Fondazione E.N.P.A.I.A. - Direzione Gestione Immobiliare

COD. 47 - COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA BENEDETTO CROCE 68 - ROMA

INQ. TERRITORIALE



IMMAGINI DEL COMPLESSO IMMOBILIARE



	IDENTIFICAZIONE TOPONOMASTICA										
	15 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1										
COMUNE DI ROMA	MUNICIPIO		VIA BENEDETTO CROCE 68								

	DATI GENERALI
ANNO DI COSTRUZIONE	1984
ANNO DI ACQUISTO	1986
ATTO DI ACQUISTO	Atto di compravendita del Dott. Notaio Domenico Zecca Rep. N 129914, Racc. n°15294 del 11-09-1986

COMPOSIZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE										
APPARTAMENTI	11									
UFFICI	5									
CANTINE	10									
POSTI AUTO SCOPERTI/BOX	62									

DESCRIZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE

Notizie di carattere generale

Le unità immobiliari oggetto di vendita appartengono ad un complesso immobiliare, di proprietà non esclusiva della Fondazione E.N.P.A.I.A., Ente Nazionale di Previdenza per gli Addetti e per gli Impiegati in Agricoltura è stato acquistato con atto di compravendita del Dott. Notaio Domenico Zecca Rep. N 129914, Racc. n°15294 del 11-09-1986. Il complesso residenziale, sorge su un area di circa mq. 4.540,00 situata nel quartiere Ardeatino a ridosso dell'Eur, comprensorio F2, comparto R1 R2, edificio B. Il collegamento con i quartieri più centrali, avviene attraverso un servizio di automezzi pubblici di superficie che transitano sulla vicina Via Benedetto Croce, Via Laurentina e l'arteria di grande scorrimento la Cristoforo Colombo. Le grosse infrastrutture di servizi ad uso pubblico, sono concentrate lungo la via Cristoforo Colombo e l'adiacente quartiere EUR.Il complesso immobiliare, caratterizzato da una tipologia insediativa di tipo in linea si estende su un lotto di terreno di forma allungata di superficie pari a 6,587 ettari. Il corpo di fabbrica, caratterizzato formalmente da una stecca edilizia di altezza costante è orientato parallelamente alla via Benedetto Croce e perpendicolarmente verso la strada di accesso di Via Laurentina. Il complesso immobiliare è così composto: Un piano interrato destinato ad autorimessa privata con superficie di mq. 748,00 ripartita in mq 519,00 adibita ad autorimessa, mq 189 destinate alle cantinole costituenti accessori complementari degli appartamenti. Scale e servitù mq 50 un piano terra di mq 540,00 così ripartita appartamento di servizio del portiere, androne e scale oltre al piano pilotys. 5 piani in elevazione oltre quello di copertura serviti da tre corpi scala A e B a servizio delle abitazioni ed il corpo C a servizio dei locali adibiti ad uso ufficio. L'altezza media netta interna dei locali ad uso abitativo, risulta di m 2,90. Ogni corpo scala è dotato di impianto di ascensore munito di porte automatiche con cabina rivestita in pannelli in lega di alluminio anodizzato con portata omologata per sei persone. Un piano posto al VI livello è destinato a servizi tecnici, locali ascensori, lavatoi e stenditoi. Inoltre, al livello del piano terreno, si trova un area scoperta destinata al parcheggio di autoveicoli con una superficie lorda di mq.228,00 sufficiente ad ospitare circa n°18 autovetture. Parte del sedime fondiario è stato destinato a verde condominiale ad uso esclusivo per una superficie lorda complessiva di mq. 1500,00 caratterizzato dalle presenza di numerose essenze arboree come abeti, pini marittimi e magnolie.

QUOTA MILLESIMI DI PROPRIETA'

606,00/1000

PERSONALE DIPENDENTE

Presso il condominio è presente personale di portierato (n. 1 risorsa) assunto con contratto a tempo indeterminato con vincolo di stabilità quinquennale dalla data di avvenuta costituzione del Condominio

Fondazione E.N.P.A.I.A. - Direzione Gestione Immobiliare

COD. 47 - COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA BENEDETTO CROCE 68 - ROMA

CARATTERISTICHE	COSTRUTTIVE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE
TIPOLOGIA INSEDIATIVA	Tipologia edilizia in linea
TIPOLOGIA STRUTTURALE	Struttura in cemento armato con copertura piana
MURATURE ESTERNE	Tamponatura a cassa vuota in laterizio con finitura esterna in cortina
MURATURE INTERNE	Tramezzature in laterizi
INFISSI ESTERNI	Infissi in alluminio con doppio vetro
SISTEMI OSCURANTI ESTERNI	Tapparelle avvolgibili in PVC
INFISSI INTERNI	Porte in legno tamburate
PAVIMENTAZIONI	Pavimenti in monocottura, zona giorno, disimpegni, camere da letto, ceramica
	(bagni e cucina)
RIVESTIMENTI	Maiolica (cucine e bagni), tinteggiatura o carta per le pareti
IMPIANTO IDRICO SANITARIO	Ante 90
IMPIANTO TERMICO	Ante 90, costituito da impianto di tipo autonomo a gas posto a servizio delle
	unità immobiliari ad uso residenziale. Gli uffici sono serviti da impianto
	autonomo di climatizzazione.
IMPIANTO ELETTRICO	Ante 90
OPERE IN PIETRA	Copertine e soglie in travertino
OPERE IN PIETRA PARTI COMUNI	Vani scala rivestiti in marmo, corrimano in acciaio e legno.

STATO MANUTENTIVO

In generale, lo stato manutentivo dell'immobile si trova in buone condizioni adeguate alla vetustà dello stesso. Non si evidenziano nel breve periodo la necessità di eseguire cospicui interventi di manutenzione straordinaria.

	DATI CATASTALI										
FOGLIO	FOGLIO PARTICELLA CATEGORIE										
853 870 C/2 ; C/6 ; A/2 ; A/10											

Column page Internation page Pa																														
Control Cont	Codice sgap	destinazione d'uso	foglio	particella	sub.	categoria	Piano	Scala	Int.		Codice sgap		foglio	particella	sub.	categoria	Piano	ī,		Codice sgap		foglio	particella	sub.	categoria	Piano	Int.		valore finale	(venduto a terzi
## 1	SCALA A				•				•	А					•				В							•		С	(A+B+C)	
## CF 19 APP 19 Part 19 APP 19 APP 19 Part 19 APP 19 APP 19 APP 19 APP 19 APP 19 Part 19 APP		residenziale	853	870	524	A/2	1	Α	1	€ 216.742,50	47 01 02 C013	cantina	853	870	571	C/2	2 S1	13	€ 3.510,00										€ 220.252,50	€ 209.239,88
Section Processing Proces	47 01 01 A010	residenziale	853	870	533	A/2	4	Α	10	€ 228.150,00	47 01 01 C010	cantina	853	870	560	C/2	2 S1	10	€ 4.387,50	47 01 01 B004	box auto	853	870	616	C/6	S1	4	€ 29.835,00	€ 262.372,50	€ 249.253,88
## 192 April 10 Product Fig.	47 01 01 A013	residenziale	853	870	536	A/2	5	Α	13	€ 234.994,50	47 01 01 C013	cantina	853	870	557	C/2	2 S1	13	€ 4.387,50	47 01 01 P013	posto a. scoperto	853	870	636	C/6	S1	13	€ 13.689,00	€ 253.071,00	€ 240.417,45
47 01 03 10000 Uffice 853 870 501 A10 3 3 5 671219,000 47 01 03 10000 47 01 03 10000 600	SCALA B																													
47 01 02 1000 47 01 02 1000	47 01 02 A000	residenziale	853	870	505	A/2	Т	В	0	€ 138.996,00	47 01 02 C000	cantina	853	870	583	C/2	2 T	0	€ 4.387,50	47 01 02 P001	posto a. scoperto	853	870	648	C/6	S1	1	€ 13.689,00	€ 157.072,50	€ 149.218,88
47 01 02 1000 47 01 02 1000																														
# 17 01 03 PORS Dools a. Scoperto BS3 R70 SS0 Ce T 15 \$1,589,00 \$1,300,455 \$1,000,455 \$	47 01 03 U003	ufficio	853	870	551	A/10	3		3	€ 571.210,00										47 01 03 B0A7	box auto	853	870	591	C/6	S1	7	€ 45.630,00	€ 616.840,00	€ 585.998,00
# 470 103 PR88 postb a. scoperto 853 870 586 Cl T 10 €13.889.00 €3.889.00 €3.	47 01 02 U003																			47 01 03 B0A1	box auto	853	870	585	C/6	S1	1	€ 40.365,00	€ 40.365,00	€ 38.346,75
# 70 103 PGB Posto a. scoperto 853 870 658 Posto Established																				47 01 03 P0B5	posto a. scoperto	853	870	509	C/6	Т	15	€ 13.689,00	€ 13.689,00	€ 13.004,55
## 17 10 20 100 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 1																				47 01 03 P0B8	posto a. scoperto	853	870	506	C/6	Т	18	€ 13.689,00	€ 13.689,00	€ 13.004,55
UNITA' IMMOBILIARI LIBERE 47 01 03 10001																				47 01 03 P0B6	posto a. scoperto	853	870	508	C/6	Т	16	€ 13.689,00	€ 13.689,00	€ 13.004,55
47 01 02 P005																				47 01 03 P0B7	posto a. scoperto	853	870	507	C/6	Т	17	€ 13.689,00	€ 13.689,00	€ 13.004,55
47 01 02 U001 47 01 03 U002 47 01 03 U002 47 01 03 U002 47 01 03 U003 47 01 03 U004 47 01 03 U005 47			1			1	1		1																					
47 01 02 U002		ufficio	853	870	549	A/10	1		1	€ 542.649,50																			€ 542.649,50	€ 515.517,03
47 01 02 U002																														
47 01 02 1005	47 01 03 U002	ufficio	853	870	550	A/10	2		2	€ 559.785,80																			€ 559.785,80	€ 531.796,51
47 01 02 1005 Valore finale																														
Valore finale Valore finale finale Valore finale finale Valore finale finale finale Valore finale finale finale fin		ufficio	853	870	553	A/10	5		5	€ 588.346,30																			€ 588.346,30	€ 558.928,99
Valore finale Valore finale	47 01 02 U005																													
47 01 02 P006 posto a. scoperto 853 870 643 C/6 S1 6 €13.689,00 €10.951,20 47 01 02 B012 box auto 853 870 624 C/6 S1 12 €31.590,00 €25.272,00 47 01 03 B0A2 box auto 853 870 586 C/6 S1 2 €38.610,00 €30.888,00 47 01 03 B0A3 box auto 853 870 587 C/6 S1 3 €40.365,00 €32.292,00 47 01 03 B0A4 box auto 853 870 588 C/6 S1 4 €38.610,00 €30.888,00 47 01 03 B0A6 box auto 853 870 590 C/6 S1 8 €38.610,00 €30.888,00 47 01 03 B0A9 box auto 853 870 592 C/6 S1 9 €38.610,00 €30.888,00 47 01 03 B0B0 box auto 853 870 593 C/6 S1 9 €38.610,00 €30.888,00 47 01 03 B0B0 box auto 853 870 594 C/6																													valore finale	(venduto a terzi
47 01 02 8012 box auto 853 870 624 C/6 S1 12 € 31.590,00 € 25.272,00 47 01 03 80A2 box auto 853 870 586 C/6 S1 2 € 38.610,00 € 30.888,00 47 01 03 80A3 box auto 853 870 587 C/6 S1 3 € 40.365,00 € 32.292,00 47 01 03 80A4 box auto 853 870 588 C/6 S1 4 € 38.610,00 € 30.888,00 47 01 03 80A6 box auto 853 870 590 C/6 S1 8 € 38.610,00 € 30.888,00 47 01 03 80A8 box auto 853 870 592 C/6 S1 8 € 38.610,00 € 30.888,00 47 01 03 80A9 box auto 853 870 593 C/6 S1 9 € 38.610,00 € 30.888,00 47 01 03 80B0 box auto 853 870 593 C/6 S1 9 € 38.610,00 € 30.888,00 47 01 03 80B0 box auto 853 870 594 C/6 <td>47 01 02 P005</td> <td>posto a. scoperto</td> <td>853</td> <td>870</td> <td>644</td> <td>C/6</td> <td>S1</td> <td></td> <td>5</td> <td>€ 13.689,00</td> <td></td> <td>€ 13.689,00</td> <td>€ 10.951,20</td>	47 01 02 P005	posto a. scoperto	853	870	644	C/6	S1		5	€ 13.689,00																			€ 13.689,00	€ 10.951,20
47 01 03 80A2 box auto 853 870 586 C/6 S1 2 € 38.610,00 € 30.888,00 € 30.888,00 € 40.365,00 € 40.365,00 € 32.292,00 € 38.610,00 <td>47 01 02 P006</td> <td>posto a. scoperto</td> <td>853</td> <td>870</td> <td>643</td> <td>C/6</td> <td>S1</td> <td></td> <td>6</td> <td>€ 13.689,00</td> <td></td> <td>€ 13.689,00</td> <td>€ 10.951,20</td>	47 01 02 P006	posto a. scoperto	853	870	643	C/6	S1		6	€ 13.689,00																			€ 13.689,00	€ 10.951,20
47 01 03 B0A3 box auto 853 870 587 C/6 S1 3 € 40.365,00 € 32.292,00 47 01 03 B0A4 box auto 853 870 588 C/6 S1 4 € 38.610,00 € 30.888,00 47 01 03 B0A6 box auto 853 870 590 C/6 S1 6 € 45.630,00 € 36.504,00 47 01 03 B0A8 box auto 853 870 592 C/6 S1 8 € 38.610,00 € 30.888,00 47 01 03 B0A9 box auto 853 870 593 C/6 S1 9 € 38.610,00 € 30.888,00 47 01 03 B0A9 box auto 853 870 594 C/6 S1 10 € 38.610,00 € 30.888,00	47 01 02 B012	box auto	853	870	624	C/6	S1		12	€ 31.590,00																			€ 31.590,00	€ 25.272,00
47 01 03 B0A4 box auto 853 870 588 C/6 S1 4 € 38.610,00 € 30.888,00 € 36.504,00 € 36.504,00 € 36.504,00 € 36.504,00 € 36.504,00 € 38.610,00 € 30.888,00 <td>47 01 03 B0A2</td> <td>box auto</td> <td>853</td> <td>870</td> <td>586</td> <td>C/6</td> <td>S1</td> <td></td> <td>2</td> <td>€ 38.610,00</td> <td></td> <td>€ 38.610,00</td> <td>€ 30.888,00</td>	47 01 03 B0A2	box auto	853	870	586	C/6	S1		2	€ 38.610,00																			€ 38.610,00	€ 30.888,00
47 01 03 80A6 box auto 853 870 590 C/6 S1 6 € 45.630,00 € 36.504,00 € 36.504,00 € 36.504,00 € 36.504,00 € 38.610,00 € 38.610,00 € 38.610,00 € 38.610,00 € 38.610,00 € 38.610,00 € 38.610,00 € 38.610,00 € 38.610,00 € 38.610,00 € 38.610,00 € 38.610,00 € 38.610,00 € 38.610,00 € 38.610,00 € 38.610,00 € 38.610,00 € 38.610,00 € 38.610,00 € 30.888,00 <td>47 01 03 B0A3</td> <td>box auto</td> <td>853</td> <td>870</td> <td>587</td> <td>C/6</td> <td>S1</td> <td></td> <td>3</td> <td>€ 40.365,00</td> <td></td> <td>€ 40.365,00</td> <td>€ 32.292,00</td>	47 01 03 B0A3	box auto	853	870	587	C/6	S1		3	€ 40.365,00																			€ 40.365,00	€ 32.292,00
47 01 03 B0A8 box auto 853 870 592 C/6 S1 8 € 38.610,00 € 30.888,00 47 01 03 B0A9 box auto 853 870 593 C/6 S1 9 € 38.610,00 € 30.888,00 €	47 01 03 B0A4	box auto	853	870	588	C/6	S1		4	€ 38.610,00																			€ 38.610,00	€ 30.888,00
47 01 03 B0A9 box auto 853 870 593 C/6 S1 9 € 38.610,00 € 30.888,00 47 01 03 B0B0 box auto 853 870 594 C/6 S1 10 € 38.610,00 € 30.888,00 € 30.888,00	47 01 03 B0A6	box auto	853	870	590	C/6	S1		6	€ 45.630,00																			€ 45.630,00	€ 36.504,00
47 01 03 B0B0 box auto 853 870 594 C/6 S1 10 €38.610,00 €30.888,00	47 01 03 B0A8	box auto	853	870	592	C/6	S1		8	€ 38.610,00																			€ 38.610,00	€ 30.888,00
	47 01 03 B0A9	box auto	853	870	593	C/6	S1		9	€ 38.610,00																			€ 38.610,00	€ 30.888,00
47 01 03 B0B1 box auto 853 870 595 C/6 S1 11 €38.610,00 €30.888,00	47 01 03 B0B0	box auto	853	870	594	C/6	S1		10	€ 38.610,00																			€ 38.610,00	€ 30.888,00
	47 01 03 B0B1	box auto	853	870	595	C/6	S1		11	€ 38.610,00																			€ 38.610,00	€ 30.888,00

UNITA' IMMOBILIARI LIBERE VIA B. CROCE, 68 € 38.610,00

€ 38.610,00

€ 28.080,00

€ 31.590,00

€ 29.835,00

€ 31.590,00

€ 29.835,00

€ 31.590,00

€ 29.835,00

€ 31.590,00

€ 30.888,00

€ 30.888,00

€ 22.464,00

€ 25.272,00

€ 23.868,00

€ 25.272,00

€ 23.868,00

€ 25.272,00

€ 23.868,00

€ 25.272,00

47 01 03 B0B2

47 01 03 B0B3

47 01 03 B0B5

47 01 03 B0B6

47 01 03 B0B7

47 01 03 B0B8

47 01 03 B0B9

47 01 03 B0C0

47 01 03 B0C1

47 01 03 B0C2

box auto

870 596 C/6

870 597 C/6

870 599 C/6

870 601 C/6

870 602 C/6

870 603 C/6

870 605 C/6

870 606 C/6

870 600 C/6 S1

853

853

853

853

853

853

853

870 604

S1

S1

S1

S1

S1

S1

S1

S1

S1

C/6

13

18

21

22

€ 38.610,00

€ 38.610,00

€ 28.080,00

€ 31.590,00

€ 29.835,00

€ 31.590,00

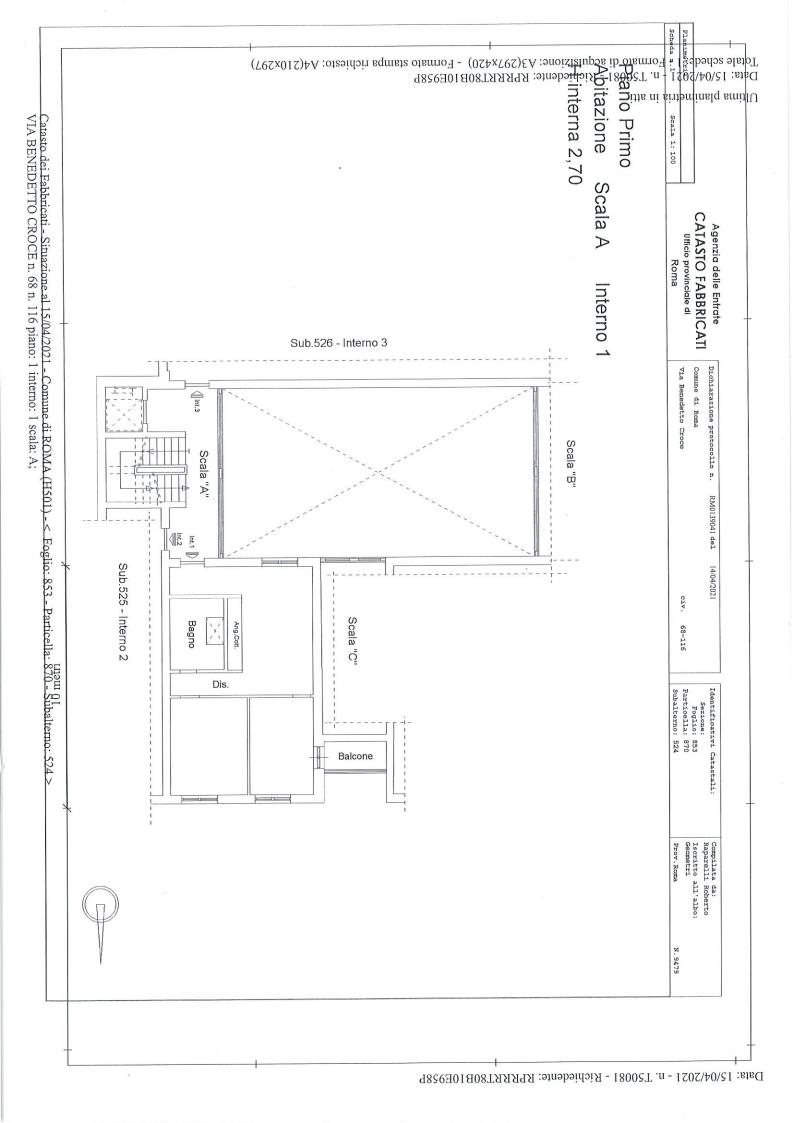
€ 29.835,00

€ 31.590,00

€ 29.835,00

€ 31.590,00

Codice sgap	destinazione d'uso	foglio	particella	sub.	categoria	Piano	1000	Scala		valore finale appartamento	Codice sgap	dest.zione d'uso	foglio	particella	sub.	categoria	Piano	Int.	valore finale cantina	Codice sgap	destinazione d'uso	foglio	particella	sub.	categoria	Int.	valo po:	ore finale sti auto	valore finale	Valore di vendita finale U.I5% (venduto a terzi libere)
SCALA A										Α									В									С	(A+B+C)	
47 01 03 B0C3	box auto	853	870	607	C/6	6 S	1	23	3	€ 29.835,00																			€ 29.835,00	€ 23.868,00
47 01 03 B0C4	box auto	853	870	608	C/6	6 S	1	24	4	€ 31.590,00																			€ 31.590,00	€ 25.272,00
47 01 03 B0C5	box auto	853	870	609	C/6	6 S	1	2	5	€ 29.835,00																			€ 29.835,00	€ 23.868,00
47 01 03 B0C6	box auto	853	870	610	C/6	6 S	1	20	6	€ 31.590,00																			€ 31.590,00	€ 25.272,00
47 01 03 B0C7	box auto	853	870	611	C/6	6 S	1	2	7	€ 35.100,00																			€ 35.100,00	€ 28.080,00
47 01 03 P0A3	posto a. scoperto	853	870	521	C/6	6 T		3	3	€ 13.689,00																			€ 13.689,00	€ 10.951,20
4701 03 P0A4	posto a. scoperto	853	870	520	C/6	6 T		4	ı	€ 13.689,00																			€ 13.689,00	€ 10.951,20
47 01 03 P0A5	posto a. scoperto	853	870	519	C/6	6 T		5	5	€ 13.689,00																			€ 13.689,00	€ 10.951,20
47 01 03 P0A6	posto a. scoperto	853	870	518	C/6	6 T		6	5	€ 13.689,00																			€ 13.689,00	€ 10.951,20
47 01 03 P0A7	posto a. scoperto	853	870	517	C/6	6 T		7	,	€ 13.689,00																			€ 13.689,00	€ 10.951,20
47 01 03 P0A8	posto a. scoperto	853	870	516	C/6	6 T		8	3	€ 13.689,00																			€ 13.689,00	€ 10.951,20
47 01 03 P0A9	posto a. scoperto	853	870	515	C/6	6 T		9	,	€ 13.689,00																			€ 13.689,00	€ 10.951,20
47 01 03 P0B0	posto a. scoperto	853	870	514	C/6	6 T		10	0	€ 13.689,00																			€ 13.689,00	€ 10.951,20
47 01 03 P0B1	posto a. scoperto	853	870	513	C/6	6 T		1	1	€ 13.689,00																			€ 13.689,00	€ 10.951,20
47 01 03 P0B2	posto a. scoperto	853	870	512	C/6	6 T		13	2	€ 13.689,00																			€ 13.689,00	€ 10.951,20
47 01 03 P0B3	posto a. scoperto	853	870	511	C/6	6 T		10	3	€ 13.689,00																			€ 13.689,00	€ 10.951,20
47 01 03 P0B4	posto a. scoperto	853	870	510	C/6	6 T	-	14	4	€ 13.689,00																			€ 13.689,00	€ 10.951,20





Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.57.18

Visura n.: T268639 Pag: 1

Dati della richiesta Provincia di ROMA

Comune di ROMA (Codice: H501)

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 524

INTESTATO

Catasto Fabbricati

	_
ROMA	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in
	02070800582*
	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliare dal 14/04/2021

Annotazioni	Indirizzo		1			Z
zioni	.0			Urbana	Sezione	
			853		Foglio	N. DATI IDENTIFICAT
cla	V1		870		Particella	DATI IDENTIFICATIVI
ssamento e	A BENED		524		Sub	
e rendita p	ETTO CR		υı	Cens.	Zona	
roposti (D	OCE n. 68			Zona	Micro	
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 1 interno: 1 scala: A;		A/2		Categoria	
	l interno:		6		Classe	DAT
	l scala: A;		1,5 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
		Totale escluse aree scoperte**: 64 m²	Totale: 65 m ²	Catastale	Superficie	IENTO
			Euro 515,17		Rendita	
		dal 14/04/2021 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 65803.1/2021)	VARIAZIONE del 13/04/2021 protocollo n. RM0139041 in atti			DATI DERIVANTI DA

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Indirizzo		_			Z
0			Urbana	Sezione	
		853		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
IV,		870		Particella	IFICATIVI
BENED		524		Sub	
ETTO CI		Oi	Cens.	Zona	
ROCE n. S			Zona	Micro	
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 1 interno: 1 scala: A;		A/2		Categoria	
erno: 1 sca		6		Classe	DAT
ıla: A;		1,5 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
	Totale escluse aree scoperte**: 63 m ²	Totale: 64 m ²	Catastale	Superficie	ENTO
		Euro 515,17		Rendita	
	23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52114.1/2021)	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0109941 in atti dal			DATI DERIVANTI DA



Visura storica per immobile Visura storica per immobile Visura n.: Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.57.18

Visura n.: T268639 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

DATI DE	7	-	Z
DATI DERIVANTI DA	ROMA	ENTE NAZIONELE DI PI	
del 22/03/2021 protocollo n. RM0109941 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIO		ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in	DATI ANAGRAFICI
IONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52114.1/2021)	02070800582		CODICE FISCALE
ATIVO (n. 52114.1/2021)	(1) Proprieta per 1/1 fino al 11/09/1986		DIRITTI E ONERI REALI

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

	DATI DEI	R	_ _	Z
	DATI DERIVANTI DA	ROMA	NTE NAZIONALE DI P	
del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM01		ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	DATI ANAGRAFICI
	00	1		CODICE FISCALE
	.1397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	(1) Proprieta` per 1/1		DIRITTI E ONERI REALI

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVII	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
,				
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM016	161421 in atti dal 28/04/2021 Rogar	61421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 18/03/2021

	Indirizzo	1			Z
			Urbana	Sezione	
		853		Foglio	DATI IDENTIFICATIVI
di st	VIA	373		Particella	TFICATIVI
adio: acqu	BENEDE	24		Sub	
usizione r	TTO CR	υı	Cens.	Zona	
di stadio: acquisizione planimetria	OCE n. St		Zona	Micro	
a	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 1 interno: 1 scala: A;	A/2		Categoria	N. DATI IDENTIFICATIVI DAI
	no: I scal	6		Classe	DAT
	a: A;	1,5 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
		Totale: 64 m ² Totale escluse aree scoperte**: 63 m ²	Catastale	Superficie	IENTO
		Euro 515,17		Rendita	
		VARIAZIONE del 18/03/2021 protocollo n. RM0104808 in atti dal 18/03/2021 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 49609.1/2021)			DATI DERIVANTI DA

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

		1 853	Urbana	Sezione Foglio	N. DATI II
		373		io Particella	DATI IDENTIFICATIVI
		24		Sub	
200		υī	Cens.	Zona	
000000			Zona	Micro	
The second secon		A/2		Categoria	
1 000		6		Classe	DAT
15: 4:		1,5 vani		Classe Consistenza	DATI DI CLASSAMENTO
			Catastale	Superficie	ENTO
	L. 997.500	Euro 515,17		Rendita	
	TARIFFARIO	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO			DATI DERIVANTI DA



Servizi Catastali Ufficio Provinciale di Roma - Territorio Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.57.18 Fine

Visura n.: T268639 Pag: 3

Partita Mod.58

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

	DATI D		-	Z
	DATI DERIVANTI DA	ROMA	ENTE NAZIONELE DI PRE	
Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (r	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in a		ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in	DATI ANAGRAFICI
(n. 38266.1/2020)	n atti dal 20/11/2020 Repertorio n.:	02070800582		CODICE FISCALE
	atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 22/03/2021		DIRITTI E ONERI REALI

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

	le: (n. 20195.901/1986)	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n.	NATI DEBINAVIOR
(1) Proprieta` fino al 11/09/1986		sede in ROMA	1 PRO.GE.IM. S.R.L. con sede
DIRITTI E ONERI REALI	CODICE FISCALE	DATI ANAGRAFICI	Z

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

- * Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria
- ** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Data: 19/04/2021 - n. T353862 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Scala 1:100

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Planimetria

Scheda n. 1

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021 Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 571

Compilata da: Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:

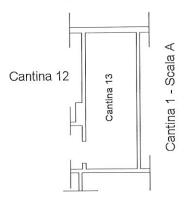
Geometri

Prov. Roma

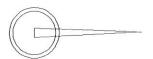
N. 9479

Piano Interrato Cantina n. 13 Scala B H interna 2.90 m

Box Auto 7 - Scala B



Box Auto 15 - Scala A



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T353862 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Data: 01/06/2021 - Ora: 11.45.21

Segue

Visura n.: T199356 Pag: 1

Visura storica per immobile Visura n.: Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/06/2021

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)
	Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 571

INTESTATO

(1) Proprieta per 1/1	
02070800582*	
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 31/05/2021

2		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	SNTO		DATI DERIVANTI DA
		וויים וויים	TI TOTAL TO	-								
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Trhana				Cens.	Zona				Catastale		
-	Organia	853	870	571	v		C/2	6	5 m ²	Totale: 6 m ²	Euro 48,81	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/05/2021 protocollo
-		CCO	5		,		i i	6				n. RM0208962 in atti dal 31/05/2021 VARIAZIONE DI
												TOPONOMASTICA (n. 93518.1/2021)
Indirizzo	0Z2		VIA	BENEDE	TTO CR	OCE n. 11	VIA BENEDETTO CROCE n. 116 n. 68 piano: S1 interno: 13 scala: B;	S1 interno	: 13 scala: B;			
Annotazioni	azioni		class	samento e	rendita pr	oposti (D.	ib; (46/107 .M.	stadio: ist	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94); di stadio: istanza cc 22485837.	7.		

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/04/2021

Z		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLVO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione		Particella	Sub		Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	571	w		C/2	6	$5 \mathrm{m}^2$	Totale: 6 m²	Euro 48,81	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESAITA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Individual	in the second		VIA	RENED	FTTO CR	OCE n 6	VIA BENEDETTO CROCE n 68 n 116 miano: SI interno: 11 scala: B:	S1 intern	o: 11 scala: B;			
Ann	nuntazioni		class	amento e	rendita pro	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					



Visura storica per immobile

Data: 01/06/2021 - Ora: 11.45.21

Segue

Visura n.: T199356 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/06/2021

, VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 51 mienio: 13 scala. D,	, VIA BENEUELLIO CROCE n. 68 n. 116 plano; S1 interno: 15 scara. B,
11. a. t. a.	11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Z		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLN		DATI DERIVANTI DA
		ווחתווושת	TI TOTAL T									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Lishono				Cens	Zona				Catastale		
	Oluana					1			1		TO 01	1600110082 in atti dal
1		853	870	571	S		C/2	6	5 m²	iotale: / m-	Euro 40,01	23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 51928.1/2021)
Indirizzo			, VI	A BENED	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 int	iterno: 13 scala: B;	scala: B;			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

Channe	חיות מחווים מחלינו וווינים מוויים			
			TIVOULD DIOCAL B	DIRITTI F ONERI REALI
7		DATIANAGRAFIC	CODICE FISCALE	DIMIT I COLUMN
-	ENTE NAZIONELE DI PREVID	FNTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in	10000 1000	
			C920090F0C0	(1) Propriets, per 1/1 fino al 11/09/1986
	DOMA		79700001070	(1) Hopinga bot to man at the
	NOME		DIGITAL A CATAGOS & GOO CITYOTO	1,000 (2, 51028 1/2021)
DATINE	A TIT DEDIVANTI DA	del 22/03/2021 profocollo n. RM0110082 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDEN LIFICATIVO (II. 31928:112021)	ZIONE PER MODIFICA IDENTIFIC	A11VO (II. 31928:1/2021)
DALL	DALLI DA			

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

Dituazione degli integrati dal 1911 191			
D		Tracord dordoo	DIBITET E ONEDI DE ATT
7	DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRIT II E CIVENI NEALL
I FNTF NAZIONALE DI PREVID	FINTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLI URA con sede in		
		C03000000000	(1) Propriets, ner 1/1
DOMA		020/0900382	(1) 1105Heta per 1/1
ROMA			ANOG Para
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM(0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogant	ALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PO Sede: ROMA
	del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		



Visura storica per immobile

Data: 01/06/2021 - Ora: 11.45.21

Segue

Visura n.: T199356 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/06/2021

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

7					MAITAC	DATIANAGRAFICI	1.			CODI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
ż -	ENITE NIA	ZIONATE DI DI	DEVIDENZA	DI A SCI	STENZA	PER GI	IMPIEGATI	DELLAG	ENTER NA ZIONIA LE DI BEEVINGENZA E DI ASSISTENZA PER GI I IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in	sede in		
-	ENIENA	ZIONALE DI FI	NE VIDENZA I	20010	12111111	TO VIT					02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
	KOMA											TO THE STATE OF TH
DATIL	DATI DERIVANTI DA	I DA	RET	TIFICAL	OI INTES	TAZIONE	ALL'ATTUA	LITA' del	11/09/1986 protocc	ollo n. RM0161421 in at	ti dal 28/04/2021 k	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: FU Sede: ROMA III
			3247	7 del 13/10	D/1986 AT	TO DI CO	3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)	ITA (n. 19	0619.1/2021)			
Situaz	ione dell'i	Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015	viliare che h	a origin	nato il p	receder	1te dal 09/1	11/2015				
				0								
Z		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
											;	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	17	S		C/2	6	5 m²	Totale: 7 m²	Euro 48,81	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di
												aupornois.
Indirizzo	02		VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. St	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13 scala: B;	terno: 13 s	cala: B;			
Notifica	ı						य	Partita	2269970	Mod.58	- 8	

^1	l
6	
0	
_	
1	
0	
1	
0	
=	
da	I
4)	I
immobiliare	١
a	l
=	ı
5	ı
0	
E	ĺ
2	ı
Ξ.	
-	ı
+	ı
.5	
=	
=	
lell	
P	
0	
F	
.0	
N	
4	
Ξ	
:=	

			TE DEL QUADRO			
DATI DERIVANTI DA			VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO	TARIFFARIO		
	Rendita		Euro 48,81	L. 94.500		Mod.58
OTN	Superficie	Catastale				Mod
DATI DI CLASSAMENTO	Classe Consistenza		5 m ²		cala: B;	Partita 2269970
DATI	Classe		6		nterno: 13 scala: B;	ırtita
	Categoria		C/2		VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 int	P ₂
	Micro	Zona			OCE n. S	
	Zona	Cens.	v	i	ETTO CF	
	Sub		71		BENED	
IFICATIVI	Particella		373))	/IV.	
DATI IDENTIFICATIVI	Foglio		853			
	Sezione	Urbana	200			1
Ż			-	•	Indirizzo	Notifica

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

Z		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	VTO		DATI DERIVANTI DA
		THE PERSON AND THE										
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Zona Micro Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Tirhana				Cens	Cens. Zona				Catastale		
-	Ologila	853	373	71	w		C/2	6	5 m²		L. 204	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n.
•)									20195.901/1986)
Indirizzo			. VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 int	interno: 13 scala: B;	cala: B;			
Notifica	,						Pa	rtita	Partita 2269970	Mod.58	- 28	



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/06/2021 Visura storica per immobile

Data: 01/06/2021 - Ora: 11.45.21

Fine

Visura n.: T199356 Pag: 4

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

DIRITH E ONERI REALI		(1) Barraigto, mar 1/1 fino al 22/03/2021	(1) Flopfieta per 1/1 IIII0 at 22/05/2021	TETEL TOOK OUT	orio n.: 129914 Koganie: Doivieivico Zecora seue. V elelentra		
CODICE FISCALE		000000000000000000000000000000000000000	7850080/070		in atti dal 20/11/2020 Repert	(n. 38266.1/2020)	
DATIANAGRAFICI	The second of th	ZIONELE DI FREVIDENZA E DI ASSISTENZA I EN CEI IMI IECINI ELE MASSISTENZA I EN CEI IMI IECINI ELE MASSISTENZA EL MASSISTENZA I EN CEI IMI IECINI EL MASSISTENZA EL MASSISTENZA I EN CEI IMI IECINI EL MASSISTENZA I EL			ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repeticio n.: 129914 Roganie: Doineinico Electro Sector Velezionio		
Z		I ENIE	DOMA	NOINIA	DATI DERIVANTI DA		

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

DIRITI E ONERI REALI	(1) December of 11/00/1086	(1) Hophera IIIIO at 11/07/1700		
CODICE FISCALE			000	(986)
DATIANAGRAFICI		DDO CE IM C D I con sede in ROMA	TNO: Ob. 1M. 3:N.E. Coll scue III NOMA	DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1
7			-	DATI

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Data: 20/04/2021 - n. T60165 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di

Ufficio Provinciale di Roma Diohiarazione protocolib n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 643

Compilata da: Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:

Geometri
Prov. Roma

N. 9479

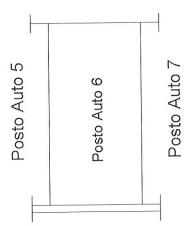
Planimetria

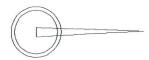
Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Interrato Posto Auto Scoperto n.6

Spazio di manovra





Ultima planimetria in atti

pata: 20/04/2021 - n. T60165 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

otale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.57.33

Visura n.: T268798 Pag: 1

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 643 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Dati della richiesta Catasto Fabbricati

INTESTATO

(1) Proprieta` per 1/1	
02070800582*	
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Curbana 853 870 643 5 C/6	Z		TNAUL LANG	TELCATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLNIO		DATI DERIVANTI DA
Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Urbana 853 870 643 5 C/6 5 12 m² Totale: 13 m² Euro 63,21 VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: SI interno: 6; Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)			DALLIDER	ILICALIA									
Urbana 853 870 643 5 C/6 5 12 m² Totale: 13 m² Euro 63,21 VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: SI interno: 6; Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) SI interno: 6; Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)		Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Місто		Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
Secondary Seco		11.1					Zona				Catastale		
853 870 643 5 C/6 5 12 m² 10tale: 13 m² Euro 03,21 VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: SI interno: 6; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)		Orbana				1	FORTE					1000	1/4 BIA 210 NIE 4-1 15/04/2021 Protocollo n BM0142226 in atti
oni	П		853	870	643	ν		9/O	w	12 m²	Totale: 13 m²	Euro 03,21	dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
oni													
oni	Indirizz	02		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. 68	n. 116 piano:	SI interno	: 6;			
	Annota	zioni		class	samento e 1	rendita pro	oposti (D.	.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

Z		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OLUE		DATI DERIVANTI DA
		DALLIDERI	TITOUTIE									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	occupi.				Cens	Zona				Catastale		
	Olbana											1 1 A DE LA STORE TOBONION A STITU A del 01/04/2021 Trotocollo
П		853	870	643	S		9/O	w	12 m^2	Totale: 13 m²	Euro 63,41	variazione i ofonomastica del 1104/2021 processo n. RM0124908 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI
												TOPONOMASTICA (n. 58792.1/2021)
Indirig	02		VIA	BENED	ETTO CR	SOCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano:	: S1 interno: 6;	5: 6;			



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.57.33

Visura n.: T268798 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Ditag	מוחור חרוו	Situations and amita ministration and assess	Milato dat a	01000								
Ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	643	w		9/2	w	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110225 in atti dal
•		}										23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 52117.1/2021)
Indivis	220		VIA	RFNFD	ETTO CR	OCE n S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC niano: S1 interno: 6:	terno: 6:				
Indirizzo	0Z2		I, VIA	A BEINED.	ロコロして	OCE II. S	C piano. 31 m	icilio. o.				

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKITITE ONEKI KEALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIL	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
8	DOMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1
	UNION			ANOG SPECIAL DOMAN
DATIL	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM018139/ in atti dai 12/05/2021 Rogante: l'IAZZA Sede: ROMA Registrazione: l'O sede: ROMA	0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogar	ite: PIAZZA Sede: KUMA Kegistrazione: PU Sede: KUMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKILLI E ONEKI KEALI
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
D M O		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 19/10/1995
MOM			
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM	0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogant	99/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sedc: ROMA Registrazione: PU Sede: RUMA ni
	3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	UNTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
		853	373	143	w		C/6	3	12 m²	Totale: $13 \mathrm{m}^2$	Euro 63,21	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
J. diminar			VIV	BENIEDE	TTO CR	OF " SC	VIA BENIEDETTO CROCE n SC niano: S1 interno: 6.	.yvu				



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.57.33

Visura n.: T268798 Pag: 3

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica	1						P.	Partita	2269970	Mod.58	- 89	
Situazi	one dell'u	Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	iliare dal 0	1/01/19	92							
2		DATITIDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
		וויים וועם	TI TOTAL									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub		Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Tirbana				Cens. Zona	Zona				Catastale		
1		853	373	143	ις.		9/O	w	12 m²		Euro 63,21 L. 122.400	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo	Į,		/IV.	A BENED	ETTO CR	OCE n. S	. VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 int	terno: 6;				
Notifica	1						Ь	Partita	2269970	Mod.58	- 89	

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

Z		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	143	S		9/O	w	12 m²		L. 288	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195,901/1986)
Indirizzo	02		AIV.	BENEDI	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 int	terno: 6;				
Notifico							P	Partita	2269970	Mod.58	- 28	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

CODICE FISCALE DIKILLIE ONEKI KEALI		(1) Proprieta ner 1/1 fino al 22/03/202	20.0000362	TIET TOOCE OUTSELVE OF THE TENTOOP TOOCE TO THE TENTOOP TO THE TEN	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede. VELLETTA	DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)
DATI ANAGRAFICI	FINTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		ROMA		OATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

	DAME AND A DITOR	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
ż	DALLANAGRAFICI		2001/00/11
T d o Aut d O O d d	DONA .		(1) Proprieta fino al 11/09/1986
I PRO GELIM. S.K.L. con sede III NOIMA	Sub III NOMA		
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/19	86)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Visura storica per immobile

Fine

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.57.33

Visura n.: T268798 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Visura storica per immobile

Visura n.: T259597 Pag: 1

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.40.01

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Dati della richiesta

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 531

INTESTATO

Catasto Fabbricati

(1) Proprieta per 1/1	
02070800582*	
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 14/04/2021

1		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
		יותמיוועמ	THE COUNTY OF TH									
	Sezione	Foglio	Particella		Zona	Sub Zona Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	I Ishon				Cens	Zona				Catastale		
-	Olbaila	853	870	531	S		A/2	9	5,5 vani	Totale: 139 m²	Euro 1.888,94	VARIAZIONE del 13/04/2021 protocollo n. RM0139044 in atti
										Totale escluse aree		dal 14/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 65805.1/2021)
										scoperte**: 132 m²		
Indirizzo			VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 3	3 interno:	interno: 8 scala: A;			
Annotazioni	ını		class	amento e	rendita pr	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
_		853	870	531	w		A/2	9	5,5 vani	Totale: 134 m²	Euro 1.888,94	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo
•										Totale escluse aree		n. RM0124860 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI
			8							scoperte**: 128 m²		TOPONOMASTICA (n. 58733.1/2021)
Indiana	9		VIA	BENEDI	TTTO CR	OCF n 6	VIA BENEDETTO CROCE n 68 n 116 niano:	3 interno:	3 interno: 8 scala: A:			



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.40.01

Segue

Visura n.: T259597 Pag: 2 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Sezione	-						DATI	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DAII DEKLYANTI DA
	rogiio	Particella	Sub	Sub Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
ממפלד]]				Cens.	Zona				Catastale		
OlDalia	853	870	531	_		A/2	9	5,5 vani	Totale: 134 m ²	Euro 1.888,94	
*)							Totale escluse aree		23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
									scoperte**: 128 m2		IDENTIFICATIVO (n. 52028.1/2021)
Indirizzo		. VIA	BENEDE	ETTO CR	OCE n. S.	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 3 interno: 8 scala: A;	rno: 8 scal	a: A;			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

7 nn nn	Jitagione acen micoras an acido			
	0		T. L. Cold GO. GO.	DIBITETI E ONEDI DE ATT
7		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKIT IT E ONENI NEAEL
ż				
-	CNITE NAZIONALE DI PREVID	ENTE NA ZIONATE DI DREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
-	ENTERNACIONALE DI LINE LINE		C03000000000	(1) Dronniets ner 1/1 fino al 19/10/1995
	DOMA		020/0900302	(1) Hophica per Hi mic at 1919 (1)
	NOINIA		טומושוגיומו ז טומומט ז מממ מוייסיי	ATTICO (1 50029 1/0021)
DATI	DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0109952 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PEK MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 32026.1/2021)	TIONE PER MODIFICA IDENTIFICA	411VO (II. 32026.1/2021)
The same of the sa				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

Dicate of the control			
	DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
ż	TO THE STATE OF TH		
1 ENTE NAZIONALE DI PREVID	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
		02070800582	(1) Proprieta per 1/1
ROMA			ANOG TESTIG
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0	81397 in atti dal 12/05/2021 Rogante:	ALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: RUMA Registrazione: FU Sede: RUMA
	del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 18/03/2021

7		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
-	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urhana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	373	31	S		A/2	9	5,5 vani	Totale: 134 m² Totale escluse aree	Euro 1.888,94	Euro 1.888,94 VARIAZIONE del 18/03/2021 protocollo n. RM0105046 in atti dal 18/03/2021 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n.
_										scoperte**: 128 m ²		49774.1/2021)
ndirizzo			VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 3 interno: 8 scala: A:	10: 8 scala	ı: A;			
Annotazioni	ini		di sta	di stadio: acquisizione planimetria	isizione p	lanimetria						



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.40.01

Visura n.: T259597 Pag: 3

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

7		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
		וווחתווושת	HICHILL									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Thong				Cens	Zona				Catastale		
-	OlDalla	853	373	3.1	4		A/2	9	5.5 vani		Euro 1.888,94	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO
-		6	ì	,)		l !				L. 3.657.500 TARIFFARIO	TARIFFARIO
ndirizzo			AIV	BENEDI	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 3 interno: 8 scala: A;	rno: 8 sca	la: A;			
Notifice							d	artita	Partita 2269970	Mod.58	- 85.	

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

2		DATITOENTIFICATIVI	TEICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OLN		DATI DERIVANTI DA
		THE THE PERSON AND TH										
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	I labone				Cens	Zona				Catastale		
	Oluana							,			0007 1	COSTITUTIONE del 12/04/1086 in atti del 12/04/1999 (n
Т		853	373	31	vo.		A/2	0	nav c,c		L. 0.020	20195 901/1986)
Indirizzo	20		- VIF	A BENED.	ETTO CR	OCE n. St	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 3 interno: 8 scala: A;	rno: 8 scal	la: A;			
							D.	Partita	0266920	Mod.58	- 28	
NOTHICE							•	******	2			

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

	DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKLLI E ONEN NEALI
and in a lateour	A SOUTH A SECUENCIA OF THE SOUTH A SOUTH OF THE SOUTH A SOUTH		
AZIONALE DI FRE	VIDENZA E DI ASSISTENZATEN CELTIMI ECOMO DELLE MONGO CEL CONTROLLO		1000/00/00 10 200 1/1 200 1/1 200 1/1
		020/0800582	(1) Proprieta per 1/1 11110 al 22/03/2021
			STORY TO A DONAL DESCRIPTION OF STATE O
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 11/09/1986 protocollo n. RM1441382 Voltura in atti dal 25/11/2010 Repertorio n.: 129914 Rogante: NO1. ZECCA Sede: ROMA Regisuazione: Sede:	/11/2010 Repertorio n.: 129914 Kogan	ite: NO1. ZECCA Sede: KOMA Registrazione: Sede.
	COMPRAVENDITA (n. 74205.1/2010)		

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

DIKITTE ONEKI KEALI	(1) Proprieta fino al 11/09/1986	
CODICE FISCALE		.901/1986)
DATI ANAGRAFICI	ROMA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.
Z	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	DATI DERIVANTI DA

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

rritorio Visura Storica per immobile visura n.: Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Fine

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.40.01

Visura n.: T259597 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Data: 19/04/2021 - n. T350197 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Scala 1:100

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI

Ufficio Provinciale di Roma

Planimetria

Scheda n. 1

Via Benedetto Croce

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870 Subalterno: 562

Comune di Roma

Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo:

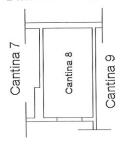
Prov. Roma

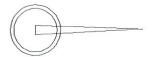
N. 9479

civ. 68-116

Piano Interrato Cantina n. 8 Scala A Hinterna 2.90 m

Box Auto 4 - Scala B





Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T350197 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

otale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) -< Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 562 > VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 8 scala: A;



Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.19.03 Visura n.: T281830 Pag: 1

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 562 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Catasto Fabbricati Dati della richiesta

INTESTATO

(1) Proprieta per 1/1	
02070800582*	
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

7		THAT ITEM	TETCATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
ż		DALLIDENTIFICATIVI	IFICALIVI									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
					Cens	Zona				Catastale		
	Orbana				Collo.	Colle					OC 00 000	11 DIA 21 ONE del 15/04/2021 protocollo n RM0142226 in atti
٦.		853	870	295	co.		C/2	6	3 m²	lotale: 4 m²	Euro 29,20	dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	02		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 1	S1 interno	interno: 8 scala: A;			
Annotazioni	izioni		class	amento e	rendita pr	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 31/03/2021

DATI DERIVANTI DA		Rendita		TYADIA TONE TOPONOMASTICA del 31/03/2021 protocollo	n. RM0123591 in atti dal 31/03/2021 VARIAZIONE DI	TOPONOMASTICA (n. 58193.1/2021)		
OLY		Superficie	Catastale		lotale: 4 m²			
DATI DI CLASSAMENTO	TO THE PERSON WITH THE PERSON	Classe Consistenza			3 m²		S1 interno: 8 scala: A;	
DATI	Truck	Classe			6		S1 interno	
		Categoria			C/2		VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 9	
		Sub Zona Micro	Zona	20114			OCE n. 6	33589
		Zona	Cens	CC113.	w		ETTO CR	di etadio: istanza cr 27433589
		Sub			295		BENED	dio. ietan
	FICALIVI	Particella			870		, VIA	di eta
	DATI IDENTIFICATIVI	Foglio			853			
		Sezione	11.1.	Urbana			0.	
.,	ż				I		Indirizzo	



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.19.03 Visura n.: T281830 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

23/03/2021	
dal 23/0	
immobiliare	
e dell'unità	
Situazione	

Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria C Urbana 853 870 562 5 C/2	7		DATE INENT	TELCATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Urbana 853 870 562 5 C/2 9 3 m² Totale: 4 m² Euro 29,28			DALLIDENT	IFICALIVI									
Urbana 853 870 562 5 C/2 9 3 m² Totale: 4 m² Euro 29,28 VIA BENEDITTO CROFF IN SC miano: SI interno: 8 scala: A:		Sezione	Foglio		Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
853 870 562 5 C/2 9 3 m² Totale: 4 m² Euro 29,28		Tallean				Cens	Zona				Catastale		
853 870 562 5 C/2 9 3 m² lotale: 4 m² Euro 23,28 VIA RENEDETTO CROCE n SC niano: S1 interno: 8 scala: A:		Ordana					2000					0000	13/2-15-2-15-2-15-2-15-2-15-2-15-2-15-2-15
VIA RENEDETTO CROCE n SC niano: S1 interno: 8 scala: A:	-		853	870	562	Ŋ		C/2	6	$3 \mathrm{m}^2$	Totale: 4 m ²	Euro 29,28	Variazione del 22/03/2021 protocollo III. Navo 130377 III del
VIA BENEDETTO CROCE n SC njano: S1 intemo: 8 scala: A:	•												23/03/2021 VAKIAZIONE PEK MUDIFICA
VIA BENEDETTO CROCE n SC niano: S1 interno: 8 scala: A;													IDENTIFICATIVO (n. 52147.1/2021)
					A PARTY OF TAXABLE PART				1				
				ATV	1 RENED	FTTO CR	OCE n S	C niano: SI in	terno: 8 sc	ala: A:			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

CILLACION COLOR IN	SILIAMINI UCELI INICOLULI CHI TELOGIA		
0		DIACOTO BOLOCO	DIRITTI F ONFRI REALI
	DATTANAGRAFICI	CODICE FISCALE	CHAIL I COLUMN
ż	. I Company of the co		
1 ENITE NIA 71	ENTER MAZIONET E DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLI UKA con sede in		
I DINIE INACI	ONEEL DITTO TO THE PROPERTY OF	0300000000	(1) Propriets, ner 1/1 fing al 11/09/1986
DONA		020/000/020	(1) Hopiton per transmission (1)
KUMA	ID VIGITA	NO DESCRIPTION AND THE STATE OF	17 17 17 17 17 17 17 17 17 17 17 17 17 1
DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110047 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (III. 22147772221)	INE PER MODIFICA IDENTIFY	(II. 32147.112021)

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

DIKITI E ONEKI KEALI	(1) Proprieta per 1/1	DIA 77 A Sade: BOMA Benistrazione: PII Sede: ROMA	alite. FIRZER Sede, ivolvir ivogisti azione, i o sede reserva	
CODICE FISCALE	02070800582	B 1200/30/21 1-F :#: . 202101	181597 in atti dal 12/05/2021 Noga	
DATI ANAGRAFICI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. KM018139/ in atti dal 12/03/2021 roganici. Fiazza socie: Notata roganica de societa del compositore del	del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)
N N	1 ENTE NAZIONALE DI	ROMA	DATI DERIVANTI DA	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

2111144	Situations usen integrating and integral			
	D		DIADOLD BIODATE	DIRITTI E ONERI REALI
7		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	
_	ENTE NAZIONALE DI PRI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLI URA con sede in		5001/01/01 12 2 2 1/1 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2
			CXCOXCCCC	(1) Proprieta per 1/1 IIIIO al 19/10/1993
	DOMA		2000001020	
	CINION	and a file of the second of th	151 D COC/ NO/ 9C Lot : 401 10 1/0/ 10/ 10/ 10/	te. DIA 77 A Sede. ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA ni
DATI	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'AI I UALI IA del 11/09/1980 protoconio il. Kivio 1942 i in atti dati con all'acci i sociali soci	0101421 III atu dai 20/04/2021 Mgai	
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Urbana 853 373 62 5		DATI DI CLASSAMENTO	SSAMENTO		DATI DERIVANTI DA
Foglio Particella Sub					
853 373 62 5	Micro Categoria	Classe Consistenza	enza Superficie	Rendita	
853 373 62 5	Zona		Catastale		
373	-			00000	1 John Jan 100/11/0015 Incomments in vising dei deti d
	C/2	9 3 m ²	Totale: 4 m²	Euro 29,28	variazione dei 0%/11/2015 - Ilisellinello III visura dei dei est



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.19.03

Segue

Visura n.: T281830 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica							P ₂	Partita	2269970	SC.DOIVI	- 00:	
	and dolling	101/10/10/10 delliare del 01/01/1992	liore dell	1/01/100	20							
Situaz	ione den u	IIII IIIIIIII	Illaic dai o	1/01/1/	1							
Z		DATI IDENTIFICATIVI	(FICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Trhana				Cens.	Zona				Catastale		Odd kito rad atom transcontains
-		853	373	62	v.		C/2	6	3 m²		Euro 29,28 L. 56.700	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
;			VIIA	DENED	ETTO CR	OCE n S	VIA DENIEDETTO CROCE n SC nigno: S1 interno: 8 scala: A:	terno: 8 sc	ala: A:			
Indirizzo	02		, VIA	DEINED	11001	1000	D Dimio. Di	11.40	0200900	Mod 58	- 28	
Notifica	1						7	Partita	7702210	OTAT		
0:4:0	iono doll',	Situacione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986	iliare dal 1	2/04/19	98					75		
Situat	Tome acm	dille minio	Tring of the control									DATT DEBIVANTI DA
ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DAILDENAMILDA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Tirhana				Cens.	Zona				Catastale		COOLIFORD III
1	Oloana	853	373	62	5		C/2	6	$3 \mathrm{m}^2$		L. 122	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Yeadsuite			ZIA	4 RENED	FTTO CE	ROCE n.	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 8 scala: A;	s 8 s	cala: A;			
Motified	70						1	artita	2269970	Mo	Mod.58 -	
Nonlica	4											

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

7	11/02/1700			
O'TE CE	and a second a second and a second a second and a second a second and a second and a second a second a second a second a second and a second a second a second a second a second a second a			DIBITAL DONEDI DE ALL
;	VC.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKITI E ONEM NEGE
ż		The first of the f		
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSIS1	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLI URA con sede in	C830080E0C0	(1) Propriets' per 1/1 fino al 22/03/2021
			020/090/020	(1) Hopingar ber in the manual (1)
	KOMA	TITLE TO COOK OF THE TITLE TO	1 . n oinothened 0000/11/00 lob :4: 4	29914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
DATI	ISTRUMENTO ISTRUMENTO	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. KIMU400054 Voltura III dui dai 20/11/2020 repeticio III. 12/11 resemble del 11/09/1986 protocollo n. KIMU4000554 Voltura III dui dai 20/11/2020 repeticio III. 12/11 resemble del 11/09/1986 protocollo n. KIMU4000554 Voltura III dui dai 20/11/2020 repeticio III. 12/11 resemble del 11/09/1986 protocollo n. KIMU4000554 Voltura III dui dai 20/11/2020 repeticio III. 12/11 resemble del 11/09/1986 protocollo n. KIMU4000554 Voltura III dui dai 20/11/2020 repeticio III.	II atti dai 20/11/2020 Nepertorio II 1	EVILLING Parison Contract of C
DUTT		ATTOMANY GOVERNOOTE COMMAND AND AND AND AND AND AND AND AND AND	(00000/1/2020)	
	Registrazione: P	Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 Al 10 DI COMPRAVENDITA (III. 3020011/2020)	(11. 36200.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

Citil 27 one decil miles all dai 14/04/1700	17300		
and the same of th		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
Z	DALLANAGKAFICI		(1) Proprieta fino al 11/09/1986
1 PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA)MA		
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/198	(9)	

Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.19.03

Fine

Visura n.: T281830 Pag: 4

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Data: 20/04/2021 - n. T60166 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Scala 1:100

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Planimetria

Scheda n. 1

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 853 Particella: 870 Subalterno: 644 Compilata da: Raparelli Roberto

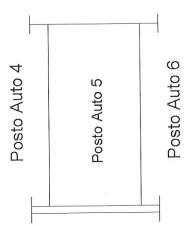
Iscritto all'albo:

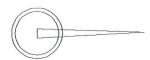
Geometri Prov. Roma

N. 9479

Piano Interrato Posto Auto Scoperto n.5

Spazio di manovra





Ultima planimetria in atti

Data: 20/04/2021 - n. T60166 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 20/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 644 > VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 5;



Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.23.50 Visura n.: T284951 Pag: 1

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Dati della richiesta

Catasto Fabbricati

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 644

INTESTATO

ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER	ROMA
-	

Unità immobiliare dal 16/04/2021

Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Urbana 853 870 644 5 C/6 5 12 m² Totale: 13 m² Euro 63,21 izzo	2		DATI IDENT	rieicativi					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
ione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita ana 853 870 644 5 C/6 5 12 m² Totale: 13 m² Euro 63,21 VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 5; classamento e rendita proposit (D.M. 701/94) 5 12 m² Totale: 13 m² Euro 63,21	:		DALLIDELL	THE POPULAR									
Dana September Cens. Zona C/6 5 12 m² Totale: 13 m² Euro 63,21 VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: SI interno: 5; VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: SI interno: 5; Si interno: 5; Alabelia proposti (D.M. 701/94)		Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
pana 853 870 644 5 C/6 5 12 m² Totale: 13 m² Euro 63,21 VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 5; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) S1 interno: 5; Annumento e rendita proposti (D.M. 701/94)		,					Zona				Catastale		
853 870 644 5 C/6 5 12 m² Totale: 13 m² Euro 63,21 VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 5; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)		Orbana					Colla					20.00	11 JUN 1725 A TONING TO DISCOURS TO STATE OF THE STATE OF
	-		853	870	644	w		9/ >	w	12 m^2	Totale: 13 m²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 13/04/2021 protocollo II. NAVO 172222 III del 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
	Indiriza	02		VIA	BENEDE	TTO CRC)CE n. 68	n. 116 piano:	S1 interno	: 5;			
	Annota	zioni		class	samento e 1	rendita pro	posti (D.	M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

Z		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ONTO		DATI DERIVANTI DA
		THE PART IN THE										
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
					Cene	Zona Zona				Catastale		
	Ordana					2000						1 A John Thomas A South A John May 101/04/2021 The A John May 101/04/2021
		853	870	644	S.		9/O	w	12 m²	Totale: 13 m²	Euro 65,21	NARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 processor. n. RM0124903 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI
												TOPONOMASTICA (n. 58784.1/2021)
Indirizzo	0,		, VIL	A BENEDI	ETTO CR	OCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano:	o: S1 interno: 5;	0:5;			



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.23.50

Visura n.: T284951 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

				0227 in atti dal					
DATI DERIVANTI DA				11/01/2010 dol 22/03/2021 protocollo n BM011	Variazione dei 22/03/2021 protocomo in tarto i 1022/ in dei	23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA	IDENTIFICATIVO (n. 52174.1/2021)		
		Rendita		1000	Euro 03,21				
NTO		Superficie	Catastale		Totale: 13 m2				
DATI DI CLASSAMENTO		Classe Consistenza			12 m^2				
DATI		Classe			w			1000	erno: 5;
		Categoria			9/2				VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 5;
		Micro	Cens Zona	-					OCE n. S
		Zona	Cens		v	,			ETTO CF
		Sub			644	:			BENED
TELCATIVI	IFICALIVI	Particella			870	2			/IV.
TINGUL INTO	DALLIDENTIFICALIVI	Foglio			853	650			
		Sezione	Tinkana	Ordana					
7					-	7			Indirizzo

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

177	יייייייייייייייייייייייייייייייייייייי			
	-0		חוז ליטנים מסומסט	DIB ITTI E ONERI REALI
		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DINITIE ONEM INC.
ż		The state of the s		
-	ENTE NAZIONET E DI PREVIT	ENTE NAZIONEI E DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
-	EINTE INAZIOINELE DI TINE VIL		02000000000	(1) Propriets, per 1/1 fino al 11/09/1986
	2000		7900000000	and monday (1)
	KUMA		CIETTINE A CIETTINE A CITTINE A CITTINE CITTIN	ATIVO (* 52174 1/2021)
DATI	DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110227 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VAKIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (III. 22/17/17/2021)	JONE PER MODIFICA IDENTIFIC	

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

DIRITIE ONERI REALI	(1) Proprieta per 1/1	240: DIA 77 A Sade: POMA Registrazione: PII Sede: ROMA	He, FIALLA Soue, NOWN Negrammers of second second	
CODICE FISCALE	02070800582	200001000 H: H: H: 1200010010	181397 in atti dal 12/03/2021 Noga	
DATIANAGRAFICI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in			del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)
7	1 ENTE N.	ROMA	DATI DERIVANTI DA	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

11/02/1700	1411 uai 11/02/1700		
Directions as Strawers		T	DIBITAL E ONEDI DEALI
1	DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DINIT II E ONEM NEAD
N.			
1 ENTE NAZIONA	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLI URA con sede in	C030000E0C0	(1) Dronniete, ner 1/1 fino al 19/10/1995
A DOOR		020/0900392	(1) Hopirod per tri mo di tri (1)
ROMA		trion of 1000/00/00/10 :4: 1: 100/00/10/10	a. DIA 77 A Sade: ROMA Registrazione: PII Sede: ROMA ni
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' dei 11/09/1986 protocollo n. KM0161421 in atti dai 20/04/2021 noganic. I inzera socie, noganic.	[U161421 In atti dai 26/U4/2021 NUSain	C. I INZELI GOGO, INCIDIO ESCADA CONTRACTOR
	3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		
	210C/11/001ch character 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria C Urbana 853 373 144 5 Cens. Zona C/6	Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Urbana 853 373 144 5 C/6 5 12 m² Totale: 13 m² Euro 63,21	2		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita 853 373 144 5 C/6 5 12 m² Totale: 13 m² Euro 63,21	Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita 853 373 144 5 C/6 5 12 m² Totale: 13 m² Euro 63,21			וויים וועם	THE POWER IS									
853 373 144 5 C/6 5 12 m² Totale: 13 m² Euro 63,21 N	853 373 144 5 C/6 5 12 m² Totale: 13 m² Euro 63,21 N		Sezione	Foglio	Particella		Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
853 373 144 5 C/6 5 12 m ² Totale: 13 m ² Euro 63,21 s	853 373 144 5 C/6 5 12 m² Totale: 13 m² Euro 63,21 s		Torografia				Cens	Zona				Catastale		
373 144 5 C/6 5 12 m² 10tale: 1.3 m² Euro 0.3,2.1 s	373 144 5 C/6 5 12 m² 10tale: 1.3 m² Euro 0.3,2.1 s		Ulballa				-						Tr. 63 31	Variations del 00/11/2015 - Inserimento in visitra dei dati d
				853	373	144	5		9/O	w	12 m²	lotale: 13 m²	Euro 03,21	superficie.



Visura storica per immobile

Segue Data: 19/05/2021 - Ora: 15.23.50

Visura n.: T284951 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica			0.7	1/01/10/	2		ď	Partita	2269970	Mod.58	1	
Situaz	ione dell'u	Situazione dell'unita immobiliare dai 01/01/1992	illare dal 0	1/01/12	77							
Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urhana				Cens.	Zona				Catastale		Contract of the contract of th
_		853	373	144	S.		9/2	S	12 m²		Euro 63,21	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo	20		. VIA	A BENED	ETTO CR	OCE n. S	, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 5;	terno: 5;				
Notifica							Р	Partita	2269970	Mod.58	-	
7.0	The dollar	nomica dell'unità immobiliare del 12/04/1086	iliono dol 1	2/04/10	98							
Siluaz	ione and	unita inimon	MINAL CHAIL	77 12017	00							

2		DATI IDENTIFICATIVI	N DATI IDENTIFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLV		DATI DERIVANTI DA
Ė	Sezione	Foglio	Particella	Sub	-	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Hrhana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	144			9/D	v	12 m ²		L. 288	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Individual			VIA	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano:	ETTO CR	OCE n. S	C piano: S1 in	S1 interno: 5;				
Matter	07		, , ,	2000			М	Partita	2269970	Mod.58	- 85	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

CODICE FISCALE DIRITTI E ONERI REALI		UZU VISORO ZA PROPINCIA DI LA	/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dai 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Roganie: Domenico zecora socio.	PRAVENDITA (n. 38266.1/2020)
DATI ANAGRAFICI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09	
7	1 ENTE N	ROMA	DATI DERIVANTI DA	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

Situatione degn intestati dai 12/04/1700	000110111		
0	DATT ANA GRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
ż			(1) Proprieta, fino al 11/09/1986
1 PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	e in ROMA		
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/19	(9)	



Visura n.: T284951 Pag: 4

Visura Storica per immobile Visura Disura Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Scala 1:100

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Planimetria

Scheda n. 1

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 630

Compilata da: Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Roma

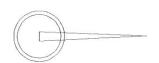
N. 9479

Piano Interrato Box Auto n.18 Scala A H interna 2.90 m

Cantine - Scala A

Box Anto 18

Spazio di manovra



Ultima planimetria in atti

Data: 20/04/2021 - n. T43955 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.24.25

Segue

Visura n.: T285196 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 630 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Catasto Fabbricati Dati della richiesta

INTESTATO

		ROMA	
(1) Proprieta' per 1/1	02070800582*	1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	

Unità immobiliare dal 16/04/2021

Onna 1	mmonma	Unita immobiliare dal 10/04/2021	4/7071									F
Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	630	S		9/D	S.	15 m ²	Totale: 16 m ²	Euro 79,02	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti
												dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	0		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 18 scala: A;	S1 interno	: 18 scala: A;			
Annotazioni	ioni		class	amento e	rendita pro	Dosti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

	Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
		Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Місто	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
		Urbana				Cens.	Cens. Zona				Catastale		
	-		853	870	630	2		C/6	6	15 m²	Totale: 17 m²	Euro 146,42	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124908 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOBONOMA STICA (S. 58702 1/2021)
													10FORMERS 110A (II. 30172:17021)
In	ndirizzo			, VI	A BENED	ETTO CR	OCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 18 scala: A;	S1 intern	o: 18 scala: A;			



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.24.25

Visura n.: T285196 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

2		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
		DALL LUDIN	TI									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Zona Micro Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Irhana				Cens.	Zona				Catastale		
,	Oloana	050	010	620	v	+-	9/0	0	15 m²	Totale: 17 m ²	Euro 146,42	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110203 in atti dal
—		655	0/0	050	,)	,				23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 52175.1/2021)
					0.000	000		0				
Indirizzo	20		√IV.	A BENED	ELIOCK	CCE n. S	VIA BENEDE TO CROCE n. SC piano: SI interno: 18 scala: A;	terno: 18 :	cala: A;			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

Z		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKILII E ONENI NEALI
		in the second of		
_	FINTE NAZIONELE DI PREVIDE	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLI ORA con sede in		
•			03000000000	(1) Propriets per 1/1 fino al 11/09/1986
	ROMA		020/000/020	(1) Hoblica per il illia al la
			לומומו ייים ייים מומים מומים מומים	ATTION (2 52125 1/0021)
DATID	DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110203 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 521/51/2021)	IONE PER MODIFICA IDENTIFIC	A11VO (n. 321/3.1/2021)

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

Z		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITH E ONERI REALI
;				
	FNTE NAZIONALE DI PREVIL	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
4			000000000000000000000000000000000000000	(1) Promiets' ner 1/1
	DOMA		070/0900307	(1) Hophica per 171
	NOWIN			DIT Color DOMA Description DIT Color DOMA
DATID	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM	0181397 in atti dal 12/05/2021 Kogan	JALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM018/1397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PJAZZA Sede: KOMA Kegistrazione: FO Sede: NOMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

7		DATLANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PR	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
			1000000000	(1) December 2 no. 1/1 fino al 10/10/1005
	DOMA		7860080/070	(1) Fightieta per 1/1 milo ai 1/11/1/20
	NOINIA		0.000	DAY OF STATE
DATID	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PO Sede: NOMA	1161421 in attı dal 28/04/2021 Kogant	e: PIAZZA Sede: KUMA Kegistrazione: ru sede: notara iii.
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superfície Rendita Cens. Zona Clos 9 I5 m² Totale: 17 m² Euro 146,42	Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie 853 373 130 5 C/6 9 15 m² Totale: 17 m²	7		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
853 373 130 5 Cens. Zona Catastale Catastale Euro 146,42 S	853 373 130 5 Cons. Zona Catastale Catastale Euro 146,42 3	:	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
853 373 130 5 C/6 9 15 m² Totale: 17 m² Euro 146,42	853 373 130 5 C/6 9 15 m² Totale: 17 m² Euro 146,42 s		Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
				853	373	130	s.		C/6	6	15 m²	Totale: 17 m²	Euro 146,42	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati e superficie.



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.24.25

Segue

Visura n.: T285196 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992 N. DATI IDENTIFICATIVI Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Urbana I 853 373 130 5 C/6 9 15 m² L. 283.500 TARIFFARIO Indirizzo Indirizzo Nevertica Mod.58 - I Mod.58 -	Notifica	1						P	Partita	2269970	Mod.58	- 82	
Cona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita S C/6 9 15 m² Euro 146,42 L. 283.500 TO CROCE n. SC piano: SI interno: 18 scala: A; Partita 2269970 Mod.58 -	Situaz	one dell'r	ınità immol	biliare dal 0	1/01/19	92							
Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Urbana 853 373 130 5 C/6 9 15 m² Euro 146,42 1 VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: IS ratita 138 scala: A; And.58 -	Z	77	DATI IDENT	TEICATIVI					DAT	I DI CLASSAME]	NTO		DATI DERIVANTI DA
Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Urbana 853 373 130 5 C/6 9 15 m² Euro 146,42 Darticella VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 18 scala: A; Partita 2269970 Mod.58 -	• • • •		THE PERSON NAMED IN COLUMN 1										
Urbana 853 373 130 5 C/6 9 15 m² Euro 146,42 0 1.283.500 1.283.500 1.283.500 1.283.500 1.283.500 1.283.500		Sezione	Foglio	Particella	Sub		Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
Secondary Seco		Talono				Cens					Catastale		
853 373 130 5 C/6 9 15 m² Euro 140,42 L. 283.500 . VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 18 scala: A; Partita 2269970 Mod.58 -		Orbana				Collis.						27.77	OTTAIN THE ALL OT 101 / 1002 VAD BIA ZIONE DEL OTTANBO
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 18 scala: A; Partita 2269970	T		853	373	130	w		9/O	6	15 m²		Euro 146,42 L. 283.500	VARIAZIONE del UTOTTIVO VARIAZIONE DEL COMBINO TARIFFARIO
, VIA BENEDELLO CROCE II. SC piano. 18 scalar. 7, Partita 2269970				1111	ממואמט א	TO CILL	0 - 1000	Cainor Clin	18	scala. A.			
Partita 2269970	Indiriz	.0		, VI	Y BEINEL	JELLO CE	COCE II. S	C piano. oi in	10.110	Scala. 11,			
	Notifica							Ь	artita	2269970	Mod.	- 85	

N. DATI IDENTIFICATIVI Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consist Cens. Zona
DATI IDENTIFIC Sezione Foglio F Urbana 853

Situazione uegn miestati uai il/07/1700			
Z	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I ENTE NAZIONELE DI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in	000000000000000000000000000000000000000	(1) Bronniets, ner 1/1 fing al 22/03/2021
ROMA		020/09000202	(1) Hopinga pol I/I ino ai 22/02/12/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.	/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLE 1KI
	Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	x (n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986	12/04/1986		
	DATT ANA GRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
ż.			(1) Dronnieta, fino al 11/00/1986
1 PRO GE IM. S.R.L. con sede in ROMA	in ROMA		(1) Hophola into at the control
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/	(986)	

Visura storica per immobile

Visura n.: T285196 Pag: 4

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.40.29

Segue

Visura n.: T259819 Pag: 1 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 533 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Catasto Fabbricati Dati della richiesta

INTESTATO

-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	02070800582*	(1) Proprieta per 1/1
	ROMA		

Unità immobiliare dal 16/04/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	533	S		A/2	9	4,5 vani	Totale: 65 m²	Euro 1.545,50	Euro 1.545,50 VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti
										Totale escluse aree		dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
			-							scoperte**: 64 m2		
Indirizzo	Z0		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 4	4 interno:	4 interno: 10 scala: A;			
Annotazioni	tzioni		class	amento e	rendita pro	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	533	s,		A/2	9	4,5 vani	Totale: 63 m ²	Euro 1.545,50	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo
			8						1	Totale escluse aree		n. RM0124849 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI
										scoperte**: 62 m²		TOPONOMASTICA (n. 58718.1/2021)
Indirizzo	05		, VIA	4 BENED	ETTO CR	OCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 4 interno: 10 scala: A;	4 interno.	: 10 scala: A;			
Annotazioni	zioni		Class	samento e	rendita va	ılidati (D.)	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)					



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.40.29 Visura n.: T259819 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

								9				A CHILD STANDARD TO A CHILD A
ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ENIO		DAII DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	533	S		A/2	9	4,5 vani	Totale: 63 m ²	Euro 1.545,50	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0109958 in atti dal
	2.55.45									Totale escluse aree		23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
										scoperte**: 62 m²		IDENTIFICATIVO (n. 52030.1/2021)
Indirizzo	0,		, VI	A BENEDI	ETTO CR	OCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 piano: 4 interno: 10 scala: A;	то: 10 sc	ala: A;			
Annotazioni	zioni		Class	samento e	rendita va	ılidati (D.	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)					

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

			GIACOTT TOTOCO	DIDITTI E ONEDI DEALI	_
ż		DALIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DINITIE ONEM MENE	_
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDE	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in			
				2001/00/11	_
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 tino al 11/09/1986	_
DATIE	DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0109958 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52030.1/2021)	ONE PER MODIFICA IDENTIFICA	ATIVO (n. 52030.1/2021)	

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1
DATID	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	10181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante:	PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKILII E ONEKI KEALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDEI	SNTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
R	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM	161421 in atti dal 28/04/2021 Rogar	19/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.40.29

Segue

Visura n.: T259819 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

ż		DATI IDENTIFICATIVI	HFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	373	33	w		A/2	9	4,5 vani	Totale: 63 m² Totale escluse aree	Euro 1.545,50	Variazione del 09/11/2015 - Inscrimento in visura dei dati di superficie.
										scoperte**: 62 m2		
Indirizzo	0		VIA	BENEDE	TTO CR	OCE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 piano: 4 interno: 10 scala: A;	10: 10 sca	la: A;			
Annotazioni	zioni		Class	samento e	rendita v	alidati (D.	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)					

	l
7	l
0	Ī
4	١
11	İ
02/	
dal	
iare	_
obil	-
imm	-
unità	
dell	
zione	
Situa	-

ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub		Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Cens. Zona				Catastale		
-		853	373	33	2		A/2	9	4,5 vani		Euro 1.545,50	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/11/2012 protocollo n. RM1065432 in atti dal 02/11/2012 VARIAZIONE DI CI ASSAMENTO (n. 124414 1/2012)
												DI CENSONIVIENTO (III. 127171.112012)
Indirizzo	0,		, VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 piano: 4 interno: 10 scala: A;	no: 10 sca	ıla: A;			
Annotazioni	zioni		Class	samento e	rendita va	alidati (D.	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)					

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/12/2011

Z		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub		Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Cens. Zona				Catastale		
-		853	373	33	3		A/2	9	4,5 vani		Euro 1.545,50	
t e												07/12/2011 protocollo n. RM1387851 in atti dal 07/12/2011 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
												190374.1/2011)
Indirizzo	02		, VIA	A BENED	ETTO CR	ROCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 piano: 4 interno: 10 scala: A;	no: 10 sca	ıla: A;			
Annotazioni	zioni		class	amento e	rendita pr	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.40.29

Segue

Visura n.: T259819 Pag: 4

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

ì								2	CIPETOOT IO IC.	CHIN		DATIDEPIVANTIDA
ż		DATH IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAL	DALI DI CLASSAMENTO	OINIO		DALL DEM PRINTED
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Sub Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	373	33	r)		A/2	9	1,5 vani		Euro 515,17	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO
•		}									L. 997.500	TARIFFARIO
Indirizzo)		, VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 4 interno: 10 scala: A;	rno: 10 sc	ala: A;			
Notifica							P ₂	Partita	2269970	Mod.58	- 85.	

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita		
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale			
П		853	373	33	w		A/2	9	1,5 vani		L. 1.860	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)	
Indirizz	0		, VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 4 interno: 10 scala: A;	rno: 10 sc	ala: A;				П
Notifica	1						P.	Partita	2269970	Mod.58	- 85		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITH E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDE	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATIL	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protoccollo n. RM0400029 in atti dal 20/11/2020 Rogante: DE LEO Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n	0400029 in atti dal 20/11/2020 Rogant	e: DE LEO Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA ni
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38265.1/2020)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVII	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA			(1) Proprieta` fino al 11/09/1986
DATID	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM1478647 Voltura in atti dal 02/12/2010 Repertorio n.: 129914 Rogante: DR D CO ZECCA Sede: ROMA	in atti dal 02/12/2010 Repertorio n.:	: 129914 Rogante: DR D CO ZECCA Sede: ROMA
		Registrazione: UR Sede: ROMA Volume: 36303 n: 1 del 01/10/1986 COMPRAVENDITA (n. 138288.1/1986)	FA (n. 138288.1/1986)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

Z		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	OMA		(1) Proprieta' fino al 11/09/1986
DATI	DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1	(986)	

Servizi Catastali

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.40.29

Fine

Visura storica per immobile

Visura n.: T259819 Pag: 5 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Scala 1:100

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Planimetria

Scheda n. 1

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 560

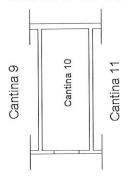
Compilata da: Raparelli Roberto

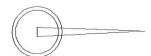
Iscritto all'albo:

Prov. Roma N. 9479

Piano Interrato Cantina n. 10 Scala A H interna 2.90 m

Box Auto 3 - Scala B





Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T350194 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.18.36

Segue

Visura n.: T281563 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)
	Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 560

INTESTATO

(1) Proprieta per 1/1	
02070800582*	
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

Z		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	INTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Sub Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	995	ω.		C/2	6	5 m²	Totale: 5 m²	Euro 48,81	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	0		VIA	BENEDE	TTO CRC	CE n. 68	n. 116 piano:	S1 interno	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 10 scala: A;			
Annotazioni	rioni		class	amento e	rendita pro	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 31/03/2021

Z		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Cens. Zona				Catastale		
1		853	870	260	w		C/2	6	$5 \mathrm{m}^2$	Totale: 6 m²	Euro 48,81	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/03/2021 protocollo n. RM0123553 in atti dal 31/03/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58161.1/2021)
Indirizzo	073		, VI	A BENED	ETTO CE	10CE n. 6	8 n. 116 piano:	S1 intern	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 10 scala: A;			
Annotazioni	azioni		di st	di stadio: istanza cc 22433560.	za cc 224.	33560.						



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.18.36

Segue

Visura n.: T281563 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

_	4
12/02/20/20	10000
	?
5	4
a	5
9	>
4	5
	į
,_	
79	3
-	3
amohiliara	,
ì	4
C	3
=	3
-6	5
~	5
2	TITITITI
-	₹
2	₹
•-	
10	₫
.:	3
3	3
doll'unità	וכוו חזוונם
=	I
0	0
τ	J
0	U
2	1
	2
· ····································	Situazioi
9	d
3	3
.;	Ξ
U	2

ż					25							DATT DEDIVANTI DA
		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OIN		DAILDENAMINDA
S	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Sub Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Trhana				Cens.	Zona				Catastale		
-	o constant	853	870	999			C/2	6	5 m²	Totale: 6 m²	Euro 48,81	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110036 in atti dal
,)	,							23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 52142.1/2021)
			A 17.1	TOTAL	CTTO OD	OCE 2 C	111 A DENIEDETTO COOPE SChisano: 81 interno: 10 scala: A:	torno: 10 s	.cala. ∆.			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

ODICE FISCALE UIKI 11 E UNEKI KEALI			(1) Dronniets, ner 1/1 fino al 11/00/1086	020 10800362	COOCH CALCA CAME OF CAME AND ACCOUNT	AODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 32142.1/2021)
DATIANAGRAFICI		ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in				del 22/03/2021 protocollo n. RM0110036 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDEN I IFICALIVO (n. 22142. 1/2021)
Z	14:	1 ENTE NAZIONELE DI PREVID		POMA	NOW	DATI DERIVANTI DA

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

7		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
· ·				
-	ENTE NAZIONALE DI PREVID	PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA CON SERGII MADETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
•			003000000000000000000000000000000000000	(1) Propriets, ner 1/1
	DOMA		790000000	(1) Hopfieta pet 1/1
	AINION			ANCOUNT OF THE PARTY OF THE PAR
DATII	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PO Sede: ROMA	181397 in atti dal 12/05/2021 Rogar	ite: PIAZZA Sede: KUMA Kegistrazione: FU Sede: KUMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in 20070800582 (1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995 ROMA DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA ni 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)	Z		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITH E ONERI REALI
NALE DI PREVIDEN			in about A QUIT IN COLOR TO A COLOR AND A		
	-	ENTE NAZIONALE DI PREVIL	JENZA E DI ASSISTENZA FER GLI IMPLEGATI DELL'AGRICOLI ORA COI SCA III		5001/01/01/10 5-21/1 (
	200	POMA		020/0800582	(1) Proprieta per 1/1 IIIIO al 19/10/1995
		INCIMIL			DIA 77 A C. de. BOMA Benintmine DII Sade: BOMA ni
3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDI	DATI 1	DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. KMC	0161421 m attı dal 28/04/2021 Kogant	e: FIAZZA Sede: NOMA negisuazione. FO sede: MOMA
			3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

7		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
		853	373	09	w		C/2	6	5 m²	Totale: 6 m²	Euro 48,81	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superfície.
ndirizz	0		VIA	BENEDE	TTO CRC	CE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 10 scala: A;	rno: 10 se	cala: A;			



Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.18.36

Segue

Visura n.: T281563 Pag: 3 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO DATI DERIVANTI DA Euro 48,81 L. 94.500 Rendita Mod.58 Mod.58 Superficie Catastale DATI DI CLASSAMENTO Consistenza , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 10 scala: A;
| Partita | 2269970 2269970 $5 \, \mathrm{m}^2$ Classe Partita Categoria C/2 Micro Zona Zona Cens. S Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992 Sub 09 Particella DATI IDENTIFICATIVI 373 Foglio 853 Sezione Urbana Indirizzo Notifica Notifica

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

Z		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
		ייים וועם	TI TOTAL T									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Tichono				Cens	Zona				Catastale		
	Olbana											0001/10/01 1-6 :4-0 11000 (m
П		853	373	09	S		C/2	6	5 m ²		L. 204	COSTITIONE DEL 12/04/1980 III dul dal 12/04/1999 (ii.
												20193.901/1980)
Indirizzo			· VIV	A BENED	ETTO CE	ROCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 10 scala: A;	terno: 10 s	scala: A;			
THE PERSON			-				2	****	0500200	Mod 58	0.12	
Notifica	,						4	artita	Fartita 22099/0	IATOR".	- 00	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

SCALE DIRITTI E ONERI REALI		0582 (1) Proprieta per 1/1 fino al 22/03/2021	7000	/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLE1KU	
DATI ANA GRAFICI CODICE FISCALE	FENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in	00070800883	0000	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09,	
Z	 1 FNTF NAS		ROMA	DATI DERIVANTI DA	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

Citation of the contract of th			
	DATIANAGBARICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
ż	DI PORTURA I CA		(1) P
1 DDO CE IM C D I son sada in DOMA	\$ 200		(1) Proprieta 11110 at 11/09/1960
I FRO. OE. IM. S.N.L. COII SCUE III INC	TWO		
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1	986)	

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.18.36

Fine

Visura n.: T281563 Pag: 4

Visura per immobile Visura atorica per immobile Visura n.: Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Data: 19/04/2021 - n. T375339 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Scala 1:100

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Planimetria

Scheda n. 1

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870 Subalterno: 616 Compilata da: Raparelli Roberto

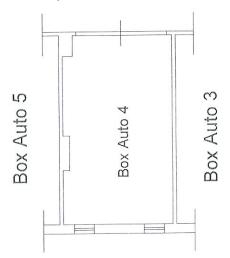
Iscritto all'albo: Geometri

Prov. Roma

N. 9479

Piano Interrato Box Auto n.4 Scala A H interna 2.90 m

Spazio di manovra





Ultima planimetria in atti

pata: 19/04/2021 - n. T375339 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.36.28 Visura n.: T257901 Pag: 1

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Dati della richiesta Co

Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA

Catasto Fabbricati

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 616

INTESTATO

(1) Proprieta per 1/1	
02070800582*	
NALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	
I ENTE NAZIONA	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

7		DATE INDIVIDE	TELCATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLUZ		DATI DERIVANTI DA
		DALLIDENTIFICALIVI	IFICALIVI									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	TITLE				Cens	Zona		4.0		Catastale		
	Urbana				Collo.						2017.	11 PM 147276 in atti
_		853	870	919	w		9/O	6	17 m²	Totale: 17 m²	Euro 165,94	dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
					0000	100			. d			
Indirizzo	20		VIA	BENEDE	TIOCK	UCE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 110 piano: 31 interno: 4 scala. A.	SI Interno	. 4 Scala. A,			
Annotazioni	zioni		class	amento e	rendita pr	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita 853 870 616 5 C/6 9 17 m² Totale: 18 m² Euro 165,94		DATIDEN	N DATI DENTIFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OTA		DATI DERIVANTI DA
853 870 616 5 C/6 9 17 m² Totale: 18 m² Euro 165,94	Sezione		Particella	Sub	Zona	Micro		Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
853 870 616 5 C/6 9 17 m² Totale: 18 m² Euro 165,94	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		COOLANI LOS COMO LA CO
II. KWIOIZ		853	870	919	w		9/D	6	17 m²	Totale: 18 m²	Euro 165,94	VARIAZIONE TOPONOMAS ITCA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124885 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI
TOPONC												TOPONOMASTICA (n. 58763.1/2021)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.36.28

Segue

Visura n.: T257901 Pag: 2 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Sezione Foglio Urbana	Foglio Particella					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DAII DEKIVANTI DA
				-						
Urbana		Sub	Sub Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
Urbana			Conc	Zona				Catastale		
			t	20110					10071	William BM0110174 in afti dal
050	020	616	v		9/D	6	17 m^2	Totale: 18 m²	Euro 105,94	Variazione del 22/03/2021 procedire in terrorio in terrorio
653	0/0	010	,		,					23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
										IDENTIFICATIVO (n. 52008.1/2021)
	/1//	N BENIEDE	TTO CR	OCF n St	VIA BENEDETTO CROCE n SC niano: S1 interno: 4 scala: A:	'emo: 4 sc	ala: A:			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

1	100/00/100/100/100/100/100/100/100/100/			
2	200		7 1 4 7 277 177 177 177 177 177 177 177 177 1	DIBITTI E ONERI REALI
.,		DATI ANA GRAFICI	CODICE FISCALE	DINIT II CIVERS IN
ż		DAIL AND TOTAL OF THE PARTY OF		
-	ENTE NAZIONEI E DI PREVI	ENTE NAZIONET E DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLI UKA con sede in		
1	ENTE NAZIONELL DI LISE LE		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 11/09/1986
	DOMA		2000000000	
THE STATE OF THE S	NOMA	E VICE VICE	THE MADDIETON TRENITIETO	ATIVO (n. 52008 1/2021)
DATI L	DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110174 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VAKIAZIONE l'EN MODIFICA IDENTIFICATION (III. 22001) 12/03/2021	JOINE FER MODIFICATION IN	

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

811112	17/10/17/3	1,333		
Dirag	the angle and the course are and the			DIBITTI E ONEDI DEALI
		TO ATT AN A GRAFFICE	CODICE FISCALE	DIKITITE ONENI NEVEL
ż		CALLANGUATION		
-	ENTE NAZIONAI F DI PREVIDI	ENTE NAZIONATE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLI URA con sede in		
-			0200000000000	(1) Proprieta per 1/1
	DOMA		7000001070	
	KUMA	SWG - II	101207 in off dol 12/05/2021 Borns	nte: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
DATI	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'AITUALITÀ del 19/10/1995 protocollo II. KVII	1181397 III atti uai 12/02/2021 100ga	JALITA' del 19/10/1995 protocollo n. Kivio 10159/ m ani dai 12/05/2011 roganici i mari 2000.
*****		(1000) 00:00 / 00:00		
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 221/9.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

VIII I	SITH STICHE CECH INTESTED UNITED 11/02/1700	11/02/1200				
	0				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
Z			DATI ANAGRAFICI		ODICE HISCHER	
i –	ENTE NAZIONALE DI PRE	EVIDENZA E DI ASS	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in	con sede in	030000000000000000000000000000000000000	(1) Promieta' ner 1/1 fino al 19/10/1995
	ROMA				020/0000000	to: DIAZZA Sade: BOMA Registrazione: PII Sede: ROMA ni
DATID	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA	DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 pr	otocollo n. KMU161421	in atti dai 28/04/2021 Nogal	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITÀ del 11/09/1986 protocollo n. KM0161421 in atti dal 28/04/2021 Roganie. Frazza Souc, Rojana Roganie.
		3247 del 13/1	3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)			
3.7.	indommità immobil	iono cho ha origi	City and Millians of the contract of the contr			
Situaz	ione dell'unità immobil	Hale Circ ha origi	maio ii precuente dai orizzi esse			
7	DATI IDENTIFICATIVI	FICATIVI	DATI DI CLASSAMENTO	AMENTO		DATI DERIVANTI DA
	DALLIDERALL	TOWITT				

7		DATH INENTIFICATIV	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLN		DATI DERIVANTI DA
		DALLIDENT	ILICALIA									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
) I labore				Cens	Zona				Catastale		
	Olbana				-+						10501	1 Insering del 00/11/2015 - Inserimento in visitra dei dati di
-		853	373	116	w		9/O	6	17 m²	lotale: 18 m²	Euro 105,94	variazione dei 07/1/2015 - mscimione in recursi en en estatorio en est
Indirizzo	0		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 4 scala: A;	erno: 4 sca	ıla: A;			



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.36.29

Visura n.: T257901 Pag: 3

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica							П	Partita	2269970	Mod.58	- 28	
		10	O lob oneill	01/10/10	00							
Situaz	ione dell'i	Situazione dell'unita immodiliare dai 01/01/1992	Ullare dal o	1/01/12	77							
7		DATITOFNTIFICATIVI	CIFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
		DAIL LANGE	THE POST OF THE									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub		Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	111				Sud	Cens Zona				Catastale		
	Ordana				COLID:	1			1		10 371 mmd	E 165 04 VA BIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL OUADRO
_		853	373	116	ις		9/2	6	17 m²		L. 321.300	L. 321.300 TARIFFARIO
			71/7	A RENED	FTTO CE	SOCE n S	VIA RENEDETTO CROCE n SC niano: S1 int	nterno: 4 scala: A;	ala: A:			
Indirizzo	0Z		, V 1.	מונותו		1000			000000	NA	50	
Notifica								Partita	0/66977	oc.nolvi	- 00:	
110011	1											

ituazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986		TO IN INFO
e dell'unità immobiliare		
e dell'unità immobiliare	98	
e dell'unità imm	dal 12/04/19	
e dell'un	immobiliare	
ituazion	e dell'un	
S	Situazion	

T				T	
DAILDERIVANTIDA			COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)		
	Rendita		L. 843		Mod.58 -
NTO	Superficie	Catastale			Mod.5
DATI DI CLASSAMENTO	Classe Consistenza		17 m²	ala: A;	Partita 2269970
DATI	Classe		6	rno: 4 sc	rtita
	Categoria		9/O	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 4 scala: A;	Pa
	Micro	Zona		OCE n. S	
	Zona	Cens	2	FTTO CR	
	Sub		116	BENED	
IFICATIVI	Particella		373	VIA	,
DATI IDENTIFICATIVI	Foglio)	853		
	Sezione		Orbana		
7	•			Todinima	Notifica

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

	11/0/17/00 TESTATI UAI 11/0/17/00	77700		
	and the second s		TIA CATA TOTACO	DIRITTI F ONERI REALI
1.4		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIMI II DOLLER ME
ż				
-	FNTE NAZIONELE DI PREVIDE	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLI URA con sede in		200000000000000000000000000000000000000
•			02000000582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 22/03/2021
	DOMA		020000000	3
	NOME	111110000000000000000000000000000000000	'I . a oractioned Ococ/11/00 Let :4.	20014 Pogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLE IR
DATT	DATT DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. KM0400054 volunta in ani dai 20/11/2020 repetionio in. 12/2/14 roganic. Control 20/11/2020	i in atti dai 20/11/2020 nepertorio II 1.	27714 Nogaine, Doirie no English and Alexander
TIVE	THE TALL THE PARTY OF THE PARTY	APPLICATION OF THE COMPANY OF THE CO	(0000/1 33000 -)	
		Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 A110 DI COMPRAVENDITA (n. 38200-1/2020)	I (II. 30200.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

DALIANAGRAFICI		FISCAL FISCAL F	DIRITTI E ONERI REALI
on sede in ROMA			(1) Proprieta, fino al 11/09/19.
	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Fine

Servizi Catastali

Visura n.: T257901 Pag: 4

ritorio Visura Storica per immobile visura n.: Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio

Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.15.22

Segue

Visura n.: T279549 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 536 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Catasto Fabbricati Dati della richiesta Servizi Catastali

INTESTATO

(1) Proprieta per 1/1	
02070800582**	
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	SNTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Cens. Zona				Catastale		
ı		853	870	536	3		A/2	9	1,5 vani	Totale: 65 m² Totale escluse aree	Euro 515,17	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. KM01422256 m atta dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
										scoperte**: 64 m²		
Indirizzo	0.		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 5 interno: 13 scala: A;	interno:	13 scala: A;			
Annotazioni	zioni		classa	amento e	rendita pro	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

	DATIIDEN	DATI IDENTIFICATIVI					DAIL	DATI DI CLASSAMENTO	ENIO		DAILDENVARILDA
Sezione	-	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
Urbana	2			Cens.	Zona				Catastale		
	853	870	536	Ŋ		A/2	9	1,5 vani	Totale: 68 m ²	Euro 515,17	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo
									Totale escluse aree		n. RM0124849 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI
									scoperte**: 67 m²		TOPONOMASTICA (n. 58718.1/2021)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.15.22 Visura n.: T279549 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Sezione Urbana	2		DATIDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita 853 870 536 5 A/2 6 1,5 vani Totale escluse aree 863 870 536 5 A/2 6 1,5 vani Totale escluse aree			THE PROPERTY										
853 870 536 5 A/2 6 1,5 vani Totale: 68 m² Euro 515,17 Scoperte**: 67 m²		Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
853 870 536 5 A/2 6 1,5 vani Totale: 68 m² Euro 515,17 Totale escluse aree scoperte**: 67 m²		Thomas				Cens	Zona				Catastale		
870 536 5 A/2 6 1,5 vani Totale: 68 m² Euro 515,1 / Totale escluse aree scoperte**: 67 m²		Oluana											11 2 11 2 11 2 1 2 1 2 2 1 2 2 1 2 2 1 2 2 1 2 2 1 2 2 1 2 2 2 1 2
Totale escluse aree scoperte**: 67 m ²	1		853	870	536	w		A/2	9	1,5 vani	Totale: 68 m ²	Euro 515,17	variazione del 22/03/2021 protocollo II. Mino 103300 III atti de
	4)	1						Totale escluse aree		23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
											scoperte**: 67 m ²		IDENTIFICATIVO (n. 52129.1/2021)
	"diving	-		ŽΙ	A RENED	FTTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 5 interno: 13 scala: A;	rno: 13 sc	ala: A;			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

Ole and a	חוות מיונים מכלוו זוויבסבתי מייי ביי ביי			
			TI A COLO TICLO	DIRITTI E ONERI REALI
7		DATIANAGBAFICI	CODICE FISCALE	CINII II E CIVERI NEI
ż				
	ENTERNIA ZIONIEI E DI DDEVIT	ENTER MAZIONIET ENTERENZA ENTARSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
_	ENTE NAZIONELE DI FNEVIL		000000000000000000000000000000000000000	(1) Daniel ato, and 1/1 Eno al 11/00/1086
				(1) Problieta pel 1/1 milo al 11/03/1360
	ROMA		1000000000	
	MOINT		VICTITION A COUNTRY A CONTRACTOR	1,0001 (1, 50100 1/0001)
4	TO AND THE PERSON OF THE PERSO	12.102/02/10 month of the Description of the Descri	JONE PER MODIFICA IDENTIFIE	AIIVO(II: 32129:1/2021)
DALLD	DAII DEKIVANII DA	del 22/03/2021 protocollo II. Nivorozzo III atti dal 23/03/2021 ingeni		

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

חורת מיין מיין מיין מיין מיין מיין מיין מיי			
D		11.000	Printing Onebi DEALI
	DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKILLI E ONENI NENEI
· N			
1 ENTE NAZIONALE DI PI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
		CSACCOCCC	(1) Proprieta per 1/
DOMA		7900000000	- in the manufact (1)
NOMA		0 1000/30/01 1 roctord	12. DIA 77 A Sada: DOMA Demistrazione: DII Sede: ROMA
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. KM018139/ in atti dai 12/05/2021 Roganie: FIAZZA Sede, NOMA Registrazione, 10 Sede; Roman	1181397 in atti dal 12/03/2021 Rogar	ile: FIAZZA Sede, NOMO Negistrazione, i o sede, nomo
	del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

DIRITH E ONER! REAL!		(1) Propriets ner 1/1 fino al 19/10/1995		DIA 77 A Rada: DOMA Demistrazione: DII Sede: ROMA ni	alie. Fialla sede, nomin negistazione, i o see, recimina		
CODICE FISCALE		C850080F0C0	70000001070	- d 1000/1001-F 1011010	1161421 in atti dai 28/04/2021 Kog		
DATI ANAGRAFICI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLI URA con sede in			VINIO	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RMU161421 in atti dai 26/04/2021 roganie: 17AZZA Seue, NOMA ROGINA IN SEUE, NOMA ROGINA IN SEUE, NOMA ROGINA ROGIN		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)
7	 -				DATID	Dall	



Visura storica per immobile

Visura n.: T279549 Pag: 3

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.15.22

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

		IVITA SI INBUTINA	TELCATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
		DAIL IDENT	IFICALIVI									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	1 Jahons				Cens	Zona				Catastale		
	Olbana				· Correction			-		, ,, ,,	T1 212	Wingsigns del 00/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di
		853	373	36	w		A/2	9	1,5 vani	lotale: 68 m²	Euro 515,1/	Valiazione del 02/11/2012 - msommono m risara del del
)							Totale escluse aree		superficie.
										scoperte**: 67 m²		
mdiving			VIA	BENEDE	TTO CRO	OCE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 5 interno: 13 scala: A;	no: 13 scal	la: A;			
man izzo							ď	Partita	2269970	Mod.58	. 8	
27.	1											

7		DATE INBUTIEICATIVI	TELCATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OTN.		DATI DERIVANTI DA
		DALLIDENT	IFICALIVI									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub		Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	0000				Cens	Cens Zona				Catastale		
	Oldana					-					171	1 TA DIA STONIE 421 01/01/1002 WADIA ZIONE DEI OTTA DR
_		853	373	36	w		A/2	9	1,5 vani		Euro 515,17 L. 997.500	VARIAZIONE del UNUN 1992 VARIAZIONE DEL CONTRO
				000	O Carrie	100	Start A section O	12 00	٠٥١٥٠ ٨٠			
ndirizzo	.Z0		7,	IA BENEL	ELIOCK	COCE II. S	VIA BENEDELLO CROCE n. SC piano: 3 intenio: 13 scara: A.	1110. 13 sc	ala. A,			
Notifico							Ь	artita	Partita 2269970	Mod.58	- 85	

7		THENT INENT	INITA DIGITINGGI ITTAG					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
		DALLIDENTIFICALIVI	IFICALIVI			-						
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	occur. I				Cens	Zona				Catastale		
-	Oloana	853	373	36	5		A/2	9	1,5 vani		L. 1.860	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n
												20195.901/1986)
Indirizzo	20		, VI	A BENEDI	ETTO CR	OCE n. St	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 5 interno: 13 scala: A;	rno: 13 sc.	ala: A;			
NI . L. ST.							P	urtita	Partita 2269970	Mod.58		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

7		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKILLI E ONEKI KEALI
-	ENTE NAZIONEI E DI PREVII	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
1	LINIT INTERON PER DITTE		C950090F0C0	(1) Propriets ner 1/1 fino al 22/03/2021
	DONA		020/000/020	(1) Hophica per the model (1)
	KUMA			190014 B DOMENITO JEDON Sada: VEI I ETRI
DATI	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	n attı dal 20/11/2020 Kepertorio n.:	/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Roganie: Domeinico Zeccaa socie, y electrica
1100	בת וויוטי מותח			
		Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	n. 38266.1/2020)	



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Visura storica per immobile

Visura n.: T279549 Pag: 4

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.15.22

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

)		TIACOTT TOTOCO	OID IT'TI E ONEDI DE AI I
	TO A TO A DO A FIGURA TO A TO	CODICE FISCALE	DINII II E ONEM NEME
ż	DALLANAGIALICI		(1) December 6 fine of 11/00/1086
in the state of th	BOMA		(1) Flobileta IIIIO al 11/05/1780
PROJUELIM. S.K.L. con sede III ROIMA	KOMA		
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1	986)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Data: 19/04/2021 - n. T341578 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI

Ufficio Provinciale di Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 557

Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Roma

N. 9479

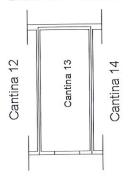
Planimetria

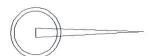
Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Interrato Cantina n. 13 Scala A Hinterna 2.90 m

Box Auto 2 - Scala B





Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T341578 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Servizi Catastali

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.16.39 Visura n.: T280362 Pag: 1

Segue

Visura n.: Visura storica per immobile Visura n.: Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 557 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Dati della richiesta Catasto Fabbricati

INTESTATO

(1) Proprieta per 1/1	
02070800582*	
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

DATI DERIVANTI DA		Rendita		40 01 1/A DIA ZIONIE del 15/04/2021 protocollo n RM0142226 in atti	dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)			
		Ren		Ç	Euro			
NTO		Superficie	Catastale		Totale: 5 m ²			
DATI DI CLASSAMENTO		Consistenza			5 m ²		interno: 13 scala: A;	
DATI		Classe			6	1	-	
		Categoria			C/2		VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)
		Micro	Zona	-			OCE n. 68	oposti (D.
		Zona	Cens		w		TTO CR(rendita pr
		Sub			557		BENEDE	amento e
TELCATIVI	IFICALIVI	Particella			870		VIA	class
DATE INPORTED ATIVI	DALLIDENT	Foglio			853			
		Sezione	11.1.0	Ordana				oni
7					г		Indirizzo	Annotazioni

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 31/03/2021

JA		10001001	VIAZIONE DI		
DAII DEKIVANII DA		C. L. T. CALLOS T. S. COLLOS CO. C.	VARIAZIONE TOPONOMAS ITCA det 5 1/05/2021 protection. RM0123542 in atti dal 31/03/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58156.1/2021)		
	Rendita		Euro 48,81		
NTO	Superficie	Catastale	Totale: 6 m²		
DATI DI CLASSAMENTO	Classe Consistenza		5 m²	o: 13 scala: A;	
DATI	Classe		6	S1 interno	
	Categoria		C/2	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 13 scala: A;	
	Zona Micro	Zona		OCE n. 6	33546.
	Zona	Cens.	S	ETTO CR	za cc 224.
	Sub		557	BENED	di stadio: istanza cc 22433546.
IFICATIVI	Particella		870	, VIA	di sta
DATI IDENTIFICATIVI	Foglio		853		
	Sezione	Urhana			inc
7	:		1	Indirizzo	Annotazioni



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.16.39

Visura n.: T280362 Pag: 2

Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110029 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52139.1/2021) DATI DERIVANTI DA Euro 48,81 Rendita Totale: 6 m² Superficie DATI DI CLASSAMENTO Consistenza $5 \, \mathrm{m}^2$, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13 scala: A; Classe 6 Categoria C/2 Micro Zona Zona Cens. Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021 Sub 557 Particella DATI IDENTIFICATIVI 870 Foglio 853 Sezione Urbana Indirizzo

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

2222	חורת מיוי מהראי יייי החור מייי ביי הייי			
	D		TITOOTH HOLDOO	DIPLITE ONED DEAL
-		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKILII E ONEM NEAEL
ż		The state of the s		
-	ENTE NAZIONEI E DI PREVIDE	ENTE NAZIONEI E DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
-	LIVIE INCLICATE DI LICE		C930090F0C0	(1) Propriets, ner 1/1 fino al 11/09/1986
	DOMA		7000000000	(1) Hopinga bei in in in in (1)
State of the state	NOINI		Manual & Contract & and at co.	(1505/10215 -) OXXIII (1505)
DATI	DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110029 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MUDIFICA IDEN HFICALIVO (n. 32139.1/2021)	JONE PER MODIFICA IDENTIFIC	OATIVO (II. 52159.1/2021)

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N. ENTENAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA ROMA DATI DERIVANTI DA CODICE FISCALE DIRITTI E ONERI REALI O2070800582 (1) Proprieta` per 1/1 ROMA (1) Proprieta` per 1/1 Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)	-			
ALE DI PREVIDEN)		TI TOTA TOTAGO	DIBITTI E ONEDI DEALI
ALE DI PREVIDEN	Z	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DINI II E ONEN NEVEL
ALE DI PREVIDEN				
	I ENTENAZIONAL			
			C950090F0C0	(1) Pronrieta ner //
	DOMA		7900000000	the manager (1)
	NOMA		0.000,000	DIA 77 A Code: DOMA Demistrations: DIT Sade: POMA
	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM	0181397 in atti dal 12/05/2021 Koga	ite: PIAZZA sede: KOlvia Kegisuazione. 1 o sede: Kolvia
del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 221/9.1/2021)		(1000)100100 / 11001211110000 / 1100101		
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMIAZIONE (n. 221/9:1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Olca a all	Didablone user integral and in a second		
		יי די ביייי ייייי	DIBITTI E ONEDI DEALI
7	DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DINIT II E ONENI NEGEL
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
		030000000	(1) Prontets her [/ tino a 19/ [0]
	POMA	797000000	(1) Hoping by the second of th
		G 1000/10/0011	12. DIA 77 A Cada: DOMA Demistracione: DII Sede: ROMA ni
DATIDE	DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. KM0161421 in atti dai 28/04/2021 Rogalite: FIAZZA Sede: NOMA Roganie: 100 Sede: NOMA ROGANICA I SOCIETA SEDE ROGANICA SEDE ROGANICA SE SEDE ROGANICA SEDE ROGANICA SE SE SEDE ROGANICA SE) n. KM10161421 m attı dal 28/04/2021 Kogar	ile: FIAZZA Seue. NOMA Negistazione. 1 o seue. noma mi

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

,		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foorlio	Particella	Sub	Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	11-4-0-10)			Cens Zona	Zona		2000		Catastale		
	Ordana	853	373	57	5	20114	C/2	6	5 m²	Totale: 6 m ²	Euro 48,81	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di
												superficie.



Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.16.39 Visura n.: T280362 Pag: 3

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO DATI DERIVANTI DA Euro 48,81 L. 94.500 Rendita Mod.58 Superficie Catastale DATI DI CLASSAMENTO Consistenza 2269970 $5 \, \mathrm{m}^2$ Classe 6 Partita Categoria C/2 Micro Zona Cens. Zona Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992 Sub 27 Particella DATI IDENTIFICATIVI 373 Foglio 853 Sezione Urbana Notifica

Mod.58 2269970 Partita Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986 Notifica

, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13 scala: A;

Indirizzo

DATI DERIVANTI DA		e Rendita			L. 204 COSTITUCIONE del 12/04/1760 III ani dal 12/04/17/0 (ii:		Mrs. 59	Moniso
ENTO		Superficie	Catastale					
DATI DI CLASSAMENTO		Classe Consistenza			S m ²	cala: A;	000000	0/66077
DATI					6	terno: 13 s	***	Partita
		Categoria			C/2	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13 scala: A;	9	7
		Micro	Zona			OCE n. S		
		Zona	Cens		w	ETTO CR		
		Sub			57	BENED		
FICATIVI	1	Particella			373	. VIA	,	
N DATI IDENTIFICATIVI	THE THE PARTY OF T	Foglio			853			
		Sezione	Tahono	Oluana				1
Z					1	Indirizzo	THE THE PERSON	Notifica

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Dicagione acen mices and action as			
0		TIACOTT TOTOCO	DIBITTI E ONERI REALI
7	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIMITIE OFFINITE
1 ENTE NAZIONELE DI PREVII	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLI'URA con sede in		2 27 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20
		030000000	(1) Propriets her [/] tino al 22/03/2021
DOMA		790000000	(1) Holizon Por Carlo Por
ADMA			120014 B. Const. DONAENITO 7ECOA Sede: VEI I ETRI
DATT DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dai 20/11/2020 Repeticito n.: 123914 Roganice. Dominico Educar Scare, Videnzia	ı ın attı dal 20/11/2020 Kepertorio n.: 1	[299]4 Roganie, Dolvielvico zboor sees, v ebenira
Date Date in the pic	THAT WAS TOO TO COME TO SEE THE SECOND SECON	(000011))	
	Registrazione: PII Sede: ROMA n.: 3247 del 13/10/1986 Al 10 DI COMPKAVENDITA (n. 38260.1/2020)	A (n. 58200.1/2020)	
	110810000000000000000000000000000000000		

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

_	_	7
(1) Promieta' fino al 11/09/1986		
CODICE FISCALE		186)
DATI ANAGRAFICI	OMA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/19
ż	1 PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	DATI DERIVANTI DA



Visura n.: T280362 Pag: 4

visura n.: Visura Storica per immobile visura n.: Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Data: 20/04/2021 - n. T45439 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226de1 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 636

Compilata da: Raparelli Roberto

Iscritto all'albo: Geometri

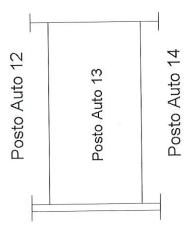
Prov. Roma N. 9479

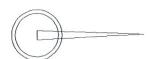
Planimetria

Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Interrato Posto Auto Scoperto n.13

Spazio di manovra





Ultima planimetria in atti

Data: 20/04/2021 - n. T45439 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

otale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 20/04/2021 - Comune di ROMA (H501) -< Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 636 > VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 13;



Data: 19/05/2021 - Ora: 15.27.21

Segue

Visura n.: T287208 Pag: 1

Visura storica per immobile Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Comune di ROMA (Codice: H501)	Provincia di ROMA	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 636
Dati della richiesta		Catasto Fabbricati

INTESTATO

(1) Proprieta per 1/1	
02070800582*	
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Curbana 853 870 636 5 Cons C	7		ET CAMADING AND	LAL VIEW					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	INTO		DATI DERIVANTI DA
zione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita bana 853 870 636 5 C/6 5 12 m² Totale: 13 m² Euro 63,21 VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: SI interno: 13; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	ż		DAILIDENT	IFICALIVI									
bana 853 870 636 5 C/6 5 12 m² Totale: 13 m² Euro 63,21 VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 13; Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) S1 interno: 13; Appleation of the condita proposti (D.M. 701/94)		Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro		Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
Dana 853 870 636 5 C/6 5 12 m² Totale: 13 m² Euro 63,21 VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 13; Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											Catastale		
853 870 636 5 C/6 5 12 m² 10tale: 1.3 m² Euro 63,21 VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 13; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)		Orbana										TC 22 31	1 1 1 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: SI classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	-		853	870	636	w		9/O	v.	12 m²	lotale: 13 m²	Euro 03,21	dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: SI classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)]				
	Indirizz	02		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. 68	n. 116 piano:	SI interno	: 13;			
	Annota	zioni		class	amento e 1	rendita pro	oposti (D.	M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

UAII DERIVANTI DA		Superficie Rendita	Catastale		TOPONOMASTICA (n. 58792.1/2021)		
DATI DI CLASSAMENTO		Classe Consistenza			12 m^2	4.7	0: 13;
DATI		Classe			w		o: S1 interno: 13;
DA		Categoria			9/O		VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano:
		Micro	Zona				ROCE n. 6
		Zona	Cene	Collis.	w		ETTO CF
		Sub			989		BENED
FICATIVI	TICOLL	Particella			870		, VIA
DATI IDENTIFICATIVI	DALLIDERLI	Foglio			853	The second secon	
		Sezione		Urbana			
Z					1		Indirizzo

Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Visura n.: T287208 Pag: 2

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.27.21

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

	DA	DATI IDENTIFICATIVI	FICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
Sez	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Sub Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
Ur	Jrbana				Cens.	Zona				Catastale		
		853	870	989	v		9/O	S	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110215 in atti dal
<u> </u>												23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 52182.1/2021)

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

DIKITI E ONEKI KEALI		(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986	[TFICATIVO (n. 52182.1/2021)
CODICE FISCALE		02070800582	ZIONE PER MODIFICA IDENT
DATI ANAGRAFICI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		del 22/03/2021 protocollo n. RM0110215 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52182.1/2021)
Z	1 ENTE NAZIONELE DI P.	ROMA	DATI DERIVANTI DA

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDE	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
	DOMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1
	NOIME			ANOTA TO A Cada. DOMA Demistrations. DII Cada. DOMA
DATI	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. KM	.018139/ in atti dal 12/05/2021 Koga	ALITA' del 19/10/1995 protocollo n. KM018159 / in atti dal 12/05/2021 Rogante: FIAZZA Sede: NOMA Regisuazione, FO Sede: NOMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITH E ONERI REALI	
_	ENTE NAZIONALE DI PREVIDI	SNTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in			
0			000000000000000000000000000000000000000	71, 72	
	ROMA		020/0800287	(1) Proprieta per 1/1 Ilino al 19/10/1993	
	IVOIVIT I			The state of the s	
DATIL	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM	0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogan	JTA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA ni	
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

2		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLNI		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	136	S		9/O	w	12 m²	Totale: 13 m²	Euro 63,21	Variazione del 09/11/2015 - Inscrimento in visura dei dati di sunerficie.



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.27.21

Segue

Visura n.: T287208 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

One dell'unità immobiliare dal 01/01/1992 Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Urbana 853 373 136 5 C/6 , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI ir	Notifico							P:	Partita	2269970	Mod.58	- 85	
ona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita ens. Zona C/6 5 12 m² Euro 63,21 5 C/6 5 12 m² L. 122.400 TO CROCE n. SC piano: SI interno: 13: Partita 2269970 Mod.58 -	. Commercial Commercia		40 277	Olob ono:	1/01/10/1	00							
Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Urbana 853 373 136 5 C/6 5 12 m² Euro 63,21 Darticella N/IA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 13: Partita 2269970 Mod.58 -	Situaz	Tone dell't	mita immon	mare dar o	1/01/17	77							
Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Urbana 853 373 136 5 C/6 5 12 m² Euro 63,21 10	7		DATITIOENT	IFICATIVI					DAT	I DI CLASSAME	INTO		DATI DERIVANTI DA
Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Urbana 853 373 136 5 C/6 5 12 m² Euro 63,21 1 VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 13; Partita 2269970 Mod.58 -			DALLIDERT	TI TOWN									
Urbana 853 373 136 5 C/6 5 12 m² Euro 63,21 13 13 5 C/6 5 12 m² L. 122.400 1 VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 13; Partita 2269970 Mod.58 -		Sezione	Foglio	Particella			Micro		Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
Urbana 853 373 136 5 C/6 5 12 m² Euro 63,21 10 Change 10 Change <t< td=""><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>Conc</td><td>Zono</td><td></td><td></td><td></td><td>Catastale</td><td></td><td></td></t<>						Conc	Zono				Catastale		
853 373 136 5 C/6 5 12 m² Euro 03,211 L. 122.400 , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13; Apartita 12,69970 Mod.58 -		Urbana				Cells.	ZOHA						VARIATIONE 4-1 01/01/1902 VARIATIONE DEI OHADRO
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13;	1		853	373	136	w		9/O	w	12 m²		L. 122.400	TARIFFARIO
, VIA BENEDELLO CACCE II. 30 piano: 13, 1269970	,			X 777 A	DENED	ETTO CP	OCE	C niano. SI in	terno. 13.				
Partita 2269970	Indiriz	0Z.		1, VIA	A BEINED	ELLOCE	COCE II.	C piano. 31 II	10,110	1		4 1	
								Ь	artita	2269970	Mod.	- 28	

ż	Sezione Urbana	DATI IDENTIFICATIVI Foglio Particella	N. DATHIDENTIFICATIVI Sezione Foglio Particella Sub Z Urbana	Sub	ona ens.	Micro	Categoria	DAT	DATI DI CLASSAMENTO Classe Consistenza S	NTO Superficie Catastale	Rendita	DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n.
1		853	373	136	v		C/6	n	.m 71		7.700	20195.901/1986)
ndirizzo	0		, VI	A BENED.	ETTO CR	OCE n. S.	, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 int	interno: 13;	- 1	111111111111111111111111111111111111111		
							ď	Partita	2269970	Mod.58	- 8	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

		0 0 0 0 0 0 0	TABLE DE ATTENDE
	DATI ANAGRAFICI	FISCALE	DIKILLI E ONEKI KEALI
7	CALLANACINALICA		(1) Pronrieta` fino al 11/09/1986
DDO GE IM C D I con sede in ROMA			(1) Indiana ima an indiana
SCUO III INCINITY			
COSTITUZIO	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)		

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.27.21

Fine

Visura storica per immobile

Visura n.: T287208 Pag: 4

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Data: 15/04/2021 - n. T50076 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Scala 1:100

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Planimetria

Scheda n. 1

Dichiarazione protocollo n. RM0139041del 14/04/2021 Comune di Roma

Comano az Rome

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 853 Particella: 870 Subalterno: 505 Compilata da: Raparelli Roberto

Iscritto all'albo: Geometri

Prov. Roma

N. 9479

Piano Terra Abitazione Int.1 Scala "B" H. interna 2,70 ml.

Scala "B"

Int.1

Ing.

H 2,70 m

H 1,00 m

Part.lla 902

B.C.N.C.



Ultima planimetria in atti

Data: 15/04/2021 - n. T50076 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

†otale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.23.06

Visura n.: T251897 Pag: 1

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 505 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Catasto Fabbricati Dati della richiesta

INTESTATO

(1) Proprieta per 1/1	
02070800582*	
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 14/04/2021

Omra	пшорша	Ullta illilliopillai e dai 14/04/2021	1707/4									
ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	-	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	505	w		A/2	9	1,5 vani	Totale: 44 m² Totale escluse aree scoperte**: 44 m²	Euro 515,17	VARIAZIONE del 13/04/2021 protocollo n. RM0139041 in atti dal 14/04/2021 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n.
Indirizzo	0		VIA	BENEDE	TTO CRC)CE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 1 scala: B;	T interno:	l scala: B;			0,000.17.202.17
Annotazioni	rioni		class	amento e	rendita pr	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Z		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Sub Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	505	w		A/2	9	1,5 vani	Totale: 48 m ²	Euro 515,17	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0109880 in atti dal
										Totale escluse aree		23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
										scoperte**: 48 m²		IDENTIFICATIVO (n. 51921.1/2021)
Indiriza	02		. VIA	A BENED	ETTO CR	OCE n. S.	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 1 scala: B;	rno: 1 sca	ıla: B;			



Visura storica per immobile

Segue Data: 19/05/2021 - Ora: 14.23.06

Visura n.: T251897 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

	0			TITULI TOUT OF THE PLANE	
Z		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITIE ONERI REALI	
T.	FINTE NAZIONELE DI PREV	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in			
			COTOCOCEOCO	(1) December 1 /1 fine of 11/00/1086	
0	AMA		070/080/0207	(1) Floplied per 1/1 mile at 11/05/1580	
VI.	MOINT		Contract of the Contract of th		
DATI DE	DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0109880 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDEN IJFICALIVO (n. 51921.1/2021)	ZIONE PER MODIFICA IDENTIFIC	A11VO (n. 51921.1/2021)	-200

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKILII E ONEKI KEALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		the state of the s
	DOM A		02070800582	(1) Proprieta per 1/1
	KOMA			VIVOR I CLIM
DATID	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM	0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogar	ALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: KOMA Kegistrazione: FU Sede: KOMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKITI E ONEKI KEALI
		all obey new A GITTLOOIGO AT 1700 PER A CONTRACT TO GOOD A STREET OF THE STREET		
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDE	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPLEGATI DELL'AGNICOLI ONA COII SCUC III		
			C850080F0C0	(1) Proprieta, ner 1/1 fino al 19/10/1995
	ROMA		2000001020	mountain management
DATT	DATT DEDIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM(1161421 in atti dal 28/04/2021 Rogar	ALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA ni
DAILL	EN VALUE DA			
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

DATI DERIVANTI DA			Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di	superficie.			
	Rendita		Euro 515,17 Var	Ins			1
VTO	Superficie	Catastale	Totale: 48 m²	Totale escluse aree	scoperte**: 48 m²		Mod.58
DATI DI CLASSAMENTO	Classe Consistenza		1,5 vani			: B;	0706970
DATI	Classe		9			no: 1 scala	Partita
	Categoria		A/2			VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 1 scala: B;	ď
	Micro	Zona				OCE n. SC	
	Zona	Cens.	S			TTO CRC	
	Sub		S			BENEDE	
FICATIVI	Particella		373			VIA	
DATI IDENTIFICATIVI	Foglio		853				
	Sezione	Urbana					
Z	:					Indirizzo	No. P. F.

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Urbana 853 373 5 5		DATI DI CLASSAMENTO	NTO	DAII DEKIVANII DA
853 373 5	Categoria Class	Classe Consistenza	Superficie Rendita	ita
853 373 5			Catastale	
	A/2 6	1,5 vani	Euro 515,17 L. 997.500	15,17 VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO 500 TARIFFARIO



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.23.06

Fine

Visura n.: T251897 Pag: 3 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Mod.58 2269970 Partita Notifica

DATI DERIVANTI DA

DATI DI CLASSAMENTO Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986 DATI IDENTIFICATIVI ż

		COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195,901/1986)			
Rendita		L. 1.860			- 85.
Superficie	Catastale				Mod.58
Consistenza		1,5 vani	a: B;		2269970
Classe		9	interno: 1 scala: B;		Partita
Categoria		A/2	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T inte		P ₂
Micro	Zona		OCE n. S		
Zona	Cens.	S.	ETTO CE	0	
Sub		w	BENED	100	
Particella		373	VIV	4	
Foglio		853			
Sezione	Urbana				1
31		I	Indirigao	1110111150	Notifica

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Notifica

Z		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKITI E ONEKI KEALI
:				
_	FNTE NAZIONEI E DI PREVIDI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGALI DELL'AGRICOLI URA con sede in		
•			000000000000000000000000000000000000000	(1) Proceedings 1/1 Enc of 22/02/2021
	DOMA		7850080/070	(1) Proprieta per 1/1 11110 at 22/03/2021
	MOINDA			TOTAL TALL OF COURT COURT CO.
DAT	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.:	//1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETIKI
1117			4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4	
		Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	(n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

C			
7	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			(1) Proprieta, fino al 11/09/1986
1 PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	OMA		controlling mandall (1)
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/19	986)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

^{**} Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Scala 1:100

470107 C000

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Planimetria

Scheda n. 1

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 583

Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo:

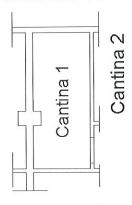
Geometri

Prov. Roma

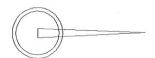
N. 9479

Piano Interrato Cantina n. 1 Scala B H interna 2.90 m

Box Auto 13



Box Auto 11



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T359729 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.33.56

Segue

Visura n.: T256719 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 583

INTESTATO

(1) Proprieta per 1/1	
02070800582*	
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OTNO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Sub Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	583	ν.		C/2	6	5 m ²	Totale: 7 m²	Euro 48,81	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP, GRAFICA (n. 66760, 1/2021)
,			7 2 2 2	7.	700	07 = 300	116 2000	21 interno	Cl interno. 1 cools. B.			
Indirizz0	_		VIA	BENEDE	110 CKL	JCE 11. 00	VIA BENEDELLO CROCE II. 60 II. 110 piano. 3	or menne	. I scala. D,			
Annotazioni	ioni		class	amento e 1	rendita pro	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

		;	21 protocollo NE DI		
DATI DERIVANTI DA			VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128580 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60519.1/2021)		
	Rendita		Euro 48,81		
OTV	Superficie	Catastale	Totale: 7 m²		
DATI DI CLASSAMENTO	Classe Consistenza		5 m²	: 1 scala: A;	
DATI	Classe		6	S1 interno	
	Categoria		C/2	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 1 scala: A;	
	Zona Micro	Zona		OCE n. 6	34297
	Zona	Cens.	w	ETTO CR	za cc 2243
	Sub		583	BENED	di stadio: istanza cc 22434297
IFICATIVI	Particella		870	, VIA	di sta
DATI IDENTIFICATIVI	Foglio		853		
	Sezione	Urbana			oni
Z			1	Indirizzo	Annotazioni



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.33.56

Visura n.: T256719 Pag: 2 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	583	3		C/2	6	5 m ²	Totale: 7 m ²	Euro 48,81	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110108 in atti dal
٠)									23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 51982.1/2021)
Indirizzo	9		. VIA	A BENED	ETTO CR	OCE n. S.	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 1 scala: A;	terno: 1 sc	ala: A;			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

DIRITTI E ONERI REALI		(1) Proprieta per 1/1 fino al 11/09/1986		TFICATIVO (n. 51982.1/2021)
CODICE FISCALE		02070800582		JONE PER MODIFICA IDENT
DATI ANAGRAFICI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in			VTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110108 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51982.1/2021)
ż	1 ENT	ROMA	1001	DATI DERIVANTI DA

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

Z		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIL	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		Market 12 Carlo 1 Carl
	POMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1
	NOMA			13104 1 0114
DATID	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM	0181397 in atti dal 12/05/2021 Roga	ALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: KUMA Registrazione: PU Sede: KUMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

)			
Z		DATI ANA GRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1 ENTE	NAZIONALE DI PREVID	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
ROMA	4		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA	NTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	0161421 in atti dal 28/04/2021 Roga	nte: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA ni
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

Dicago	חסווה מהוו	dille illinor	Dituations and amountains and an experience of the contract of	2000	- L							
Ż		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	SNTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	83	2		C/2	6	5 m²	Totale: 7 m ²	Euro 48,81	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di
												superficie.
Individuo	20		VIA	RENEDE	TTO CRC	JCE n SC	VIA BENEDETTO CROCE n SC niano: S1 interno: 1 scala: B:	mo. 1 sca	ls. B.			



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.33.56 Visura n.: T256719 Pag: 3

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica	,						P	Partita	2269970	Moc	Mod.58 -	
Situazi	one dell'u	ınità immob	Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	1/01/19	761							
ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	83	Ŋ		C/2	6	$5 \mathrm{m}^2$		Euro 48,81	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO
											L. 94.500	TARIFFARIO
Indirizzo	0.		. VIA	BENED	ETTO CR	ROCE n. S	, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 int	itemo: 1 scala: B;	ala: B;			
Notifica							P	Partita	2269970	Mo	Mod.58 -	

86	
6	
T	
4	
0	
a	
-	
=	
la	
_	
9	
2	
obilia	
.2	
70	
ŭ	
7	
.5	
-171	
+	
.5	
=	
[e]	
D	
0	
Ξ	
.2	
Z	
12	
7	
~	

Z		DATI IDENTIFICATIVI	(FICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	83	S		C/2	6	$5 \mathrm{m}^2$		L. 204	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n.
												20195.901/1986)
Indirizzo	0.		, VIA	A BENEDI	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 1 scala: B;	terno: 1 sc	cala: B;			
Notifica)						P	artita	Partita 2269970	Mod.58	- 89	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONELE DI PREVIDE	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DE	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura i	atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 1	1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
		Registrazione: PU Sede: ROMA n.: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

)				Г
Z		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
				2001/00/11	-
	MOd mi abas nos I d o MI TO Odd			(1) Proprieta fino al 11/09/1986	-
ı	FRO. GE.IIM. S.N.L. COII SCUC III NO	NV.			Г
DATIL	DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1	(986)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Visura n.: Visura Storica per immobile Visura n.: Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Fine

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.33.56

Visura n.: T256719 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Data: 20/04/2021 - n. T61999 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 648

Compilata da: Raparelli Roberto

Iscritto all'albo: Geometri

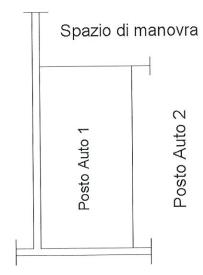
Prov. Roma

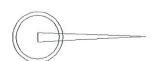
N. 9479

Scheda n. 1 Scala 1:100

Planimetria

Piano Interrato Posto Auto Scoperto n.1





Ultima planimetria in atti

Data: 20/04/2021 - n. T61999 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

otale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 20/04/2021 - Comune di ROMA (H501) -< Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 648 > VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 1;



Visura storica per immobile

Segue Data: 19/05/2021 - Ora: 15.29.16

Visura n.: T288439 Pag: 1 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 648 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Catasto Fabbricati Dati della richiesta

INTESTATO

IONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	(1) Proprieta per 1/1	
DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPI	02070800582*	
I ENTE NAZ ROMA	E NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPI	

Unità immobiliare dal 16/04/2021

7		NATI IDENTIFICATIVI	TELCATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
		DALLIDENT	IFICALIVI									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
					Cene	Zona				Catastale		
	Orbana				CCITO.	Colla					5	1/4 B. 1 2 TONE 4-1 15/04/2021 protocollo in RM0142226 in atti
1		853	870	648	Ŋ		9/2	w	12 m^2	Totale: 13 m²	Euro 03,21	dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	0.		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano:	o: S1 interno: 1;	i: 1;			
Annotazioni	zioni		class	amento e	rendita pr	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

7		NATI INBUTIBICATIVI	TELCATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	SNTO		DATI DERIVANTI DA
		DALLIDENT	ILICALIA									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	The				Cens	Zona				Catastale		
	Olbana				+						F (2 21	11 DE LA ZIONIE TOBONIOM A STICA del 01/04/2021 protocollo
		853	870	648	w		9/O	w	12 m²	Totale: 13 m²	Euro 03,21	VANIAZIONE TOTO OFFICE AND
ndirizzo			AIV.	BENED	ETTO CR	OCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano:	: S1 interno: 1;	0: 1;			



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.29.16 Visura n.: T288439 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Cl Urbana 853 870 648 5 C/6	7		DATITORNI	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLNE		DATI DERIVANTI DA
Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Cens. Zona Rendita Catastale Catasta			DALL DEN	TITOUTIE	-								
853 870 648 5 C/6 5 12 m² Totale: 13 m² Euro 63,21		Sezione	Foglio	Particella		Zona	Micro		Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
853 870 648 5 C/6 5 12 m² Totale: 13 m² Euro 63,21		Tabono				Cens	Zona				Catastale		
870 648 5 C/6 5 L/2 m² 10tale: 15 III Euro 05;21		Olbana						100	1		Tratales 12 m2	Duro 63 21	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110238 in atti da
ALLA DENIED COTTO OF OFFICE OF Interno. 1.	_		853	870	648	'n		9/S	n	12 m²	lotale: 15 m	Euro 03,41	Valiazione del 22/05/2021 procedio in terrorio
	٠,)							23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
													INENTIFICATIVO (n. 52200 1/2021)
11/1 DENIEDETTO CEOCE & Chiano II													
				1/1	CALVED AT	ETTO OB	OCE " C	C mono. Cl in	terno. 1.				

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

2111111111	Situations acen miceant and and account			
	0		GIACOT BOLOCO	DIRITTI F ONFRI REAL!
7		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	
-	ENITE NA ZIONEI E DI PREVIDI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLL'URA con sede in		
1	ENTENACIONEEL DITTELLI		C950090F0C0	(1) Pronrieta, ner 1/1 fino al 11/09/1986
	DOMA		020/000/020	(1) Troping por the property (1)
	NOINA		DISTINGUIS A CONTEST A TONING	ATIVO (2 52200 1/2021)
DATI DE	DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110238 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (II. 52200.1/2021)	ZIONE PER MODIFICA IDENTIFIC	MILY O (III. 32200:172021)

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

;		DATTANACD A FICT	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
ż		DAILANAGINALICI		
-	ENTE NAZIONALE DI PREVID	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
-			03000000000	(1) Proprieta ner 1/1
	A A A O O		7000000000	the state of the s
	KOMA		0.000/20/01.1	DIA 77 A Sode. DOMA Demistracione: DII Sede. ROMA
DATII	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM018159/ in atti dai 12/02/2021 Rogante: FIAZZA Sede: NOMA Negasuazione, 10 Sede: NOMA	J181397 in atti dal 12/05/2021 Koga	file: FIAZZA Sede, NOMA Negisuazione, i O Sege, Morara
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

				THE REPORT OF
7		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIMI II FONEM ME
-	FNTF NAZIONALE DI PREVI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
4			020000000000	(1) Propriets ner 1/1 fino al 19/10/1995
	DOMA		020/000/0202	(1) Alogical policy
	NOINIA		10000 1 COCI PO OC 1-F : TT - 1 TO 10 1 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 1	to. DIA 77 A Sada: BOMA Benistrazione: PII Sede: ROMA ni
DATI	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. KMU	1161421 in am dai 26/04/2021 nogai	JTA del 11/09/1986 protocollo n. KM0161421 m atu dal 28/04/2021 Roganie: 11/22/2000 ROMA Secondo del 12/09/1986
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

7		DATITOFNTIFICATIVI	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
		DALI LINE	THE COURT									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	I [rhono				Cens	Zona				Catastale		
	Olbana											Total de
_		853	373	148	w		9/O	w	12 m²	Totale: 13 m²	Euro 63,21	variazione del 09/11/2013 - iliserimento in visuta uci dati di superficie.
ndirizzo	02		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 1;	rno: 1;				



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.29.16

Segue

Visura n.: T288439 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica	-						Ъ	Partita	2269970	Mod.58	- 86	
Situaz	ione dell'n	Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	iliare dal 0	1/01/19	92							
Z	Tom order	DATI IDENTIFICATIVI	FICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	INTO		DATI DERIVANTI DA
:	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urhana				Cens.	Zona				Catastale		1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
1		853	373	148	v.		9/2	S.	12 m²		Euro 63,21 L. 122.400	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Individu	- 5		VIA	1 RENED	FTTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 1;	terno: 1:				
Notifica			,				P	Partita	2269970	Mod.58	- 82	
Citua	iono dell'i	Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986	iliare dal 1	2/04/19	98							
Z	Ton arrow	DATIMENTIFICATIVI	TRICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	UNTO		DATI DERIVANTI DA
•	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	T I)			Cens	Zona				Catastale		
1	OLOGIIA	853	373	148	2		9/O	w	12 m²		L. 288	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo	70		VIV.	A BENED	ETTO CI	ROCE n. 5	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 1;	nterno: 1;				
Notifica	- 1						I	Partita	2269970	Mod.58	- 28	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

7		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKITI E ONEKI KEALI
-	FNTF NAZIONFLE DI PREVI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
1			020000000000000000000000000000000000000	(1) Pronrieta' ner 1/1 fino al 22/03/2021
	POMA		02070007020	manufact (t)
	MOINT			120014 B. Courts. DONAENITO ZECOA Sede: VEI I ETRI
DATI	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dai 20/11/2020 Repetiono n.: 129914 Rogaliue. Dominio Enorganica de Caracara d	ın attı dal 20/11/2020 Kepertorio n.:	129914 Rogaine: DOIVIEIVICO EECCA Scae: V EEEE I IX
		Designations: PI Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	(n. 38266.1/2020)	
		Aveglandzione, 1 e cece, recita en caracteria en caracteri		

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

Change and the contract of the			
	DATI ANA GRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.	TOT THE WORLD		(1) Descripto fine at 11/00/1086
1 PRO GE IM S.R.L. con sede in ROMA	le in ROMA		(1) Floplicia IIIIO al 11/07/1700
100000000000000000000000000000000000000	01/100 30100	(90	
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20193:901/19	90)	

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio

Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Visura n.: T288439 Pag: 4

Fine

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.29.16

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Data: 20/04/2021 - n. T60164 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 642

Compilata da: Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:

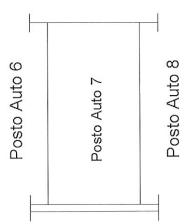
Prov. Roma N. 9479

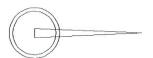
Planimetria

Scheda n. 1 Scala 1: 100

Piano Interrato Posto Auto Scoperto n.7

Spazio di manovra





Ultima planimetria in atti

Data: 20/04/2021 - n. T60164 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.29.47 Visura n.: T288774 Pag: 1

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 642 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Catasto Fabbricati Dati della richiesta

INTESTATO

(1) Proprieta' per 1/1 02070800582* ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

Unita	mmoomiz	nita immobiliare dai 10/04/2021	1707/5									
Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLN		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens. Zona	Zona				Catastale		
1		853	870	642	S		9/O	w	12 m²	Totale: 13 m²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	0;		VIA	BENEDE	TTO CRC	CE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S	S1 interno: 7;	: 7;			
Annotazioni	zioni		clas	samento e	rendita pro	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita		7-23
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale			Т
1		853	870	642	w		9/O	w	12 m²	Totale: 13 m²	Euro 63,21	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124903 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI	•
												TOPONOMASTICA (n. 58784.1/2021)	
Indivisor			VIA	RENEDE	TTTO CR	OCE n 6	VIA BENEDETTO CROCE n 68 n 116 niano:	S1 interno: 7:	0:7:				



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.29.47

Segue

Visura n.: T288774 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

								DATE	OLUAN SS VID IN IEVA	OTN		DATI DERIVANTI DA
ż		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DAIL	I DI CLASSAME	OLLI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub		Micro	Zona Micro Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Trhans				Cens	Zona				Catastale		
-	Ologila	853	870	642	w		9/O	w	12 m ²	Totale: 13 m²	Euro 63,21	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110224 in atti dal
												23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 52203.1/2021)
Indirizzo			VIA	ABENED	FTTO CR	OCE n St	VIA RENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 7:	erno: 7:				

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

-				
,)	DATIANACDAEICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
ż		DALLANAGINALICI		
-	ENTE NAZIONELE DI PREVID	FNTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
•			69500905000	(1) Propriets ner 1/1 fino al 11/09/1986
	ROMA		070/000/0707	(1) Hopinga par 1/1 mg ar 1/2 (1)
	ICOINT		CITITION ACTOR ACTOR AND ACTOR	1/2021 (2. 52202 1/2021)
DATII	DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110224 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (u. 32203.1/2021)	IONE PEK MODIFICA IDEN I IFIC	A11VO (II. 32203:1/2021)

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

	100			
7		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	FNTE NAZIONALE DI PREVID	FNTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
•			69500900000	(1) Propriets ner 1/1
	POMA		796000000	(1) riching box
288	UNION		0.000/30/0111	10. DIA 77 A Codo: DOMA Demistracione: DII Sede: BOMA
DATIL	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. KM	118139 / 1n atti dai 12/05/2021 Kogai	ALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RMU18139/ m atti dai 12/03/2021 Rogante: F1AZZAA Soue: NOMA Rogisuazione: 1 O Soue: NOMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Commence of the same of the sa			
)		חוזיטטום מטומסט	DIBITTI E ONEDI DEALI
7	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DINIT II E ONEM MENEL
1 ENTENAZIONALE DI PREV	ENTE NAZIONA I E DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
I LIVIE INTERIORATE DI LICE		COSCOCOCOCO	(1) December 2, nor 1/1 fino al 19/10/1995
DOMA		070/0800287	(1) Froblicta per 1/1 milo at 19/10/199
CIVION			1. DIA 77 A Codo: DOMA Damietramione: DII Sede: ROMA ni
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITÀ del 11/09/1986 protocollo n. KM0161421 m att dat 28/04/2021 Roganie: FLAZZA Sede: NOMA Regisuazione, 10 Sede: NOMA Regisuazione, 11 Sede: NOMA Regisuazione, 11 Sede: NOMA Regisuazione, 11 Sede: NOMA Regisuazione, 11 Sede: NOMA Regisuazione, 12 Sede: NOMA Regisuazione, 13 Sede: NOMA Regisuazione, 12 Sede: NOMA Regisuazione, 13 Sede: NOMA Regisuazione, 1	10161421 m attı dal 28/04/2021 Kogan	le: FIAZZA sede, noma negistazione, i o sede, nomi
	3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

7		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	SNTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urhana				Cens.	Zona				Catastale		
		853	373	142	w		9/O	w	12 m²	Totale: 13 m²	Euro 63,21	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.29.47

Visura n.: T288774 Pag: 3

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO DATI DERIVANTI DA Euro 63,21 L. 122.400 Rendita Mod.58 Mod.58 Superficie Catastale DATI DI CLASSAMENTO Consistenza 2269970 2269970 12 m^2 Classe , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 7; Partita Partita Categoria 9/S Micro Zona Zona Cens. Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992 Sub 142 Particella DATI IDENTIFICATIVI 373 Foglio 853 Sezione Urbana Indirizzo Notifica Notifica ż

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria C Urbana 853 373 142 5 C/6 0 VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interm	7		TOTAL TOTAL	TATA CATA					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLN		DATI DERIVANTI DA
Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Urbana 853 373 142 5 C/6 5 12 m² L. 288 0 . VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 7; Partita 2269970 Mod.58 -	-	The second second second	DALLIDENT	IFICALIVI									
Urbana 853 373 142 5 C/6 5 12 m² C.288 0 , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 7; Partita 2269970 Mod.58 -		Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro		Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
Second S		11.4.000				Cene	Zona				Catastale		
853 373 142 5 C/6 5 12 m² L. 288 0 . VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 7; VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 7; Partita 2269970 Mod.58 -		Orbana					2000			000000		000	COSTITUTE 421 12/04/1086 in a#i 421 12/04/1000 (n
o VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 7; Mod.58 -	1		853	373	142	w		9/O	Ŋ	12 m^2		7. 788	20105 001/1986)
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 7;													(2017)
Partita 2269970	Indirizz			√IV.	BENEDI	ETTO CR	OCE n. S	C piano: S1 in	terno: 7;				
	N. A. P. P.							Ь	artita	2269970	Mod.	- 85	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N. 1 ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E I ROMA DATI DERIVANTI DA	ENTENAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in 102070800582 (1) Proprietà per 1/1 fino al 22/03/2021 (2) Proprietà p	CODICE FISCALE 02070800582 dal 20/11/2020 Repertorio n.: 1.266.1/2020)	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprieta` per 1/1 fino al 22/03/2021 29914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
--	--	--	---

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

חווחמקוחוות מכלוו וווינים נותנו מתו ישו מו יים			
7	DATTANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.			(1) Pronrieta, fino al 11/09/1986
1 PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	in ROMA		
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/19	186)	



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.29.47

Fine

Visura n.: T288774 Pag: 4 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Scala 1:100

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Planimetria

Scheda n. 1

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 588

Compilata da: Raparelli Roberto

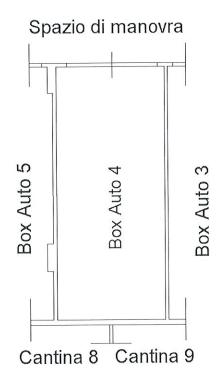
Iscritto all'albo:

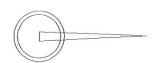
Geometri

Prov. Roma

N. 9479

Piano Interrato Box Auto n. 4 Scala B H interna 2.90 m





Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T359734 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.47.26

Segue

Visura n.: T263308 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Catasto Fabbricati Dati della richiesta

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 588

INTESTATO

ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA

(1) Proprieta' per 1/1

02070800582*

Unitai	mmobilia	Unità immobiliare dal 16/04/2021	4/2021									
2		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DA'TI DERIVANTI DA
:	0	- Foolio	Dorticallo	Sub	-	Zona	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Sezione	rogno	raincena	one			Carosona			Cotosto		
	Urbana				Cens.	Zona				Catastate	3	itto ai 3000010000 - 511
1		853	870	288	S		9/O	6	22 m^2	Totale: 22 m²	Euro 214,74	VARIAZIONE del 13/04/2021 protocollo II. KINO 142220 III del 1111/04/2021 III del I
												dal 16/04/2021 ESALLA KAPP. GKAFICA (n. 00/00.1/2021)
Indirizzo	0;		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 4 scala: B;	S1 interno	: 4 scala: B;			
Annotazioni	zioni		class	samento e	rendita pr	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

2		DATITOENTIFICATIVI	TEICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OTNE		DATI DERIVANTI DA
		THE THE	THE COURT OF									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Trhana				Cens.	Zona				Catastale		
н		853	870	588	r.		C/6	6	22 m²	Totale: 23 m²	Euro 214,74	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128603 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60531.1/2021)
Indirizzo	0Z		, VI	A BENED.	ETTO CR	OCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano:	S1 intern	S1 interno: 4 scala: B;			
Annotazioni	izioni		di sta	di stadio: istanza cc 22434314.	za cc 224.	34314.						



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.47.27 Visura n.: T263308 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria C Urbana 853 870 588 5 C/6	2		DATITORNTIFICATIVI	TEICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Urbana 853 870 588 5 C/6 9 22 m² Totale: 23 m² Euro 214,74 VIA RENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 4 scala: B;			DALL LEGIT	TI TOUT I									
Urbana 853 870 588 5 C/6 9 22 m² Totale: 23 m² Euro 214,74 VIA RENFEDETITO CROCE n. SC piano: S1 interno: 4 scalar: B;		Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
853 870 588 5 C/6 9 22 m² Totale: 23 m² Euro 214,74						Cens	Zona				Catastale		
853 870 588 5 C/6 9 22 m² Totale: 23 m² Euro 214,74 VIA RENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 4 scala: B;		Olbana					-				4 11		1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
VIA RENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 4 scala: B;	-		953	870	288	v		9/D	6	22 m^2	Totale: 23 m ²	Euro 214,74	Variazione del 22/03/2021 protocollo II. Mivio II del anti dal
VIA RENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 4 scala: B;	1		650	0.0		,		i					23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
													IDENTIFICATIVO (n. 52052.1/2021)
	Individu	20		7IA	RENED	TTTO CR	OCE n. S	C piano: S1 in	terno: 4 sc	ala: B;			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

Dicagione acen mesent and an ace			
D		TIA COM TOTOCO	DIBITTI E ONEDI PEALI
7	DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DINI II E CIVEM NEGEL
IN.			
I ENTENIAZIONEI E DI PREV	ENTE NAZIONEI E DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLIURA con sede in		
I DIVIDIVAZIONADE DIVIZ		C95000000000	(1) Propriets ner 1/1 fino al 11/09/1986
DOMA		020/0900392	(1) Hopinga political managarity
NOMA		Marina A Crara Cost and miscore	ATIXIO (2 52052 1/2021)
DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110119 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VAKIAZIONE FEK MODIFICA IDEN IFFICALIVO (II. 32052:1/2021)	SIONE PER MODIFICA IDENTIFIC	A11 VO (II. 32032:1/2021)

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

7		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITI E ONERI REALI
-	FNTE NAZIONALE DI PREVID	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
•			COSCOCICCO	(1) Propriets ner 1/1
	DOMA.		070/090/0207	(1) 1100111001 1011
	KOMA			DIA 777 A C. J. DOMA D. C. Commission DII Sade: DOMA
DATI	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM018139/ in atti dai 12/05/2021 Rogante: FIAZZA Sede: ROMA Regisuazione. FO Sede: ROMA	0181397 in attı dal 12/05/2021 Koga	are: PIAZZA Sede: KUMA Kegisuazione. FU sede. NOMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

CALCALLANGE	The state of the s			
			DIACOTE DOTOCO	DIBITTI F ONER! REAL!
Z		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIMI II DOMESTICA
		- F		
I FNT	TENAZIONALE DI PREVIDENZ	FNTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLL'URA con sede in		
1			C950090F0C0	(1) Proprieta, per 1/1 fino al 19/10/1995
DOMA			070/0000707	(1) Hopitett per 1/1 mile til 1/1/2
DY				DIA 277 A Cada DOMA Designations: DII Sade DOMA DE
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: FIAZZA Sede: ROMA Regisulazione, FO Sede: ROMA Regisulazione, FO Sede: ROMA Regisulazione del 11/09/1986	10161421 ın attı dal 28/04/2021 Kogai	ite: FIAZZA Sede: KOlvia Kegisuazione. 1 O sede. Kolvia
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

Z		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foolio		Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	11.1				o de D	Zona				Catastale		
-	Oroana	853	373	88	5	2011	9/2	6	22 m²	Totale: 23 m ²	Euro 214,74	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di
)									superficie.
Indirizzo	0.		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 4 scala: B;	это: 4 sca	ıla: B;			

Visura storica per immobile

Visura n.: T263308 Pag: 3

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.47.27

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica	rd rd						Ь	Partita	2269970	Moc	Mod.58 -	
Situaz	zione dell'u	Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	iliare dal 0	1/01/19	92							
Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	373	88	ĸ		9/O	6	22 m²		Euro 214,74 L. 415.800	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo	Z.0		, VIA	BENED	ETTO CR	OCE n. S	, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 4 scala: B;	terno: 4 sc	ala: B;			
Notifica	1						Ь	Partita	2269970	Mod	Mod.58 -	

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	88	w		9/D	6	22 m ²		L. 1.091	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo	0		, VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 4 scala: B;	terno: 4 sc	ala: B;			
Notifica							P ₂	artita	Partita 2269970	Mod.58	- 85	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONELE DI PREVID	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI D	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	a in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.:	1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
		Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	4 (n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

DIKILII E ONEKI KEALI	(1) Proprieta` fino al 11/09/1986	
CODICE FISCALE		86)
DATI ANAGRAFICI		COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/19
Z	1 PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	DATI DERIVANTI DA

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Visura storica per immobile

Visura n.: T263308 Pag: 4

Fine

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.47.27

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Scala 1:100

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Planimetria

Scheda n. 1

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021
Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

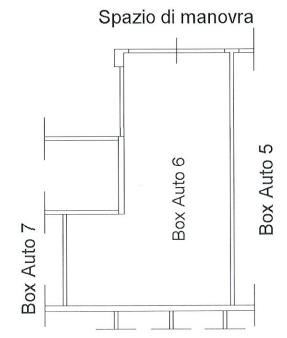
Sezione: Foglio: 853 Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo:

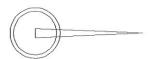
Particella: 870 Subalterno: 590 Geometri

Prov. Roma

N. 9479

Piano Interrato Box Auto n. 6 Scala B H interna 2.90 m





Ultima planimetria in atti

Da a: 28/08/2023 - n. T154368 - Richiedente: DBGDNC65D23H501A

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.47.58

Visura n.: T263593 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)
	Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 590

INTESTATO

Unità immobiliare dal 16/04/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	290	w		9/D	6	26 m²	Totale: 26 m²	Euro 253,79	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	0;		VIA	BENEDE	TTO CRC)CE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S	1 interno:	o: S1 interno: 6 scala: B;			
Annotazioni	zioni		class	samento e 1	rendita pro	posti (D.1	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OTN		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Sub Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	290	s.		9/D	6	26 m²	Totale: 27 m²	Euro 253,79	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128593 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMA STICA (n. 60529 1/2021)
					O Committee	000			- C			101 010010010010010010010010010010010010
Indirizzo	.0		, VIA	BENEDI	FIIOCK	OCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 51 interno: 6 scala: b;	S1 intern	o: o scala: D;			
Annotazioni	rioni		di eta.	di stadio: istanza cc 22434309	73 CC 2243	34309						



Visura storica per immobile

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.47.58

Visura n.: T263593 Pag: 2 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

										200000000000000000000000000000000000000		
ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DAII DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Micro	Micro	Categoria		Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	290	w		9/O	6	26 m²	Totale: 27 m²	Euro 253,79	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110123 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52054.1/2021)
Indirizzo	0,		, VIA	BENED	ETTO CR	OCE n. St	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 6 scala: B;	terno: 6 sc	ala: B;			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

CODICE FISCALE DIRITTI E ONERI REALI		02070800582 (1) Proprieta` per 1/1 fino al 11/09/1986	JIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52054.1/2021)
DATI ANAGRAFICI CODICE	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		del 22/03/2021 protocollo n. RM0110123 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52054.1/2021)
ż	1 ENTE NAZIONELE DI PREV	ROMA	DATI DERIVANTI DA

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

	1			
z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDE	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		2
	BOMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1
DATID	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	1181397 in atti dal 12/05/2021 Rogan	te: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDE	SINTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 19/10/1995
DATID	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	10161421 in atti dal 28/04/2021 Rogan	te: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n:
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

Ż		DATI IDENTIFICATIVI	TIFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	cct	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	90	S		9/D	6	$26 \mathrm{m}^2$	Totale: 27 m^2	Euro 253,79	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di
												superficie.
ndirizz	20		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 6 scala: B;	rno: 6 sca	la: B;			



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.47.58

Segue

Visura n.: T263593 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	06	S		9/O	6	26 m ²		L. 1.289	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n.
8												20195.901/1986)
Indirizzo	0		, VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. St	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 6 scala: B;	erno: 6 sc.	ala: B;			
Notifica	1						Pa	rtita	Partita 2269970	Mod.58	- 28	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKILII E ONEKI KEALI
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDE	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATIL	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.:	/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
		Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	(n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

Z	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKILII E ONEKI KEALI	
1 PRO GE IM S.R.L. con sede in ROMA	ROMA		(1) Proprieta' fino al 11/09/1986	
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1	1986)		



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Visura storica per immobile

Fine

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.47.58

Visura n.: T263593 Pag: 4

Visura telematica

^{*} Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Scala 1:100

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Planimetria

Scheda n. 1

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Sezione:

Foglio: 853

Subalterno: 592

Compilata da: Raparelli Roberto

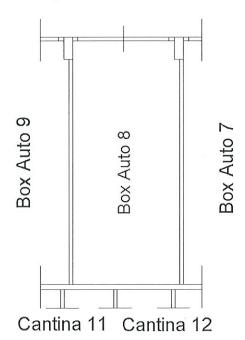
Iscritto all'albo: Geometri

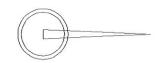
Prov. Roma

N. 9479

Piano Interrato Box Auto n. 8 Scala B H interna 2.90 m

Spazio di manovra





Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T361247 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Segue Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.20

Visura n.: T265283 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)
	Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 592

INTESTATO

	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPLEGATI IN AGRICOLI URA con sede in	02070800582*	(1) Proprieta per 1/1
RO	MA		

Unità immobiliare dal 16/04/2021

z		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
H		853	870	592	S.		9/O	6	22 m²	Totale: 22 m²	Euro 214,74	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	0.		VIA	BENEDE	TTO CRC)CE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 8 scala: B;	S1 interno:	: 8 scala: B;			
Annotazioni	zioni		class	amento e 1	rendita pro	posti (D.1	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	UFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OLU		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub		Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens. Zona	Zona				Catastale		
-		853	870	592	5		9/O	6	22 m²	Totale: 24 m²	Euro 214,74	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128701 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI
												TOPONOMASTICA (n. 60599.1/2021)
Indirizzo	02		, VIA	A BENEDI	ETTO CR	OCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 8 scala: B;	S1 interno	o: 8 scala: B;			
Annotazioni	zioni		di sta	di stadio: istanza ce 22434324	za cc 2243	34324						



Visura storica per immobile

Visura n.: T265283 Pag: 2

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.20

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

	Truc	IDFNTIL	DATI IDENTIFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
		1										
Sezi	Sezione Fo	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
TIT	Trhana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	592	1		C/6	6	22 m ²	Totale: 24 m²	Euro 214,74	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110131 in atti dal
	5											23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
				7.55								IDENTIFICATIVO (n. 52074.1/2021)
			V 1/1	DENIEDI	an Otha	OCE 2	VIA DENIEDETTO COOCE : SC sisso: St interno: 8 scala: B.	erno. 8 ec	ala. R.			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

	4	TI A COTT TOTACO	DIDITTI E ONEDI DEALI
7	DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIMITIE CIVEIN INCRE
1 FNTF NAZIONELE DI PREVIDE	ENTE NAZIONEI E DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
KUMA			(1000) + 1000 (1000)
DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110131 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 520/4.1/2021)	ZIONE PER MODIFICA IDENTIFIC	A11VO (n. 520/4.1/2021)

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

7		DATTANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
ż		Dall Mingle Hol		
_	ENTE NAZIONALE DI PREVID.	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
			COSCOCOCOCO	(1) Dronnieto, ner 1/1
	POMA		020/080/020	(1) Hopiteta pei 1/1
	CINION		0 .000,000	ANOG OFFICIAL STATE OF THE STAT
DATID	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM)181397 in atti dal 12/05/2021 Rogant	UALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Kogante: P1AZZA Sede: KOMA Kegistrazione: PO Sede: KOMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREV	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	BOMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATTE	DATT DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogant	te: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n:
Turing		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

Z		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
:	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	92	w		9/D	6	22 m²	Totale: 24 m²	Euro 214,74	Variazione del 09/11/2015 - Inscrimento in visura dei dati di superficie.
ndirizzo	0		VIA	BENEDE	TTO CRC	CE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 8 scala: B;	rno: 8 sca	la: B;			



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.20

Segue

Visura n.: T265283 Pag: 3 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica	1						P ₂	Partita	2269970	Mod.58	- 28	
Situazi	one dell'u	nità immob	Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	1/01/19	92							
ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	92	S		9/O	6	22 m²		Euro 214,74 L. 415.800	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo	0		, VIA	BENED	ETTO CR	OCE n. St	, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 8 scala: B;	erno: 8 sca	ala: B;			
Notifica							Ps	Partita	2269970	Mod.58	- 85	

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	23
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	92	5		9/D	6	22 m ²		L. 1.091	1 COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n.
												20195.901/1986)
Indirizzo	20		, VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. St	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 8 scala: B;	terno: 8 sc	ala: B;			
Notifica	- 1						P ₂	artita	Partita 2269970	2	Mod.58	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
Н	ENTE NAZIONELE DI PREVIDA	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.:	1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
		Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	(n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	ROMA		(1) Proprieta` fino al 11/09/1986
DATI 1	DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/	1986)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Fine

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.20

Visura n.: T265283 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Data: 19/04/2021 - n. T367133 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021 Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 593

Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo:

Geometri Prov. Roma

N. 9479

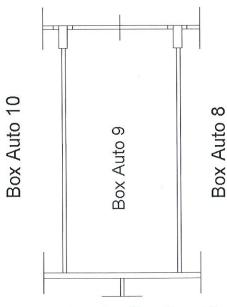
Planimetria

Scheda n. 1

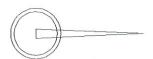
Scala 1:100

Piano Interrato Box Auto n. 9 Scala B H interna 2.90 m

Spazio di manovra



Cantina 9 Cantina 10



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T367133 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.51.45

Segue

Visura n.: T265524 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 593 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Dati della richiesta Catasto Fabbricati

INTESTATO

(1) Proprieta per 1/1	
02070800582*	
I ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

Omita	THI TO THIS	Julia mimodinale dai 10/04/2021	1707/1										Г
Ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA	T
	Sezione	Foglio	cd	Sub	Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita		
	Urbana				Cens. Zona	Zona				Catastale			Т
-		853	870	593	S		9/O	6	22 m ²	Totale: 22 m ²	Euro 214,74	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti	.7.
												dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)	Т
Indirizzo	02		VIA	BENEDE	TTO CRC)CE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S	31 interno	S1 interno: 9 scala: B;				
Annotazioni	tzioni		class	amento e	rendita pro	Dosti (D.)	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)						

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

z		DATI IDENTIFICATIVI	UFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana		-		Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	593	v.		9/D	6	22 m²	Totale: 23 m²	Euro 214,74	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128603 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI
												TOPONOMASTICA (n. 60531.1/2021)
Indirizzo	02		, VI	A BENED	ETTO CR	OCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 9 scala: B;	S1 interno	o: 9 scala: B;			
Annotazioni	zioni		di st	di stadio: istanza cc 22434312.	za cc 224	34312.						



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.51.45

Segue

Visura n.: T265524 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	INTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	O	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	593	s.		C/6	6	22 m ²	Totale: 23 m ²	Euro 214,74	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110132 in atti dal
1												23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 52075.1/2021)
Indirizzo			VIV	A BENED	ETTO CR	OCE n. S	VIA RENEDETTO CROCE n. SC niano: S1 interno: 9 scala: B:	terno: 9 sc	zala: B:			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

E DIRITH E ONERI REALI		(1) Proprieta per 1/1 fino al 11/09/1986	VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52075.1/2021)
CODICE FISCAL		02070800582	ZIONE PER MODIFICA I
DATI ANAGRAFICI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		del 22/03/2021 protocollo n. RM0110132 in atti dal 23/03/2021 Registrazione:
ż	1 ENJ	ROMA	DATI DERIVANTI DA

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVID	SNTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
	BOMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1
DATI	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	3181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante:	: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDI	SNTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI D	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogant	e: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n:
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)	>	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	lb Zona N	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	93	S.		9/O	6	22 m²	Totale: 23 m²	Euro 214,74	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
ndirizzo	02		VIA	BENEDE	TTO CRC	CE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 9 scala: B;	rno: 9 sca.	la: B;			



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.51.45

Segue

Visura n.: T265524 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica	1						P	Partita	2269970	Mod.58	- 82	
ituaz	ione dell'u	Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	iliare dal 0	1/01/19	92							
ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLNI		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
_		853	373	93	w		9/O	6	22 m²		Euro 214,74 L. 415.800	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo	92		VIV.	A BENED	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 9 scala: B;	terno: 9 so	cala: B;			
Notifica							Ь	Partita	2269970	Mod.58	- 89	
tuaz	ione dell'u	Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986	iliare dal 1	2/04/19	98							
ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
-1	Orbana	853	373	93	S S	20114	9/2	6	22 m²		L. 1.091	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo	02		, VIA	A BENED	ETTO CE	ROCE n. S	. VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 9 scala: B;	iterno: 9 s	cala: B;			
Notifica	, cd						P	Partita	2269970	Mod.58	- 85	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRIT'TI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONELE DI PREVID	ENTE NAZIONEL E DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
•	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
10,10,10	CONTRACTOR OF	ISTRACTION OF THE PLANT OF THE PROPERTY OF THE	in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.:	1086 montocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Reneriorio n. 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
DAILDI	DAIL DEKLYANTI DA	ISTNOMENTO (ATTO TOBBLEO) and THOSE PROCESSIONS IN TARGET OF THE PROCESSION OF THE P	m arrandan aran in in in in in in	
		Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	(n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

_	_	_
DIRITI E ONERI REALI	(1) Proprieta, fino al 11/09/1986	
CODICE FISCALE		(986)
DATIANAGRAFICI	s in ROMA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/
z	1 PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	DATI DERIVANTI DA

Fine

Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Visura n.: T265524 Pag: 4

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Data: 19/04/2021 - n. T361248 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 594

Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Roma

N. 9479

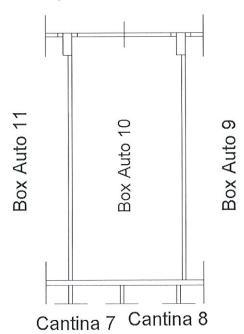
Planimetria

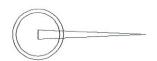
Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Interrato Box Auto n. 10 Scala B H interna 2.90 m

Spazio di manovra





Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T361248 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.02

Segue

Visura n.: T265693 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 594 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Catasto Fabbricati Dati della richiesta

INTESTATO

ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLI UKA con sede in	020/0800282*	(1) Proprieta per 1/1

Unità immobiliare dal 16/04/2021

Cinta	THE COUNTY	Unita inimponiale dai 10/04/2021	THOTE									
ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	594	S		9/D	6	22 m ²	Totale: 22 m ²	Euro 214,74	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti
												dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	02		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 10 scala: B;	S1 interno	: 10 scala: B;			
Annotazioni	zioni		class	amento e	rendita pre	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

2		DATITORNTIFICATIVI	TEICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
: 1		וויומתו וועת	THEOTHE					-				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale	82	
1		853	870	594	S		9/D	6	22 m²	Totale: 23 m ²	Euro 214,74	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo
												n. RM0128701 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI
												TOPONOMASTICA (n. 60599.1/2021)
Indirizzo	0.2		, VL	A BENED	ETTO CR	OCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano:	S1 interno	S1 interno: 10 scala: B;			
Annotazioni	zioni		di st	di stadio: istanza cc 22434326.	za cc 224.	34326.						



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.02 Visura n.: T265693 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	SNTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Sub Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	594	N.		9/D	6	22 m^2	Totale: 23 m ²	Euro 214,74	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110134 in atti dal
												23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 52078.1/2021)
ndirizzo	u,		, VIA	4 BENED	ETTO CR	OCE n. S.	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 10 scala: B:	erno: 10 s	cala: B:			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDE	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	BOMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATIE	DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110134 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZ	zione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52078.1/2021)	ATIVO (n. 52078.1/2021)

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDEI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogan	te: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 19/10/1995
DATID	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RMC	1161421 in atti dal 28/04/2021 Rogant	LITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA ni
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

-		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLN		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Zona Micro Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
_		853	373	94	w		9/O	6	22 m²	Totale: 23 m²	Euro 214,74	Variazione del 09/11/2015 - Inscrimento in visura dei dati di superficie.



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Visura storica per immobile

Segue Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.02

Visura n.: T265693 Pag: 3

Notifica	1						P	Partita	2269970	Moc	Mod.58 -	
Situazi	one dell'u	Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	iliare dal 0	1/01/19	92				14			
ż		DATI IDENTIFICATIVI	(FICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	94	w		9/O	6	22 m²		Euro 214,74 L. 415.800	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo	0		, VIA	BENED	ETTO CR	OCE n. S	, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 10 scala: B;	terno: 10 s	cala: B;			
Notifica	1						P	Partita	2269970	Mod	Mod.58	

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

Z N S	ub Zona Micro Cens. Zona 4 5	Cens. Z Z Z Z Z Z Z Z Z	o Particella Sub Zona M Cens. Z 373 94 5	DATI IDENTIFICATIVI Foglio Particella Sub Zona M 853 373 94 5
	JEDETTO	VIA BENEDETTO	VIA BENEDITTO	VIA BENEDETTO
CR	VEDETTO	. VIAB		Cic

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.:	/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
		Registrazione: PH Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	(n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

)			
z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROM.	A		(1) Proprieta' fino al 11/09/1986
DATI	DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/19	(98)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Visura storica per immobile

Visura n.: T265693 Pag: 4

Fine

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.02

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

^{*} Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Data: 19/04/2021 - n. T361249 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021 Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 595

Compilata da: Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Roma

N. 9479

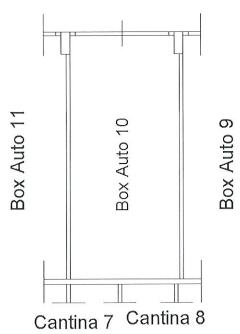
Planimetria

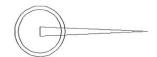
Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Interrato Box Auto n. 14 Scala B Hinterna 2.90 m

Spazio di manovra





Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T361249 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.18

Segue

Visura n.: T265877 Pag: 1 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 595 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Catasto Fabbricati Dati della richiesta

INTESTATO

(1) Proprieta per 1/1	
02070800582*	
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

DATI DERIVANTI DA			VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP, GRAFICA (n. 66760.1/2021)		
	Rendita		Euro 214,74		
NTO	Superficie	Catastale	Totale: 22 m²		
DATI DI CLASSAMENTO	Classe Consistenza		22 m ²	11 scala: B;	
DATI	Classe		6	l interno:	
	Categoria		9/O	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 11 scala: B;	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)
	Micro	Zona		OCE n. 68	oposti (D.
	Zona	Cens.	ς.	TTO CR	rendita pr
	Sub		595	BENEDE	amento e
(FICATIVI	Particella		870	VIA	class
DATI IDENTIFICATIVI	Foglio		853		
	Sezione	Urbana			ını
Ż			1	Indirizzo	Annotazioni

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana		i.		Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	595	w		9/D	6	22 m²	Totale: 23 m²	Euro 214,74	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128593 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60529.1/2021)
Indirizzo	0,0		, VIL	A BENED	ETTO CR	10CE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano:	S1 intern	S1 interno: 11 scala: B;			
Annotazioni	zioni		di sta	di stadio: istanza cc 22434303.	za cc 224.	34303.						



Visura storica per immobile

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.18

Visura n.: T265877 Pag: 2 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

7		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
		DAILIDENT	TICALL									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Sub Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	I Irhana				Cens	Zona				Catastale		
-	Oloana	953	870	505	ď		9/S	6	22 m ²	Totale: 23 m ²	Euro 214,74	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110137 in atti dal
٦		CCO	200)		, j	0				23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 52080.1/2021)
];				
Individual			ΔIV	RENFD	FTTO CR	OCENS	VIA BENIEDETTO CROCE n SC nigno: S1 inferno: 11 scala: B:	terno: I s	cala: B:			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

1	Organization and the second se			
)		E > - 0 0 2 2 2 0 0 0	TI A THE DESIGNATION OF A TILL
12		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKITITE ONEKI KEALI
-	ENTE NAZIONELE DI PREVID	FINTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
•			0300000000	(1) Dronniets, ner 1/1 fins al 11/09/1986
	POMA		020/0900392	(1) Hophicia per 171 mile at 17700
	NOW		Ordinated at Contract, and at con-	(100c/1080c3 -) CINIX
DATIL	DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110137 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 32000. 1/2021)	JONE PER MODIFICA IDENTIFIC	A11VO (n. 32080.1/2021)

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

CODICE FISCALE DIRITHE ONER! KEAL!		02070800582 (1) Proprieta per 1/1	DIT CASE BOWL	ALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Kogante: l'1AZZA Sede: KOMA Kegistrazione: l'O Sede: KOMA	
DATIANAGRAFICI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in			RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM018	del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)
Z	1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDI		KOMA	DATI DERIVANTI DA	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

DIKITII E ONEKI KEALI		(1) Propriets ner 1/1 fino al 19/10/1995	(1) Hophica per tri mic at 1919 (1)	DIA 77 A Gada: BOMA Banistone: DII Sade: BOMA ni	ogante: FIAZZA Seue: KOlvia Kegisuazione: FO Seue: Kolvia III	
CODICE FISCALE		03000000000	020/000/020	G 1000/10/00 1 1	1161421 in atti dal 28/04/2021 Ko	
DATI ANAGRAFICI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in				DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. KM0161421 in atti dai 28/04/2021 Rogante: FIAZZA Seue: ROMA Regisuazione: FO Seue: Accidentatione and the contraction of the contracti	3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)
z	 -	•		1	DATI DE	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.DATI IDENTIFICATIVISub ParticellaZonaMicroCategoriaClasseConsistenzaSuperficieRendita1Urbana853373955C/6922 m²Totale: 23 m²Euro 214,74													
Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Urbana 853 373 95 5 C/6 9 22 m² Totale: 23 m²	7		DATI IDENT	TEICATIVI					DAT	I DI CLASSAME	ENTO		DATI DERIVANTI DA
853 373 95 5 C/6 9 22 m² Totale: 23 m²			Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro		Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
853 373 95 5 C/6 9 22 m² Totale: 23 m²		Lirhana				Cens.	Zona				Catastale		
		3000	853	373	95	S		9/O	6	22 m ²	Totale: 23 m²	Euro 214,74	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.18

Visura n.: T265877 Pag: 3

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica	1						P.	Partita	2269970	Mod.58	- 89	
Situazi	one dell'i	Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	iliare dal 0	1/01/19	92							
Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
:	Sezione		Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	95	w		9/2	6	22 m ²		Euro 214,74 L. 415.800	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo			AIV.	BENED	ETTO CR	OCE n. S	. VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 int	terno: 11 scala: B;	cala: B;			
Notifica	1						P	Partita	2269970	Mod.58	- 85	

12/04/1986	
dal	
immobiliare	
dell'unità	
Situazione	

Z		DATI IDENTIFICATIV	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OLN		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
П		853	373	95	5		9/ >	6	22 m²		L. 1.091	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195,901/1986)
Indirizzo	0		. VIA	A BENEDI	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 11 scala: B;	erno: 11 s	cala: B;			
Notifica	,						Pa	rtita	Partita 2269970	Mod.58	- 85	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKILLI E ONEN NEALI
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDE	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
•			003000000000	(1) Busanists, nor 1/1 fins of 22/02/2021
	DOMA		7800080/070	(1) Floplieta pel 1/1 IIIIO al 22/03/2021
	NOIMA			Admit Figure 1 Court Court Court
DATIL	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.:	/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETIKI
		38266 1/2020)	(n 38266 1/2020)	
		Registrazione: PU Seue: ROJVIA II: 324/ Jet 13/10/1980 A1 10 DI CONTI	(11: 2020:172020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N. DATI ANAGRAFICI CODICE FISCALE DIRITTI E ONERI REALI 1 PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)	0			
R.L. con sede in RC	7	DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
R.L. con sede in R(.Y.	Distriction for		7001/00/11 t # 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
N.L. coll sede ill N	1 OP OCT IN CD I	ode in BOMA		(1) Proprieta lino al 11/09/1986
	I FRO. CE.IIM. S.N.L. COIL	THE PROPERTY OF THE PROPERTY O		
	DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/198	(9)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura storica per immobile

Fine

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.18

Visura n.: T265877 Pag: 4

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 853

Subalterno: 596

Compilata da: Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:

Geometri Prov. Roma

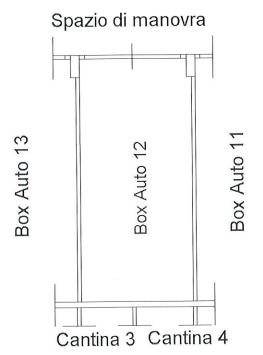
N. 9479

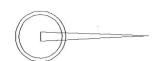
Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Interrato Box Auto n. 12 Scala B H interna 2.90 m





Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T361250 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio

Visura storica per immobile

Visura n.: T266010 Pag: 1

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.33

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 596 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Catasto Fabbricati Dati della richiesta Servizi Catastali

INTESTATO

(1) Proprieta	
02070800582*	
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

7		The state of the s	TELCATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OLVI		DATI DERIVANTI DA
		DAILIDENTIFICATIVE	IFICALIVI									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	,	8			Zong Zong	Zona				Catastale		
	Urbana				CCHS.	20110					-	11 A 21 ONIE 401 15/04/2021 arotocollo a BM0142226 in afti
1 -4		853	870	296	w		9/O	6	22 m^2	Totale: 22 m²	Euro 214,/4	dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
								1				
Indirizzo	.0		VIA	BENEDE	TTO CRC	CE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 12 scala: B;	S1 interno	: 12 scala: B;			
Annotazioni	zioni		class.	amento e I	rendita pro	posti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

Z		DATE INFNITIFICATIVI	TELCATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
-	Control of the Contro	DALLIDENT	IFICALIVI									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	,				Cano	Zona				Catastale		
	Orbana				CCIIS.	4					-	of 100001 2001 1000 A OTTO A ASI 06/04/2011 protocollo
Н		853	870	969	ις.		9/O	6	22 m^2	Totale: 24 m²	Euro 214,/4	n. RM0128710 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI
												TOPONOMASTICA (n. 60607.1/2021)
Indirizzo	02		, VIA	A BENED	ETTO CR	30CE n. 6	8 n. 116 piano.	. S1 intern	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 12 scala: B;			
A series of comments			di eta	di stadio: istanza ce 22434342.	78 CC 224	34342.						



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.33 Visura n.: T266010 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

7		TING GIT TOTA	TCT A TEXT					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	INTO		DATI DERIVANTI DA
ż		DAII IDENTIFICATIVI	IFICALIVI									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Sub Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	,				0000	Zono				Catastale		
	Libana				CCIIS.	Colla					2000	Transport of 100/03/2001 protocollo n RM0110138 in atti dal
1		853	870	969	S		9/O	6	22 m^2	Totale: 24 m²	Euro 214,/4	Variazione del 22/03/2021 protocollo II. terro III. 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 52081.1/2021)
			AIV	BENED	FTTO OR	OCF n S	VIA DENIEDETTO CROCE n SC nigno. SI interno: 12 scala: B:	terno: 12 s	scala: B;			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

1011111	7	2/03/2041		
nicaz	Juliazione degninicoma dei estere		3 1 4 CO10 TO10 CO	DIRITTI F ONER! REAL!
1		DATI ANA GRAFICI	CODICE FISCALE	DIMITITE CONTRACTOR
ż		DAIL AND TOTAL TOT		
-	FNTF NAZIONELE DI PREV	FNTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPLEGATI DELL'AGRICOLI UKA con sede in		11) Parameter (1) 650 of 11/00/1086
4	THE PROPERTY OF THE PARTY OF TH		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 milo ai 11/07/1700
	DONGA			
	KOMA	7 V I V V V V V V V V V V V V V V V V V	TONE DEP MODIFICA IDENTIFIC	ATIVO (n. 52081.1/2021)
DATIL	DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0 110138 m atti dal 23/03/2021 Registrazione: Vantazione i en moderni en modern	TOWE TEN MODIFICATION OF THE PROPERTY.	
_				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

The state of the s			
Situations arguments and the training		9 4 1 9 1 1 1	TIVE ONEDIDEALL
	TOTAL GO LICE THE C	CODICE FISCALE	DIKITI E ONENI NEALI
7	DALLANAGKAFICI		
14:	mi abas nos A MITTIONION LIGITAR ATT TO THE A		
INTERIORATED TO TO TO THE PART OF THE PART	ENTER NA STONIATE DI BREVIDENZA PER GITADDETTI E PER GLI IMPIEGALI IN AGRICOLI DINA COII SCUC III		
I ENTE NAZIONALE DITINEVIDI		005000000000	(1) Proprieta per [/]
		020/0000202	(1) I control of
A 700 G			ANCOUNT OF THE PROPERTY OF THE
KONA		10000 1 CUC/50/CI 1-1 : TT FOCTOR	te. DIA 77 A Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
	S THE STATE OF THE STATE AT 1 THE STATE AT 1 THAT API 19/10/1995 PROTOCOLIO II. KINI	18139/ In atti dai 12/03/2021 Nogal	III. I Indian Source in the state of the sta
DATI DEDIVANTI DA	KELLIFICA DI INTESTAZIONE ALE ALL'ONETTE ACTIONE ACTION OF THE PROPERTY OF THE		
DAIL DEN PAIN DA			
	13-13-710/1005 DETTREP A DI TRASFORMAZIONE (n. 221/9.1/2021)		
	del 23/10/1993 Debiberar et ing est commented and established		

DIRITTI E ONERI REALI

CODICE FISCALE

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

	0			T 1 V COLU 11 C1	L CATA KTAL
7		DATIANAGRAFICI	FICI	CODICE FISCALE	
ż		Digital digita	ai oboo aoo A al TIT LOCIAC A CT TITO TITO CONTROL		
-	ENTE NAZIONALE DI PRE	VIDENZA E DI ASSISTENZA PER	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLI URA con sede in	02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 19/10/1995
	ROMA			200001020	ta: DIA77A Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA ni
DATI	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZI	ONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. KIMI	1161421 in am dai 26/04/2021 noga	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. KM0101421 in atti dai 28/04/2021 roganto, i razzas socia roccina construccione
Town		3247 del 13/10/1986 ATTO L	3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		
	lidomani étimullor	c	dente dal 09/11/2015		
Situaz	gione dell'unità illinoull	are circ ina originato il presi			
7	GAGGING GAA AGAA AGAA AGAA AGAA AGAA AGA	100 A 2010	DATI DI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA
ż	DAILIDENTIFICATIVI	ICALIVI			
				:	

7		TINGULA IN CASE	TELCATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
ż		DALLIDENTIFICATIVI	IFICALIVI									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
					oue C	Zona				Catastale		
	Urbana				Colls.	Colla					77777	1/2 del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di
1		853	373	96	w		9/O	6	22 m^2	Iotale: 24 m²	Euro 214,/4	variazione dei 07/11/2015 miscimione managemente superficie.
Indirizzo	0.		VIA	BENEDE	TTO CRC	CE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 12 scala: B;	erno: 12 sc	tala: B;			

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio

Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.33

Segue

Visura n.: T266010 Pag: 3 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992							7	I al ula	011011			
Situazione												
or o	dell'ur	nità immobi	iliare dal 0.	1/01/19	92							
7		THE STATE OF THE STATE OF	ELCATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	INTO		DATI DERIVANTI DA
ż	7	DALLIDENTIFICATIVI	FICALIVI									
Sezi	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
,					Cane	Zona				Catastale		
	Urbana				CCII3.	\rightarrow					Furo 214 74	E 214 74 VARIA ZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO
1		853	373	96	w		9/2	6	22 m²		L. 415.800	L. 415.800 TARIFFARIO
			AIIA	DENTED	ETTO CR	OCE n S	VIA DENIENETTO CROCE n SC niano: S1 interno: 12 scala: B:	terno: 12 s	cala: B:			
Indirizzo			, VIF	DEINED	0 0 1 10		a commo oc	Dortito	0266920	Mod.58	- 28	
Notifica	,						7	al tita	2000			

ona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita ens. Zona C/6 9 22 m² L. 1.091 COSTITUZIONE 50 CROCE n. SC piano: SI interno: 12 scala: B; Mod.58 - Mod.58 -	Situazi	ione dell'u	nità immob	Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986	2/04/198	98							
Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Urbana 853 373 96 5 C/6 9 22 m² L. 1.091 1 VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 12 scala: B; Partita 2269970 Mod.58 -	Z		DATITIDENT	TEICATIVI					DAT	I DI CLASSAME	SNTO		DATI DERIVANTI DA
Urbana 853 373 96 5 C/6 9 22 m² L. 1.091 0 . VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 12 scala: B; Partita 2269970 Mod.58 -	ż	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona		Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
853 373 96 5 C/6 9 22 m² L. 1.091 0 L. 1.091 L. 1.091 L. 1.091 L. 1.091 0 L. 1.091 L. 1.091 L. 1.091		Thana				Cens.	Zona				Catastale		n) 1000 1/10/10 10 the at 300 1/10/10 1.E TI KOTET TOTAL TOT
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 12 scala: B; Partita 2269970	-		853	373	96	w		9/O	6	22 m²		L. 1.091	20195.901/1986)
, VIA BENEDELLO CACCOLLI. So pieno: Straits 2269970				7.17	A DENIED	an Other	S a HOO		terno. 12.	scala: B:			
raruta 2202270	Indiriza	02		, VI.	A DEINED	ELIOCE	11. E			0200300	Mod	86	
	Notifics	1						I	arma	0166077			

986
1/00/11
dal 1
intestati
degli
Situazione

DIRITTI E ONFRI RFALI			(1) Proprieta, per 1/1 fino al 22/03/2021	i moriday (1)	129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI				
TIACOTT TOTOC	CODICE FISCALE		69500805050	796000000	in attidal 20/11/2020 Repertorio r	III atti dai 20/11/2020 teoperatio	(n 38266 1/2020)	(11. 50500:17.5050)	
ווומצוטווי שלפו ווויסטימים משני ייני	DATIANAGRAFICI	N. Sold of the Color of the Col	1 ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGALI DELL'AGRICOLI URA con seue in		ROMA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. KIMU400034 Voluma		Registrazione: PU Sede: ROMA n: 324/ del 13/10/1980 A110 DI COMPANZIONE	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

CODICE FISCALE DIRITTI E ONERI REALI	(1) Proprieta` fino al 11/09/1986	20105 001/1006/	20193.901/1900)
TOTAL ANA CIDA ELOT	DAILAIMAGINA	MA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20
Situazione degri micorati dai 12/07/200	Ż	1 PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	DATI DERIVANTI DA

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.34 Visura n.: T266010 Pag: 4

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Data: 19/04/2021 - n. T367134 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 597

Compilata da: Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:

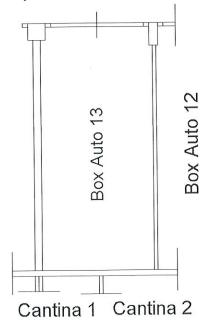
N. 9479 Prov. Roma

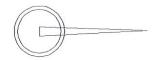
Planimetria

Scheda n. 1 Scala 1:100

> Piano Interrato Box Auto n. 13 Scala B Hinterna 2.90 m

Spazio di manovra





Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T367134 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

otale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.34.37 Visura n.: T257069 Pag: 1

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 597 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Catasto Fabbricati Dati della richiesta

INTESTATO

(1) Proprieta per 1/1	
02070800582*	
I ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

DATI DERIVANTI DA	Rendita			Euro 214,74 VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)		
ENTO	Superficie	J. J.	Catastale	Totale: 23 m²		
DATI DI CLASSAMENTO	Consistenza			22 m ²	: 13 scala: B;	
DATI	Jaces	Classo		6	31 interno	
	Cotegorie	Calcgolia		9/D	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 13 scala: B;	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)
	Mioro	IVIICIO	Zona		OCE n. 68	oposti (D
	7	Zona	Cens.	S	TTO CR	rendita pr
	-1	ons		597	BENEDE	amento e
IFICATIVI		Particella		870	VIA	class
DATI IDENTIFICATIVI	-	rogiio		853		
		Sezione	Urhana			oni
2				1	Indirizzo	Annotazioni

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

Sezione Urbana	Foglio Particella 853 870	Particella 870	Sub 597	Zona Cens.	Zona Micro Cens. Zona 5	Categoria C/6	DATI Classe	DATI DI CLASSAMENTO Classe Consistenza S 9 22 m² Tot	Superficie Catastale Totale: 25 m²	Rendita Euro 214,74	DATI DERIVANTI DA DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128703 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60604.1/2021)
		, VIA	A BENED	ETTO CR	OCE n. 6	8 n. 116 piano:	S1 intern	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 13 scala: B;			
		d: oto	distantian interest of 2121216	160000	31216						



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.34.37

Segue

Visura n.: T257069 Pag: 2 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Sezione Foglio Particella S Urbana 853 870 59				DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
Foglio Particella 853 870								
853 870	Sub Zona	a Micro	Zona Micro Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
853 870	oue)	Cens Zona				Catastale		
853 870	CCIIS	S. Colla						leb itte ai 1/101101/0 - ollection 1000/00/00 :
	597 5		9/O	6	22 m^2	Totale: 25 m ²	Euro 214,74	Variazione del 22/03/2021 protocollo II. Nivio I 10141 III atti dal
								23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
								IDENTIFICATIVO (n. 51991.1/2021)
	The second secon							
VIA RE	FNFDFTTO	CROCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13 scala: B;	terno: 13 s	cala: B;			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
7	DAII ANAGKAFICI			
	TABLE A SOISTENIZA DEP GITIMPIEGATI DELL'AGRICOLTILIRA con sede in			
I ENTE NAZIONELE I	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA I EN CEI IMI ILCOMI DELLE MONTOCCE COMPANIONE	0300000000	(1) Dronnieta, ner 1/1 fino al 11/09/1986	
DOMA		020/0800382	(1) Hophica por 111 mile at 120 (1)	1
NOIMA		TELLA A CONTROL A CONTROL	CATTAIN (# \$1001 1/2021)	
DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110141 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VAKIAZIONE FEK MODIFICA IDENTIFICALIVO (il. 21771:172221)	ONE PER MODIFICA IDENTIFI	CALLYO (II. 21271:172021)	

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

	DATIANAGBAFICI	CODICE FISCALE	DIKITITE ONEKI KEALI
I ENTE NAZIONALE DI PI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	02070800582	(1) Proprieta per 1/1
ROMA		D 1000/5/01 11 .77 . 20010.00	DIA 77 A Sada: DOMA Benistrazione: PII Sede: ROMA
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM018139/ in atti dal 12/05/2021 Rogane: FIAZZA Sede: ROMA Regisuazione, 10 Sect. Rosaria	0181397 in atti dal 12/05/2021 Koga	me: riazza seue. noivia negisuazione. 1 o seue. noivia
	del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

	Situazione degli miestati dai 11/02/1780	(03/1300		
	D		ע זייסטיי מסימסס	DIBITTI E ONEDI PEATI
1		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DINII II E ONEM MEREI
ż				
-	FNTE NAZIONALE DI PREV	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
			0200000000000	(1) Proprieta per [/] tino al 19/10/1995
	DOMA		7000001070	
	NOMA		0 1 COC/ NO/ OC 1 of 14 - 1 1 Ch 1 7 10	43. DIA 77 A Sade: BOMA Begistrazione: PII Sede: ROMA ni
DATI	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. KMU161421 m atti dai 26/04/2021 roganite. I 1772.75 Scuc. Rojani 10/09/1986 protocollo n. KMU161421 m atti dai 26/04/2021 roganite. I 1772.75 Scuc. Rojani 10/09/1986 protocollo n. KMU161421 m atti dai 26/04/2021 roganite. I 1772.75 Scuc. Rojani 11/09/1986 protocollo n. KMU161421 m atti dai 26/04/2021 roganite. I 1772.75 Scuc. Rojani 11/09/1986 protocollo n. KMU161421 m atti dai 26/04/2021 roganite. I 1772.75 Scuc. Rojani 11/09/1986 protocollo n. KMU161421 m atti dai 26/04/2021 roganite. I 1772.75 Scuc. Rojani 11/09/1986 protocollo n. KMU161421 m atti dai 26/04/2021 roganite. I 1772.75 Scuc. Rojani 11/09/1986 protocollo n. KMU161421 m atti dai 26/04/2021 roganite. I 1772.75 Scuc. Rojani 11/09/1986 protocollo n. KMU161421 m atti dai 26/04/2021 roganite.	0161421 in atti dai 26/04/2021 Noga	ile. Linken sede, ivolvin ivegistidise. 1 e sede, iverim
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

	DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	SINTO		DATI DERIVANTI DA
	DALLIDENT	ILICALIT									
Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Zona Micro Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
Irhana				Cens	Zona				Catastale		
Olbana											
	853	373	76	vo		9/O	6	22 m^2	Totale: 25 m²	Euro 214,74	Variazione del 09/11/2013 - Insermiento in visuta dei dati di superficie.



Visura storica per immobile

Visura n.: T257069 Pag: 3

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.34.37

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO DATI DERIVANTI DA TARIFFARIO Euro 214,74 L. 415.800 Rendita Mod.58 Mod.58 Superficie Catastale DATI DI CLASSAMENTO Consistenza 2269970 2269970 22 m^2 , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13 scala: B; Classe Partita Partita Categoria 9/2 Micro Zona Zona Cens. Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992 Sub Particella DATI IDENTIFICATIVI 373 Foglio 853 Urbana Sezione Indirizzo Notifica Notifica ż

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

Z		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens. Zona	Zona				Catastale		
1		853	373	76	v		9/O	6	22 m²		L. 1.091	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo	-		, VI	A BENED	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13 scala: B;	terno: 13 s	scala: B;			
Notifica	1						Р	artita	Partita 2269970	Mod.58	- 89	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

DIKILI E ONEKI KEALI		(1) 19-2-11-11 (200) 17/102/2021	(1) Proprieta per 1/1 11110 at 22/03/2021	//1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI	
CODICE FISCALE			020/0800282	in atti dal 20/11/2020 Repertor	(n. 38266.1/2020)
DATIANAGRAFICI	ENTER NAZIONIEI E DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in	ENTE INACIONELE DI INCATORINE DI MOSTO EN COMPANIO EN	ROMA	ITI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09	
Z	-	-		DATID	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

	DATIANACBARICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
Ž.			(1) Droprieto, fino al 11/09/1086
1 PRO GE IM. S.R.L. con sede in ROMA	e in ROMA		(1) Hophica into at 11/07/1700
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/19	(98	



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.34.37

Fine

Visura n.: T257069 Pag: 4

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Data: 19/04/2021 - n. T367136 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021 Comune di Roma

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 599

Compilata da: Raparelli Roberto

Iscritto all'albo: Geometri

Prov. Roma

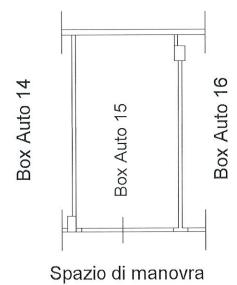
N. 9479

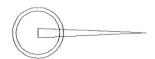
Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Interrato Box Auto n.15 Scala B H interna 2.90 m





Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T367136 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.18

Visura n.: T257358 Pag: 1

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 599 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Catasto Fabbricati Dati della richiesta

INTESTATO

(1) Proprieta per 1/1	
02070800582*	
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

Omna	IIIIIIODIIIa	Omita immobiliare dal 10/04/2021	17071									
ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Zona Micro Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	599	5		9/2	6	16 m²	Totale: 16 m²	Euro 156,18	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti
												dal 16/04/2021 ESATTA KAPP. GRAFICA (n. 66/60.1/2021)
Indirizzo	02		VIA	BENEDE	TTO CRC)CE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 15 scala: B;	S1 interno	: 15 scala: B;			
Annotazioni	zioni		class	samento e	rendita pro	Doosti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

Z		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
Н		853	870	599	8		9/O	. 6	16 m²	Totale: 17 m²	Euro 156,18	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128703 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI
												TOPONOMASTICA (n. 60604.1/2021)
Indirizzo	0ZZ		, VI	A BENED	ETTO CR	OCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano:	S1 intern	S1 interno: 15 scala: B;			
Annot	Annotazioni		di sta	di stadio: istanza cc 22434351.	za cc 224.	34351.						



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.18

Visura n.: T257358 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Z		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Sub Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	599	S		9/D	6	16 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110143 in atti dal
												23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 51994.1/2021)
ndirizz			VIV	A BENED	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC niano: SI interno: 15 scala: B:	erno: 15 s	cala: B:			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

I ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA ROMA DATI DERIVANTI DA 1	Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
del 22/03/2021 protocollo n. RM0110143 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n.	-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDEI	VZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
del 22/03/2021 protocollo n. RM0110143 in		ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 11/09/1986
	DATI	DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110143 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIA	ZIONE PER MODIFICA IDENTIFICA	CATIVO (n. 51994.1/2021)

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

Z		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVII	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
6	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	10181397 in atti dal 12/05/2021 Rogan	te: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKITITE ONEKI KEALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDE	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATIL	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM	161421 in atti dal 28/04/2021 Rogant	LITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA ni
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

1		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLNI		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Sub Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
		853	373	66	w		9/D	6	16 m²	Totale: 17 m²	Euro 156,18	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.18 Visura n.: T257358 Pag: 3

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica	1						P	Partita	2269970	Mod.58	- 28	
Situaz	ione dell'n	Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	iliare dal 0	1/01/19	92							
7		DATI IDENTIFICATIVI	TETCATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	INTO		DATI DERIVANTI DA
:					t		1	2	Occupation Constitution	Superficie	Rendita	
	Sezione	Foglio	Particella	gns	Zona	Micro	Сагедогіа	Classe	Collsistellea	Supermere	Mondia	
	Trhana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	66	5		9/O	6	16 m²		Euro 156,18 L. 302.400	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo	70		VIV.	BENED	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 15 scala: B;	terno: 15 s	scala: B;			
Notifica	-						P	artita	Partita 2269970	Mod.58	- 85.	

DATI DERIVANTI DA			COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195 901/1986)		
DA			COSTITUZIONE del 1 20195 901/1986)		
	Rendita		L. 793		- 85
OTA	Superficie	Catastale			Mod.58
DATI DI CLASSAMENTO	Classe Consistenza		16 m²	cala: B;	Partita 2269970
DAT	Classe		6	nterno: 15 scala: B;	rtita
	Categoria		9/D	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 inte	P2
	Micro	Zona		OCE n. S	
	Zona	Cens.	S.	ETTO CE	
	Sub		66	BENED	
IFICATIVI	Particella		373	ΔIV	
DATI IDENTIFICATIVI	Foglio		853		
	Sezione	Urbana			t
7	:		-	Individual	Notifica

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z	DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITH E ONERI REALI
1 ENTE NAZIONELE DI PREVII	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
DOMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
AMON	DAGAGOS VICTOR 1111/00/1006 DAGAGOS DAGAGOS VICTOR DAGAGOS VICTOR DAGAGOS VICTOR VICTOR DAGAGOS VICTOR VICTOR VICTOR DAGAGOS VICTOR VICTOR DAGAGOS VICTOR VICTOR DAGAGOS VICTOR VICTOR VICTOR DAGAGOS VICTOR	in att: dal 20/11/2020 Benerforio n · 1	11 000 The DAMAGOODS A Voltame in att del 20/11/2020 Beneatorion of 120014 Rogante DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ALTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. KMO400054 voluna	III atti dai 20/11/2020 Nepertorio II 1	1714 Meanic, Dominico de Consessione
	Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	(n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

Company of the contract of the			
7	DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
IN. TO OUT IN O D I and a control of the control of			(1) Proprieta fino al 11/09/1986
PRO GELIM, S.K.L. con sede III NOIMA	III NOMA		
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/19	(986)	

Visura storica per immobile

Visura n.: T257358 Pag: 4

Fine

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.18

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226de1 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 600

Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Roma

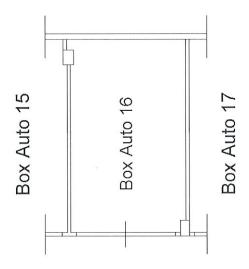
N. 9479

Planimetria

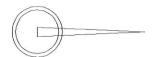
Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Interrato Box Auto n. 16 Scala B H interna 2.90 m



Spazio di manovra



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T367137 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.32

Segue

Visura n.: T257474 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 600 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Dati della richiesta Catasto Fabbricati

INTESTATO

(1) Proprieta per 1/1	
02070800582*	
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

OIIII	IIIIIODIIII	Unita ininobiliare dai 10/04/2021	1707/4									
ż		DATI IDENTIFICATIVI	LIFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	INTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	009	S		9/O	6	17 m^2	Totale: 18 m ²	Euro 165,94	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti
												dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	0.		VIA	BENEDE	TTO CRO	OCE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 16 scala: B;	S1 interno	: 16 scala: B;			
Annotazion	cioni		class	amento e	rendita pr	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OLNS		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
		853	870	009	S		9/D	6	17 m²	Totale: 19 m ²	Euro 165,94	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo
												n. RM0124885 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI
												TOPONOMASTICA (n. 58763.1/2021)
Indiriz	Z20		, VIA	A BENEDI	ETTO CR	OCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano:	S1 interno	S1 interno: 16 scala: B;			



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.32 Visura n.: T257474 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N. DA	DATI IDENTIFICATIVI										
Sezione		FICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1	853	870	009	w		9/O	6	17 m^2	Totale: 19 m ²	Euro 165,94	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110144 in atti dal
											23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
											IDENTIFICATIVO (n. 51996.1/2021)
ndirizzo		. VIA	BENEDE	TTO CR	OCE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 16 scala: B;	erno: 16 s	cala: B;			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

CODICE FISCALE DIRITTI E ONERI REALI	I IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in	02070800582 (1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110144 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51996.1/2021)
DATIANAGRAFICI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI	ROMA	DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RN
ż	_		DATID

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDEI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM	1181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante	LITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVID	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATIL	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROM4	10161421 in atti dal 28/04/2021 Rogar	ite: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n:
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

ż		DATI IDENTIFICATIV	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OLUZ		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
_		853	373	100	S		9/O	6	17 m^2	Totale: 19 m²	Euro 165,94	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo	05		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 16 scala: B;	rno: 16 sc	ala: B;			



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.32

Segue

Visura n.: T257474 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica	1						P	Partita	2269970	Mod.58	85"	
Situazi	one dell't	Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	iliare dal 0	1/01/19	92							
ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	373	100	S		9/D	6	17 m^2		Euro 165,94	Euro 165,94 VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO
											L. 321.300	L. 321.300 TARIFFARIO
Indirizzo	0.		, VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. S.	, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 16 scala: B;	terno: 16	scala: B;			
Notifica	1						P.	artita	Partita 2269970	Mod.58		

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

ż		DATI IDENTIFICATIVI	FICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	VTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
П		853	373	100	S		9/O	6	17 m^2		L. 843	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo	0		, VI	A BENED	ETTO CR	OCE n. St	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 16 scala: B;	етпо: 16 s	cala: B;			
Notifica							Pa	Partita	2269970	Mod.58	- 89	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONELE DI PREVIDE	'NTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 22/03/2021
DATID	ATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.:	/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
		Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	(n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

DIRITTI E ONERI REALI	(1) Proprieta' fino al 11/09/1986	
CODICE FISCALE		(986)
DATI ANAGRAFICI	:OMA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/19
ż	1 PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	DATI DERIVANTI DA



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.32

Fine

Visura n.: T257474 Pag: 4

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Dichiarazione protocolib n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 853

Subalterno: 601

Compilata da: Raparelli Roberto

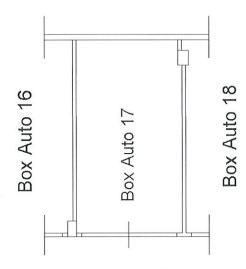
Iscritto all'albo:

Geometri Prov. Roma

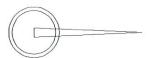
N. 9479

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Interrato Box Auto n. 17 Scala B H interna 2.90 m



Spazio di manovra



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T367138 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

otale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.54

Segue

Visura n.: T257655 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 601 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Catasto Fabbricati Dati della richiesta

INTESTATO

(1) Proprieta per 1/1	
02070800582*	
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA
-	

Unità immobiliare dal 16/04/2021

Onna	IIIIIIODIIIa	Unita minibilitate dai 10/04/1404	17071									
Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	109	3		9/D	6	16 m²	Totale: 17 m²	Euro 156,18	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti
Indirizzo	0Z		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano:	S1 interno	S1 interno: 17 scala: B;			
Annotazioni	ızioni		class	amento e	rendita pro	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Zona Micro Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	109	S		9/O	6	16 m²	Totale: 17 m²	Euro 156,18	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo
												TOPONOMASTICA (n. 60599.1/2021)
Indirizzo	0Z		, VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 17 scala: B;	S1 interno	o: 17 scala: B;			
Annotorioni	rioni		di eta	di stadio: istanza cc 22434358	73 CC 2243	14358						



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.54 Visura n.: T257655 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

2		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO	8	DATI DERIVANTI DA
:	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Micro Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana	o li			Cens.	Zona				Catastale		E
1		853	870	601	ς.		9/O	6	16 m²	Totale: 17 m²	Euro 156,18	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. KMU11014º in atti dal 22/03/2021 VA PLA ZTONE PER MODIFICA
								64				105NTIFICATIVO (n. 51997.1/2021)
diminate of			VIA	RENED	FTTO CR	OCEnS	VIA BENEDETTO CROCE n. SC niano: S1 interno: 17 scala: B;	terno: 17	scala: B;			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

CICARATION	Oltandione activities and an activities			
			DIA CONTO HOLOCO	DIRITTI E ONERI REALI
7		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	THE COURT OF THE C
1	NTF NA ZIONFI F DI PREVID.	ENTE NAZIONETE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLI UKA con sede in		
1	THE PROPERTY OF THE PARTY OF TH		C9500000000	(1) Propriets, ner 1/1 fino al 11/09/1986
D	DOMA		020/000/020	(1) Hoping party and monday (1)
N P	CIMIC		CITITION A COURT A COLUMNIA	ATXIO (2 \$1007 1/2021)
DATI DER	DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110146 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VAKIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (II. 31997-172021)	IONE PER MODIFICA IDENTIFIC	A11VO (II. 51997.1/2021)

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

CODICE FISCALE DIRITITE ONEM REALT		02070800582 (1) Proprieta per 1/1	" " " " " " " " " " " " " " " " " " "	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA del 19/10/1995 protocollo n. KMU18159/111 atti dai 12/05/2021 Rogaine, i l'Azza Souc, rojana rogistazione, o socci rojana	1/2021)
DATIANAGRAFICI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in				del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)
7	I. ENTE	ANOG	ROMA	DATI DERIVANTI DA	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

מורמת היו יווי מורים היו יווי ביו היו היו היו היו היו היו היו היו היו ה			
0		TITOUL LOIGO	DIBITTI E ONEDI DEALI
7	DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DINI II E CINEM MEALI
1 FNTF NAZIONALE DI PREVID	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
		03000000000	(1) Propriets, her 1/1 fino al 19/10/1995
DOMA		020/000/020	(1) replica per transmission (1)
AMION		G 1000/10/00 1 1 101 10 10	12. DIA 77 A Godo: DOMA Degistrazione: DII Sede: ROMA ni
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. KMU16141 in atti dai 28/04/2021 roganie: riazza seue: noma registrazione: 1 o seces incentarione: 1 o se	10.16.1421 in atti dai 28/04/2021 Kogai	IIE. FIALLA Sede, NOMA Negistrazione, 1 O Sede, Morris
	3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

7		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLN		DATI DERIVANTI DA
		DALLIDENT	THE POPULAR									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Zona Micro Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Trhono				Cens	Zona				Catastale		
	Oluana									1		tool in the state of the state
		853	373	101	vo		9/O	6	16 m²	Totale: 17 m²	Euro 156,18	Variazione dei 09/11/2013 - Insermmento III visura uci uatu ul superficie.



Visura storica per immobile

Visura n.: T257655 Pag: 3

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.54

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO DATI DERIVANTI DA Euro 156,18 L. 302.400 Rendita Mod.58 Mod.58 Superficie Catastale DATI DI CLASSAMENTO Consistenza 2269970 2269970 16 m² , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 17 scala: B; Classe Partita Partita 6 Categoria 9/2 Micro Zona Zona Cens. S Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992 Sub 101 Particella DATI IDENTIFICATIVI 373 Foglio 853 Sezione Urbana Indirizzo Notifica Notifica ż

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	373	101	5		C/6	6	16 m ²		L. 793	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n.
8												20195.901/1986)
Indirizzo	0.		, VIA	BENED,	ETTO CR	OCE n. S.	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 17 scala: B;	етпо: 17 s	cala: B;			
Notifica	1						P ₂	urtita	Partita 2269970	Mod.58	- 28	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

z	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1 ENTE NAZIONELE DI PRI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in		
ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.:	1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
	Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	(n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	JMA		(1) Proprieta' fino al 11/09/1986
DATIL	DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/19	(98	



Visura storica per immobile Visura n.: Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.54

Fine

Visura n.: T257655 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Scala 1:100

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Planimetria

Scheda n. 1

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 602

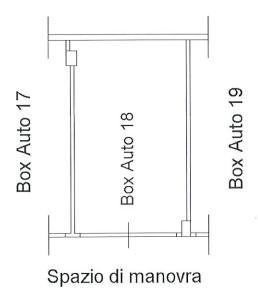
Compilata da: Raparelli Roberto

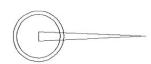
Iscritto all'albo:

Prov. Roma

и. 9479

Piano Interrato Box Auto n. 18 Scala B Hinterna 2.90 m





Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T368986 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Cotale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Visura n.: T283334 Pag: 1

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.21

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 602 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Catasto Fabbricati Dati della richiesta

INTESTATO

(1) Proprieta per 1/1	
02070800582*	
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

Omita	TITLODITIO	Unita ininipolitare dai 10/04/2021	TITOTI									
Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Sub Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
		853	870	602	v		9/O	6	16 m²	Totale: 18 m^2	Euro 156,18	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	0		VIA	BENEDE	TTO CR	OCE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1	S1 interno	interno: 18 scala: B;			
Annotazioni	zioni		class	samento e	rendita pr	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

DATI DERIVANTI DA	le Rendita		n ² Euro 156,18 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128703 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60604.1/2021)		
ENTO	Superficie	Catastale	Totale: 18 m²		
DATI DI CLASSAMENTO	Classe Consistenza		16 m²	S1 interno: 18 scala: B;	
DATI	Classe		6	S1 intern	
	Categoria		9/O	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano:	
	Micro	Zona		OCE n. 6	34380.
	Zona	Cens.	v	ETTO CR	za cc 224.
	Sub		602	BENED	di stadio: istanza cc 22434380.
IFICATIVI	Particella		870	, VIZ	di st
DATI IDENTIFICATIVI	Foglio		853		
	Sezione	Urbana			ini
Z			1	Indirizzo	Annotazioni



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.21 Visura n.: T283334 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Sezione Foglio Urbana	DAILIDENTIFICATIVI					TAG	OTATION OF ASSAMENTO	OTV		DATI DERIVANTI DA
						TWO	THE COUNTY IN			
	Particella	Sub	Sub Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
			Cens.	Zona				Catastale		
	870	602	S		9/2	6	16 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 156,18	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110148 in atti dal
										23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
										IDENTIFICATIVO (n. 52157.1/2021)

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

CODICE FISCALE DIRITH E ONERI REALI		02070800582 (1) Proprieta per 1/1 fino al 11/09/1986	atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52157.1/2021)
DATI ANAGRAFICI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		del 22/03/2021 protocollo n. RM0110148 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARI
ż	1 ENTE NAZIONELE DI PREVIDI	ROMA	DATI DERIVANTI DA

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

2		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
			C0300000000	(1) December 1/1
	ROMA		070/090/0207	(1) F10pHeta pet 1/1
				1110a : 011a
DAT	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM	0181397 in atti dal 12/05/2021 Roga	JALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKITI E CINENI NEALI
_	ENTE NAZIONALE DI PREVIDEI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
ă.	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATIDI	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM	//10161421 in atti dal 28/04/2021 Rogar	09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA ni
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

	D,	DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	SNTO		DATI DERIVANTI DA
Se	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	a Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
5	Urbana				Cens. Zona	Zona				Catastale		
		853	373	102	w		9/O	6	16 m²	Totale: 18 m²	Euro 156,18	Euro 156,18 Variazione del 09/11/2015 - Inscrimento in visura dei dati di superficie.



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.21

Segue

Visura n.: T283334 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica	·						P.	Partita	2269970	Mod.58	1	
Situazio	ne dell'u	Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	iliare dal 0	1/01/19	92							
ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	102	w		9/2	6	16 m²		Euro 156,18	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO
											L. 302.400	TARIFFARIO
Indirizzo			, VIA	BENED	ETTO CR	OCE n. St	, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 18 scala: B;	erno: 18 s	cala: B;			
Notifica	1						Ps	Partita	2269970	Mod.58	1	

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

ż		DATI IDENTIFICATIV	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	VTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
Г		853	373	102	3		9/D	6	16 m²		L. 793	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n.
												20195.901/1986)
Indirizzo	02		Α,	A BENED	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 18 scala: B;	erno: 18 s	cala: B;			
Notifica	1						Pa	rtita	Partita 2269970	Mod.58	- 85	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	-
1	ENTE NAZIONELE DI PREVIDE	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in			
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 22/03/2021	-
DATI	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.:	/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI	
		Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	(n. 38266.1/2020)		

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKLITI E ONEKI KEALI	-
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROM.	OMA		(1) Proprieta fino al 11/09/1986	
DATID	DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1	986)		_

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Visura storica per immobile

Visura n.: T283334 Pag: 4

Fine

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.21

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Data: 19/04/2021 - n. T368990 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 603

Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Roma

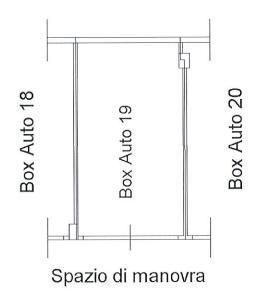
N. 9479

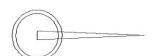
Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Interrato Box Auto n. 19 Scala B H interna 2.90 m





Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T368990 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.34

Segue

Visura n.: T283489 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Dati della richiesta Comune di ROMA (Codice: H501)

Provincia di ROMA

Catasto Fabbricati Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 603

INTESTATO

(1) Proprieta	
02070800582*	
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

Omita 1	IIIIIODIIIIa	1707/40/01 lan e lan committe de la	1707/									
Z		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Sub Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
ı		853	870	603	w		9/O	6	16 m²	Totale: 17 m²	Euro 156,18	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	0		VIA	BENEDE	TTO CRC)CE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 19 scala: B;	S1 interno	: 19 scala: B;			
Annotazioni	rioni		class	amento e	rendita pro	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
П		853	870	603	S		C/6	6	16 m²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo
												n. RM0124885 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI
												TOPONOMASTICA (n. 58763.1/2021)
Indirizz	70		VIA	BENED	ETTO CR	OCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano:	-	S1 interno: 19 scala: B;			



Visura storica per immobile

er immobile Visura n.: T283489 Pag: 2

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.34

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	SNTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	603	w		9/2	6	16 m²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110150 in atti dal
												23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 52159.1/2021)
Indirizz			VIV	A BENED	ETTO CR	OCE n S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC niano: SI interno: 19 scala: B:	terno: 19	scala: B:			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

1 ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA (1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1 (2070800582 (1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1 (2070800582 (2) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1 (2) Propriet	ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
02070800582 (1) 02070800582 (2) 02070800582 (3) 02070800582 (3) 02070800582 (4) 0207	П	ENTE NAZIONELE DI PREVIDE	NZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
del 22/03/2021 protocollo n. RM0110150 in atti dal 23/03/2021 Registra		BOMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 11/09/1986
del 22/03/2021 protocollo n. RM0110150 in atti dal 23/03/2021 Registra		TOTAL T			
	DATID	ERIVANTI DA	dal 23/03/2021 Registra	ZIONE PER MODIFICA IDENTIFIC	2ATIVO (n. 52159.1/2021)

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante:	: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVID.	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATID	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante	e: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA ni
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	103	w		9/O	6	16 m²	Totale: 17 m^2	Euro 156,18	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di
ndirizzo			VIA	BENEDE	TTO CRC	CE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 19 scala: B;	rno: 19 sc	ala: B;			aupor note.



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.34 Visura n.: T283489 Pag: 3

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992 N. DATI IDENTIFICATIVI Sezione Foglio Particella Sub Z	nobiliare dal (ו מו וומ	11000	1410u.36		
N. DATI ID Sezione Fogli		01/10/10	92							
Sezione	DATI IDENTIFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
									;	
	Particella	Sub		Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
onedri T			Cens	Zona				Catastale		
1 853	373	103	2		9/D	6	16 m ²		Euro 156,18	Euro 156,18 VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO
									L. 302.400	L. 302.400 TARIFFARIO
Indirizzo	. VI.	A BENED	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 19 scala: B;	terno: 19 s	cala: B;			
Notifica -					Ь	Partita	2269970	Mod.58	- 89	

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

DATI DI CLASSAMENTO	Classe Consistenza Superficie Rendita		16 m ² L. 793 COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195 901/1986)	19 cca la : B.		Partita 2269970 Mod.58 -
	Categoria	ıa	9/O	ALLA BENEDETTO CROCE n SC nigno: S1 inter	II. De piano. of med	Par
	Zona Micro	Cens. Zona		CROCE	CICOL	
		Ce	3 5	VIEDETT	יווחחחי	
ICATIVI	Particella Sub		373 103	VIABE	, VIA DE.	
DATI IDENTIFICATIV	Foglio		853			
	Sezione	Urbana				1
Ź			ı	T. J. Services	Indirizzo	Notifica

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKITII E ONEKI KEALI	
	ENTE NAZIONELE DI PREVI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in			
				(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	
	DOMA		7860080/070	(1) Proprieta per 1/1 11110 at 22/03/2021	
	CIVION			TOTAL TITLE OF COURT CONTROL OF	
DATID	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLE IRI	in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.:	129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETKI	_
		D PIT S. 4 BOMA 2247 4.1 12/10/1086 ATTO DI COMPB AVENDITA (n. 38766 1/2020)	(n 38266 1/2020)		_
		Registrazione: PO Sede: ROMA II. 3247 dei 13/10/1980 Al 10 Di COM INVENDITA	(11:00=00:11=0=0)		_

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

_	-	-	
	DIRITTI E ONERI REALI	(1) Proprieta' fino al 11/09/1986	
	CODICE FISCALE		(986)
	DATIANAGRAFICI	4	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1
D	7	1 DDO CE IM S D I con sada in DOM	DATI DERIVANTI DA

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Visura storica per immobile

Visura n.: T283489 Pag: 4

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.35

Fine

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Data: 19/04/2021 - n. T368992 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 604

Compilata da: Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Roma

N. 9479

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Interrato Box Auto n. 20 Scala B H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T368992 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.47

Segue

Visura n.: T283601 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)
	Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 604

INTESTATO

\\$00582* (1) Proprieta` per 1/1	
02020	
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Sub Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	604	w		9/D	6	16 m²	Totale: 18 m²	Euro 156,18	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti
												dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	0;		VIA	BENEDE	TTO CRC)CE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1	S1 interno	interno: 20 scala: B;			
Annotazion	zioni		classs	mento e	rendita pro	posti (D.1	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

ż		DATI IDENTIFICATIV	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OLNS		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	604	w		9/O	6	16 m²	Totale: 18 m²	Euro 156,18	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124885 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI
Indirizzo	02		, VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 20 scala: B;	S1 interno	o: 20 scala: B;			10PONOMIAS IICA (n. 58/65.1/2021)



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Visura storica per immobile

Visura n.: T283601 Pag: 2

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.47

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N. DATI IDENTIFICAT		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	604	3		9/2	6	16 m²	Totale: 18 m²	Euro 156,18	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110154 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA.
												IDENTIFICATIVO (n. 52162.1/2021)
Indirizzo	0.		, VIA	BENED	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 20 scala: B;	terno: 20 s	scala: B;			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDEN.	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATIL	DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110154 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52162.1/2021)	ZIONE PER MODIFICA IDENTIFICA	ATIVO (n. 52162.1/2021)

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	ENTE NAZIONALE DI PREVIDI	INTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1
DATID	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	.0181397 in atti dal 12/05/2021 Roga	nte: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREV	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RMC	0161421 in atti dal 28/04/2021 Roga	LITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA ni
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

ż		DATI IDENTIFICATIV	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens. Zona	Zona				Catastale		
—		853	373	104	w		9/O	6	16 m²	Totale: 18 m²	Euro 156,18	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
ndirizzo	20		VIA	BENEDE	TTO CRC	CE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 20 scala: B;	rno: 20 sc	ala: B;			



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.47

Segue

Visura n.: T283601 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica	- et						Pa	Partita	2269970	Mod.58	- 88	
Situaz	ione dell'u	Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	oiliare dal 0	1/01/199	92							
ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	373	104	w		9/O	6	16 m²		Euro 156,18	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO
											L. 302.400	TARIFFARIO
Indirizzo	02		, VIA	\ BENEDI	ETTO CR	OCE n. S	, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 20 scala: B;	erno: 20 s	cala: B;			
Notifica	- 2						Pa	artita	2269970	Mod.58	- 89	
Situaz	ione dell'u	Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986	illiare dal 1.	2/04/198	98							
,								4	California oct ac ac act c	OEIX		A d TEN ANT DEBOTA A

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI DELIZARIANTI DA DATI DI CLASSAMENTO DATI DI CLASSAMENTO DATI DI CLASSAMENTO Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita 1 Sezione Foglio Tona Micro Categoria 16 m² Catastale L. 793 COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. partital la l													
Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Urbana 853 373 104 5 C/6 9 16 m² L. 793 0 . VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: SI interno: SI interno: SI serita 2269970 Mod.58 -	ż		DATI IDENT	TFICATIVI					DAT	I DI CLASSAMEN	VTO		DATI DERIVANTI DA
Urbana 853 373 104 5 C/6 9 16 m² L. 793 0 . VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 20 scala: B; Partita 2269970 Mod.58 -		Sezione	Foglio	Particella	Sub				Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
853 373 104 5 C/6 9 16 m² L. 793 0 , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 20 scala: B; Andd.58 -		Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
o , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 20 scala: B; Mod.58 -			853	373	104	w		C/6	6	16 m²		L. 793	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195,901/1986)
- Partita 2269970	Indirizz	0,		IV.	(A BENED	ETTO CR	OCE n. St	C piano: S1 in	terno: 20 s	cala: B;			
	Notifica	- 1						P	artita	2269970	Mod.5	- 8	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDEI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in			
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021	
DATI	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura i	n atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 12	1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI	_
		Registrazione: PI Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	n. 38266.1/2020)		

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	OMA		(1) Proprieta` fino al 11/09/1986
DATID	DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)		



Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Visura n.: T283601 Pag: 4

Fine

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.47

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Comune di Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 605

Compilata da: Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Roma

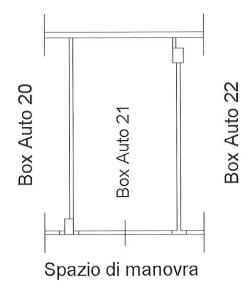
N. 9479

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Interrato Box Auto n. 21 Scala B Hinterna 2.90 m





Iltima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T368994 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.04

Segue

Visura n.: T283808 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 605 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Catasto Fabbricati Dati della richiesta

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
	ROMA		

Unità immobiliare dal 16/04/2021

Onita	Immoniii	Unita immobiliare dai 10/04/2021	4/7071									
ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub		Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens. Zona	Zona				Catastale		
-		853	870	605	S		9/D	6	16 m ²	Totale: 17 m²	Euro 156,18	Euro 156,18 VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti
•		}										dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	02		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S	31 interno	S1 interno: 21 scala: B;			
Annotazioni	zioni		class	amento e	rendita pro	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

z		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
I		853	870	909	S		9/O	6	16 m ²	Totale: 17 m^2	Euro 156,18	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo
												n. RM0124885 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI
												TOPONOMASTICA (n. 58763.1/2021)
Indiriz	02.		VIA	BENED	ETTO CR	OCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano:	S1 intern	S1 interno: 21 scala: B:			



Visura storica per immobile

Visura n.: T283808 Pag: 2

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.04

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Sezione	1	DATI IDENTIFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
Sezion	ייים מי וושמ	TI TOTAL TA									
	e Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Zona Micro Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
Ilrhana				Cens.	Zona				Catastale		
	853	870	909	w		9/D	6	16 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110155 in atti dal
200)									23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
											IDENTIFICATIVO (n. 52166.1/2021)
			100000	00 0000	100	. O	210	oolo. D.			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

DIKITITE ONEKI KEALI		(1) Dronnieto, nor 1/1 fino el 11/09/1986	(1) 110pilota per 1/1 mio ai 1/1/2/2	(1000) 1000 / Olimbia	ione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52166.1/2021)	
CODICE FISCALE		03000000000	020/00007020	THE CO. LEWIS CO. L. LAND CO.	ONE PER MODIFICA IDENT	
DATI ANAGRAFICI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		ROMA		DATE DEDIVANTED A	
z	 1			1	DATTAR	DALLDE

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

DIRITI E ONERI REALI		(1) Proprieta per 1/1	nte: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA		
CODICE FISCALE		02070800582	181397 in atti dal 12/05/2021 Rogar	וסוס/ זון ממן יש ישי ישי ישי ייים	
DATLANAGRAFICI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPLEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		DEFENDENCE AT LIATE AT LIATE LITTAL 4at 10/10/1905 protocollon RM0181307 in arti dat 12/05/2021 Robante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	KEI IIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTO DA L'ATTO DE L'ATTO	del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)
Z	1 FNTF NAZIONALE DI PREV	A PACO	KOMA	DATI DERIVANTI DA	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVID	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
·	ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 19/10/1995
DATID	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RMC	1161421 in atti dal 28/04/2021 Rogan	LTA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA ni
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

•		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	UNTO		DATI DERIVANTI DA
		THE THE PERSON NAMED IN COLUMN										
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Tirbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	105			C/6	6	16 m²	Totale: 17 m²	Euro 156,18	Variazione del 09/11/2015 - Inscrimento in visura dei dati di superficie.



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.04

Segue

Visura n.: T283808 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica -						P	Partita	2269970	Mod.58	28	
one dell'u	ınità immob.	iliare dal 0	1/01/199	92							
	DATI IDENTI	IFICATIVI					DATI	DI CLASSAME	NTO		DATI DERIVANTI DA
Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
	853	373	105	S		C/6	6	16 m ²		Euro 156,18	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO
				8						L. 302.400	TARIFFARIO
0.		, VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. St	C piano: S1 in	terno: 21 s	cala: B;			
-						P	artita	2269970	Mod	- 85	
	Situazione dell'u- N. Sezione Urbana 1 Indirizzo Notifica -	ione dell'unità immob DATI IDENT Sezione Foglio Urbana 853	ne dell'unità immobiliare d DATI IDENTIFICATIV Sezione Foglio Partice Urbana 853 373	ne dell'unità immobiliare d DATI IDENTIFICATIV Sezione Foglio Partice Urbana 853 373	ne dell'unità immobiliare d DATI IDENTIFICATIV Sezione Foglio Partice Urbana 853 373	ne dell'unità immobiliare d DATI IDENTIFICATIV Sezione Foglio Partice Urbana 853 373	ne dell'unità immobiliare d DATI IDENTIFICATIV Sezione Foglio Partice Urbana 853 373	DATI IDENTIFICATIVI Sezione Foglio Particella Sub Cens. Zona Cidegoria C	DATI IDENTIFICATIVI Sezione Foglio Particella Sub Cens. Zona Cidegoria C	Partital Partital	DATI IDENTIFICATIVI Sezione Foglio Particella Sub Cens. Zona Micro Categoria Classe Consistenza Catastale Chas. Sona Cons. Sona Cons. Cons

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

ż		DATI IDENTIFICATIV	(FICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	105	5		9/O	6	16 m²		L. 793	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n.
ndirizzo	0		, VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. St	, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI inte	terno: 21 scala: B;	cala: B;			[4017017]
Notifica							Pa	rtita	Partita 2269970	Mod.58	- 28	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRIT II E ONEM NEAL
1	ENTE NAZIONELE DI PREVIDE	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
91	ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 22/03/2021
	ICOING A			
DATI 1	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	a in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 1	1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLE1RI
		Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	A (n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

	CHAIR COURT OF THE
PRO GETM. S.R.L. con sede in ROMA	(1) Proprieta` fino al 11/09/1986

Servizi Catastali

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.04

Fine

Visura storica per immobile

Visura n.: T283808 Pag: 4

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Data: 19/04/2021 - n. T368996 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Scala 1:100

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Planimetria

Scheda n. 1

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021 Comune di Roma

Identificativi Catastali:

Via Benedetto Croce

Compilata da: Raparelli Roberto

Foglio: 853
Particella: 870
Subalterno: 606

Sezione:

Iscritto all'albo:

Prov. Roma

N. 9479

civ. 68-116

Piano Interrato Box Auto n. 22 Scala B H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T368996 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.17

Segue

Visura n.: T283953 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)
	Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 606

INTESTATO

Unità immobiliare dal 16/04/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	SNTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	909	S		9/O	6	16 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 156,18	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti
												dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	0;		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. 68	/IA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 22 scala: B;	S1 interno	: 22 scala: B;			
Annotazioni	zioni		class	amento e	rendita pro	oposti (D.1	lassamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

ż		DATI IDENTIFICATIV	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OLNE		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
П		853	870	909	5		9/O	6	16 m²	Totale: 18 m ²	Euro 156,18	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo
												n. RM0124885 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI
												TOPONOMASTICA (n. 58763.1/2021)
Indiriz	Z0		, VIA	A BENED,	ETTO CR	OCE n. 6	/IA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano:	S1 interno	: S1 interno: 22 scala: B;			



Visura storica per immobile

Visura n.: T283953 Pag: 2

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.17

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLVS		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
П		853	870	909	S		9/D	6	16 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 156,18	Euro 156,18 Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110157 in atti dal
8												23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 52167.1/2021)
Indirizzo	0;		, VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. St	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 22 scala: B;	erno: 22 s	cala: B;			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

CODICE FISCALE DIRITTI E ONERI REALI	DELL'AGRICOLTURA con sede in	02070800582 (1) Proprieta` per 1/1 fino al 11/09/1986	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110157 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52167.1/2021)
DATI ANAGRAFICI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICC	SOMA	-
ż	1 臣	RC	DATI DERIVANTI DA

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
_	ENTE NAZIONALE DI PREVIDI	INTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI D	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM	10181397 in atti dal 12/05/2021 Roga	LITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVII	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI I	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROM4	40161421 in atti dal 28/04/2021 Rogan	te: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n:
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		
C:+:O	iono doll'unità immobilian	Situaciana dall'unità immabiliana aha ha aniginata il pracadanta dal 00/11/2015		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

ż		DATI IDENTIFICATIV	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OLN		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	106	S		9/D	6	16 m²	Totale: 18 m²	Euro 156,18	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di
												superficie.
Indirizz	02		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 22 scala: B;	rno: 22 sc.	ala: B;			



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.17

Visura n.: T283953 Pag: 3

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO DATI DERIVANTI DA TARIFFARIO Euro 156,18 L. 302.400 Rendita Mod.58 Mod.58 Superficie Catastale DATI DI CLASSAMENTO Consistenza 2269970 2269970 16 m^2 , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 22 scala: B; Classe Partita 6 Partita Categoria 9/S Micro Zona Zona Cens. w Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992 Sub 106 Particella DATI IDENTIFICATIVI 373 Foglio 853 Sezione Urbana Indirizzo Notifica Notifica ż

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Sub Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
I		853	373	106	S		9/O	6	16 m²		L. 793	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n.
												20195.901/1986)
Indirizzo	.00		, VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. St	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 22 scala: B;	erno: 22 s	cala: B;			
Notifica	- 1						Pa	ırtita	rtita 2269970	Mod.58	- 85	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDE	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATII	AATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	a in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.:	1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
		Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	A (n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

ż	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1 PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROM	n ROMA		(1) Proprieta` fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1	(986)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.17

Fine

Visura n.: T283953 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Planimetria

Scheda n. 1

Comune di Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

ICIO PROVINCICIE di Identificativi Catastali:

Scala 1:100

Sezione:

Compilata da: Raparelli Roberto

Foglio: 853

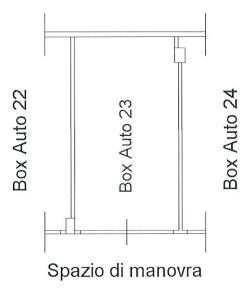
Iscritto all'albo:

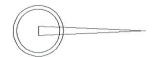
Particella: 870 Subalterno: 607 Geometri

Prov. Roma

N. 9479

Piano Interrato Box Auto n. 23 Scala B H interna 2.90 m





Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T368997 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.46

Segue

Visura n.: T284100 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Dati della richiesta	Commine di ROMA (Codice: H501)
Dan acha memesta	
	Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 607

INTESTATO

(1) Proprieta' per 1/1	
02070800582*	
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Onita	шшоошца	Unita immobiliare dai 10/04/2021	4/7071										
ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	INTO		DATI DERIVANTI DA	1
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Sub Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita		
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale			
H		853	870	209	Ŋ		9/O	6	16 m²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti	20.6325
								8				dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)	
Indirizzo	0.		VIA	BENEDE	TTO CRO	OCE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano:	S1 interno	S1 interno: 23 scala: B;				\neg
Annotazioni	zioni		class	samento e	rendita pr	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)						

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

ż		DATI IDENTIFICATIV	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OTN		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	209	w		9/O	6	16 m²	Totale: 17 m²	Euro 156,18	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124895 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI
												TOPONOMASTICA (n. 58775.1/2021)
Indiriz	02		, VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano:	S1 intern	S1 interno: 23 scala: B;			



Visura storica per immobile

Visura n.: T284100 Pag: 2

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.46

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	- ct	Sub	Zona	Micro	Zona Micro Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	209	w		9/S	6	16 m²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110158 in atti dal
8												23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 52168.1/2021)
Indirizzo	0		. VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 23 scala: B;	terno: 23	scala: B;			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

ALE DIRITTI E ONERI REALI		(1) Proprieta` per 1/1 fino al 11/09/1986	A IDENTIFICATIVO (n. 52168.1/2021)
CODICE FISCA		0207080058	ONE PER MODIFIC
DATI ANAGRAFICI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in	ROMA	DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110158 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52168.1/2021)
ż	_		DATI D.

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

DIRITTI E ONERI REALI		(1) Proprieta' per 1/1	ALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	
CODICE FISCALE		02070800582	0181397 in atti dal 12/05/2021	
DATI ANAGRAFICI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTU.	del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)
z	1 ENTE NAZIC	ROMA	DATI DERIVANTI DA	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
_	ENTE NAZIONALE DI PREV	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATID	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n	40161421 in atti dal 28/04/2021 Rogar	ite: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n:
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)	300	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

ż		DATI IDENTIFICATIV	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	373	107	S		9/D	6	16 m ²	Totale: 17 m²	Euro 156,18	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di
												superficie.
ndirizze	20		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. SC	/IA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 23 scala: B;	rno: 23 sc	ala: B;			



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.46

Segue

Visura n.: T284100 Pag: 3 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica							P ₂	Partita	2269970	Mod.58	- 85	
Situaz	ione dell'a	unità immok	Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	61/10/1	92							
ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
н		853	373	107	v		9/O	6	16 m²		Euro 156,18 L. 302.400	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo	20		, VIA	A BENEDI	ETTO CR	OCE n. S.	, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 int	interno: 23 scala: B;	cala: B;			
Notifica	1						P.	artita	Partita 2269970	Mod.58	28	

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	VTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	107	w		9/O	6	16 m²		L. 793	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo	0		, VIA	BENED	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 23 scala: B;	terno: 23 s	cala: B;			
Notifica							P	artita	Partita 2269970	Mod.58	- 28	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONELE DI PREVI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATID	ATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	ı in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.:	1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
		Registrazione: Pt Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	A (n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	JMA		(1) Proprieta fino al 11/09/1986
DATID	DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/19	(98)	

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.46

Fine

Visura n.: T284100 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 608

Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Roma

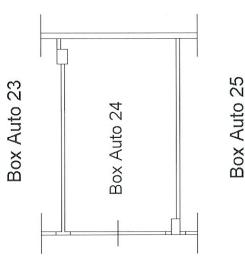
N. 9479

Planimetria

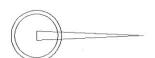
Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Interrato Box Auto n. 24 Scala B H interna 2.90 m



Spazio di manovra



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T370353 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.14

Segue

Visura n.: T263726 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 608 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Catasto Fabbricati Dati della richiesta

INTESTATO

Unità immobiliare dal 16/04/2021

Omra	THI III ODINIS	Unita ininioninale dai 10/04/2021	1707/4									
ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Sub Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	809	v.		9/D	6	17 m²	Totale: 18 m²	Euro 165,94	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti
Indirizzo	02		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1	S1 interno	interno: 24 scala: B;			
Annotazioni	zioni		class	amento e	rendita pr	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OLNS		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	809	v.		9/O	6	17 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 165,94	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo
												n. RM0124885 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI
												TOPONOMASTICA (n. 58763.1/2021)
Individual			VIA	RENEDI	FTTO CR.	OCE n 6	VIA BENEDETTO CROCE n 68 n 116 niano: S1 interno: 24 scala: B:	S.1 interno	7. 24 scalar B.			



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.14 Visura n.: T263726 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

7		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
:	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Zona Micro Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	809	v		9/S	6	17 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 165,94	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110160 in atti dal
4		3	>									23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 52055.1/2021)

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

-	0			
,		DAAT ANACD AFICE	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
ż		DAILANAGRALICI		
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
•			COSCOCIOCO	(1) Drowriets, nor 1/1 fine at 11/09/1986
	ROMA		070/080/0207	(1) Hophica per min at them 1000
	ICOME		טומומו זיטומיס זי מממ מינסי	(1,000) (2, 5005 1,0001)
DATI D	DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110160 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 32033.1/2021)	JONE PEK MODIFICA IDEN LIFIC	A11VO (n. 32033.1/2021)

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

7	DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1 ENTE NAZIONALE DI PREV.	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
		000000000000000000000000000000000000000	(1) Proprieta ner 1/1
DOMA		790000000	(1) 110pincm per 1/1
MOMP		0.000,000	DIA 27 4 G. Ja. DOMA Designations: DII Gode: DOMA
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. KM018159/ in atti dai 12/05/2021 Rogante: FLAZZA Sede: ROMA Regisuazione. FO Sede: NOMA	1181397 in atti dal 12/05/2021 Koganti	e: FIAZZA sede: KOIVIA Kegisulazione. FO sede. NOIVIA
	del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

-				
)		L 1 1 0 0 1 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	DIDITION OF THE ALL
Z		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKILLI E ONEKI NEALI
-	FNTE NAZIONALE DI PRE	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
			COSCOCOCOCO	(1) Dronnieto, ner 1/1 fino al 19/10/1995
	BOMA		020/0900382	(1) Hopficia per 1/1 mio ai 1/1/10/10/20
	LINION		0.000,000	DOMAN DESIGNATION DESIGNATION DE DOMAN DE LE CONTRA DE LE
DATID	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROIMA Registrazione: F. Sede: NOIMA	40161421 in attı dal 28/04/2021 Kogan	ie: PIAZZA Sede: KOMA Kegisuazione: ro sede: Noma
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

uazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

Sub Zona Micro Categoria C Cens. Zona C/6	5		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI				DAT	DATI DI CLASSAMENTO	SNTO		DATI DERIVANTI DA
853 373 108 5 C/6 9 17 m² Totale: 18 m² Euro 165,94	:	Sezione	Foglio	Particella	Sub		Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
853 373 108 5 C/6 9 17 m² Totale: 18 m² Euro 165,94		Urbana				Cens.				Catastale		
			853	373	108	ĸ	C/6	6	$17 \mathrm{m}^2$	Totale: 18 m²	Euro 165,94	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati e superficie.



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.14

Segue

Visura n.: T263726 Pag: 3 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica							Pa	Partita	2269970	Mod.58	- 28	
Situazio	one dell'u	ınità immob	Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	1/01/19	92							
ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OTN		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
_		853	373	108	w		C/6	6	17 m²		Euro 165,94 L. 321.300	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo			, VIA	BENED	ETTO CR	OCE n. St	, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 int	terno: 24 scala: B;	cala: B;			
Notifica	,						Pa	artita	2269970	Mod.58	- 28	

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	Þ
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	108	S		9/O	6	17 m^2		L. 843	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n.
												20195.901/1986)
Indirizzo	0.		, VIA	BENED	ETTO CR	OCE n. St	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 24 scala: B;	erno: 24 sa	cala: B;			
Notifica							Pa	rtita	Partita 2269970	Mod.58	- 89	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	-,
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDE	SNTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		8 8 8 8 8	
8	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021	-
DATI	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.:	1/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI	
		Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	(n. 38266.1/2020)		-

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

ż	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1 PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in RO	ЭМА		(1) Proprieta` fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1	(986)	



Visura storica per immobile

Visura n.: T263726 Pag: 4

Fine

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.14

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

^{*} Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 609

Compilata da: Raparelli Roberto

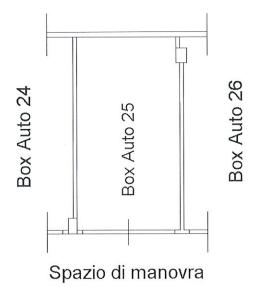
Iscritto all'albo: Geometri

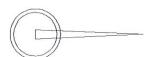
Prov. Roma

N. 9479

Planimetria Scheda n. 1 Scala 1:100

> Piano Interrato Box Auto n. 25 Scala B Hinterna 2.90 m





Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T370354 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Visura n.: T263848 Pag: 1

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.27

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 609 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Catasto Fabbricati Dati della richiesta

INTESTATO

SNZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in 02070800582* (1) Proprieta` per 1/1	
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEC	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

Cilla	minimonina	Ulita mimopinale dai 10/04/2021	THOME									
ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	609	ν.		9/D	6	16 m²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti
												dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	ZO		VIA	BENEDE	TTO CRO)CE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 25 scala: B;	31 interno.	: 25 scala: B;			
Annotazioni	ızioni		class	amento e 1	rendita pro	posti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Urbana 853 870 609 5 C/6 9 16 m² Totale: 17 m² Euro 156,18	Z		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
853 870 609 5 C/6 9 16 m² Totale: 17 m² Euro 156,18		Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona		Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
853 870 609 5 C/6 9 16 m² Totale: 17 m² Euro 156,18		Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
	-		853	870	609	w			6	16 m²	Totale: 17 m²	Euro 156,18	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124885 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58763.1/2021)



Visura storica per immobile

Visura n.: T263848 Pag: 2

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.27

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

	-	-										
ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens. Zona	Zona				Catastale		
-		853	870	609	w		9/D	6	16 m ²	Totale: 17 m²	Euro 156,18	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110163 in atti dal
•												23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 52057.1/2021)
Indirizzo	02		. VIA	BENEDE	ETTO CR	OCE n. St	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 25 scala: B;	erno: 25 s	cala: B;			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

DIRITII E ONERI REALI		(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986	CATIVO (n. 52057.1/2021)
CODICE FISCALE		02070800582	JONE PER MODIFICA IDENTIFIC
DATI ANAGRAFICI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in	KOMA	DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110163 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52057.1/2021)
ż	1		DATI DI

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDE	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATID	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante:	PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
		- Francisco A CITATION LOTITOR TO CATALOGUE A CITATION AND A CITAT		
_	ENTE NAZIONALE DI PREVIL	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISI ENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLI URA con sede in		
			COSCOCOCOCO	(1) Danamicto, non 1/1 fine of 10/10/1005
	ROMA		020/080/0202	(1) Froprieta per 1/1 IIIIO al 19/10/1995
				13100
DATIL	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0	161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante	.ITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

,		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLN		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	373	109	w		9/O	6	16 m²	Totale: 17 m²	Euro 156,18	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.27

Segue

Visura n.: T263848 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica							P;	Partita	2269970	Mod.58	- 28	
ituazi	one dell'u	Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	iliare dal 0	1/01/19	92							
ż		DATI IDENTIFICATIVI	(FICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
		853	373	109	v.		9/O	6	16 m²		Euro 156,18	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO
											L. 302.400	TARIFFARIO
ndirizzo	0.		, VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 25 scala: B;	terno: 25 s	scala: B;			
Notifica							, d	Partita	0269970	Mod.58	- 28	

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	373	109	S		9/D	6	16 m²		L. 793	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n.
												20195.901/1986)
Indirizzo	.00		, VI	A BENED	ETTO CE	ROCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 25 scala: B;	erno: 25 s	cala: B;			
Notifica	-						Pa	rtita	Partita 2269970	Mod.58	- 28	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONELE DI PREVID	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
8	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 1	1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
		Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	(n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

Z	DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1 PRO GE IM. S.R.L. con sede in ROM	A		(1) Proprieta' fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/19	(98)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Visura storica per immobile

Fine

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.28

Visura n.: T263848 Pag: 4

Visura telematica

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

N. 9479

ovinciale di Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853

Particella: 870

Subalterno: 610

Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

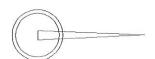
Geometri

Planimetria

Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Interrato Box Auto n. 26 Scala B H interna 2.90 m





Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T370355 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.43

Segue

Visura n.: T263975 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 610

INTESTATO

(1) Proprieta per 1/1	
02070800582*	
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

Omita	THITTONITIE	Unita minimplinare dai 10/04/2021	1707/									
7		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
:	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Talana	0			Cens	Zona				Catastale		
-	Oloana	853	870	610		ZOIIA	9/D	6	17 m²	Totale: 18 m ²	Euro 165,94	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti
•)		i					dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	02		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 26 scala: B;	S1 interno	: 26 scala: B;			
Annotazioni	zioni		class	amento e	rendita pro	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLVE		DAILDERIVANILDA
Particella	Sub	Sub Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
		Cens.	Zona				Catastale		
870	610	w		9/2	6	17 m²	Totale: 19 m ²	Euro 165,94	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo
									n. RM0124895 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI
									TOPONOMASTICA (n. 58775.1/2021)
	870				610 5	610 5	610 5 C/6 9	610 5 C/6 9 17 m ²	610 5 C/6 9 17 m² Totale: 19 m² Euro 165,94



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.43 Visura n.: T263975 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

7		DATE INDENT	TELCATINI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OTN		DATI DERIVANTI DA
		DAILIDENTIFICATIVI	IFICALIVI									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Місто	Zona Micro Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Tirbana				Cens.	Zona				Catastale		
-	Clound	853	870	610	v		C/6	6	17 m ²	Totale: 19 m ²	Euro 165,94	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110165 in atti dal
٦		50	2		,		; ;	7			8	23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 52059.1/2021)
Individad			AIV	A RENED	FTTO CR	OCE n S	VIA BENEDETTO CROCE n SC niano: S1 interno: 26 scala: B:	terno: 26 s	cala: B:			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

1	0			
7		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
_	ENTE NAZIONELE DI PREVIDI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
			COSCOCIOCO	(1) Dronnieto, nor 1/1 fino al 11/00/1086
	ROMA		020/0800382	(1) Hopficia per 1/1 mio al 11/0/1700
	TOTAL T		And the state of t	VI COCI 1 02002 V OI MITTER
DATI	DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110165 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDEN HIFICALLYO (n. 52059, 1/2021)	SIONE PER MODIFICA IDENTIFIC	A11VO (n. 52059.1/2021)

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

7		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITI E ONERI REALI
-				
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDE	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
			000000000000000000000000000000000000000	(1) D. Commoto, no. 1/1
	DOMA		070/080/0287	(1) Flophieta pel 1/1
	CINION			
DAT	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'AITTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogant	e: PIAZZA Sede: KUMA Kegistrazione: PU Sede: KUMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKILII E ONEKI KEALI
1 ENTE NAZIONALE DI PREVII	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
DOMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
CIVION		0.000,000	PILOTO DONA DESCRIPTION DIT SOLO DI DONA DE
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM	10161421 in attı dal 28/04/2021 Koganı	LITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dai 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: FO Sede: ROMA III
	3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

/		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Lirhana				Cens.	Zona				Catastale		
		853	373	110	v		C/6	6	17 m²	Totale: 19 m²	Euro 165,94	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.43

Visura n.: T263975 Pag: 3

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Mod.58

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992 N. DATI IDENTIFICATIVI DATI DI CLASSAMENTO BATI DI CLASSAMENTO N. Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita DATI DERIVANTI DA 1 Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Rendita Catastale Euro 165,94 VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO 1 853 373 110 5 C/6 9 17 m² L. 321.300 TARIFFARIO Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 26 scala: B; Partita 2269970 Mod.58 -	Notifica							F2	rarma	0166077			
iona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Catastale Classe Consistenza Catastale Classe Consistenza Catastale Classe Cole interno: 26 scala: B; Mod.58	Situaz	ione dell'u	ınità immok	biliare dal 0	1/01/19	92							
Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Urbana 853 373 110 5 Cens. Zona C/6 9 17 m² Catastale Lyla Benedetto CROCE n. SC piano: S1 interno: 26 scala: B; Mod.58	Z		DATI IDENT	TFICATIVI					DATI	DI CLASSAMI	INTO		DATI DERIVANTI DA
Urbana 853 373 110 5 C/6 9 17 m² Catastale 10 5 110 5 17 m² 110 6 17 m² 110 10		Sezione	Foglio		Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
853 373 110 5 C/6 9 17 m² 0 , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 26 scala: B; 0 Partita 2269970 Mod.58		Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 26 scala: B; Partita 2269970	1		853	373	110	v		C/6	6	17 m^2		Euro 165,94 L. 321.300	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
- Partita 226970	Indiriza	02		, VI	A BENED	ETTO CR	OCE n. St	C piano: S1 int	terno: 26 s	cala: B;			*
	Notifics							P	artita	2269970	Mod	- 28	

	DATI DI CLASSAMENTO DATI DERIVANTI DA	O	Catastale	C/6 9 17 m ² L. 843 COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)	no: S1 interno: 26 scala: B;	Partita 2269970 Mod.58 -
		Categoria		9/D		
		Micro	Zona		. VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1	
98		Zona	Cens.	w	TTO CRO	
2/04/198		Sub		110	BENEDI	
Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986	FICATIVI	Particella		373	VIA.	
ità immob	DATI IDENTIFICATIVI	Foglio		853		
ne dell'ur		Sezione	Urbana			
nazio	Z	!		ı	ndirizzo	Votifion

Situazion	Situazione degli intestati dal 11/09/1980	11,000		
Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	NTE NAZIONELE DI PREVIDE	ENTE NAZIONEI E DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
10	DOMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATIDER	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	n atti dal 20/11/2020 Repertorio n.:	/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
		Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	(n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986	112/04/1986		
Z	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1 DRO GE IM S.R.L. con sede in ROMA	de in ROMA		(1) Proprieta' fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1	986)	

Visura storica per immobile

Visura n.: T263975 Pag: 4

Fine

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.43

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021 Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 611

Compilata da: Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:

Geometri

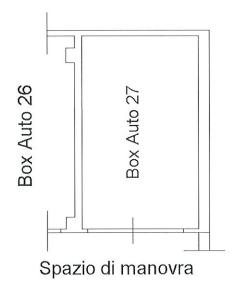
Prov. Roma

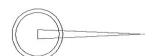
N. 9479

Planimetria

Scala 1:100 Scheda n. 1

> Piano Interrato Box Auto n. 27 Scala B Hinterna 2.90 m





Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T370356 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.56

Segue

Visura n.: T264082 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Dati della richiesta Comune di ROMA (Codice: H501)

Provincia di ROMA

Catasto Fabbricati Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 611

INTESTATO

1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582* (1) Proprieta` per 1/1	
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA
	-	

Unità immobiliare dal 16/04/2021

OHILA	IIIIIIODIIIIa	Ullita illillionillare dai 10/04/2021	1707/4									
Z		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OTN:		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens. Zona	Zona				Catastale		
-		853	870	611	S		9/D	6	17 m²	Totale: 20 m ²	Euro 165,94	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti
					Ą							dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	20		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 5	S1 interno	S1 interno: 27 scala: B;			
Annotazioni	zioni		class	amento e	rendita pro	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Urbana Cens. Zona Cons. Zona Cons. 2008 9	DATI DI CLASSAMENTO	TO	DATI DERIVANTI DA
853 870 611 5	Classe Consistenza	Superficie Rendita	
853 870 611 5		Catastale	
	17 m²	Totale: 21 m ² Euro 165,94	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo
			n. RM0124885 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI
			TOPONOMASTICA (n. 58763.1/2021)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.57 Visura n.: T264082 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Z		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	INTO		DATI DERIVANTI DA
• • • •		THE THE PERSON NAMED IN	* * * * * * * * * * * * * * * * * * * *									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Zona Micro Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Irhana				Cens	Zona				Catastale		
-	Oroana	853	870	611	v		9/O	6	17 m²	Totale: 21 m ²	Euro 165,94	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110167 in atti dal
•												23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 52060.1/2021)
					00000	000						
Indirizzo	0.		, VIA	A BENED.	ELIOCK	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 2/ scala: B;	terno: 2/ s	scala: B;			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

	0			
Z		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDEI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in	DOUGH OF HARM I	
			03000000000	(1) Dronnists, nor 1/1 fino sl 11/09/1986
	ROMA		020/0900382	(1) Hopinga per mi mo ar moon room
			Ordini de de l'Ordinados e anna accesa	VI 00001 00000 V 012HH
DATI.	DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110167 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 520601/2021)	TONE PER MODIFICA IDENTIFICA	MILVO (n. 52060.1/2021)

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

CODICE FISCALE DIRECTIF CONEM REALI		02070800582 (1) Proprieta per 1/1	Co. F. Oliv	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Kogante: PLAZZA Sede: KOMA Kegistrazione: FU Sede: KOMA	
DATI ANAGRAFICI	SYTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in			RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n.	del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)
Z	1 ENTE NAZIONALE DI PREVID	***************************************	KOMA	DATI DERIVANTI DA	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

	0			
2		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVID	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	BOM4		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 19/10/1995
The second secon	KUMA		9 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	TOTAL STATE OF THE
DATIL	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM	10161421 in atti dal 28/04/2021 Kogan	ITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PO Sede: ROMA in
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

Z		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	SNTO		DATI DERIVANTI DA
:	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
		853	373	111	ß		9/2	6	17 m²	Totale: 21 m ²	Euro 165,94	Euro 165,94 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di
												superficie.
ndirizzo	C		VIA	BENEDE	TTO CRC	CE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 27 scala: B;	rno: 27 sc	ala: B;			



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.57

Segue

Visura n.: T264082 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica							P ₂	Partita	2269970	Mod.58	- 85.1	
Situazi	one dell'u	Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	illiare dal 0	1/01/19	92							
ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	INTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	1111	w		9/D	6	17 m²		Euro 165,94 L. 321.300	Euro 165,94 VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO L. 321.300 TARIFFARIO
Indirizzo	0.		, VI	BENED	ETTO CR	OCE n. S.	, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 27 scala: B;	terno: 27 s	cala: B;			
Notifica	ı						P	Partita	2269970	Mod.58		

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	INTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	1111	Ŋ		9/D	6	17 m²		L. 843	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n.
												20195.901/1986)
Indirizzo	0.		, VIA	A BENEDI	ETTO CR	OCE n. St	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 27 scala: B;	terno: 27 s	cala: B;			
Notifica							Ps	ırtita	Partita 2269970	Mod.58	- 85	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDE	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATII	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	a in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.:	/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
		Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	4 (n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1 PRO.GE	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA			(1) Proprieta' fino al 11/09/1986	
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/198	(6		



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.57

Fine

Visura n.: T264082 Pag: 4

Visura telematica

Scala 1:100

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Planimetria

Scheda n. 1

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:

Subalterno: 521

Foglio: 853 Particella: 870

Compilata da: Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:

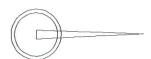
Prov. Roma

N. 9479

Piano Terra Posto Auto Scoperto n.3

Posto Auto 2

Spazio di manovra



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T337950 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.44.21 Visura n.: T261731 Pag: 1

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 521 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Catasto Fabbricati Dati della richiesta

INTESTATO

(1) Proprieta' per 1/1	
02070800582*	
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

2000	THE PERSON NAMED IN COLUMN											
Z		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Tirbana				Cens	Zona				Catastale		
-	Orogina	853	870	521			9/2	v	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti
•)									dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	0.		VIA	BENEDE	TTO CRO	CE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 3:	F interno:	3;			
Annotazioni	zioni		class	amento e	rendita pro	Dosti (D.)	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 31/03/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OLVS		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	521	w		9/O	S	12 m²	Totale: 13 m²	Euro 63,21	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/03/2021 protocollo n. RM0123533 in atti dal 31/03/2021 VARIAZIONE DI
												TOPONOMASTICA (n. 58152.1/2021)
Indirizzo	0;		, VIA	A BENEDI	ETTO CR	OCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 3;	T interno.	3;			
Annotazioni	zioni		di sta	di stadio: istanza cc 22433180	72 CC 2243	33180						



Visura storica per immobile

Visura n.: T261731 Pag: 2

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.44.21

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Situaz	man amor	Situazione den unita minopinare dai 20100/2011	mai c dal z	010010	17							
ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLN		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella		Sub Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	521	5		9/D	S	12 m²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0109937 in atti dal
												23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 52040.1/2021)
Indirizzo	ZO		, VIA	A BENED	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 3;	этпо: 3;				
			The same of the sa		-	The state of the late of the l	Annual Annual Property and Personal Property					

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONELE DI PREVIE	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATID	DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0109937 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52040.1/2021)	JONE PER MODIFICA IDENTIFI	CATIVO (n. 52040.1/2021)

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDE	SNTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATID	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM	10181397 in atti dal 12/05/2021 Rogar	LITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKILLI E ONEKI KEALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDE	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATID	ATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA ni	0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogan	te: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA ni
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 18/03/2021

		The state of the s		0	-							
ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OLN		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	373	21	w		9/2	w	12 m ²	Totale: 13 m²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 18/03/2021 protocollo n. RM0104791 in atti
												49590.1/2021)
Indirizzo	Z0		VIA	BENEDE	TTO CRC	CE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 3;	10: 3;				
Annotazioni	zioni		di sta	di stadio: acquisizione nlanimetria	isizione n	animetria						



Visura storica per immobile

Fine Data: 19/05/2021 - Ora: 14.44.21

Visura n.: T261731 Pag: 3 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens. Zona	Zona				Catastale		
1		853	373	21	w		9/S	S	12 m²		Euro 63,21	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO
											L. 122.400	TARIFFARIO
Indirizzo	0		, VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interr	erno: 3;				
Notifica	1						P	Partita	2269970	Mod.58	- 89	

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

Cirana	ממונה מנונו	Olluations and anite mining man and and and	TITAL CHAIL	2								
ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OLV		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	21	w		9/O	S	12 m²		L. 288	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n.
												20195.901/1986)
Indirizzo	20		, VI	A BENED	ETTO CR	OCE n. S.	, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 3;	rno: 3;				
Notifica	1						P ₂	Partita	2269970	Mod.58	- 82	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDE	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 22/03/2021
DATII	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltur	in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.:	/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
		Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	A (n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

Z	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	PRO GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA		(1) Proprieta' fino al 11/09/1986
DATI	DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazion	le: (n. 20195,901/1986)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

^{*} Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Data: 15/04/2021 - n. T68899 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Planimetria

Scheda n. 1

Dichiarazione protocollo n. RM0139044del 14/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 520

Compilata da: Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Roma

N. 9479

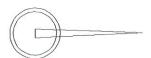
Scala 1:100

Piano Terra Posto Auto Scoperto n.4

Posto Auto 3

Posto Auto 5

Spazio di manovra



Ultima planimetria in atti

pata: 15/04/2021 - n. T68899 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subaltemo: 520 > VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 4;



Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.44.05

Segue

Visura n.: T261580 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 520 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Dati della richiesta Catasto Fabbricati

INTESTATO

1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in 020	070800582* (1) Proprieta` per 1/1
ROMA	

Unità immobiliare dal 14/04/2021

Children	THE PARTY OF THE P	Citica ministration of the control o										
ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Zona Micro Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	520	S		9/O	5	12 m^2	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 13/04/2021 protocollo n. RM0139044 in atti
												dal 14/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 65805.1/2021)
Indirizzo	0Z		VIA	BENEDE	TTO CRC)CE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 4;	T interno:	4;			
Annotazioni	zioni		class	amento e	rendita pro	posti (D.1	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	o Zona N	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	520	w		9/O	w	12 m ²	Totale: 14 m ²	Euro 63,21	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo
												n. RM0124857 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI
												TOPONOMASTICA (n. 58729.1/2021)
Indiri	072		, VI	A BENEDI	ETTO CR	OCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano:	T interno: 4;	4;			



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.44.05 Visura n.: T261580 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	UNTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	520	v.		9/2	5	12 m²	Totale: 14 m ²	Euro 63,21	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0109935 in atti dal
4												23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 52038.1/2021)
Indirizzo	0.		VII.	A BENED	ETTO CR	COCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 4;	rno: 4;				

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

FISCALE DIRITTE ONERI REALI	STANDARD OF SALES AND SALE)2070800582 (1) Proprieta` per 1/1 fino al 19/10/1995	Crook Cook / Care Care Care	DIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52038.1/2021)
DATI ANAGRAFICI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in			del 22/03/2021 protocollo n. RM0109935 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52038.1/2021)
Ž	1 ENTE NAZIONALE DI	ROMA	NOWIN	DATI DERIVANTI DA

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

-		_		
DIRITTI E ONERI REALI		(1) Proprieta' per 1/1	ALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	
CODICE FISCALE		02070800582	1181397 in atti dal 12/05/2021 Rogant	
DATI ANAGRAFICI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RMC	del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)
Z	1 ENTE NAZIONALE DI PREVID	POMA	DATI DERIVANTI DA	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 18/03/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OTN		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	9
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	20	v		9/ <i>O</i>	ς.	12 m²	Totale: 14 m²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 18/03/2021 protocollo n. RM0104788 in atti dal 18/03/2021 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 49589.1/2021)
Indirizzo	02		VIA	A BENEDI	ETTO CRO	OCE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interr	no: 4;				
Annota	zioni		dis	stadio: acquisizione planimetria	nisizione p	lanimetria						



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.44.05 Visura n.: T261580 Pag: 3

Fine

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

Grada	חווה מהוו	Dicamental and an annual control of the control of										
ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
П		853	373	20	w		9/O	w	12 m²		Euro 63,21	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO
											L. 122.400	TARIFFARIO
Indirizzo	0		, VI	A BENEDI	ETTO CR	OCE n. S.	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 4;	erno: 4;				
Notifica	1						ď	Partita	2269970	Mod.58	- 85	

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

-												
Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella		Sub Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona		,		Catastale		
-		853	373	20	w		9/D	S	12 m²		L. 288	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n.
			88									20195.901/1986)
Indirizzo	0.		, VIA	A BENED	ETTO CR	OCE n. S.	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 4;	mo: 4;				
Notifica	-						Ps	Partita	2269970	Mod.58	- 28	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	_
-11					_
	ENTE NAZIONALE DI PRI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in			_
-			C950090F0C0	(1) Propriets, ner 1/1 fing al 22/03/2021	_
	ROMA		790000000	(1) Hopinga For III and a second	-
10	DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 11/09/1986 protocollo n. RM1441382 Voltura in atti dal 25	5/11/2010 Repertorio n.: 129914 Rog	ollo n. RM1441382 Voltura in atti dal 25/11/2010 Repertorio n.: 129914 Rogante: NOT. ZISCCA Sede: ROMA Registrazione: Sede:	_
		COMPRAVENDITA (n. 74205.1/2010)			

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

DIRITH E ONER! REAL!	(1) Proprieta` fino al 11/09/1986	
CODICE FISCALE		(986)
DATIANAGRAFICI	ROMA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/)
7	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede	DATI DERIVANTI DA

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0139044del 14/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 853
Particella: 870

Subalterno: 519

Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Roma

N. 9479

Planimetria

Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Terra Posto Auto Scoperto n.5

Posto Auto 5
Posto Auto 6

Spazio di manovra

Ultima planimetria in atti

Data: 15/04/2021 - n. T68898 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.43.48 Visura n.: T261451 Pag: 1

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Dati della richiesta Catasto Fabbricati

Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 519

INTESTATO

(1) Proprieta per 1/1 02070800582* ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA

Unita	ımmobilia	Unita immobiliare dai 14/04/2021	1707/5									
ż		DATI IDENTIFICATIVI	TIFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLNI		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Cens. Zona				Catastale		
-		853	870	519	S		9/D	S	12 m²	Totale: 13 m²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 13/04/2021 protocollo n. RM0139044 in atti
•		}	;									dal 14/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 65805.1/2021)
Indirizzo	20		VIA	BENEDE	TTO CRO	OCE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 5;	T interno:	5;			
Annotazioni	zioni		class	amento e	rendita pr	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/03/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	LIFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
П		853	870	519	w		9/)	w	12 m²	Totale: 13 m²	Euro 63,21	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/03/2021 protocollo n. RM0122443 in atti dal 30/03/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 57565.1/2021)
Indirizzo	20		, VIA	BENED	ETTO CR	OCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano:	T interno: 5;	: 5;			
Annotazioni	zioni		di sta	idio: istan	li stadio: istanza cc 22433170	33170.						



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.43.48 Visura n.: T261451 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	INTO		DATI DERIVANTI DA
:		THE THE PERSON	TI COURT I									
S	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Sub Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	rhana				Cens.	Zona				Catastale		
	The state of the s	953	870	510	v		C/6	v	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0109933 in atti dal
4		933	200		,		j					23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 52037.1/2021)
adiniano.			VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC niano: T interno: 5:	rno: 5:				

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

DIKH H E ONEKI KEALI		(1) Proprieta` per 1/1 fino al 19/10/1995	(1000) 1 1000J / (1111) 011	(ICALIVO (n. 5203/.1/2021)
CODICE FISCALE		02070800582	Time to day a Country of the second second	IONE PER MODIFICA IDENTIF
DATI ANAGRAFICI	FNTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in	V MO	NOW	DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0109933 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 5203/11/2021)
Z	-	•	The state of the s	DATID

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

	0			
7		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
ż				
-	ENTE NAZIONALE DI PREVID	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		The second secon
			000000000000000000000000000000000000000	(1) Proprieta, per 1/1
	ROMA		020/000/020	(1) Italian par (1)
L LULY C	A THE DEPT WAY IN A	DETTIFICA DI INTESTA ZIONE ALL'ATTILALITÀ del 19/10/1995 protocollon. RM	0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogant	141 [TA, del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
DAIL	DERIVANTI DA	NET III ION DI III III ION DI III III ION DI III III ION DI III III ION DI III ION DI III III ION DI III ION DI III ION DI III III ION DI III ION DI III I		
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 18/03/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	373	19	w		9/D	v	12 m²	Totale: 13 m²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 18/03/2021 protocollo n. RM0104773 in atti dal 18/03/2021 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 49577.1/2021)
Indirizzo	02		VIA	BENEDE	TTO CR	OCE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 5;	no: 5;				
Annotazion	zioni		di sta	i stadio: acquisizione planimetria	usizione p.	lanimetria	-1					



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.43.48 Visura n.: T261451 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

Z		DATITOENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
		THE THE PERSON AND THE										
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	[[rhana				Cens	Cens Zona				Catastale		
-	Oloana	853	373	10	w		C/6	w	12 m ²		Euro 63,21	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO
•)	`)						L. 122.400	TARIFFARIO
Indirizzo			NIA.	BENEDI	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 5;	rno: 5;				
Notifica	1						Ps	artita	2269970	Mod.58	- 85	

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
Г		853	373	19	w		9/O	S	12 m²		L. 288	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo	0		, VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. St	, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: I interno: 5;	srno: 5;				
Notifica	1						P:	Partita	2269970	Mod.58	- 86	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
_	FNTF NAZIONALE DI PREVID	ante nazionale di previdenza e di assistenza per gli impiegati dell'agricoliura con sede in		
4				100/00/00 10 00 1/1 000 000 000
	DOMA		7850080/070	(1) Proprieta per 1/1 IIIIO al 22/03/2021
	NOINIA			
DATI D	DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 11/09/1986 protocollo n. RM1441382 Voltura in atti dal 25/11/2010 Repertorio n.: 129914 Rogante: NOI. ZECCA Sede: ROMA Registrazione: Sede:	1/2010 Repertorio n.: 129914 Rogan	ite: NOT. ZECCA Sede: ROMA Registrazione: Sede:
		COMPRAVENDITA (n. 74205.1/2010)		

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
			7001/00/11 2	
AMOd mi abas ass I do MI do Odd	DOMA		(1) Proprieta fino al 11/09/1986	
LAC. CELIM. S.A.L. COII SC				
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.22.01 Visura n.: T251438 Pag: 1

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Dati della richiesta

Comune di ROMA (Codice: H501)

Provincia di ROMA

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 549

INTESTATO

ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in 02070800582*	ROMA
1 ENT	RON

Unità immobiliare dal 14/04/2021

Omita	ummonina	Unita mimormai C dai 17/07/2021	17071									
ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	SNTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	549	ς.		A/10	w	10,5 vani	Totale: 239 m²	Euro 10.005,06	VARIAZIONE del 13/04/2021 protocollo n. RM0139041 in atti dal 14/04/2021 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 65803.1/2021)
Indirizzo	0,0		VIA	BENEDE	TTO CRC)CE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 1	1 scala: C;				
Annotazioni	zioni		class	amento e 1	rendita pro	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	SNTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	549	w		A/10	5	10,5 vani	Totale: 242 m ²	Euro 10.005,06	Euro 10.005,06 Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110006 in atti dal
											8	23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 51912.1/2021)
Indirizzo	.00		, VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 1 scale	a: C;				



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.22.01

Visura n.: T251438 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI I	DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI 1	(TI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110006 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51912.1/2021)	IONE PER MODIFICA IDENTIFIC	ATIVO (n. 51912.1/2021)

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

Situat	Situazione degli intestati dai 12/10/12/2			
z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDE	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATIL	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	M0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogan	te: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREV	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		500 Million (1990) (199
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n	10161421 in atti dal 28/04/2021 Rogan	e: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA ni
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		
Situa	zione dell'unità immobilia	Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015		

ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	49	5		A/10	5	10,5 vani	Totale: 242 m ²	Euro 10.005,06	Euro 10.005,06 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di
												superficie.
Indirizzo	0.	3	VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 1 scala:	. C;				
Notifica	1						P2	Partita	2269970	Mod.58	- 88	

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

ż		DATI IDENTIFICATIV	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
,-		853	373	49	S		A/10	S	10,5 vani		Euro 10.005,06	Euro 10.005,06 VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO
											L. 19.372.500	TARIFFARIO
a divine	200		VIV	BENEDI	ETTO CP	OCE	VIA BENIEDETTO CROCE n SC miano: 1 scal					



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.22.01

Fine

Visura n.: T251438 Pag: 3 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Mod.58 2269970

COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986) L. 12.915 Rendita Mod.58 Superficie Catastale DATI DI CLASSAMENTO Consistenza 10,5 vani 2269970 Classe Partita n Partita , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 1 scala: C; Categoria A/10 Micro Zona Zona Cens. Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986 Sub 49 Particella DATI IDENTIFICATIVI 373 Foglio 853 Sezione Urbana Indirizzo Notifica Notifica

DATI DERIVANTI DA

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDEI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 22/03/2021
DATIL	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI	a in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.:	29914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
		Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	A (n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

CODICE FISCALE DIRITTI E ONERI REALI	(1) Proprieta' fino al 11/09/1986	
DATI ANAGRAFICI	MA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)
Z	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	DATI DERIVANTI DA

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Data: 19/04/2021 - n. T377677 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Scala 1:100

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Planimetria

Scheda n. 1

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870

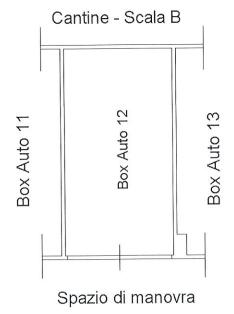
Subalterno: 624

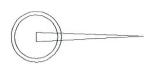
Compilata da: Raparelli Roberto

Iscritto all'albo: Geometri

Prov. Roma N. 9479

Piano Interrato Box Auto n.12 Scala A H interna 2.90 m





Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T377677 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Visura n.: T253465 Pag: 1

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.32

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Dati della richiesta Comune di ROMA (Codice: H501)

Provincia di ROMA

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 624

INTESTATO

(1) Propneta per 1/1	
02070800582*	
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

7		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
:		DALL LANGE	TI TOTAL TA									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
					Cene	Zona				Catastale		
	Orbana				COHO:	COLIG					01 721 0	214 DIA 210NE del 15/04/2021 protocollo n RM0142226 in atti
1		853	870	624	w		9/O	6	16 m²	Iotale: 18 m²	Euro 130,10	dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	0.		VIAE	3ENEDE	TTO CRO	OCE n. 68	0	S1 interno	: S1 interno: 12 scala: A;			
Annotazioni	zioni		classa	mento e 1	rendita pr	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

Sezione Urbana	Z		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	SNTO		DATI DERIVANTI DA
Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Aciuuta Cens. Zona R53 870 624 5 C/6 9 16 m² Totale: 18 m² Euro 156,18 VIA BENEDICTO CROCE n 68 n 116 miano: 21 scala: A;			The state of the s									Dondito	
853 870 624 5 C/6 9 16 m² Totale: 18 m² Euro 156,18		Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superiicie	Nellalla	
853 870 624 5 C/6 9 16 m² Totale: 18 m² Euro 156,18		-					Zona				Catastale		
870 624 5 C/6 9 16 m² 10tate: 10 m² Euro 159,10		Ordana									m-+-1 102	Dura 156 19	1VAPIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo
VIA RENEDETITO CROCE n 68 n 116 niano: 31 interno: 12 scala: A:	-		853	870	624	'n		9/O	6	16 m²	10tale: 10 m-	Euro 150,10	
	•												n. RM0124895 in atti dal 01/04/2021 VAKIAZIONE DI
													TOPONOMASTICA (n. 58775.1/2021)
VIA BENEDETTO CROCE n 68 n 116 miano: 12 scala: A:													
				AIV	RENEDE	FTTO CR	OCEn6	8 n 116 niano	S1 intern	o: 12 scala: A;			



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.32 Visura n.: T253465 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

			DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OLN		DATI DERIVANTI DA
Sub Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
Cens.	Zona				Catastale		
w		9/D	6	16 m²	Totale: 18 m ²	Euro 156,18	Euro 156,18 Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110192 in atti dal
							23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
							IDENTIFICATIVO (n. 51937.1/2021)

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

CODICE FISCALE DIRITTI E ONEKI REALI)2070800582 (1) Proprieta` per 1/1 fino al 11/09/1986		(ODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51937.1/2021)
DATI ANAGRAFICI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in			del 22/03/2021 protocollo n. RM0110192 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 5193/1/2021)
Z	1 ENTE NAZIONELE DI PREVIDI	BOMA	I COINTS	DATI DERIVANTI DA

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

Z	DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1 ENTE NAZIONALE DI PRE	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
DOMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1
Almon America	DETITION DE INTERESTATIONE AT L'ATTILIA I 174 19/10/1905 manage al 19/10/1905 manage pu Sede: ROMA Registrazione; PU Sede: ROMA	10181397 in atti dal 12/05/2021 Rogan	te: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
DAII DERIVANTI DA	KELLIFICA DI INLESTAZIONE ALE ALL'ONELLA CALLONIA DE L'ANTONIA DE L'AN		
	del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKILLI E ONEKI KEALI
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDI	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
BOMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
MINION		0.000,000	- VANCOULE DITO
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM	10161421 in attı dal 28/04/2021 Kogar	09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: P1AZZA Sede: ROMA Registrazione: PO Sede: ROMA ni
	3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

,		ATT DENT	DATI IDENTIFICATIVI					DAT	DALI DI CLASSAMENTO	OINI		DALLDENIVARILLDA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Jrbana				Cens.	Zona				Catastale		
		853	373	124	ν.		9/O	6	16 m²	Totale: 18 m²	Euro 156,18	Euro 156,18 Variazione del 09/11/2015 - Inscrimento in visura dei dati di sunerficie



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.32

Segue

Visura n.: T253465 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

tuazio	ne dell'ur	Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	iliare dal	01/01/15	192							
ż		DATI IDENTIFICATIVI	FICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	INTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub		Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Cens. Zona				Catastale		
1		853	373	124	w		9/O	6	16 m²		Euro 156,18 L. 302.400	Euro 156,18 VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO L. 302.400 TARIFFARIO
Indirizzo			[N.	IA BENEL	ETTO CF	ROCE n. S	. VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 int	iterno: 12 scala: A;	scala: A;			
Notifica							Ь	Partita	2269970	Mod.58	- 85	

	١
9	ĺ
00	
~	f
0	1
12/04/198	١
-	1
4	
\circ	١
-3	١
CA	1
-	l
-	1
dal 12/04/1986	
4)	ı
immobiliare	J
=	1
a	١
	١
=	1
- =	1
_	1
0	
_	1
=	4
\sim	1
·04	ı
+	1
• >	Ц
- =	ı
ll'unità	
-	
posterior di	
lell'unità	
_	
, O	
nazione d	
azione	
_	
0	į.
.=	
	ì
- 53	
44	i
-	ı

DATI DERIVANTI DA			COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)		
	Rendita		L. 793		
NTO	Superficie	Catastale			Mod.58
DATI DI CLASSAMENTO	Classe Consistenza		16 m²	cala: A;	2269970
DATI	Classe		6	nterno: 12 scala: A;	Partita
	Categoria		9/2	. VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 int	Pa
	Micro	Zona		OCE n. S	
	Zona	Cens.	w	ETTO CR	
	Sub		124	BENED	
IFICATIVI	Particella		373	. VIA	
DATI IDENTIFICATIVI	Foglio		853		
	Sezione	Urbana			Е
ż			1	Indirizzo	Notifica

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITH E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDE	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
			003000000000000000000000000000000000000	(1) December 2 nor 1/1 fine 2 22/03/2021
	BOMA		020/0900382	(1) Hopfied pet 1/1 mio at 22/02/2021
	INCINIT			19001 P. LILLY CONTRACT CONTRACT LIET I ETDI
DATID	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dai 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Roganie: Domenico Elecca Sede. Veledata	in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.:	129914 Rogante: Doivieivico aecon sede: Veletita
		12 2011 COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	(n. 38266.1/2020)	
		Negisuazione, i o seae: Noivin III. 3247 aci 15/16/17/00/11		

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

DINI II E ONENI NEVEL	(1) Proprieta` fino al 11/09/1986	
CODICE FISCALE		(986)
DATIANAGRAFICI	ROMA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1
7	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	DATI DERIVANTI DA

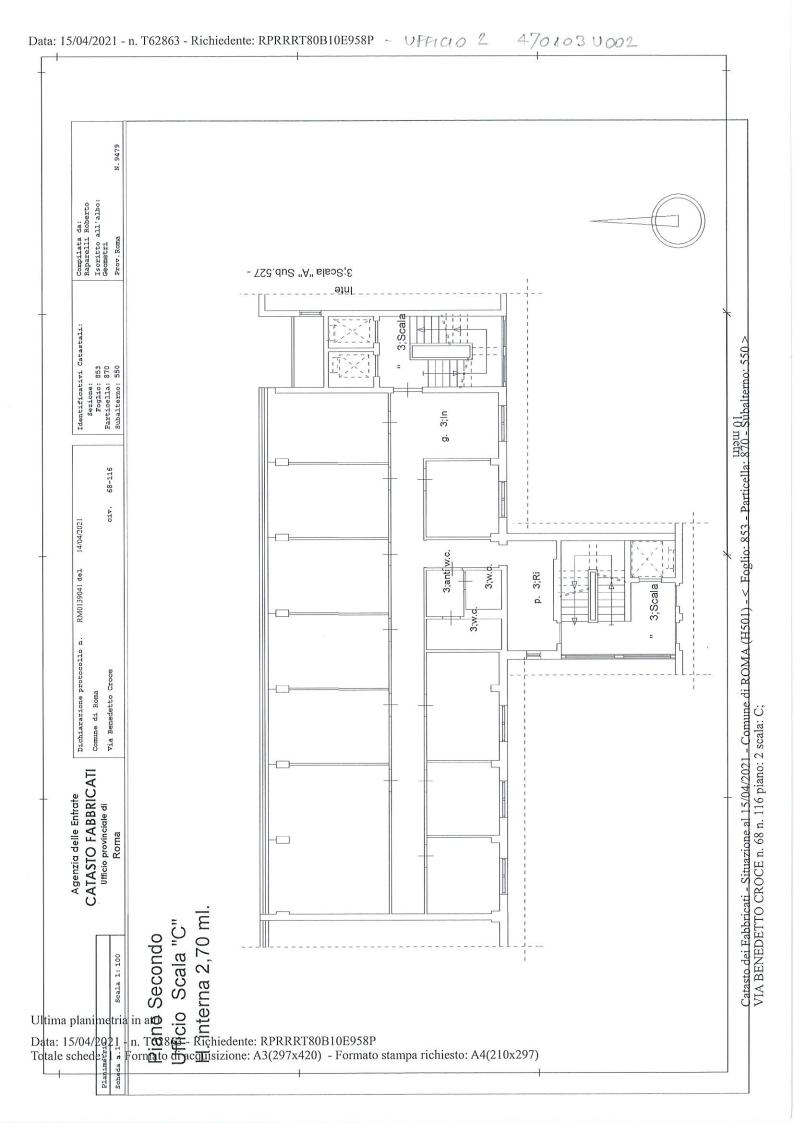
Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.32 Visura n.: T253465 Pag: 4

Fine

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica





Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.22.14

Segue

Visura n.: T251535 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 550 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Dati della richiesta Catasto Fabbricati

INTESTATO

(1) Proprieta per 1/1	
02070800582*	
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unita	шшорша	Unita immobiliare dai 14/04/2021	1707/5							Contract		DATT DEBIVANTI DA
ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	ENIO		DAILDENIAMILDA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
П		853	870	550	ς.		A/10	S	10,5 vani	Totale: 238 m²	Euro 10.005,06	Euro 10.005,06 VARIAZIONE del 13/04/2021 protocollo n. RM0139041 in atti dal 14/04/2021 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n.
												65803.1/2021)
Indirizzo	0.		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 2	2 scala: C;				
Annotazioni	rioni		class	amento e	rendita pro	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	(FICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	550	3		A/10	S	10,5 vani	Totale: 242 m ²	Euro 10.005,06	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110008 in atti dal
•												23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 51914.1/2021)
Indirizzo	0		VIA.	\ BENEDI	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 2 scala: C;	a: C;				



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio

Visura storica per immobile

Visura n.: T251535 Pag: 2

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.22.14

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Servizi Catastali

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

DIRITTI E ONERI REALI		(1) Drongiete, per 1/1 fine of 11/00/1086	(1) Floplicia pel 1/1 mio al 11/07/1700	(1000) 1 1013 DOMEST	AIIVO (n. 31914.1/2021)
CODICE FISCALE		0300000000	020/0800082	Additional torming of and areas	JONE PER MODIFICA IDENTIFIC
DATIANAGRAFICI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		₽OM♠		DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110008 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51914.1/2021)
Z	 _				DATID

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

Т				T	_		
DIRITTI E ONERI REALI			(1) Proprieta ner 1/1		to. DIA 77 A Sade. DOMA Deristrations. DII Sede. ROMA	ALITA' del 19/10/1995 protocollo n. KM018139/ m atti dai 12/03/2021 rogante: rialla scue, noma negisuazione, i o scue, noma	
CODICE FISCALE			0200800000	700000000	December 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	118159/ in atti dal 12/05/2021 Rogar	
DATIANAGRAFICI		FNTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in			1	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. Kini	del 23/10/1995 DEL IBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)
7	IN.	1 FNTE NAZIONALE DI PREV		POMA	NOIMIT.	DATI DERIVANTI DA	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

-	Section 1			
			דיי לפיד הפיניפט	DIBITALI E ONIEDI DEALI
Z		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIMI II E ONEM NEALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVID	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
			0300000000	(1) Decemiate nor 1/1 fine at 10/10/1005
	POMA		020/0800382	(1) Fightiera per 1/1 mile at 12/10/12/2
	LINION		G . 00001 0100	DOMA DE LEGIS DO
DATID	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: FIAZZA Sede: ROMA Registrazione: FO Sede: NOMA R	0161421 ın attı dal 28/04/2021 Kogar	ite: PIAZZA Sede: KUMA Kegistrazione: ru sede: NUMA ite
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

DATI DERIVANTI DA				Euro 10.005,06 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di			
DATI DI				Variazione del 09/11/2015 - 1	superficie.		
		Rendita		Euro 10.005,06			
ENTO		Superficie	Catastale	Totale: 242 m ²			Mod.58
DATI DI CLASSAMENTO		Classe Consistenza		10,5 vani			2269970
DAT		Classe		w		ij	Partita
		Categoria		A/10		VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 2 scala	- B
		Micro	Zona			OCE n. SC	
		Zona	Cens.	v		TTO CR	
		Sub		20		BENEDE	
IFICATIVI	TI YOUNG	Particella		373)	VIA	
DATITORNTIFICATIVI	Datition	Foglio		853			
		Sezione	Trhana	Ologija			
2				-	4	Indirizzo	Notifica

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

Z		DATITOENTIFICATIV	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	SNTO		DATI DERIVANTI DA
:	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	50	3		A/10	w	10,5 vani		Euro 10.005,06 VARIAZIONE L. 19.372.500 TARIFFARIO	Euro 10.005,06 VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO L. 19.372.500 TARIFFARIO
Indirizzo	02		, VI	A BENED	ETTO CR	OCE n. S.	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 2 sca	cala: C;				



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.22.14 Visura n.: T251535 Pag: 3

Fine

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Mod.58

2269970

Partita

Notifica -

rnag												
Z		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	INTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio		Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Trhana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	50			A/10	w	10,5 vani		L. 12.915	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
ndirizzo			VIV.	4 BENED	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 2 scala: C;	la: C;				
							d	Partita	079970	Mod.58	- 28	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

			1		
DIRITHE ONER REALI		(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021	OTT I I II I I I I I I I I I I I I I I I	9/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Seue: VELLETIVA	
CODICE FISCALE		02070800582		in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.:	(n. 38266.1/2020)
DATI ANAGRAFICI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in			ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	Registrazione: PU Sede: ROMA n.: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)
Z	1 ENTE NAZIONELE DI PREV	47100	KOMA	DATI DERIVANTI DA	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

DIRITTI E ONERI REALI	(1) Proprieta' fino al 11/09/1986		
CODICE FISCALE		5	(86)
DATTANAGRAFICI	T. DOMA	ie in KOMIA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/19)
2		I PRO GELIM. S.R.L. con sede in KUMA	DATI DERIVANTI DA

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Data: 19/04/2021 - n. T359732 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Comune di Roma
Via Benedetto Croce

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 586

Compilata da: Raparelli Roberto

Iscritto all'albo: Geometri

Prov. Roma

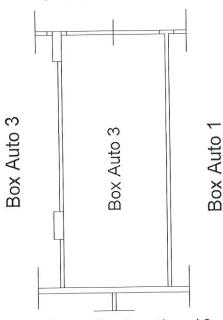
N. 9479

Planimetria

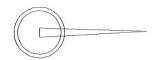
Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Interrato Box Auto n. 2 Scala B H interna 2.90 m

Spazio di manovra



Cantina 12 Cantina 13



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T359732 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

otale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

- Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 586 3 interno: 2 scala: B;



Visura storica per immobile

Visura n.: T262966 Pag: 1

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.46.48

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Dati della richiesta

Comune di ROMA (Codice: H501)

Provincia di ROMA

Catasto Fabbricati

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 586

INTESTATO

(1) Proprieta' per 1/1 02070800582* ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

7		THE STATE AND INC.	TOTA CITY					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLNE		DATI DERIVANTI DA
ż		DAILIDENTIFICATIVI	IFICALIVI									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	;				Conc	Zona				Catastale		
	Urbana				CCIIS.	Colla			1		NA 110 0000 T	1/4 DIA 210NE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti
1		853	870	989	Ŋ		9/O	6	22 m²	10tale: 22 m²	Euro 414,74	dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	02		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 2 scala: B;	S1 interno	: 2 scala: B;			
Annotazioni	zioni		class	samento e	rendita pro	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					
The state of the s												

Mappali Terreni Correlati Codice Comune HS01 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

Sezione Fo	DAILIDENTIFICATIVE						DATI	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DAIL DENIVALLEDA
		TATTA									
Urhana	Foglio Par	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
Urbana				7000	7000				Catastale		
				Cells.	COIIa					71710	11/1 BIA ZIONE TOBONIOM A STICA del 06/04/2021 protocollo
	853 8	870	989	w		9/O	6	22 m²	Totale: 22 m²	Euro 214,/4	n. RM0128701 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI
											TOPONOMASTICA (n. 60599.1/2021)
		-						. d l			
Indirizzo		, VIA E	3ENEDE	TTO CR	OCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 2 scala: b;	S intern	0: 2 scala: D;			
Annotazioni		di stadi	di stadio: istanza cc 22434349.	3 cc 2243	4349.						



Visura storica per immobile

Visura n.: T262966 Pag: 2

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.46.48

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	INTO		DATI DERIVANTI DA
:	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Sub Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Lirbana)			Cens.	Zona				Catastale		
-	nino 10	853	870	586	v		9/D	6	22 m²	Totale: 22 m ²	Euro 214,74	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110112 in atti dal
4)									23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 52047.1/2021)
Indivizzo	92		VIA	BENED	ETTO CR	OCE n. S.	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 2 scala: B:	erno: 2 sc	ala: B:			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITH E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONELE DI PREV	HNTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	BOMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
	NOMA		Contract to the second	
DATI	DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110112 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDEN IIFICALIVO (n. 52047.1/2021)	IONE PER MODIFICA IDENTIFIC	ATIVO (n. 52047.172021)

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

7	DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1 ENTE NAZIONALE DI PRE	ante nazionale di previdenza per gli addetti e per gli impiegati in agricoltura con sede in		
DOM A		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
NOMA STORES	Permitted By Novate and Manager Anna Control of September 11 (1976) 10 September 1970 September	A0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante	PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
DAIL DEKLVANTI DA	KEITIFICA DI INTESTACIONE ALL'ALTO DELLA CALINA MANAGEMENTA		
	del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKILII E ONEKI KEALI
_	FNTF NAZIONALE DI PREVID	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
•				71, 0, 10, 10, 10, 10, 10, 10, 10, 10, 10
	BOMA		020/0800282	(1) Proprieta per 1/1 IIIIO al 19/10/1993
	IVOINT I			111000 1 0110
DATID	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM	16161421 in atti dal 28/04/2021 Roga	JTA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA ni
		VICOURT OF THE CONTRACT OF COMMENCE OF THE CONTRACT OF THE CON		
		3247 del 13/10/1986 Al 10 DI COMPRAVENDITA (n. 19019.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

7		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	SNTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	373	98	w		9/O	6	22 m^2	Totale: 22 m²	Euro 214,74	Euro 214,74 Variazione del 09/11/2015 - Inscrimento in visura dei dati di superficie.
ndirizzo			VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 2 scala: B;	rno: 2 sca	ıla: B;			



Visura storica per immobile

Visura n.: T262966 Pag: 3

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.46.48

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica							Pa	Partita	2269970	Mod.58	1	
Situaz	ione dell'u	nità immob	Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	1/01/199	32							
Ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Categoria Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	98	w		9/D	6	22 m ²		Euro 214,74	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL C
											L. 415.800	TARIFFARIO
Indirizzo	02		AIV.	BENEDI	VIA BENEDETTO CROCE n. SC	OCE n. SC	C piano: S1 interno: 2 scala: B;	terno: 2 sc	ala: B;			
Notifica	-						P	Partita	2269970	Mod.58	-	

QUADRO

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

	DATI DI CLASSAMENTO	NTO	DAII DEKIVANII DA
Zona Micro Categoria C	Classe Consistenza	Superficie	
Cens. Zona		Catastale	
9/2	9 22 m²	L. 1.091	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195, 901/1986)
CROCE n. SC piano: S1 intern	o: 2 scala: B;	-	E017070111000)
Parti	ta 2269970	- Mod.58	
	O CROCE n. SC piano: S1 intern	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 2 scala: B: Partita 2269970	0570

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITHE ONER! REAL!
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIL	SNTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
(i)	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI	ATT DERIVANTI DA	ISTRIMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 1	1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
1		Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	(n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKITI E ONEKI KEALI
	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	ROMA		(1) Proprieta fino al 11/09/1986
E	DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/	(1986)	

Servizi Catastali

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.46.48

Visura n.: T262966 Pag: 4

ritorio Visura Storica per immobile Visura n.: Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica



Visura storica per immobile

Visura n.: T251668 Pag: 1

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.26.29

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 551 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Catasto Fabbricati Dati della richiesta

INTESTATO

II IN AGRICOLTURA con sede in 02070800582* (1) Proprieta` per 1/1	
02070800582*	
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 14/04/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	INTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Micro Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	551	S		A/10	S	10,5 vani	Totale: 238 m ²	Euro 10.005,06	Euro 10.005,06 VARIAZIONE del 13/04/2021 protocollo n. RM0139041 in atti
												dal 14/04/2021 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n.
												65803.1/2021)
Indirizzo	0Z		VIA	BENEDE	TTO CRC)CE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 3	3 scala: C;				
Annotazioni	tzioni		class	amento e 1	rendita pro	posti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

ż	ن د ا	DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	INTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	e Foglio	Particella	Sub	Sub Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana	æ			Cens. Zona	Zona				Catastale		
1		853	870	551	3		A/10	w	10,5 vani	Totale: 244 m²	Euro 10.005,06	Euro 10.005,06 Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110009 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
_							9					IDENTIFICATIVO (n. 51915.1/2021)
Indi	ndirizzo		VIA	RENEDI	TTTO CR	OCF n S	VIA BENEDETTO CROCE n SC niano: 3 scala: C.	ن:				



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.26.29

Segue

Visura n.: T251668 Pag: 2 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

		i .	0 0 0	
ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITH E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI	STENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI	DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110009 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51915.1/2021)	ZIONE PER MODIFICA IDENTIFIC	ATIVO (n. 51915.1/2021)

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDE	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI I	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM	0181397 in atti dal 12/05/2021 Roge	ALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

z		DAITANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRLITI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIL	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DI	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n.	M0161421 in atti dal 28/04/2021 Roga	nte: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA ni
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

	-		M	ICATIVI	DATI IDENTIFICATIVI
a Micro	Zona		Sub Zona	Zona	Sub Zona
s. Zona	Cens. Zona	Cens. Zona	Cens. Zona	Cens. Zona	Cens. Zona
	5	51 5		373 51 5	
CROCE n. SC	DETTO CROCE n. SC	3ENEDETTO CROCE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 3 scala:	VIA BENEDETTO CROCE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consist Urbana Crissa Sana A/10 5 10,5 va	DATI DI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA
853 373 51 5 A/10 5	Classe Consistenza	Superficie Rendita	
373 51 5 A/10 5		Catastale	
	5 10,5 vani	Euro 10.005,06	Euro 10.005,06 VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO
	8	L. 19.372.500 TARIFFARIO	TARIFFARIO
Indirizzo , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 3 scala: C;	a: C;		



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.26.29

Fine

a per 1mmobile Visura n.: T251668 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica	ı						P	Partita	2269970	Mod.58		
Situaz	ione dell'u	Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986	iliare da	1 12/04/1	986							
ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OTN		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	a Sub	Zona	Micro	Categoria		Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	51	S		A/10	w	10,5 vani		L. 12.915	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo 1	02		<u>, </u>	VIA BENE	DETTOC	ROCE n. S	, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 3 scala: C;	la: C;				
Notifica							P	Partita	2269970	Mod.58	- 8	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDE	INTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATIL	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltur	a in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.:	986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
		Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	A (n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROM.)MA		(1) Proprieta` fino al 11/09/1986
DATI D.	DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1	(986)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Scala 1:100

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Planimetria

Scheda n. 1

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Sezione:

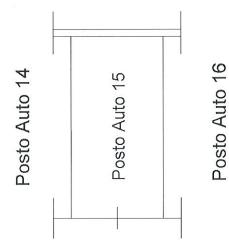
Foglio: 853 Particella: 870 Subalterno: 509 Compilata da: Raparelli Roberto

Iscritto all'albo: Geometri

Prov. Roma

N. 9479

Piano Terra Posto Auto Scoperto n.15



Spazio di manovra

Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T337948 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Visura n.: T254180 Pag: 1

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.28.16

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 509 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Dati della richiesta Catasto Fabbricati

INTESTATO

(1) Proprieta' per 1/1	
02070800582*	
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OTN		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
,_		853	870	509	S		9/D	Ŋ	12 m²	Totale: 13 m²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti
												dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	02		VIA	BENEDE	TTO CRC)CE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T	T interno: 15;	15;			
Annotazion	zioni		class	amento e 1	rendita pro	posti (D.)	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/03/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita		
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale			
1		853	870	509	S		9/O	w	12 m²	Totale: 15 m²	Euro 63,21	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/03/2021 protocollo	-
												n. RM0122478 in atti dal 30/03/2021 VARIAZIONE DI	
												TOPONOMASTICA (n. 57586.1/2021)	
Indirizzo	OZ		, VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 15;	T interno:	15;				
Annotazioni	inoini		di cto	di stadio: istanza co 22/331/10	2000 00000	3170							



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.28.16 Visura n.: T254180 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

										4		C. Addies of Annual Annual Co.
ż	-	DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	SNTO		DAII DEKIVANII DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	509	w		9/D	w	12 m²	Totale: 15 m ²	Euro 63,21	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0109890 in atti dal
(23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 51951.1/2021)
Indirizzo			. VIA	BENEDI	ETTO CRO	OCE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 15;	rno: 15;				

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
_	ENTE NAZIONELE DI PREVIDE	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in			
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986	
DATI DI	DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0109890 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51951.1/2021)	IONE PER MODIFICA IDENTIFIC	ATIVO (n. 51951.1/2021)	

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIL	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1
DATI	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante:	PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PR	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATID	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogan	ite: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n;
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	6	w		9/D	w	12 m²	Totale: 15 m²	Euro 63,21	Variazione del 09/11/2015 - Inscrimento in visura dei dati di sunerficie.



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.28.16 Segue

Visura n.: T254180 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica	1						P ₂	Partita	2269970	Mod.58	- 89	
Situazio	one dell'u	Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	iliare dal 0	1/01/19	92							
Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	6	w		9/O	w	12 m²		Euro 63,21 L. 122.400	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo			, VIA	BENED	ETTO CR	OCE n. S	, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 15;	rno: 15;				
Notifica							ď	Partita	2269970	Mod.58	- 85	

9	
00	
0	
-	
>	
4	
9	
N	1
-	1
_	ł
a	١
dal 12/04/1986	
_	١
0	1
4	
a	
=	
.=	
,0	
0	1
E	
п	
•=	3
-4	1
4	
.=	
Ξ	
-	١
=	
0	
Situazione dell'unità immobiliare	
-	
9	
=	
0	
.2	i
C	
-	
1	
-	

ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	6	ις.		9/O	S.	12 m²		L. 288	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195,901/1986)
Indirizzo	20		, VIA	BENEDI	ETTO CRO	OCE n. St	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T inter	erno: 15;				
Notifica							Pa	artita	2269970	Mod.58	- 89	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDEN	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	DOMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 22/03/2021
	NOM			I GET I THE FEL A COURT COLLEGE KORT I THE FOLLOW
DATI	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	in attı dal 20/11/2020 Repertorio n.:	9/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
		Registrazione: PU Sede: ROMA n.: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	(n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/0

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Visura storica per immobile

Fine

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.28.16

Visura n.: T254180 Pag: 4

Visura telematica

Data: 19/04/2021 - n. T337945 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Scala 1:100

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Planimetria

Scheda n. 1

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 506

Compilata da: Raparelli Roberto

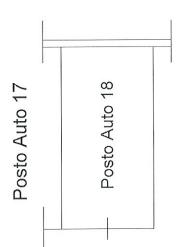
Iscritto all'albo:

Geometri

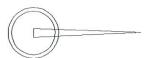
Prov. Roma

N. 9479

Piano Terra Posto Auto Scoperto n.18



Spazio di manovra



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T337945 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.10

Segue

Visura n.: T253706 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 506 Catasto Fabbricati Dati della richiesta

Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA

INTESTATO

(1) Proprieta' per 1/1 02070800582* ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

OIIII I	HIHIODIIIA	Ullia Illillionillale dai 10/04/2021	T707/									
Z		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
		THE THE THE THE										
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Zona Micro Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	[Irhana				Cens. Zona	Zona				Catastale		
		853	870	909	w		9/2	ĸ	12 m²	Totale: 13 m²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti
												dal 16/04/2021 ESALTA KAPP. GRAFICA (n. 66/60.1/2021)
Indirizzo	0.		VIA	BENEDE	TTO CRC)CE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 18;	Finterno:	18;			
Annotazioni	zioni		class	amento e	rendita pro	oposti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/03/2021

Z		DATI IDENTIFICATIVI	LIFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLVI		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub		Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Cens. Zona				Catastale		
П		853	870	206	w		9/C)	S	12 m²	Totale: 15 m²	Euro 63,21	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/03/2021 protocollo n. RM0122477 in atti dal 30/03/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 57584.1/2021)
Indirizzo	0ZZ		, VI	A BENED	ETTO CR	ROCE n. 6	, VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano:	T interno: 18;	: 18;			
Annotogioni	inoine		di et	di stadio: istanza cc 22433135	20 CC 22 RY	33135						



Visura storica per immobile

Visura n.: T253706 Pag: 2

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.10

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
											:	
Š	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Sub Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Irhana				Cens.	Zona				Catastale		
		853	870	909			9/D	S	12 m ²	Totale: 15 m ²	Euro 63,21	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0109882 in atti dal
•												23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 51938.1/2021)
of the second			VIA	BENEDI	GTTO CP	OCE n S	VIA BENEDIETTO CROCE n SC nigno: Tinterno: 18:	mo. 18.				

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

Z		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	- 1
					_
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in			
				7001/00/11/2 1/1 5 1/1/00/1006	_
	ROMA		7850080/070	(1) Proprieta per 1/1 11110 at 11/09/1980	_
	INCIPIL				_
DATI I	DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0109882 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51938.1/2021)	IONE PER MODIFICA IDENTIFIC	ATIVO (n. 51938.1/2021)	-

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDE	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
	DOMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM	10181397 in atti dal 12/05/2021 Rogan	ALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKILII E ONEKI KEALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDE	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
6			000000000000000000000000000000000000000	110/10/10/10/10/10/10/10/10/10/10/10/10/
	ROMA		070/080/0287	(1) Proprieta per 1/1 1110 at 19/10/1993
	INDIVIN		1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	
DATIL	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	10161421 in atti dal 28/04/2021 Roga	nte: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: RUMA ni
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

												TO LUCK TAKEOUS A TOOL OF
ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DAII DEKIVANII DA
•	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Sub Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	9	w		9/O	vo.	12 m ²	Totale: 15 m²	Euro 63,21	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di
												superficie.
Indirizzo	20		VIA	BENEDE	TTO CRC	OCE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 18;	no: 18;				



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.10

Segue

Visura n.: T253706 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica	ca -						P ₂	artita	2269970	Mod.58	- 85	
Situa	zione dell'u	Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	iliare dal 01	1/01/19	92							
2		DATIDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
•											:	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Ilrhana				Cens	Zona				Catastale		
-	Organia	853	373	9	S		9/D	S	12 m²		Euro 63,21	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO
•											L. 122.400	TARIFFARIO
Indirizzo	izzo		VIA.	BENED	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T inte	terno: 18;				
Notifica	- 63						P	artita	2269970	Mod.58	- 85	
			-									

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	9	2		9/O	w	12 m²		L. 288	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n.
												20195.901/1986)
Indirizzo	0		, VI.	A BENED	ETTO CR	OCE n. S.	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T inter	rno: 18;				
Notifica	1						Pa	Partita	2269970	Mod.58	- 28	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
: -	ENTE NAZIONELE DI PREVIDE	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATID	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.:	1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
		Registrazione: PU Sede: ROMA n.: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	(n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N. DATI ANAGRAFICI CODICE FISCALE DIRITITI E ONERI REALI 1 PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA (1) Proprieta fino al 11/09/1986 DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/19		0			
R.L. con sede in RC	7		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
R.L. con sede in RC					***************************************
K.L. con sede in K.	-	Jo mi shan man I a n I and O and			(1) Proprieta fino al 11/09/1986
	_	PROJUE LIMI, S.K.L. COII SEUE III NO	MINIA		
	DATI	I DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1	(986)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.10

Fine

Visura n.: T253706 Pag: 4

Visura telematica

Scala 1: 100

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Planimetria

Scheda n. 1

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021 Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 508

Compilata da: Raparelli Roberto

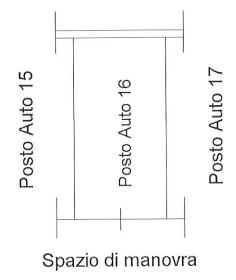
Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Roma

N. 9479

Piano Terra Posto Auto Scoperto n.16



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T337947 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.54

Segue

Visura n.: T254033 Pag: 1

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 508 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Catasto Fabbricati Dati della richiesta

INTESTATO

(1) Proprieta per 1/1	
02070800582*	
1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

DATI DERIVANTI DA				VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)		
		Rendita		Euro 63,21		
ENTO		Superficie	Catastale	Totale: 13 m²		
DATI DI CLASSAMENTO		Classe Consistenza		12 m²	16;	
DATI		Classe		w	: T interno: 16;	
		Categoria		9/O	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)
		Місто	Zona		OCE n. 68	oposti (D
		Zona	Cens	2	TTO CR	rendita pr
		Sub		208	BENEDE	amento e
IFICATIVI	LICUIT	Particella		870	VIA	classa
DATI IDENTIFICATIVI	DALLIDENT	Foglio		853		
		Sezione	Trhons	Oloana		oni
2				П	Indirizzo	Annotazioni

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/03/2021

Z		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLNI		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Cens. Zona				Catastale		
1		853	870	208	w		9/O	w	12 m²	Totale: 16 m²	Euro 63,21	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/03/2021 protocollo n. RM0122477 in atti dal 30/03/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 57584.1/2021)
Indirizzo	02		, VIA	A BENED	ETTO CR	OCE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 16;	T interno	: 16;			
Annotazioni	zioni		di sta	adio: istan	di stadio: istanza cc 22433138.	33138.						



Visura storica per immobile Visura n.: Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.54

Segue

Visura n.: T254033 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N. DATI IDENTIFICATIVI DATI DI CLASSAMENTO DATI DI CLASSAMENTO DATI DI CLASSAMENTO Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Rendita Urbana Cens. Zona C/6 5 12 m² Totale: 16 m² Euro 63,21 Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0109885 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA	Situaz	none den r	IIIII IIIIIIOL	Situazione den unita minopinare dai 2010012021	2000	177							
Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Urbana 853 870 508 5 C/6 5 12 m² Totale: 16 m² Euro 63,21	Z		DATI IDENT	TEICATIVI					DATI	I DI CLASSAME	NTO		DATI DERIVANTI DA
Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Urbana 853 870 508 5 C/6 5 12 m² Totale: 16 m² Euro 63,21			ווחתווושת	TI TOTAL T									
Urbana 853 870 508 5 C/6 5 12 m² Totale: 16 m² Euro 63,21 VIA BENEDITTO CROFF in SC miano: Tinterno: 16:		Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
853 870 508 5 C/6 5 12 m² Totale: 16 m² Euro 63,21		Tale				Cens	Zona				Catastale		
853 870 508 5 C/6 5 12 m² Totale: 16 m² Euro 03,21 Line 10 m² Euro		Olbana										-	1 2 1 22 102 102 102 102 102 102 102 102
VIA RENEDETTO CROCE n SC miano: Tinterno: 16:	-		853	870	508	v		9/2	w	12 m^2	Totale: 16 m2	Euro 65,21	Variazione dei 22/03/2021 protocollo II. Iuvio 102003 III utti
VIA RENEDETTO CROCE in SC nigno: T interno: 16:	1		CCO)							23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
VIA RENEDETTO CROCE n SC nigno: Tinterno: 16:													IDENTIFICATIVO (n. 51942.1/2021)
	T. 15.			AIV	A RENED	FTTO CR	OCE n S	C niano: T inte	rno: 16:				

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

	TEST TO THE TEST INTESTALL THE TEST OF THE			
	0		TIACOTT TOTOO	DIBITTI E ONEDI PEATI
7		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DINI II E ONDA MEMBA
·				
-	ENTE NAZIONEI E DI PREVIDI	ENTE NAZIONEI E DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLI URA con sede in		
-	ENTE INVESTORATE DI LIMITA		02000000000	(1) Proprieta, ner 1/1 fino al 11/09/1986
	DOMA		7000001070	more than the second se
	NOINIA		DIGITAL A DIGITALLY GENERAL CONTROL	ATIVO (2 51042 1/2021)
DATI DI	DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0109885 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE FER MODIFICA IDENTIFICATIVO (II. 31942: 112021)	SIONE PER MODIFICA IDENTIFIC	A11VO (II. 51542:1/2021)

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

DIKILII E ONEKI KEALI	(1) Proprieta' per 1/1	12. DIA 77 A Sada: DOMA Benistrazione: DII Sede: ROMA	[ALITA] del 19/10/1995 protocollo n. KM018139/ in atti dai 12/05/2021 Roganie. F1AZZA Seuc. ROGIA Registrazione e Seuc.	
CODICE FISCALE	0207070800582	G 1000/30/01 1-1	0181397 in atti dai 12/03/2021 Kog	
DATIANAGRAFICI	NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GL	ROMA	DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. KM	del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)
7	<u> </u>		DATIL	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

1		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITH E ONERI REALI
ż		Commission		
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDI	FNTF NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
•			02070800582	(1) Proprieta ner 1/1 tino al 19/10/1995
	POMA		700000000	
	TACIMITY I	RM0161421 in attitude of the Second State of the Second Se	0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogan	te: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA ni
DATIL	DATI DERIVANTI DA	KELLIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ONELLA CONTROL IN TESTAZIONE		
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		
Cition	rione dell'unità immobiliare	Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015		

7		DATITOFNTIFICATIVI	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	UNTO		DATI DERIVANTI DA
		DALLIDENT	HICKILL									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Zona Micro Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	[[rhono				Cens	Zona				Catastale		
	Oluana	THE RESERVE THE PARTY OF THE PA			+							itopien ourisis an other mineral 3100/11/001-1
_		853	373	∞	v		9/ >	w	12 m²	Totale: 16 m^2	Euro 63,21	Variazione del 09/11/2013 - Insetimento in visura doi dati di superfície.
Indirizzo			VIA	BENEDE	TTO CRC	CE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 16;	no: 16;				



Servizi Catastali

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.54

Visura n.: T254033 Pag: 3

Segue

Visura n.: Visura storica per immobile visura n.: Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

N.	Notifica	-						Ч	Partita	0/66977	OC.DOIN!	1	
DATI DI CLASSAMENTO Cona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita 5 C/6 5 12 m² Euro 63,21 TO CROCE n. SC piano: T interno: 16; DATI DI CLASSAMENTO L. 122.400 Lona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Sona C/6 5 12 m² Catastale L. 288 TO CROCE n. SC piano: T interno: 16; TO CROCE n. SC piano: T interno: 16; And.58 -	Situaz	ione dell'u	ınità immob	iliare dal 0	1/01/19	92							
ona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita 5 12 m² C/6 5 12 m² Euro 63,21 L. 122.400 TO CROCE n. SC piano: T interno: 16; DATI DI CLASSAMENTO Catastale Rendita consistenza Superficie Rendita cens. Zona C/6 5 12 m² L. 288 FO CROCE n. SC piano: T interno: 16; Rendita L. 288 -	7		TATI INENT	TELCATIVI					DAT	I DI CLASSAME	NTO		DATI DERIVANTI DA
ona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita S- Zona S 12 m² Catastale Euro 63,21 TO CROCE n. SC piano: T interno: 16: Partita 2269970 Mod.58 - Cona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita cons. Zona C/6 5 12 m² L. 288 FO CROCE n. SC piano: T interno: 16: Rendita L. 288 - FO CROCE n. SC piano: T interno: 16: Rod.58 -	•		DALLIDENT	IFICALIVI									
Sona Zona Catastale Euro 63,21 Sona C/6 5 12 m² Euro 63,21 Fartita 2269970 Mod.58		Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
S		Ilrhono				Cens	Zona				Catastale		
Partita 2269970 Mod.58	1	Oluana	853	373	8	2		9/2	S	12 m²		Euro 63,21 L. 122,400	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Partita Partita 2269970 Mod.58	,			7.17	Calvad) OCE :: 0	C miono: T int	erno. 16.				
Partita 2269970 Mod.58 - DATI DI CLASSAMENTO Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Sana C/6 S 12 m² Catastale COCROCE n. SC piano: Tinterno: 16: Partita 2269970 Mod.58 -	Indiriz	02), VL	A BENED	ELLOCE	YOUR II.	SC plano. I int	CHIO. 10,				
Lona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Sans Zona C/6 5 12 m² L. 288 TO CROCE n. SC piano: Tinterno: 16: Partita 2269970 Mod.58 -	Notific	1						Ч	artita	2269970	Mod.58	1	
Lona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita cens. Zona C/6 5 12 m² L. 288 FO CROCE n. SC piano: Tinterno: 16: Partita 2269970 Mod.58 -	Citua	iono doll'i	mità immoh	iliare dal 1	2/04/19	986							
DATI IDENTIFICATIVI DATI IDENTIFICATIVI DATI DICLASSAMENTO Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Urbana 853 373 8 5 C/6 5 12 m² L. 288 0 . VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: Tintemo: 16; Partita 2269970 Mod.58 -	Sirnar	יוחווב מבוו	unita minot	June out	-								
Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Urbana 853 373 8 5 C/6 5 12 m² L. 288 0 . VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 16; Partita 2269970 Mod.58 -	Ż		DATI IDENT	TFICATIVI					DAT	I DI CLASSAME	NTO		DATI DERIVANTI DA
Urbana 853 373 8 5 C/6 5 12 m² Catastale L. 288 0 . VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: Tinterno: 16; Partita 2269970 Mod.58 -		Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona			Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
SS3 ST3 ST3 ST5 ST5		Tirhana				Cens.					Catastale		
), VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 16; Partita 2269970 Mod.58	-	010	853	373	∞	S	-	9/O	S	12 m²		L. 288	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Partita 2269970 Mod.58	Tadiana			IV	A RENEL	DETTO CI	ROCEn	SC piano: T int	erno: 16:				
raruta 2209910 Irrou.50	mairiz	07		, v.	N DELVE	00110		-			Mod 58		
	Notific							I	artita	0166077	oc:noral		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Jinar	Jituazione uegn intestati uni iti est isse			
	D		TIACOTT TOTOCO	DIPITTI F ONER! REA! I
Z		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIMIT DOUBLE CONTRACTOR
-	ENTE NAZIONELE DI PREV	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		1000/00/00
			02000000000000	(1) Pronneta ner 1/1 fino al 22/03/2021
	ROMA		700000000	Idna Tary 1 0 100m 00m miles
100	TO AUDIT PLANTED	Increasing France (ATT) PARENTO (ATT) PARENTO (ATT) PARENTO (API 11/00/1986 protocollon RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETINA	in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 1	[29914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETKI
DALL	DALI DEKIVANTI DA	ISTRUMENTO (ALTO TOBELLO) del LICO PROCESSIONI DE LA CONTRACTION DEL CONTRACTION DE LA CONTRACTION DE LA CONTRACTION DEL CONTRACTION DE LA		
		Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	4 (n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

Situation ucen micstan dai 12/07/17/09	2007 1-017		
	DATTANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N			(1) Proprieta' fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/198	(9)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Servizi Catastali

Visura n... Visura storica per immobile Visura n... Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura n.: T254033 Pag: 4

Fine

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.54

Visura telematica

Data: 19/04/2021 - n. T337946 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Scala 1:100

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Planimetria

Scheda n. 1

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 507

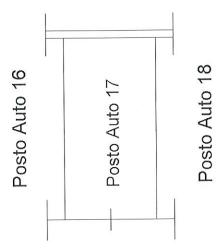
Compilata da: Raparelli Roberto

Iscritto all'albo: Geometri

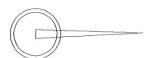
Prov. Roma

N. 9479

Piano Terra Posto Auto Scoperto n.17



Spazio di manovra



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T337946 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.45

Segue

Visura n.: T253854 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

INTESTATO

(1) Proprieta per 1/1	
02070800582*	
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA

Unità immobiliare dal 16/04/2021

DATI DERIVANTI DA				1 1 1 2 1 2 1 2 1 2 1 1 5 1 1 1 1 5 1	dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)			
	Rendita			1000	Euro 63,21			
NTO.	Superficie	apprinted	Catastale		Totale: 13 m²			
DATI DI CLASSAMENTO	Consistenza	Collisiatelled			12 m²	11,1	17;	
DATI	00001	Classe			S		Finterno: 17;	
		Calegoria			9/O		VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)
		MICTO	Zona				OCE n. 68	oposti (D.
	t	Zona	Cens		S		TTO CR(rendita pr
		ons			207		BENEDE	amento e
TELCATIVI		Particella			870		VIA	class
DATI IDENTIFICATIVI	THE THE PARTY OF T	Foglio			853			
		Sezione	Tirhono	Olbana				oni
7	ż				1		Indirizzo	Annotazioni

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/03/2021

7		DATE IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
•		DALLIDERI	ILICALIA									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Sub Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Telegrap				Cens	Zona				Catastale		
	Olbana											1 20/02/21 TODOSTON A STITU A SOLUTION OF THE STATE OF TH
1		853	870	507	S		9/O	w	12 m²	Totale: 15 m²	Euro 63,21	NAKIAZIONE TOPONOMAS ITCA del 30/03/2021 processoro n. RM0122470 in atti dal 30/03/2021 VARIAZIONE DI
												TOPONOMASTICA (n. 57582.1/2021)
Indirizzo	0.		. VI	A BENED	ETTO CR	20CE n. 6	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 17;	T interno	: 17;			
-					100	0.,00						
Annotazioni	zioni		di st.	di stadio: istanza cc 22433112.	za cc 224.	55112.						
				The same name of the last of t								



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.45

Visura n.: T253854 Pag: 2

Segue

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Z		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLU		DATI DERIVANTI DA
1	Sezione	Foglio	Particella	Sub		Micro	Zona Micro Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	207	S		9/2	S	12 m²	Totale: 15 m²	Euro 63,21	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0109884 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 51939.1/2021)
Indirizzo	02		NIA.	BENEDI	ETTO CR	OCE n. S.	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 17;	rno: 17;				

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

DIRITIE ONERI REALI		(1) Proprieta` per 1/1 fino al 11/09/1986		[CA11VO (n. 51939.1/2021)
CODICE FISCALE		02070800582		IONE PER MODIFICA IDENTIF
DATI ANAGRAFICI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in	< < < < < < < < < < < < < < < < < < < <	Y.	ANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0109884 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDEN IIFICALIVO (n. 51939,1/2021)
Z	 1 臣	70	K	DATI DERIVANTI DA

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N	DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKILLI E ONEKI KEALI
N.	Cinitianica		
1 ENTE NAZIONALE DI F	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
		03000000000	(1) Drougieto, nor 1/1
DOMA		7800080/070	(1) Floplica pel 1/1
ANION		000000000000000000000000000000000000000	ANOG F-SIJA
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM	10181397 in atti dal 12/05/2021 Koga	JALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PJAZZA Sede: KOMA Kegistrazione: PO Sede: KOMA
	CLOOCH OFFICE A TRACTOR CONTRACTOR CONTRACTO		
	del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 221/9.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

2		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKILII E ONEKI KEALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDE	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
			000000000000000000000000000000000000000	(1) December 21,1 fine of 10/10/1005
	BOMA		020/080/020	(1) Froprieta per 1/1 milo al 19/10/1995
	INCINIT			TO THE STATE OF TH
DATIL	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dai 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PO Sede: ROMA	0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante	:: PIAZZA Sede: KOMA Kegistrazione: PU Sede: KOMA III
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

Z		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLN		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
		853	373	7	w		9/D	v	12 m²	Totale: 15 m²	Euro 63,21	Variazione del 09/11/2015 - Inscrimento in visura dei dati di superficie.



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio

Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Segue Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.45

Visura n.: T253854 Pag: 3 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica							P.	Partita	2269970	Mod.58	- 28	
Situazio	one dell'u	nità immob	Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	1/01/19	92							
ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	INTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
I		853	373	7	w		9/O	w	12 m ²		Euro 63,21 L. 122.400	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo	0		, VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. St	, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 17;	rno: 17;				
Notifica	1						P	Partita	2269970	Mod.58	- 28	

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

ż		DATI IDENTIFICATIVI	FICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	VTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	7	v.		9/O	v.	12 m ²		L. 288	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n.
												(20195.901/1986)
Indirizzo	02		, VI	A BENED.	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 17;	mo: 17;				
Notifica	ı						Pa	Partita	2269970	Mod.58	- 85	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKILII E ONEKI KEALI
-	ENTE NAZIONELE DI PREVI	SNTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 1	1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
		Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	(n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

	-	
DIRITTI E ONERI REALI	(1) Proprieta' fino al 11/09/1986	
CODICE FISCALE		(986)
DATIANAGRAFICI	OMA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1
7	1 PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	DATT DERIVANTI DA

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

o Visura storica per immobile

Visura n.: T253854 Pag: 4

Fine

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.45

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

Data: 19/04/2021 - n. T361246 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 591

Compilata da: Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:

Geometri Prov. Roma

N. 9479

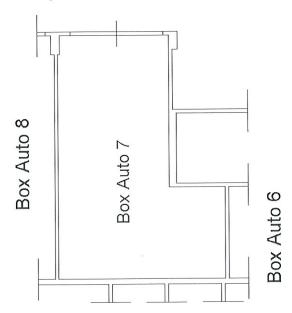
Planimetria

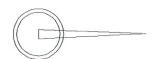
Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Interrato Box Auto n. 7 Scala B H interna 2.90 m

Spazio di manovra





Ultima planimetria in atti

pata: 19/04/2021 - n. T361246 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (HS01) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 591 VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 7 scala: B;



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021 Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.50.58

Segue

Visura n.: T265143 Pag: 1

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 591 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Catasto Fabbricati Dati della richiesta

INTESTATO

(1) Proprieta per 1/1	
02070800582*	
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA
1	

Unità immobiliare dal 16/04/2021

DATI DERIVANTI DA				VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)		
		Rendita		Euro 253,79		
NTO		Superficie	Catastale	Totale: 26 m²		
DATI DI CLASSAMENTO		Consistenza		26 m²	7 scala: B;	
DATI		Classe		6	interno	
		Categoria		9/O	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 7 scala: B;	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)
		Zona Micro	Zona		OCE n. 68	oposti (D.
		Zona	Cens.	S	TTO CRO	rendita pr
		Sub		591	BENEDE	amento e
IFICATIVI	TI TOTAL T	Particella		870	VIA	class
DATITOFNTIFICATIVI	THEFT	Foglio		853		
		Sezione	Irhana			oni
2				1	Indirizzo	Annotazioni

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Urbana 853 870 591 5 C/6 9 26 m² Totale: 27 m² Euro 253,79	2		DATI IDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
853 870 591 5 C/6 9 26 m² Totale: 27 m² Euro 253,79		Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
853 870 591 5 C/6 9 26 m² Totale: 27 m² Euro 253,79		Urbana				Cens.					Catastale		
	I		853	870	591	ro.		C/6	6	26 m²	Totale: 27 m²	Euro 253,79	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128603 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60531.1/2021)
Indirizzo , VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 7 seala: B;	Indirizzo			, VIL	A BENED	ETTO CR	OCE n. 6	8 n. 116 piano:	S1 interno	o: 7 scala: B;			
Annotazioni di stadio: istanza cc 22434322.	Annotazi	oni		di st	adio: istan	za cc 224.	34322.						



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.50.58

Segue

Visura n.: T265143 Pag: 2 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Z		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
• • • •		THE PERSON NAMED IN COLUMN 1										
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Sub Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	591	S		9/2	9.	26 m ²	Totale: 27 m ²	Euro 253,79	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110127 in atti dal
•												23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 52073.1/2021)
Indinia			VIA	PENED	ETTO CP	OCE " S	VIA DENIEDETTO COOPE a SCraigno: St interno: 7 scala: R.	os L. June.	ala. R.			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

ż		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITHE ONER! REAL!
-	ENTE NAZIONELE DI PREVID	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in	2000	
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI	DATI DERIVANTI DA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110127 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIA	zione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52073.1/2021)	ATIVO (n. 52073.1/2021)

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDI	INTENAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
	POMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1
DATI	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogar	nte: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITI E ONERI REALI
1 ENTE NAZIONALE DI PREV	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogani	e: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n:
	3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OTN		DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita		
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale			- 1
1		853	373	91	v		9/2	6	26 m²	Totale: 27 m²	Euro 253,79	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	- 1
Individual	022		VIA	RENEDE	TTO CR	JCF n SC	VIA RENEDETTO CROCE n SC niano: S1 interno: 7 scala: B:	rno. 7 sca	la. B.				



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.50.58 Visura n.: T265143 Pag: 3

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica	1						Ь	Partita	2269970	8C.D0IVI	-	
Cituari	"Hop one	Situatione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	oiliare dal	01/01/16	992							
Situazi	סווכ מבוו ו	THE THE PERSON	TALL OTHER					DATT	DATI DI CLASSAMENTO	JTO .		DATI DERIVANTI DA
÷		DALLIDENTIFICATIVI	IFICALIVI					1	100000000000000000000000000000000000000			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub		Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Lirhana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	91	w		9/2	6	26 m ²		Euro 253,79 L. 491.400	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indiriggo				/IA BENE	DETTO C	ROCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 int	nterno: 7 scala: B;	ala: B;			
Notifica	,		,				P	artita	2269970	Mod.58	- 8	

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	91			9/2	6	26 m²		L. 1.289	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195 901/1986)
Indirizzo			, VI,	A BENED	ETTO CR	OCE n. St	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 7 scala: B;	terno: 7 sc.	ala: B;			
Notifica							P ₂	artita	Partita 2269970	Mod.58	- 85	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONELE DI PREVIDI	FNTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI	ATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura	n atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 1	/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI
		Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

Z	DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1 PRO GE IM S.R.L. con sede in ROMA	OMA		(1) Proprieta` fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/19)	(98	

Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.50.58

Fine

Visura n.: T265143 Pag: 4

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

Data: 19/04/2021 - n. T359730 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Particella: 870

Subalterno: 585

Compilata da: Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Roma

N. 9479

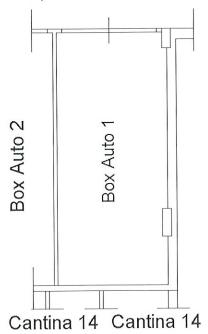
Scala 1:100

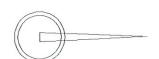
Planimetria

Scheda n. 1

Piano Interrato Box Auto n. 1 Scala B H interna 2.90 m

Spazio di manovra





Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T359730 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Visura n.: T256888 Pag: 1

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.34.14

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Dati della richiesta Comune di ROMA (Codice: H501)

Provincia di ROMA

Catasto Fabbricati Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 585

INTESTATO

1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in 02071	(1) Proprieta per 1/1
 ROMA	

Unità immobiliare dal 16/04/2021

_						DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OLNI	,	DATI DERIVANTI DA
						i			D 200 dita	
Sezione Foglio	Particella	Sub	Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Remaila	
Trhana			Cens.	Zona				Catastale		
1 853	870	585	v		9/2	6	22 m ²	Totale: 23 m ²	Euro 214,74	
			,		i					dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	VIA	BENEDE	TTO CRC)CE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S	1 interno:	S1 interno: 1 scala: B;			
Annotazioni	class	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	endita pro	posti (D.1	M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OLNE		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	285	w		9/O	6	22 m ²	Totale: 26 m²	Euro 214,74	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128580 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60519.1/2021)
Indirizzo	02		, VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. 68	, VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 1 scala: B;	S1 interno): 1 scala: B;			
Annotorioni	rioni		di eta	di stadio: istanza cc 22434289	73 CC 2243	34789						



Visura storica per immobile

Visura n.: T256888 Pag: 2

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.34.14

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Sezione							DATI	DATI DI CLASSAMENTO	INTO		DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Sub Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1	853	870	585	ν,		9/O	6	22 m^2	Totale: 26 m ²	Euro 214,74	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110111 in atti dal
											23/03/2021 VARIAZIONE PEK MODIFICA
											IDENTIFICATIVO (n. 51990.1/2021)
Individuo		VIA	ARENEDI	FTTO CR	OCE n St	VIA BENEDETTO CROCE n. SC niano: S1 inte	terno: I scala: B:	ala: B:			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

DATI ANAGRAFICI CODICE FISCALE DIRITTI E ONERI REALI	ELL'AGRICOLTURA con sede in	02070800582 (1) Proprieta per 1/1 fino al 11/09/1986		del 22/03/2021 protocollo n. RM0110111 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDEN'HFICATIVO (n. 51990, 1/2021)
DATI ANAGI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI D	ROMA	OWE	DATI DERIVANTI DA
ż		~	1	DATI DE

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITI E ONERI REALI
-	ENITE NIA ZIONALE DI BBEVIDE	ENTERNATIONALE BY DE EVIDENZA DEP. GLIANDETTI F DER GLIMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
-	ENTE INACIONALE DI FINE VIDI			
	DOMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1
	MOINT			TOTAL CITY CONTRACTOR OF THE C
DATI	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	0181397 in atti dal 12/05/2021 Roga	nte: PIAZZA Sede: KUMA Kegistrazione: PU Sede: KUMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Z	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKILII E ONEKI KEALI
1 ENTE NAZIONALE DI PREVID	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
MOd		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 19/10/1995
CINON		4 .000	DIT COLOR DONAL DE LA COLOR DE
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM	0161421 in atti dal 28/04/2021 Kogant	TA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Kogante: FIAZZA Sede: KOMA Registrazione: FO Sede: ROMA III
	3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

7		DATI IDENTIFICATIVI	FICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	85	ις.		C/6	6	22 m ²	Totale: 26 m²	Euro 214,74	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.34.15

Segue

Visura n.: T256888 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica	1						Ь	Partita	0/66977	oc.bolvi	- 80	
Sitting S	"Illop out	Structions dell'unità immobiliare dal 01/01/1992	iliare dal (01/01/10	92							
Situazi	חווב חבוו ו	unta mimor	Julian Chair	77 170 170	-							
Z		DATTIDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	VTO		DATI DERIVANTI DA
• • • •		THE TAXABLE PARTY										
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	1 [-1-0-0				Cens	Zona				Catastale		
	Olbana				Correction.	-						TAPED TAPES AND MANAGEMENT OF THE PET OF TAPED
-		853	373	82	w		9/O	6	22 m^2		Euro 214,/4 L. 415.800	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL COMONO.
Individual			IN	A BENED	ETTO CR	OCE n. S	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 1 scala: B;	terno: 1 sc.	ala: B;			
THUR I TE							d	Partita	0266920	Mod.58	- 28	
Notifica	c						*	altita	20000			

N. DATI IDENTIFICATIVI Sezione Foglio Particella Sub Z Urbana 853 373 85
Sezi

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

2	Organization and the second se			
	0		TIA COTT TOTOCO	DIBITTI E ONEDI DEALI
7		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DINI II E ONEM MENEL
-	ENTE NAZIONEI E DI PREVII	FNTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLLI URA con sede in		
1			03000000000	(1) Propriets, per 1/1 fino al 22/03/2021
	DOMA		7000000000	(1) Hophica per in mic as a control (1)
	ROMA		00000	20014 Barrell DONABNICO ZECCA Sede: VELI ETRI
DATIDE	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Roganie: DOMENTO ZECCA SCOC. VELEZIONE	in atti dal 20/11/2020 Kepertorio n.: 1	[299] 4 Koganie: Dolvielvico Zecon seuc. Verezita
TOTAL	THE TAX A PART OF THE	THE COURT OF STREET	(000011)	
		Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 58266.1/2020)	(n. 38200.1/2020)	
		0		

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

DIKITIE ONEM NEAEL	(1) Proprieta' fino al 11/09/1986		
CODICE FISCALE			(9)
DATIANAGRAFICI	DINITIAN INC.	OMA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1988)
		I PRO GE IM. S.K.L. con sede in KUMA	DATI DERIVANTI DA

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.34.15

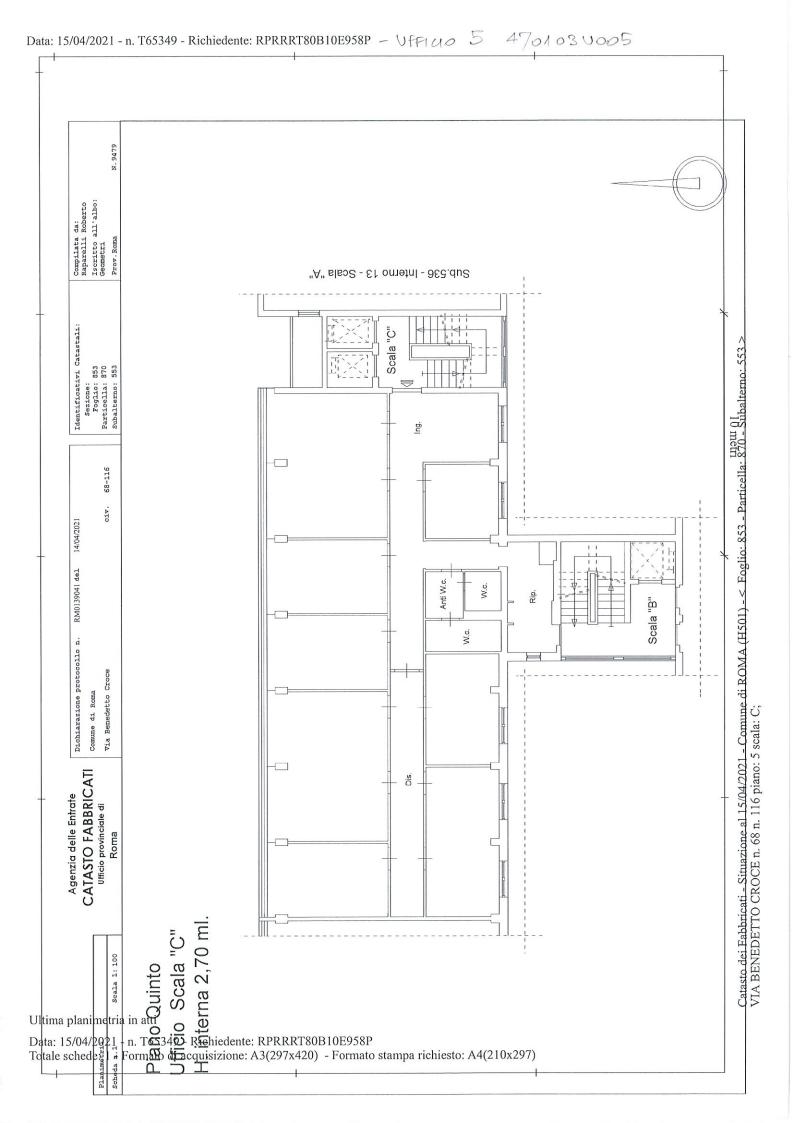
Visura storica per immobile

Visura n.: T256888 Pag: 4

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.45.29

Segue

Visura n.: T262299 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Dati della richiesta Comune di ROMA (Codice: H501)

Provincia di ROMA

Catasto Fabbricati Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 553

INTESTATO

1 ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in 07	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
ROMA		

Unità immobiliare dal 14/04/2021

ż		DATI IDENTIFICATIVI	TFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	ENTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio		Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
_		853	870	553	3		A/10	5	10,5 vani	Totale: 238 m ²	Euro 10.005,06	VARIAZIONE del 13/04/2021 protocollo n. RM0139041 in atti
								2				dal 14/04/2021 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
												INTERNI- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n.
												65803.1/2021)
Indirizzo	02		VIA	BENEDE	TTO CRC)CE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 5	5 scala: C;				
Annotazioni	zioni		class	amento e 1	rendita pro	posti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Z		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	INTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	870	553	S		A/10	S	10,5 vani	Totale: 241 m ²	Euro 10.005,06	Euro 10.005,06 Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110012 in atti dal
												23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA
												IDENTIFICATIVO (n. 52045.1/2021)
Indirizzo	Z.0		, VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. S.	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 5 scala: C;	a: C;				



Visura storica per immobile

Visura n.: T262299 Pag: 2

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.45.29

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

Z	DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
14:			
I ENTE NAZIONALE DI PREVIL	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		NAME OF THE PROPERTY.
			1/1 , -+
BOMA		020/0800282	(1) Proprieta per 1/1
MONING			THE CALL OF THE CA
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	40181397 in atti dal 12/05/2021 Roga	nte: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA
	del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 221/9.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

)			
z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIL	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in		
	POMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATIE	ATT DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n	161421 in atti dal 28/04/2021 Rogan	te: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA ni
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

		DALLDENTIFICATIVI	TEICATIVI					DAI	DALI DI CLASSAMENTO	OTATO		DAIL DEM WALLED
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
I		853	373	53	v		A/10	5	10,5 vani	Totale: 241 m²	Euro 10.005,06	Euro 10.005,06 Variazione del 09/11/2015 - Inscrimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo			VIA	BENEDE	TTO CRC	CE n. SC	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 5 scala:	ı: C;				
Notifica							P ₂	Partita	2269970	Mod.58	- 85	

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

		DATI IDENTIFICATIVI	(FICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLN		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		853	373	53	ις.		A/10	2	10,5 vani		Euro 10.005,06	Suro 10.005,06 VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO
•		}	}								L. 19.372.500 TARIFFARIO	TARIFFARIO
Indirizzo			, VIA	BENEDI	ETTO CR	OCE n. St	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 5 scal	scala: C;				



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.45.29 Visura n.: T262299 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica							P	Partita	2269970	Mod.58	- 20	
7.0	one dollar	104/1086	iliana dal 1	2/04/198	98							×
Situazi	one aen c	mita minion	miaic dai i	77/10/17	2			DAT	DATI DI CLASSAMENTO	OLV		DATI DERIVANTI DA
ż		DAILIDENTIFICATIVI	IFICALIVI									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	0 0 0 0 1				Cens	Zona				Catastale		
	Ordana				Corre	1					110 Ct T	COCTITIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n.
П		853	373	23	ν		A/10	w	10,5 vani		L. 12:313	20195.901/1986)
Tadimires			VIV	RENED	ETTO CR	OCE n. S	VIA RENEDETTO CROCE n. SC piano: 5 scala: C:	a: C:				
Indirizzo	05		, , ,	2000			d	Doutito	0700970	Mod 58	- 28	
Notifica							4	וווומ	44000			

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

Situation	Siluazione ucen micorati dai ili oli ilo			
	D		ETA COSTE ECICOO	DIRITTI F ONERI REAL!
7		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	
ż				
-	ENTE NA ZIONEI E DI PREVI	ENTE NA ZIONEI E DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLI URA con sede in		
-	LINIE INGENOISE DI LES		03070800582	(1) Proprieta, per 1/1 fino al 22/03/2021
	DOMA		700000000	and maridae (r)
	KOMA		. 1 1 20/11/000 Demonstration	120014 DOMENTO ZEOCA Sede VELLETRI
DATID	DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dai 20/11/2020 Repetitorio II 129314 Nogaliuc. Dominio Economica del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dai 20/11/2020 Repetitorio III. 129314 Nogaliuc. Dominio Economica del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dai 20/11/2020 Repetitorio III.	1 atti dal 20/11/2020 Reperiorio II	129914 Nugainte, Doministro and a second second
DALL	DAY THE LANGE	ATTICITY CONTROL OF COMMENT OF CONTROL OF CO	(000011))000	
		Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPKAVENDITA (n. 38200-1/2020)	n. 38200.1/2020)	
		110 Billiam City		

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

DIRITTI E ONERI REALI	(1) Propriets, fino at 11/09/1986		
CODICE FISCALE			(986)
DATTANAGRAFICI	Difference	OMA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/19
	ż	1 PRO GE IM. S.R.L. con sede in ROM.	DATI DERIVANTI DA

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Data: 19/04/2021 - n. T359733 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Scala 1:100

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma

Planimetria

Scheda n. 1

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: Foglio: 853 Compilata da: Raparelli Roberto

Iscritto all'albo: Geometri

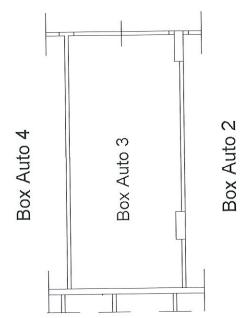
Particella: 870 Subalterno: 587

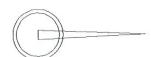
Prov. Roma

N. 9479

Piano Interrato Box Auto n. 3 Scala B H interna 2.90 m

Spazio di manovra





Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T359733 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (HS01) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 587 VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 3 scala: B;



Visura storica per immobile

Visura n.: T263176 Pag: 1

Segue

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.47.12

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 587 Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Catasto Fabbricati Dati della richiesta

INTESTATO

(1) Proprieta per 1/1	
02070800582*	
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	KOMA
-	

Unità immobiliare dal 16/04/2021

7		DATITOENTIEICATIVI	IFICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO.		DATI DERIVANTI DA
		DALLIDENT	HICKELL									
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	TTAL				Cens	Zona				Catastale		
	Oloana	THE RESERVE THE PARTY OF THE PA				-						the mi ACCIVION of the CONTRACT of the contrac
1		853	870	587	w		9/ O	6	22 m ²	Totale: $23 \mathrm{m}^2$	Euro 214,/4	VARIAZIONE del 13/04/2021 protocollo II. KANO 1422220 III aut. dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	.07		VIA	BENEDE	ITO CRO	CE n. 68	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 3 scala: B;	I interno	: 3 scala: B;			
Annotazioni	zioni		class	amento e r	endita pro	posti (D.	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

Sezione Urbana izzo trazioni	2		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	SNTO		DATI DERIVANTI DA
zione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Kendita rbana 853 870 587 5 C/6 9 22 m² Totale: 25 m² Euro 214,74 . VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 3 scala: B; di stadio: istanza cc 22434311. Alicendria Alicendita Alicendita Alicendita			THE PROPERTY									;	
rbana 853 870 587 5 C/6 9 22 m² Totale: 25 m² Euro 214,74 , VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 3 scala: B; 4 stadio: istanza cc 22434311. 6 istadio: istanza cc 22434311. 6 istadio: istanza cc 22434311.		Sezione	Foglio	Particella	Sub		Micro		Classe	Consistenza	Superficie	Kendita	
853 870 587 5 C/6 9 22 m² Totale: 25 m² Euro 214,74 , VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 3 scala: B; di stadio: istanza cc 22434311.		T Secondary					Zona				Catastale		
853 870 587 5 C/6 9 22 m² 10tale: 25 m² Euro 214,/4 . VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 3 scala: B; di stadio: istanza cc 22434311.		Olbana				-	-					71770	1 A DIA 210 TOBONION A STITA DE 106/04/2017 PLA 114 115
, VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 3 scala: B; di stadio: istanza cc 22434311.	-		853	870	587	ς.		9/2	6	22 m^2	Totale: 25 m²	Euro 214,/4	n. RM0128593 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60529.1/2021)
, P													
	Indiriz	0Z2		, VI <i>t</i>	4 BENED	ETTO CR	OCE n. 6	8 n. 116 piano:	S1 intern	o: 3 scala: B;			
	Annota	azioni		di st	adio: istan.	za cc 224.	34311.						



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.47.13 Visura n.: T263176 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

Oremen	a war arou											T OF REPORT AND A SOUTH OF
ż		DATI IDENTIFICATIVI	IFICATIVI					DAT.	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DAII DEKIVANII DA
	Sezione	Foglio	Particella		Sub Zona Micro	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
-		853	870	587	w		9/2	6	22 m²	Totale: 25 m²	Euro 214,74	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110115 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52049.1/2021)
Indirizzo	02		I.VI.	A BENED	ETTO CR	OCE n. St	VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 3 scala: B;	terno: 3 sc	ala: B;			

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

DIKII II E ONEKI KEALI		(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986	VTIFICATIVO (n. 52049.1/2021)
CODICE FISCALE		02070800582	ZIONE PER MODIFICA IDEN
DATIANAGRAFICI	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in	∆ WC d	DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110115 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52049.1/2021)
Z	-		DATI DE

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

Z		DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	ENTE NAZIONALE DI PREVIDE	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
			000000000000000000000000000000000000000	(1) December 1/1
	POMA		7800080/070	(1) Fightieta per 1/1
	UMION		4 0 47 1 07 1 0 0	ANOTHER PROPERTY.
DATI	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM)181397 in atti dal 12/05/2021 Roga	ALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: KOMA Kegistrazione: PU Sede: KOMA
		del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

			000000000000000000000000000000000000000	יייייייייייייייייייייייייייייייייייייי
Z		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIKILII E ONEKI KEALI
-	STAGE OF TAXOES AND THE STAGES	THE STATE OF THE PARTICIPATION OF A SOCIETE NIZA BED CITIMDIES ATT DELL'A CRICALITA CON Sede in		
-	ENTE NAZIONALE DI PREV	DENZA E DI ASSISTENZA I EN CEI IMI ILCOMI DELE ASSISCOLI CICA SCI.		3001/01/01 1 2 1/1
	ROMA		02070800582	(1) Proprieta per 1/1 fino al 19/10/1995
	TOTAL Y		0.000,000.	DIA 777 A S. J. DONA D. C. C. C. DII C. d. DONA D.
DATIL	DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. KM	1161421 in atti dal 28/04/2021 Kogante	JTA' del 11/09/1986 protocollo n. KM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: r1AZZA Sede: ROMA Registrazione: r o sede: Roma III
		3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

7		DATI IDENTIFICATIVI	FICATIVI					DAT	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Zona Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens. Zona	Zona				Catastale		
1		853	373	87	w		9/O	6	22 m²	Totale: 25 m²	Euro 214,74	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.



Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.47.13 Visura n.: T263176 Pag: 3

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO DATI DERIVANTI DA Euro 214,74 L. 415.800 Rendita Mod.58 Mod.58 Superficie Catastale DATI DI CLASSAMENTO Consistenza 2269970 2269970 22 m^2 VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 3 scala: B; Classe 6 Partita Categoria 9/2 Micro Zona Cens. Zona Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992 Sub 87 Particella DATI IDENTIFICATIVI 373 Foglio 853 Sezione Urbana Indirizzo Notifica Notifica

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Clens. Urbana 853 373 87 5 C/6 C/6 Zzo , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interm	7		TATT INFINT	TEICATIVI					DATI	DATI DI CLASSAMENTO	OLU		DATI DERIVAN'II DA
Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Urbana 853 373 87 5 C/6 9 22 m² L. 1.091 1, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 3 scala: B; Partita 2269970 Mod.58 -			DALLIDER	THEFT									
Urbana 853 373 87 5 C/6 9 22 m² L. 1.091 1 VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 3 scala: B; Partita 2269970 Mod.58 -		Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
Secondaria Sec		I Inhono				Cens	Zona				Catastale		
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 3 scala: B:		Olbana	853	373	87	S		9/O	6	22 m²		L. 1.091	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n 20195.901/1986)
Partita 2269970	Individu	30		717	4 RENED	ETTO CR	OCE n. S	C piano: S1 in	terno: 3 sc	ala: B;			
	Notified	07						P	urtita	2269970	Mod.5	- 8	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

CODICE FISCALE DIRITTI E ONERI REALI			02070800582 (1) Proprieta per 1/1 fino al 22/03/2021	TETRI I ETRI	[STRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dai 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Roganie: DOMENTO ZECCA Sect. VELETTA	A (n. 38266.1/2020)
DATIANAGRAFICI	John March and Company of the Compan	ENTE NAZIONELE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in			ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltur.	Registrazione; PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)
174	ż	1 ENTE NAZIONEL		ROMA	DATI DERIVANTI DA	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

DIKILLI E ONENI NEALI	(1) Proprieta' fino al 11/09/1986	
CODICE FISCALE		(986)
DATIANAGRAFICI	A	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1
7	PRO GE IM. S.R.L. con sede in ROMA	DATI DERIVANTI DA

Visura n.: T263176 Pag: 4

Visura Storica per immobile Visura Derimanica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria