONI		505		Sub	
rendita pr	articella: 3	O GRAM		3	Cens.	Zona	
oposti (D.	32 Sub.: 5	SCI n. 34			Zona	Micro	
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	503	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 piano: T interno: 3;		C/2		Categoria	
		10: 3;		7		Classe	DAT
				6 m²		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
				Totale: 6 m ²	Catastale	Superficie	ENTO
	The state of the s			Euro 48,96		Rendita	
			dal 20/04/2021 DIVISIONE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 68677.1/2021)	VARIAZIONE del 19/04/2021 protocollo n. RM0146857 in atti			DATI DERIVANTI DA

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 546 - Particella 13

Situazione degli intestati dal 19/04/2021

	DATI DEI	Α	וּגֿי ה	z
	DATI DERIVANTI DA	AGRICOLTURA con sede in ROMA	ONDAZIONE E. N. P. A. I. A. I	
TOPONOMASTICA (n. 68677.1/2021)	VARIAZIONE del 19/04/2021 protocollo n. RM0146857 in atti dal 20/04/2021 Registrazione: DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI	MA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	DATI ANAGRAFICI
	ione: DIVISIONE- DIVERSA DIST	02070800582		CODICE FISCALE
THE RESERVE THE PROPERTY OF TH	RIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI	(1) Proprieta` per 1000/1000		DIRITITE ONERI REALI



Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 13.51.30 Segue

Visura n.: T237988 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

Notifica	Indirizzo						Z
1					Urbana	Sezione	
				546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
	VIA			13		Particella	(FICATIVI
	ANTONI			12		Sub	
	O GRAM			ယ	Cens.	Zona	
	SCI n. 34				Zona	Micro	
q	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 piano: P-6-S1 interno: 12;			A/2		Categoria	
Partita	interno: l			υı			DAT
182669	2;			9 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
Mod.58		scoperte**: 192 m²	Totale escluse aree	Totale: 206 m ²	Catastale	Superficie	ENTO
.58				Euro 3.276,92		Rendita	
	Making a state of the state of		superficie.	Euro 3.276,92 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di			DATI DERIVANTI DA

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

Notifica	Indirizzo		j umil			z		
	0			Urbana	Sezione			
			546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI		
	Į, VI.		13		Particella	IFICATIVI		
	AANTON		12		Sub			
	IIO GRAJ		S	Cens.	Zona			
	MSCI n. 3			Zona	Micro			
P	, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 piano: P-6-SI interno: 12;		A/2		Categoria			
Partita	l interno:		υı			DAT		
182669 Mod.58 -	12;		9 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO		
						Catastale	Superficie	ENTO
	_	L. 6.345.000 TARIFFARIC	Euro 3.276,92	0	Rendita			
		TARIFFARIO	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO			DATI DERIVANTI DA		

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

Notifica	Indirizzo	1	Uı	Se	Z
1			Urbana	Sezione	
	_	546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
	, VI	13		Particella	FICATIVI
	ANTON	12		Sub	
	IIO GRA	ω	Cens.	Sub Zona	
	MSCI n. 3		Zona	Micro	
ď	, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 34 piano: P-6-S1 interno: 12;	A/2		Categoria	
Partita	l interno:	υı			DAT
182669	12;	9 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
M			Catastale	Superficie	ENTO
Mod.58 -		L. 10.530		Rendita	
		Impianto meccanografico del 31/01/1988			DATI DERIVANTI DA

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

	DATI D)moved	Z
and the second s	DATI DERIVANTI DA	AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. EI	
del 23/10/1995 ATTO MOD. COST. REP 24181 NOT. FEDELE (n. 39395.1/2020)	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM04	AA .	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	DATI ANAGRAFICI
	412409 in atti dal 27/11/2020 Roga	02070800582		CODICE FISCALE
	112409 in atti dal 27/11/2020 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 19/04/2021		DIRITTI E ONERI REALI



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 13.51.30 Fine

Visura n.: T237988 Pag: 3

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

- * Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria
- ** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Dichiarazione protocollo n. RM0149132del 21/04/2021 Comune di Roma

Via Antonio Gramsci

giv. 32

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 546 Particella: 328

Subalterno: 525

Compilata da: Francesco Leoni

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Roma

N. 11143

PIANO TERRA

Planimetria

Scheda n. 1

POSTO AUTO SCOPERTO N. 5

Scala 1:200

517

posto auto n.5

distacco su p.lla 490

Ultima planimetria in atti

distacco su Via A.Gramsci Data: 29/04/2021 - n. T107988 - Richiedente: DBGDNC65D23H501A

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 546 - Particella: 328 - Subalterno: 525 > VIA ANTONIO GRAMSCI n. 32 piano: T interno: 5;



Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 15.15.33

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura n.: T277695 Pag: 1

Catasto Fabbricati Dati della richiesta Provincia di ROMA Comune di ROMA (Codice: H501) Foglio: 546 Particella: 328 Sub.: 525

INTESTATO

		AGRICOLTURA con sede in ROMA	
(1) Proprieta` per	02070800582*	I FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	_

Unità immobiliare dal 21/04/2021

Annotazioni	Utilita comuni:	Indirizzo		—			Z
ioni	omuni:	0			Urbana	Sezione	
				546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
class	Fogi	VIA		328		Particella	IFICATIVI
amento e	Foglio: 546 Particella: 332 Sub.: 503	ANTONI		525		Sub	
rendita pr	rticella: 3	O GRAM		3	Cens.	Zona	
oposti (D.	32 Sub.: 5	SCI n. 32			Zona	Micro	
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	503	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 32 piano: T interno: 5;		C/6		Categoria	
		mo: 5;		υn		Classe	DAT
				11 m ²		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
				Totale: 11 m ²	Catastale	Superficie	ENTO
				Euro 65,90		Rendita	
			dal 21/04/2021 ANESSIONE B. C. C. (n. 69390.1/2021)	Euro 65,90 VARIAZIONE del 20/04/2021 protocollo n. RM0149132 in atti			DATI DERIVANTI DA

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 546 - Particella 328

Situazione degli intestati dal 20/04/2021

DATI D			z
DATI DERIVANTI DA	AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. EN	
VARIAZIONE del 20/04/2021 protocollo n. RM0149132 in atti dal 21/04/2021 Registrazion	A	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	DATI ANAGRAFICI
zione: ANESSIONE B.C.C. (n. 69390.1/2021			CODICE FISCALE
1/2021)	(1) Proprieta` per 1000/1000		DIRITTI E ONERI REALI

Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 15.15.33 Segue

Visura n.: T277695 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

Annotazion	Indirizzo	,			Z										
oni			Urbana	Sezione											
		546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI										
Cla	VIA	328		Particella	IFICATIVI										
samento e	ANTONI	505		Sub											
rendita v	O GRAM	ယ	Cens.	Zona											
alidati (D.	SCI n. 32		Zona	Micro											
Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 32 piano: T interno: 5;	C/6		Categoria											
	mo: 5;	no: 5;	10: 5;	10: 5;	10: 5;	0: 5;	0: 5;	10: 5;	no: 5;	0: 5;	10: 5;	Մո		Classe	DAT
					11 m²		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO							
		Totale: 11 m²	Catastale	Superficie	ENTO										
		Euro 65,90		Rendita											
The state of the s		Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.			DATI DERIVANTI DA										

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/12/2007

Annotazioni	Indirizzo				Z				
ioni	0		Urbana	Sezione					
		546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI				
Clas	, VI	328		Particella	TIFICATIVI				
samento e	ANTON	505		Sub					
rendita va	IO GRAN	ω	Cens.	Zona					
alidati (D.	ASCI n. 33		Zona	Micro					
Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)	VIA ANTONIO GRAMSCI n. 32 piano: T interno: 5;	C/6		Categoria					
	mo: 5:	O.		Classe	DAT				
						II m²		Categoria Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
			Catastale	Superficie	ENTO				
		Euro 65,90		Rendita					
THE PARTY OF THE P		Euro 65,90 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/12/2007 protocollo n. RM1469899 in atti dal 12/12/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 119002,1/2007)			DATI DERIVANTI DA				

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/04/2007

Annotazioni	Indirizzo) mod.			z											
Ħ.			Urbana	Sezione												
		546		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI											
class	, VI	328		Particella	FICATIVI											
amento e	ANTON	505		Sub												
rendita pro	IO GRAN	ယ	Cens.	Zona Micro												
oposti (D.	1SCI n. 32		Zona													
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 32 piano: T interno: 5;	C/6		Categoria												
	rno: 5;	mo: 5;	mo: 5;	no: 5;	mo: 5;	mo: 5;	mo: 5;	no: 5;	no: 5;	erno: 5;	erno: 5;	erno: 5;	Ŋ		Classe	DAT
							11 m²		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO						
			Catastale	Superficie	ENTO											
		Euro 65,90		Rendita												
		UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 24/04/2007 protocollo n. RM0493029 in atti dal 24/04/2007 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 3744.1/2007)			DATI DERIVANTI DA											



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2021 Visura storica per immobile

Data: 29/04/2021 - Ora: 15.15.34 F

Visura n.: T277695 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 24/04/2007

	DATIDE			Z
	DATI DERIVANTI DA	con sede in ROMA	E. N. P.A. I. A. ENTE NAZIONA	
CORTE (n. 3744.1/2007)	UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 24/04/2007 protocollo n. RN		E. N. PA. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI DELL'AGRICOLTURA	DATI ANAGRAFICI
	.M0493029 in atti dal 24/04/2007 R	02070800582		CODICE FISCALE
	M0493029 in atti dal 24/04/2007 Registrazione: UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 19/10/1995		DIRITTI E ONERI REALI

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

	DATI D		,	Ż.
A THE STREET OF	DATI DERIVANTI DA	AGRICOLTURA con sede in ROMA	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. EI	
del 23/10/1995 ATTO MOD. COST. REP 24181 NOT. FEDELE (n. 39395.1/2020)	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM041	A	FONDAZIONE E. N. P. A. I. A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E GLI IMPIAGATI IN	DATI ANAGRAFICI
	0412409 in atti dal 27/11/2020 Roga	02070800582		CODICE FISCALE
	12409 in atti dal 27/11/2020 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 20/04/2021		DIRITTI E ONERI REALI

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

^{*} Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria