

COD. 47 - COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA BENEDETTO CROCE 68 - ROMA



IDENTIFICAZIONE TOPONOMASTICA			
COMUNE DI ROMA	MUNICIPIO		VIA BENEDETTO CROCE 68

DATI GENERALI	
ANNO DI COSTRUZIONE	1984
ANNO DI ACQUISTO	1986
ATTO DI ACQUISTO	Atto di compravendita del Dott. Notaio Domenico Zecca Rep. N 129914, Racc. n°15294 del 11-09-1986

COMPOSIZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE	
APPARTAMENTI	11
UFFICI	5
CANTINE	10
POSTI AUTO SCOPERTI/BOX	62

DESCRIZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE
<p>Notizie di carattere generale</p> <p>Le unità immobiliari oggetto di vendita appartengono ad un complesso immobiliare, di proprietà non esclusiva della Fondazione E.N.P.A.I.A., Ente Nazionale di Previdenza per gli Addetti e per gli Impiegati in Agricoltura è stato acquistato con atto di compravendita del Dott. Notaio Domenico Zecca Rep. N 129914, Racc. n°15294 del 11-09-1986. Il complesso residenziale, sorge su un'area di circa mq. 4.540,00 situata nel quartiere Ardeatino a ridosso dell'Eur, comprensorio F2, comparto R1 R2, edificio B. Il collegamento con i quartieri più centrali, avviene attraverso un servizio di automezzi pubblici di superficie che transitano sulla vicina Via Benedetto Croce, Via Laurentina e l'arteria di grande scorrimento la Cristoforo Colombo. Le grosse infrastrutture di servizi ad uso pubblico, sono concentrate lungo la via Cristoforo Colombo e l'adiacente quartiere EUR. Il complesso immobiliare, caratterizzato da una tipologia insediativa di tipo in linea si estende su un lotto di terreno di forma allungata di superficie pari a 6,587 ettari. Il corpo di fabbrica, caratterizzato formalmente da una stecca edilizia di altezza costante è orientato parallelamente alla via Benedetto Croce e perpendicolarmente verso la strada di accesso di Via Laurentina. Il complesso immobiliare è così composto: Un piano interrato destinato ad autorimessa privata con superficie di mq. 748,00 ripartita in mq 519,00 adibita ad autorimessa, mq 189 destinate alle cantinole costituenti accessori complementari degli appartamenti. Scale e servizi mq 50 un piano terra di mq 540,00 così ripartita appartamento di servizio del portiere, androne e scale oltre al piano pilotys. 5 piani in elevazione oltre quello di copertura serviti da tre corpi scala A e B a servizio delle abitazioni ed il corpo C a servizio dei locali adibiti ad uso ufficio. L'altezza media netta interna dei locali ad uso abitativo, risulta di m 2,90. Ogni corpo scala è dotato di impianto di ascensore munito di porte automatiche con cabina rivestita in pannelli in lega di alluminio anodizzato con portata omologata per sei persone. Un piano posto al VI livello è destinato a servizi tecnici, locali ascensori, lavatoi e stenditoi. Inoltre, al livello del piano terreno, si trova un'area scoperta destinata al parcheggio di autoveicoli con una superficie lorda di mq.228,00 sufficiente ad ospitare circa n°18 autovetture. Parte del sedime fondiario è stato destinato a verde condominiale ad uso esclusivo per una superficie lorda complessiva di mq. 1.500,00 caratterizzato dalla presenza di numerose essenze arboree come abeti, pini marittimi e magnolie.</p>

QUOTA MILLESIMI DI PROPRIETA'
606,00/1000

PERSONALE DIPENDENTE
Presso il condominio è presente personale di portierato (n. 1 risorsa) assunto con contratto a tempo indeterminato con vincolo di stabilità quinquennale dalla data di avvenuta costituzione del Condominio

COD. 47 - COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA BENEDETTO CROCE 68 - ROMA

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE

TIPOLOGIA INSEDIATIVA	Tipologia edilizia in linea
TIPOLOGIA STRUTTURALE	Struttura in cemento armato con copertura piana
MURATURE ESTERNE	Tamponatura a cassa vuota in laterizio con finitura esterna in cortina
MURATURE INTERNE	Tramezzature in laterizi
INFISSI ESTERNI	Infissi in alluminio con doppio vetro
SISTEMI OSCURANTI ESTERNI	Tapparelle avvolgibili in PVC
INFISSI INTERNI	Porte in legno tamburate
PAVIMENTAZIONI	Pavimenti in monocottura, zona giorno, disimpegno, camere da letto, ceramica (bagni e cucina)
RIVESTIMENTI	Maiolica (cucine e bagni), tinteggiatura o carta per le pareti
IMPIANTO IDRICO SANITARIO	Ante 90
IMPIANTO TERMICO	Ante 90, costituito da impianto di tipo autonomo a gas posto a servizio delle unità immobiliari ad uso residenziale. Gli uffici sono serviti da impianto autonomo di climatizzazione.
IMPIANTO ELETTRICO	Ante 90
OPERE IN PIETRA	Copertine e soglie in travertino
OPERE IN PIETRA PARTI COMUNI	Vani scala rivestiti in marmo, corrimano in acciaio e legno.

STATO MANUTENTIVO

In generale, lo stato manutentivo dell'immobile si trova in buone condizioni adeguate alla vetustà dello stesso. Non si evidenziano nel breve periodo la necessità di eseguire cospicui interventi di manutenzione straordinaria.

DATI CATASTALI

FOGLIO	PARTICELLA	CATEGORIE
853	870	C/2 ; C/6 ; A/2 ; A/10

Codice sgap	destinazione d'uso	foglio	particella	sub.	categoria	Piano	Scala	Int.	valore finale appartamento
-------------	--------------------	--------	------------	------	-----------	-------	-------	------	----------------------------

SCALA A									
47 01 01 A001	residenziale	853	870	524	A/2	1	A	1	€ 216.742,50
47 01 01 A010	residenziale	853	870	533	A/2	4	A	10	€ 228.150,00
47 01 01 A013	residenziale	853	870	536	A/2	5	A	13	€ 234.994,50

SCALA B									
47 01 02 A000	residenziale	853	870	505	A/2	T	B	0	€ 138.996,00

47 01 03 U003	ufficio	853	870	551	A/10	3		3	€ 571.210,00
47 01 02 U003									

UNITA' IMMOBILIARI LIBERE

47 01 03 U001	ufficio	853	870	549	A/10	1		1	€ 542.649,50
47 01 02 U001									
47 01 03 U002	ufficio	853	870	550	A/10	2		2	€ 559.785,80
47 01 02 U002									
47 01 03 U005	ufficio	853	870	553	A/10	5		5	€ 588.346,30
47 01 02 U005									

47 01 02 P005	posto a. scoperto	853	870	644	C/6	S1		5	€ 13.689,00
47 01 02 P006	posto a. scoperto	853	870	643	C/6	S1		6	€ 13.689,00
47 01 02 B012	box auto	853	870	624	C/6	S1		12	€ 31.590,00
47 01 03 B0A2	box auto	853	870	586	C/6	S1		2	€ 38.610,00
47 01 03 B0A3	box auto	853	870	587	C/6	S1		3	€ 40.365,00
47 01 03 B0A4	box auto	853	870	588	C/6	S1		4	€ 38.610,00
47 01 03 B0A6	box auto	853	870	590	C/6	S1		6	€ 45.630,00
47 01 03 B0A8	box auto	853	870	592	C/6	S1		8	€ 38.610,00
47 01 03 B0A9	box auto	853	870	593	C/6	S1		9	€ 38.610,00
47 01 03 B0B0	box auto	853	870	594	C/6	S1		10	€ 38.610,00
47 01 03 B0B1	box auto	853	870	595	C/6	S1		11	€ 38.610,00
47 01 03 B0B2	box auto	853	870	596	C/6	S1		12	€ 38.610,00
47 01 03 B0B3	box auto	853	870	597	C/6	S1		13	€ 38.610,00
47 01 03 B0B5	box auto	853	870	599	C/6	S1		15	€ 28.080,00
47 01 03 B0B6	box auto	853	870	600	C/6	S1		16	€ 31.590,00
47 01 03 B0B7	box auto	853	870	601	C/6	S1		17	€ 29.835,00
47 01 03 B0B8	box auto	853	870	602	C/6	S1		18	€ 31.590,00
47 01 03 B0B9	box auto	853	870	603	C/6	S1		19	€ 29.835,00
47 01 03 B0C0	box auto	853	870	604	C/6	S1		20	€ 31.590,00
47 01 03 B0C1	box auto	853	870	605	C/6	S1		21	€ 29.835,00
47 01 03 B0C2	box auto	853	870	606	C/6	S1		22	€ 31.590,00

Codice sgap	dest.zione d'uso	foglio	particella	sub.	categoria	Piano	Int.	valore finale cantina
-------------	------------------	--------	------------	------	-----------	-------	------	-----------------------

B								
47 01 02 C013	cantina	853	870	571	C/2	S1	13	€ 3.510,00
47 01 01 C010	cantina	853	870	560	C/2	S1	10	€ 4.387,50
47 01 01 C013	cantina	853	870	557	C/2	S1	13	€ 4.387,50

47 01 02 C000	cantina	853	870	583	C/2	T	0	€ 4.387,50
---------------	---------	-----	-----	-----	-----	---	---	------------

Codice sgap	destinazione d'uso	foglio	particella	sub.	categoria	Piano	Int.	valore finale posti auto
-------------	--------------------	--------	------------	------	-----------	-------	------	--------------------------

C								
47 01 01 B004	box auto	853	870	616	C/6	S1	4	€ 29.835,00
47 01 01 P013	posto a. scoperto	853	870	636	C/6	S1	13	€ 13.689,00

47 01 02 P001	posto a. scoperto	853	870	648	C/6	S1	1	€ 13.689,00
---------------	-------------------	-----	-----	-----	-----	----	---	-------------

47 01 03 B0A7	box auto	853	870	591	C/6	S1	7	€ 45.630,00
47 01 03 B0A1	box auto	853	870	585	C/6	S1	1	€ 40.365,00
47 01 03 P0B5	posto a. scoperto	853	870	509	C/6	T	15	€ 13.689,00
47 01 03 P0B8	posto a. scoperto	853	870	506	C/6	T	18	€ 13.689,00
47 01 03 P0B6	posto a. scoperto	853	870	508	C/6	T	16	€ 13.689,00
47 01 03 P0B7	posto a. scoperto	853	870	507	C/6	T	17	€ 13.689,00

valore finale	Valore di vendita finale U.I. -5% (venduto a terzi libere)
---------------	--

(A+B+C)	
€ 220.252,50	€ 209.239,88
€ 262.372,50	€ 249.253,88
€ 253.071,00	€ 240.417,45

€ 157.072,50	€ 149.218,88
--------------	--------------

€ 616.840,00	€ 585.998,00
€ 40.365,00	€ 38.346,75
€ 13.689,00	€ 13.004,55
€ 13.689,00	€ 13.004,55
€ 13.689,00	€ 13.004,55
€ 13.689,00	€ 13.004,55

€ 542.649,50	€ 515.517,03
€ 559.785,80	€ 531.796,51
€ 588.346,30	€ 558.928,99

valore finale	Valore di vendita finale U.I. -20% (venduto a terzi libere)
€ 13.689,00	€ 10.951,20
€ 13.689,00	€ 10.951,20
€ 31.590,00	€ 25.272,00
€ 38.610,00	€ 30.888,00
€ 40.365,00	€ 32.292,00
€ 38.610,00	€ 30.888,00
€ 45.630,00	€ 36.504,00
€ 38.610,00	€ 30.888,00
€ 38.610,00	€ 30.888,00
€ 38.610,00	€ 30.888,00
€ 38.610,00	€ 30.888,00
€ 38.610,00	€ 30.888,00
€ 38.610,00	€ 30.888,00
€ 38.610,00	€ 30.888,00
€ 28.080,00	€ 22.464,00
€ 31.590,00	€ 25.272,00
€ 29.835,00	€ 23.868,00
€ 31.590,00	€ 25.272,00
€ 29.835,00	€ 23.868,00
€ 31.590,00	€ 25.272,00
€ 29.835,00	€ 23.868,00
€ 31.590,00	€ 25.272,00
€ 29.835,00	€ 23.868,00

Codice sgap	destinazione d'uso	foglio	particella	sub.	categoria	Piano	Scala	Int.	valore finale appartamento
-------------	--------------------	--------	------------	------	-----------	-------	-------	------	----------------------------

Codice sgap	dest.zione d'uso	foglio	particella	sub.	categoria	Piano	Int.	valore finale cantina
-------------	------------------	--------	------------	------	-----------	-------	------	-----------------------

Codice sgap	destinazione d'uso	foglio	particella	sub.	categoria	Piano	Int.	valore finale posti auto
-------------	--------------------	--------	------------	------	-----------	-------	------	--------------------------

valore finale

Valore di vendita finale U.I. -5% (venduto a terzi libere)

SCALA A									A
47 01 03 B0C3	box auto	853	870	607	C/6	S1		23	€ 29.835,00
47 01 03 B0C4	box auto	853	870	608	C/6	S1		24	€ 31.590,00
47 01 03 B0C5	box auto	853	870	609	C/6	S1		25	€ 29.835,00
47 01 03 B0C6	box auto	853	870	610	C/6	S1		26	€ 31.590,00
47 01 03 B0C7	box auto	853	870	611	C/6	S1		27	€ 35.100,00
47 01 03 P0A3	posto a. scoperto	853	870	521	C/6	T		3	€ 13.689,00
47 01 03 P0A4	posto a. scoperto	853	870	520	C/6	T		4	€ 13.689,00
47 01 03 P0A5	posto a. scoperto	853	870	519	C/6	T		5	€ 13.689,00
47 01 03 P0A6	posto a. scoperto	853	870	518	C/6	T		6	€ 13.689,00
47 01 03 P0A7	posto a. scoperto	853	870	517	C/6	T		7	€ 13.689,00
47 01 03 P0A8	posto a. scoperto	853	870	516	C/6	T		8	€ 13.689,00
47 01 03 P0A9	posto a. scoperto	853	870	515	C/6	T		9	€ 13.689,00
47 01 03 P0B0	posto a. scoperto	853	870	514	C/6	T		10	€ 13.689,00
47 01 03 P0B1	posto a. scoperto	853	870	513	C/6	T		11	€ 13.689,00
47 01 03 P0B2	posto a. scoperto	853	870	512	C/6	T		12	€ 13.689,00
47 01 03 P0B3	posto a. scoperto	853	870	511	C/6	T		13	€ 13.689,00
47 01 03 P0B4	posto a. scoperto	853	870	510	C/6	T		14	€ 13.689,00

B

C

(A+B+C)	
€ 29.835,00	€ 23.868,00
€ 31.590,00	€ 25.272,00
€ 29.835,00	€ 23.868,00
€ 31.590,00	€ 25.272,00
€ 35.100,00	€ 28.080,00
€ 13.689,00	€ 10.951,20
€ 13.689,00	€ 10.951,20
€ 13.689,00	€ 10.951,20
€ 13.689,00	€ 10.951,20
€ 13.689,00	€ 10.951,20
€ 13.689,00	€ 10.951,20
€ 13.689,00	€ 10.951,20
€ 13.689,00	€ 10.951,20
€ 13.689,00	€ 10.951,20
€ 13.689,00	€ 10.951,20
€ 13.689,00	€ 10.951,20

Ultima planimetria in atti
 Data: 15/04/2021
 Totale scheda n. 1
 Planimetria n. 1
 Scheda n. 1

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di
 Roma

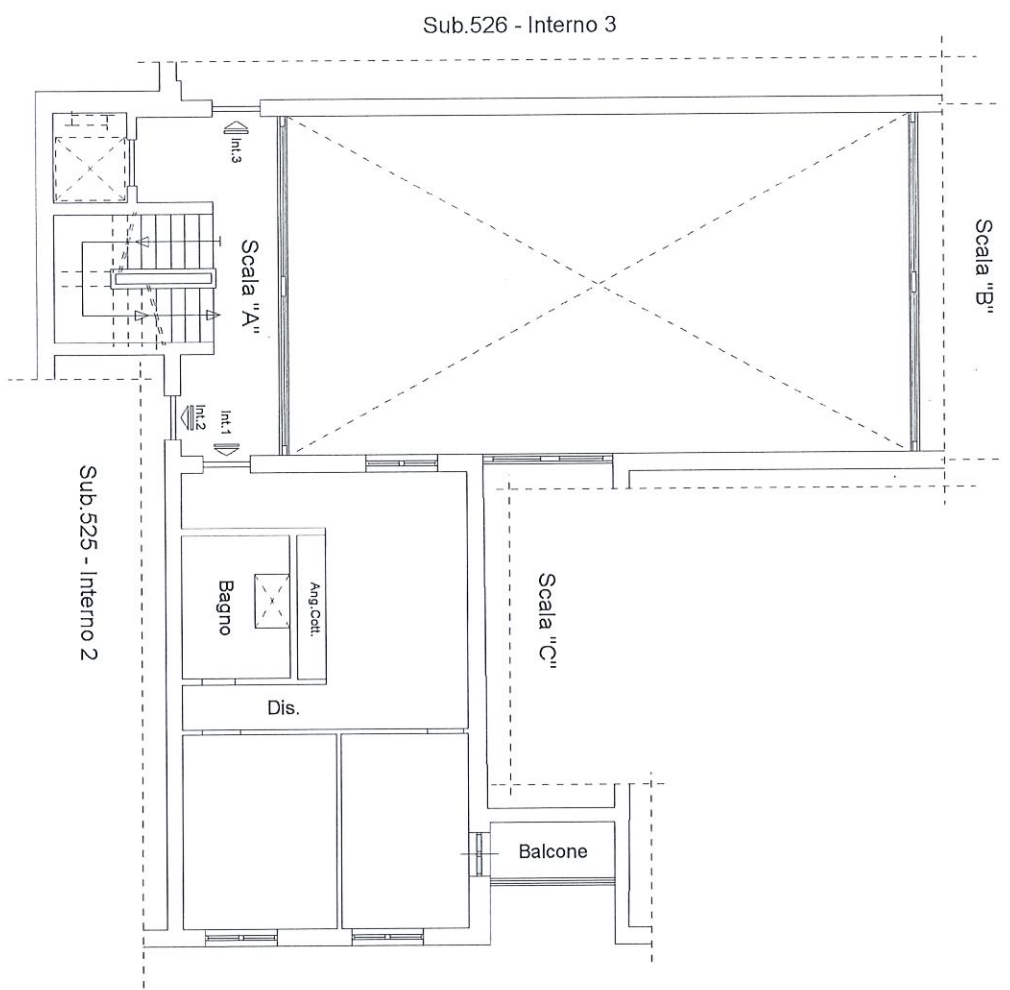
Dichiarazione protocollo n. RM0139041 del 14/04/2021
 Comune di Roma
 Via Benedetto Croce
 civ. 68-116

Identificativi Catastali:
 Sezione: 853
 Particella: 870
 Subalterno: 524

Completata da:
 Raparelli Roberto
 Iscritto all'albo:
 Geometri
 Prov. Roma
 N. 9479

n. T50081 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P
 Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Piano Primo
Abitazione Scala A Interno 1
 Area interna 2,70



Catasto dei Fabbricati - Simazione al 15/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 524 >
 VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 1 interno: 1 scala: A;

Data: 15/04/2021 - n. T50081 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 524

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 14/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	853	870	524	5		A/2	6	1,5 vani	Totale: 65 m ² Totale escluse aree scoperte** : 64 m ²	Euro 515,17	VARIAZIONE del 13/04/2021 protocollo n. RM0139041 in atti dal 14/04/2021 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI - VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 65803.1/2021)
Indirizzo		VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 1 interno: 1 scala: A:										
Annotazioni		classamento e rendia proposti (D.M. 701/94)										

Mappe/ Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	853	870	524	5		A/2	6	1,5 vani	Totale: 64 m ² Totale escluse aree scoperte** : 63 m ²	Euro 515,17	Variatione del 22/03/2021 protocollo n. RM0109941 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52114.1/2021)
Indirizzo		. VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 1 interno: 1 scala: A:										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ROMA		02070800582	(1) Proprietà per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0109941 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52114.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ROMA		02070800582	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ROMA		02070800582	(1) Proprietà per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 18/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita
1	Urbana	853	373	24	5	Zona	A/2	6	1,5 vani	Totale: 64 m ² Totale escluse aree scoperte**: 63 m ²	Euro 515,17	VARIAZIONE del 18/03/2021 protocollo n. RM0104808 in atti dal 18/03/2021 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 49609.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 1 interno: 1 scala: A:												
Annotazioni di stadio: acquisizione planimetria												

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita
1	Urbana	853	373	24	5	Zona	A/2	6	1,5 vani		Euro 515,17 L. 997.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFARIO
Indirizzo . VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 1 interno: 1 scala: A:												

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	853	373	24	Cens. 5	Zona	A/2	6	1,5 vani		L. 1.860	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo												
. VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: I interno: I scala: A:												
Notifica												
		Partita		2269970		Mod.58						

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprietà per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)		

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA		(1) Proprietà fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenti e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 853

Particella: 870

Subalterno: 571

Compilata da:
Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Roma

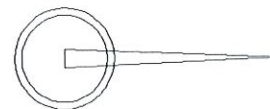
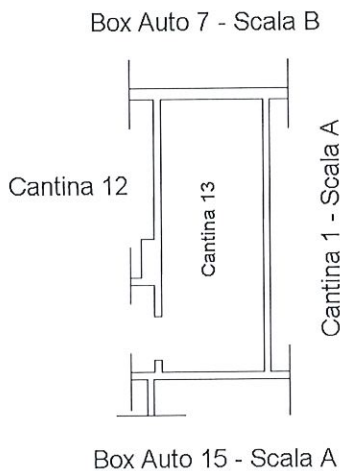
N. 9479

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Interrato
Cantina n. 13 Scala B
H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T353862 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 571 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 11 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/06/2021

Data: 01/06/2021 - Ora: 11.45.21 Segue

Visura n.: T199356 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 571

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta` per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 31/05/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	571	5		C/2	9	5 m²	Totale: 6 m²	Euro 48,81	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/05/2021 protocollo n. RM0208962 in atti dal 31/05/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 93518.1/2021)
Indirizzo		VIA BENEDETTO CROCE n. 116 n. 68 piano: S1 interno: 13 scala: B;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) ;di stadio: istanza cc 22485837.										

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	571	5		C/2	9	5 m²	Totale: 6 m²	Euro 48,81	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESAITA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo		VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 11 scala: B;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/06/2021

Data: 01/06/2021 - Ora: 11.45.21 Segue

Visura n.: T199356 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	571	5		C/2	9	5 m ²	Totale: 7 m ²	Euro 48,81
Indirizzo Annotazioni											
, VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 13 scala: B; di stadio: istanza cc 22433642.											

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	571	5		C/2	9	5 m ²	Totale: 7 m ²	Euro 48,81
Indirizzo											
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13 scala: B;											

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				
del 22/03/2021 protocollo n. RM0110082 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51928.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA				
RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/06/2021

Data: 01/06/2021 - Ora: 11.45.21 Segue

Visura n.: T199356 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.		DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA					02070800582		(1) Proprietà per 1/1 fino al 19/10/1995	
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)							

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	71	5		C/2	9	5 m ²	Totale: 7 m ²	Euro 48,81	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13 scala: B;										
Notifica						Partita		2269970		Mod.58 -		

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	71	5		C/2	9	5 m ²		Euro 48,81	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo		VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13 scala: B;										
Notifica						Partita		2269970		Mod.58 -		

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	71	5		C/2	9	5 m ²		L. 204	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo		VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13 scala: B;										
Notifica						Partita		2269970		Mod.58 -		



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/06/2021

Data: 01/06/2021 - Ora: 11.45.21 Fine

Visura n.: T199356 Pag: 4

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA	[STRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)		

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA		(1) Proprieta` fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

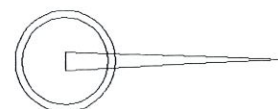
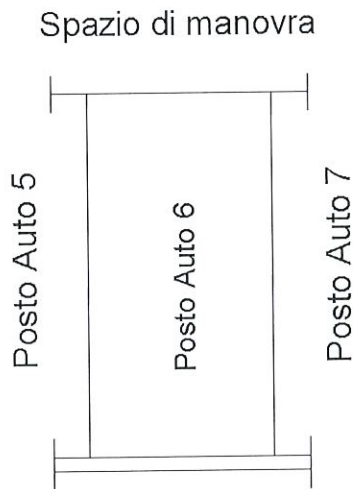
Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021	
Comune di Roma	
Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Raparelli Roberto
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 853	Prov. Roma N. 9479
Particella: 870	
Subalterno: 643	

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Interrato

Posto Auto Scoperto n.6



Ultima planimetria in atti

Data: 20/04/2021 - n. T60165 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.57.33 Segue

Visura n.: T268798 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 643

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale Totale: 13 m ²
1		853	870	643	5		C/6	5	12 m ²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo		VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 6;									
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)									

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale Totale: 13 m ²
1		853	870	643	5		C/6	5	12 m ²	Euro 63,21	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124908 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58792.1/2021)
Indirizzo		VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 6;									



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.57.33 Segue

Visura n.: T268798 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	853	870	643	643	5	C/6	5	12 m ²	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 6;											

Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110225 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52117.1/2021)

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 22/03/2021	02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110225 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52117.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 19/10/1995	02070800582	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 11/09/1986	02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	853	373	143	143	5	C/6	5	12 m ²	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 6;											

Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.57.33 Segue

Visura n.: T268798 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	143	5		C/6	5	12 m ²		Euro 63,21 L. 122.400
Indirizzo : VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 6;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	143	5		C/6	5	12 m ²		L. 288
Indirizzo : VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 6;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI		
1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA				
Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)				

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	ISTRUMENTO del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)		
1	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)			(1) Proprieta' fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.57.33 Fine

Visura n.: T268798 Pag: 4

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0139044 del 14/04/2021

Comune di Roma
Via Benedetto Croce

cdv. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione: 853
Foglio: 870
Particella: 870
Subalterno: 531

Compilata da:
Raparelli Roberto
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Roma
N. 9479

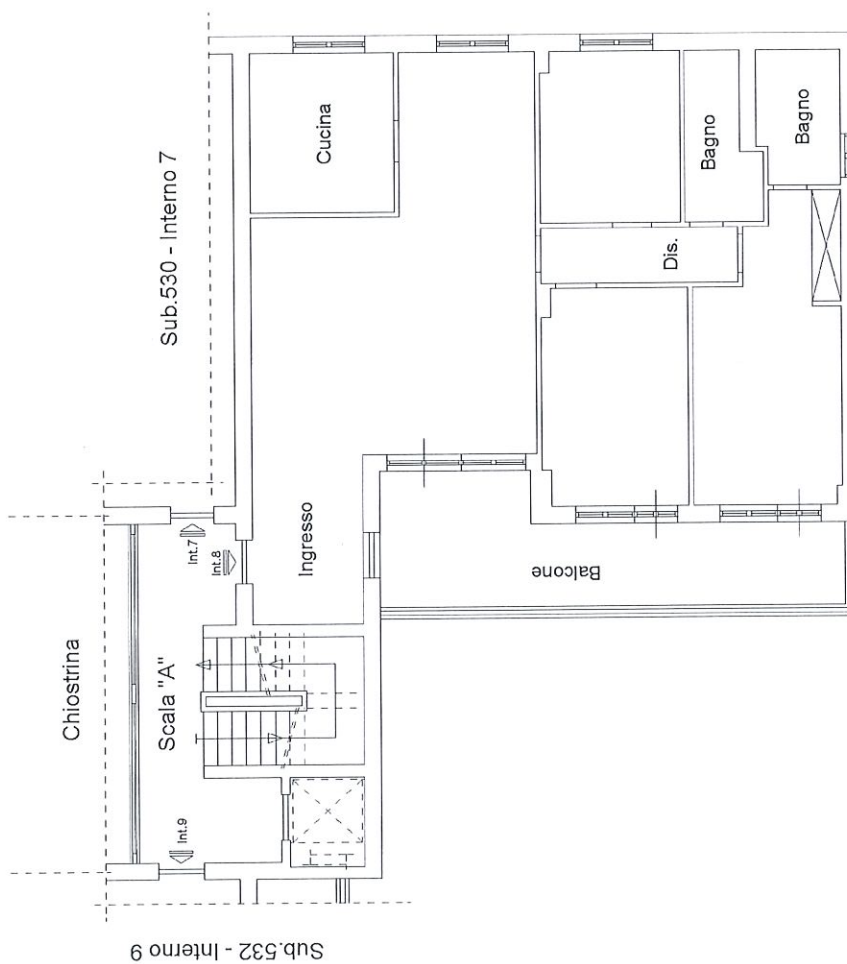
Planimetria n. 1
Scala 1:100

Ultima planimetria in atti

Data: 15/04/2021 - n. T68900 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Piano Terzo
Abitazione Scala A Interno 8
Interna 2,70



Part.lla 811

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 531 ->
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 3 interno: 8 scala: A;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.40.01

Segue

Visura n.: T259597 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 531

INTESTATO

I	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 14/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	531	5		A/2	6	5,5 vani	Totale: 139 m ² Totale escluse aree scoperte**: 132 m ²	Euro 1.888,94	VARIAZIONE del 13/04/2021 protocollo n. RM0139044 in atti dal 14/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 65805.1/2021)
Indirizzo												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 3 interno: 8 scale: A;												
Annotazioni												
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	531	5		A/2	6	5,5 vani	Totale: 134 m ² Totale escluse aree scoperte**: 128 m ²	Euro 1.888,94	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124860 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58733.1/2021)
Indirizzo												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 3 interno: 8 scale: A;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.40.01 Segue

Visura n.: T259597 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	531	5		A/2	6	5,5 vani	Totale: 134 m ² Totale escluse aree scoperte*: 128 m ²	Euro 1.888,94	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0109952 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52028.1/2021)
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 3 interno: 8 scala: A;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0109952 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52028.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 18/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	31	5		A/2	6	5,5 vani	Totale: 134 m ² Totale escluse aree scoperte*: 128 m ²	Euro 1.888,94	VARIAZIONE del 18/03/2021 protocollo n. RM0105046 in atti dal 18/03/2021 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 49774.1/2021)
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 3 interno: 8 scala: A;												
Annotazioni: di studio: acquisizione planimetria												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.40.01 Fine

Visura n.: T259597 Pag: 4

Visura telematica

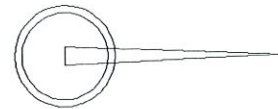
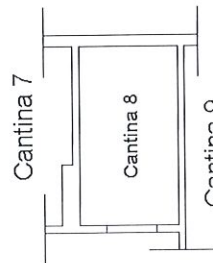
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma	Dichiarazione protocollo n. RM0142226ae1 16/04/2021	
	Comune di Roma Via Benedetto Croce	civ. 68-116
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 853 Particella: 870 Subalterno: 562	Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo: Geometri Prov. Roma	N. 9479
Planimetria Scheda n. 1 Scala 1:100		

Piano Interrato
Cantina n. 8 Scala A
H interna 2.90 m

Box Auto 4 - Scala B



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T350197 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 562 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 8 scala: A;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.19.03 Segue

Visura n.: T281830 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di ROMA (Codice: H501)	
Catasto Fabbricati		Provincia di ROMA	
		Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 562	
INTESTATO			
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
		ROMA	

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	562	5		C/2	9	3 m ²	Totale: 4 m ²	Euro 29,28	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 8 scala: A;												
Annotazioni												
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 31/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	562	5		C/2	9	3 m ²	Totale: 4 m ²	Euro 29,28	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/03/2021 protocollo n. RM0123591 in atti dal 31/03/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58193.1/2021)
Indirizzo												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 8 scala: A;												
Annotazioni												
di stadio: istanza cc 22433589.												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.19.03 Segue

Visura n.: T281830 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	853	870	562	562	5		C/2	9	3 m ²	Totale: 4 m ²	Euro 29,28
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 8 scala: A;											

Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110047 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52147.1/2021)

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110047 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52147.1/2021)		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	853	373	62	62	5		C/2	9	3 m ²	Totale: 4 m ²	Euro 29,28
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 8 scala: A;											

Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.19.03 Segue

Visura n.: T281830 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	853	373	62	5	Zona	C/2	9	3 m ²	Catastale	Euro 29,28 L. 56.700

Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 8 scala: A;
Notifica: - , Partita: 2269970 Mod.58 -

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	853	373	62	5	Zona	C/2	9	3 m ²	Catastale	L. 122

Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 8 scala: A;
Notifica: - , Partita: 2269970 Mod.58 -

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI	02070800582	(1) Proprietà per 1/1 fino al 22/03/2021

DATI DERIVANTI DA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRARENDITA (n. 38266.1/2020)

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)		
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)		(1) Proprietà fino al 11/09/1986

DATI DERIVANTI DA

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.19.03 Fine

Visura n.: T281830 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 853

Particella: 870

Subalterno: 644

Compilata da:

Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Roma

N. 9479

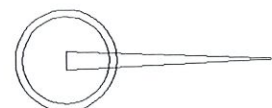
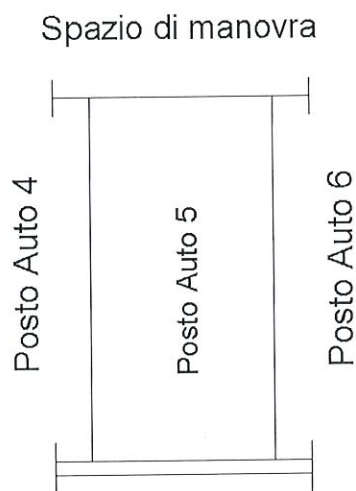
Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Interrato

Posto Auto Scoperto n.5



Ultima planimetria in atti

Data: 20/04/2021 - n. T60166 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.23.50 Segue

Visura n.: T284951 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 644

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	644	5		C/6	5	12 m²	Totale: 13 m²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo Annotazioni												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 5; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	644	5		C/6	5	12 m²	Totale: 13 m²	Euro 63,21	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124903 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58784.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 5;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.23.50 Segue

Visura n.: T284951 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		853	870	644	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110227 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52174.1/2021)
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S.I interno: 5;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in	ROMA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in	ROMA	02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110227 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52174.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA	02070800582	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in	ROMA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in	ROMA	02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		853	373	144	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati superficiali.
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S.I interno: 5;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.23.50 Segue

Visura n.: T284951 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	144	5	5	C/6	5	12 m²		Euro 63,21 L. 122.400
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 5;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	144	5	5	C/6	5	12 m²		L. 288
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 5;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)			

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PROG.E.IM. S.R.L. con sede in ROMA		(1) Proprieta' fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA			
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.23.50 - Fine

Visura n.: T284951 Pag: 4

Visura telematica

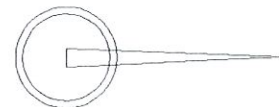
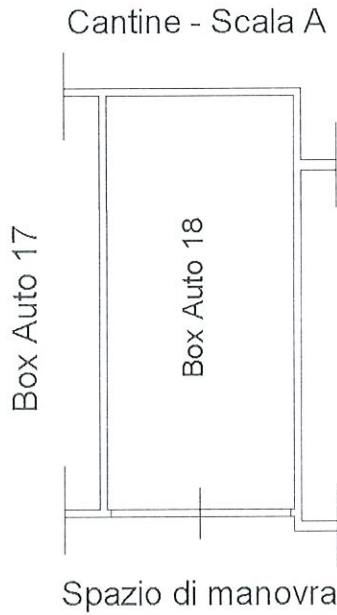
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
Comune di Roma	
Via Benedetto Croce	civ. 68-116
Identificativi Catastali:	Compilata da: Raparelli Roberto
Sezione: Foglio: 853	Iscritto all'albo: Geometri
Particella: 870	Prov. Roma
Subalterno: 630	N. 9479

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Interrato
Box Auto n.18 Scala A
H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.24.25 Segue

Visura n.: T285196 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di ROMA (Codice: H501)	
Catasto Fabbricati		Provincia di ROMA	
		Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 630	
INTESTATO			
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582* (1) Proprieta per 1/1

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	630	5		C/6	5	15 m ²	Totale: 16 m ²	Euro 79,02	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 18 scala: A;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	630	5		C/6	9	15 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 146,42	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124908 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58792.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 18 scala: A;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.24.25 Segue

Visura n.: T285196 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio 853	Particella 870	Sub 630	Zona Cens. 5	Micro Zona C/6	Classe 9	Consistenza 15 m ²	Superficie Catastale Totale: 17 m ²	Rendita Euro 146,42	
1										Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110203 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52175.1/2021)	
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 18 scala: A:											

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 22/03/2021	02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110203 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52175.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 19/10/1995	02070800582	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 11/09/1986	9	15 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 146,42	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 19/10/1995	
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)								

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio 853	Particella 373	Sub 130	Zona Cens. 5	Micro Zona C/6	Classe 9	Consistenza 15 m ²	Superficie Catastale Totale: 17 m ²	Rendita Euro 146,42	
1										Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 18 scala: A:											



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.24.25 Segue

Visura n.: T285196 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	130	5		C/6	9	15 m²		Euro 146,42 L. 283.500
Indirizzo Notifica											
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 18 scala: A: Partita 2269970 Mod.58 -											

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	130	5		C/6	9	15 m²		L. 744
Indirizzo Notifica											
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 18 scala: A: Partita 2269970 Mod.58 -											

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582	(1) Proprietà per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)			

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA		(1) Proprietà fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA			
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.24.25 Fine

Visura n.: T285196 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021

Comune di Roma
Via Benedetto Croce

civ. 68-116

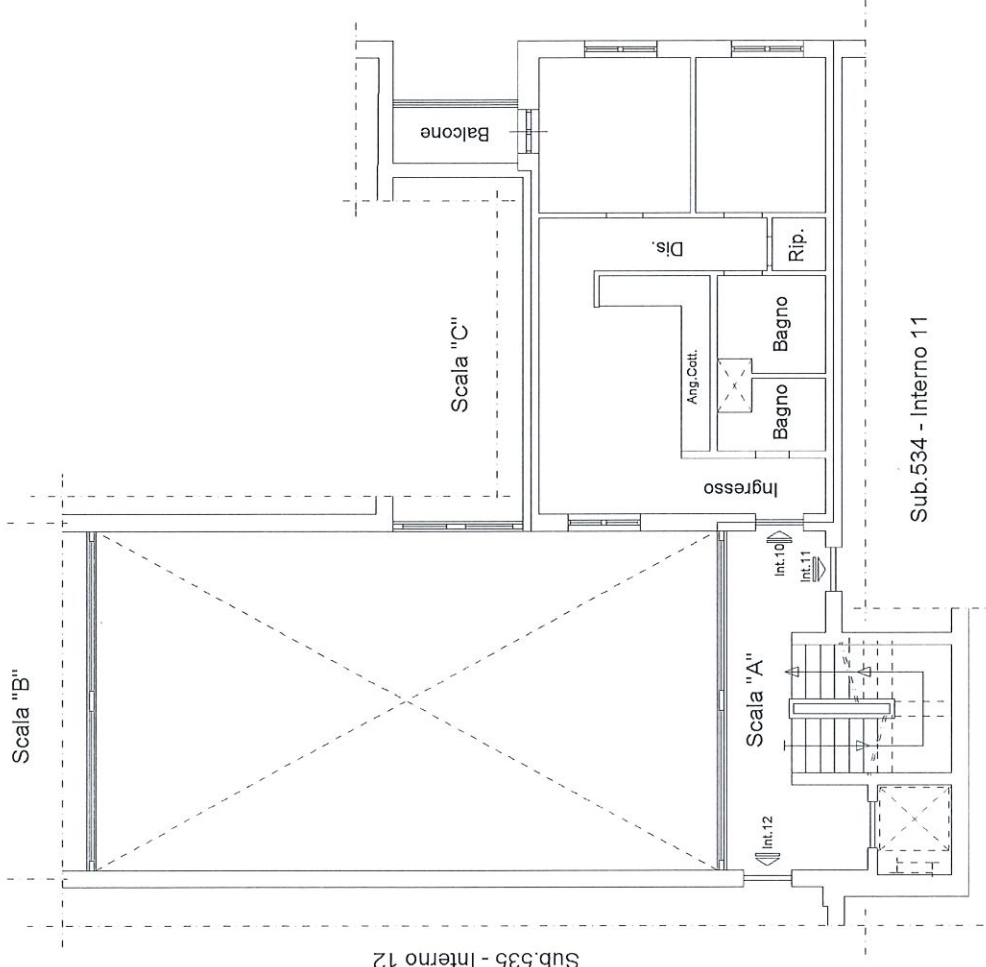
Identificativi Catastali:

Sezione: 853
Foglio: 870
Particella: 870
Subalterno: 533

Compilata da:
Raparelli Roberto
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Roma
N. 9479

Planimetria
Scala 1:100

Piano Quarto
Abitazione Scala A Interno 10
Scala B
Scala C
Scala D
Scala E
Scala F
Scala G
Scala H
Scala I
Scala J
Scala K
Scala L
Scala M
Scala N
Scala O
Scala P
Scala Q
Scala R
Scala S
Scala T
Scala U
Scala V
Scala W
Scala X
Scala Y
Scala Z
Scala AA
Scala AB
Scala AC
Scala AD
Scala AE
Scala AF
Scala AG
Scala AH
Scala AI
Scala AJ
Scala AK
Scala AL
Scala AM
Scala AN
Scala AO
Scala AP
Scala AQ
Scala AR
Scala AS
Scala AT
Scala AU
Scala AV
Scala AW
Scala AX
Scala AY
Scala AZ
Scala BA
Scala BB
Scala BC
Scala BD
Scala BE
Scala BF
Scala BG
Scala BH
Scala BI
Scala BJ
Scala BK
Scala BL
Scala BM
Scala BN
Scala BO
Scala BP
Scala BQ
Scala BR
Scala BS
Scala BT
Scala BU
Scala BV
Scala BW
Scala BX
Scala BY
Scala BZ
Scala CA
Scala CB
Scala CC
Scala CD
Scala CE
Scala CF
Scala CG
Scala CH
Scala CI
Scala CJ
Scala CK
Scala CL
Scala CM
Scala CN
Scala CO
Scala CP
Scala CQ
Scala CR
Scala CS
Scala CT
Scala CU
Scala CV
Scala CW
Scala CX
Scala CY
Scala CZ
Scala DA
Scala DB
Scala DC
Scala DD
Scala DE
Scala DF
Scala DG
Scala DH
Scala DI
Scala DJ
Scala DK
Scala DL
Scala DM
Scala DN
Scala DO
Scala DP
Scala DQ
Scala DR
Scala DS
Scala DT
Scala DU
Scala DV
Scala DW
Scala DX
Scala DY
Scala DZ
Scala EA
Scala EB
Scala EC
Scala ED
Scala EE
Scala EF
Scala EG
Scala EH
Scala EI
Scala EJ
Scala EK
Scala EL
Scala EM
Scala EN
Scala EO
Scala EP
Scala EQ
Scala ER
Scala ES
Scala ET
Scala EU
Scala EV
Scala EW
Scala EX
Scala EY
Scala EZ
Scala FA
Scala FB
Scala FC
Scala FD
Scala FE
Scala FF
Scala FG
Scala FH
Scala FI
Scala FJ
Scala FK
Scala FL
Scala FM
Scala FN
Scala FO
Scala FP
Scala FQ
Scala FR
Scala FS
Scala FT
Scala FU
Scala FV
Scala FW
Scala FX
Scala FY
Scala FZ
Scala GA
Scala GB
Scala GC
Scala GD
Scala GE
Scala GF
Scala GG
Scala GH
Scala GI
Scala GJ
Scala GK
Scala GL
Scala GM
Scala GN
Scala GO
Scala GP
Scala GQ
Scala GR
Scala GS
Scala GT
Scala GU
Scala GV
Scala GW
Scala GX
Scala GY
Scala GZ
Scala HA
Scala HB
Scala HC
Scala HD
Scala HE
Scala HF
Scala HG
Scala HH
Scala HI
Scala HJ
Scala HK
Scala HL
Scala HM
Scala HN
Scala HO
Scala HP
Scala HQ
Scala HR
Scala HS
Scala HT
Scala HU
Scala HV
Scala HW
Scala HX
Scala HY
Scala HZ
Scala IA
Scala IB
Scala IC
Scala ID
Scala IE
Scala IF
Scala IG
Scala IH
Scala II
Scala IJ
Scala IK
Scala IL
Scala IM
Scala IN
Scala IO
Scala IP
Scala IQ
Scala IR
Scala IS
Scala IT
Scala IU
Scala IV
Scala IW
Scala IX
Scala IY
Scala IZ
Scala JA
Scala JB
Scala JC
Scala JD
Scala JE
Scala JF
Scala JG
Scala JH
Scala JI
Scala JJ
Scala JK
Scala JL
Scala JM
Scala JN
Scala JO
Scala JP
Scala JQ
Scala JR
Scala JS
Scala JT
Scala JU
Scala JV
Scala JW
Scala JX
Scala JY
Scala JZ
Scala KA
Scala KB
Scala KC
Scala KD
Scala KE
Scala KF
Scala KG
Scala KH
Scala KI
Scala KJ
Scala KK
Scala KL
Scala KM
Scala KN
Scala KO
Scala KP
Scala KQ
Scala KR
Scala KS
Scala KT
Scala KU
Scala KV
Scala KW
Scala KX
Scala KY
Scala KZ
Scala LA
Scala LB
Scala LC
Scala LD
Scala LE
Scala LF
Scala LG
Scala LH
Scala LI
Scala LJ
Scala LK
Scala LL
Scala LM
Scala LN
Scala LO
Scala LP
Scala LQ
Scala LR
Scala LS
Scala LT
Scala LU
Scala LV
Scala LW
Scala LX
Scala LY
Scala LZ
Scala MA
Scala MB
Scala MC
Scala MD
Scala ME
Scala MF
Scala MG
Scala MH
Scala MI
Scala MJ
Scala MK
Scala ML
Scala MM
Scala MN
Scala MO
Scala MP
Scala MQ
Scala MR
Scala MS
Scala MT
Scala MU
Scala MV
Scala MW
Scala MX
Scala MY
Scala MZ
Scala NA
Scala NB
Scala NC
Scala ND
Scala NE
Scala NF
Scala NG
Scala NH
Scala NI
Scala NJ
Scala NK
Scala NL
Scala NM
Scala NN
Scala NO
Scala NP
Scala NQ
Scala NR
Scala NS
Scala NT
Scala NU
Scala NV
Scala NW
Scala NX
Scala NY
Scala NZ
Scala OA
Scala OB
Scala OC
Scala OD
Scala OE
Scala OF
Scala OG
Scala OH
Scala OI
Scala OJ
Scala OK
Scala OL
Scala OM
Scala ON
Scala OO
Scala OP
Scala OQ
Scala OR
Scala OS
Scala OT
Scala OU
Scala OV
Scala OW
Scala OX
Scala OY
Scala OZ
Scala PA
Scala PB
Scala PC
Scala PD
Scala PE
Scala PF
Scala PG
Scala PH
Scala PI
Scala PJ
Scala PK
Scala PL
Scala PM
Scala PN
Scala PO
Scala PP
Scala PQ
Scala PR
Scala PS
Scala PT
Scala PU
Scala PV
Scala PW
Scala PX
Scala PY
Scala PZ
Scala QA
Scala QB
Scala QC
Scala QD
Scala QE
Scala QF
Scala QG
Scala QH
Scala QI
Scala QJ
Scala QK
Scala QL
Scala QM
Scala QN
Scala QO
Scala QP
Scala QQ
Scala QR
Scala QS
Scala QT
Scala QU
Scala QV
Scala QW
Scala QX
Scala QY
Scala QZ
Scala RA
Scala RB
Scala RC
Scala RD
Scala RE
Scala RF
Scala RG
Scala RH
Scala RI
Scala RJ
Scala RK
Scala RL
Scala RM
Scala RN
Scala RO
Scala RP
Scala RQ
Scala RR
Scala RS
Scala RT
Scala RU
Scala RV
Scala RW
Scala RX
Scala RY
Scala RZ
Scala SA
Scala SB
Scala SC
Scala SD
Scala SE
Scala SF
Scala SG
Scala SH
Scala SI
Scala SJ
Scala SK
Scala SL
Scala SM
Scala SN
Scala SO
Scala SP
Scala SQ
Scala SR
Scala SS
Scala ST
Scala SU
Scala SV
Scala SW
Scala SX
Scala SY
Scala SZ
Scala TA
Scala TB
Scala TC
Scala TD
Scala TE
Scala TF
Scala TG
Scala TH
Scala TI
Scala TJ
Scala TK
Scala TL
Scala TM
Scala TN
Scala TO
Scala TP
Scala TQ
Scala TR
Scala TS
Scala TT
Scala TU
Scala TV
Scala TW
Scala TX
Scala TY
Scala TZ
Scala UA
Scala UB
Scala UC
Scala UD
Scala UE
Scala UF
Scala UG
Scala UH
Scala UI
Scala UJ
Scala UK
Scala UL
Scala UM
Scala UN
Scala UO
Scala UP
Scala UQ
Scala UR
Scala US
Scala UT
Scala UY
Scala UZ
Scala VA
Scala VB
Scala VC
Scala VD
Scala VE
Scala VF
Scala VG
Scala VH
Scala VI
Scala VJ
Scala VK
Scala VL
Scala VM
Scala VN
Scala VO
Scala VP
Scala VQ
Scala VR
Scala VS
Scala VT
Scala VU
Scala VV
Scala VW
Scala VX
Scala VY
Scala VZ
Scala WA
Scala WB
Scala WC
Scala WD
Scala WE
Scala WF
Scala WG
Scala WH
Scala WI
Scala WJ
Scala WK
Scala WL
Scala WM
Scala WN
Scala WO
Scala WP
Scala WQ
Scala WR
Scala WS
Scala WT
Scala WU
Scala WV
Scala WW
Scala WX
Scala WY
Scala WZ
Scala XA
Scala XB
Scala XC
Scala XD
Scala XE
Scala XF
Scala XG
Scala XH
Scala XI
Scala XJ
Scala XK
Scala XL
Scala XM
Scala XN
Scala XO
Scala XP
Scala XQ
Scala XR
Scala XS
Scala XT
Scala XU
Scala XV
Scala XW
Scala XX
Scala XY
Scala XZ
Scala YA
Scala YB
Scala YC
Scala YD
Scala YE
Scala YF
Scala YG
Scala YH
Scala YI
Scala YJ
Scala YK
Scala YL
Scala YM
Scala YN
Scala YO
Scala YP
Scala YQ
Scala YR
Scala YS
Scala YT
Scala YU
Scala YV
Scala YW
Scala YX
Scala YZ
Scala ZA
Scala ZB
Scala ZC
Scala ZD
Scala ZE
Scala ZF
Scala ZG
Scala ZH
Scala ZI
Scala ZJ
Scala ZK
Scala ZL
Scala ZM
Scala ZN
Scala ZO
Scala ZP
Scala ZQ
Scala ZR
Scala ZS
Scala ZT
Scala ZU
Scala ZV
Scala ZW
Scala ZX
Scala ZY
Scala ZZ



Ultima planimetria in atti



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.40.29 Segue

Visura n.: T259819 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di ROMA (Codice: H501)	
Catasto Fabbricati		Provincia di ROMA	
		Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 533	
INTESTATO			
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		02070800582* (1) Proprieta' per 1/1

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	533	5		A/2	6	4,5 vani	Totale: 65 m ² Totale escluse aree scoperte**.: 64 m ²	Euro 1.545,50	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo		VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 4 interno: 10 scala: A;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	533	5		A/2	6	4,5 vani	Totale: 63 m ² Totale escluse aree scoperte**.: 62 m ²	Euro 1.545,50	VARIAZIONE: TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124849 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58718.1/2021)
Indirizzo		VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 4 interno: 10 scala: A;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.40.29 Segue

Visura n.: T259819 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
1	Urbana	853	870	533	5	Zona	A/2	6	4,5 vani	Catastale Totale: 63 m ² Totale escluse aree scoperte**: 62 m ²	Euro 1.545,50	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0109958 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52030.1/2021)	
Indirizzo , VIA BENEDETTO CROCE n. 68 piano: 4 interno: 10 scala: A;													
Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)													

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI											
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in											
ROMA												
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0109958 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52030.1/2021)												

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI											
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in											
ROMA												
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)												

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI											
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in											
ROMA												
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.40.29 Segue

Visura n.: T259819 Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	853	373	33	Cens. 5	Zona	A/2	6	4,5 vani	Catastale Totale: 63 m ² Totale escluse aree scoperte** : 62 m ²	Euro 1.545,50	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 piano: 4 interno: 10 scala: A;												
Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/11/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	853	373	33	Cens. 5	Zona	A/2	6	4,5 vani	Catastale	Euro 1.545,50	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/11/2012 protocollo n. RM1065432 in atti dal 02/11/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 124414.1/2012)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 piano: 4 interno: 10 scala: A;												
Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	853	373	33	Cens. 5	Zona	A/2	6	4,5 vani	Catastale	Euro 1.545,50	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 07/12/2011 protocollo n. RM1387851 in atti dal 07/12/2011 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 190374.1/2011)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 piano: 4 interno: 10 scala: A;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.40.29 Segue

Visura n.: T259819 Pag: 4

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	33	5		A/2	6	1,5 vani		Euro 515,17 L. 997.500
Indirizzo Notifica - , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 4 interno: 10 scala: A; Partita 2269970 Mod.58 -											

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	33	5		A/2	6	1,5 vani		L. 1.860
Indirizzo Notifica - , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 4 interno: 10 scala: A; Partita 2269970 Mod.58 -											

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0400029 in atti dal 20/11/2020 Rogante: DE LEO Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38265.1/2020)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			(1) Proprieta` fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM1478647 Voltura in atti dal 02/12/2010 Repertorio n.: 129914 Rogante: DR D CO ZECCA Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA Volume: 36303 n: 1 del 01/10/1986 COMPRAVENDITA (n. 138288.1/1986)				

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PROG.E.IM. S.R.L. con sede in ROMA			(1) Proprieta` fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)				



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.40.29 Fine

Visura n.: T259819 Pag: 5

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 853

Particella: 870

Subalterno: 560

Compilata da:
Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Roma

N. 9479

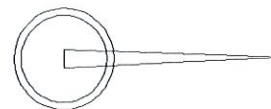
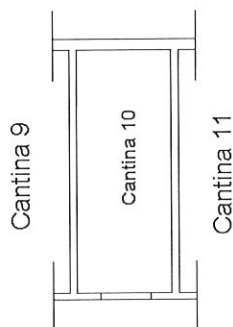
Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Interrato
Cantina n. 10 Scala A
H interna 2.90 m

Box Auto 3 - Scala B



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T350194 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 560 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 10 scala: A;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.18.36 Segue

Visura n.: T281563 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 560

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	560	5		C/2	9	5 m ²	Totale: 5 m ²	Euro 48,81	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 10 scala: A;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 31/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	560	5		C/2	9	5 m ²	Totale: 6 m ²	Euro 48,81	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/03/2021 protocollo n. RM0123553 in atti dal 31/03/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58161.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 10 scala: A;												
Annotazioni di studio: istanza cc 22433560.												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.18.36 Segue

Visura n.: T281563 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		853	870	560	5		C/2	9	5 m ²	Totale: 6 m ²	Euro 48,81	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110036 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52142.1/2021)
Indirizzo												

, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 10 scala: A;

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110036 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52142.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		853	373	60	5		C/2	9	5 m ²	Totale: 6 m ²	Euro 48,81	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo												

VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 10 scala: A;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.18.36 Segue

Visura n.: T281563 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	60	5		C/2	9	5 m ²		Euro 48,81 L. 94.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo Notifica												
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 10 scala: A;												
		Partita		2269970		Mod.58						

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	60	5		C/2	9	5 m ²		L. 204	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo Notifica												
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 10 scala: A;												
		Partita		2269970		Mod.58						

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582	(1) Proprietà per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)			

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA		(1) Proprietà fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA			
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.18.36 Fine

Visura n.: T281563 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 853

Particella: 870

Subalterno: 616

Compilata da:

Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Roma

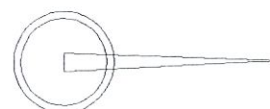
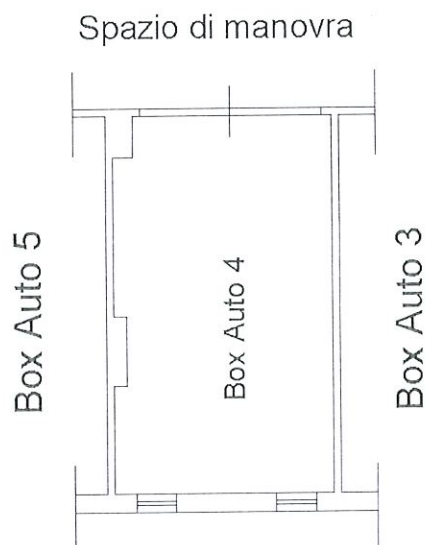
N. 9479

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Interrato
Box Auto n.4 Scala A
H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T375339 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 616 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 4 scala: A;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.36.28

Visura n.: T257901 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 616

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	616	5		C/6	9	17 m²	Totale: 17 m²	Euro 165,94	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo Annotazioni												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 4 scala: A; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	616	5		C/6	9	17 m²	Totale: 18 m²	Euro 165,94	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124885 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58763.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 4 scala: A;												

Visura storica per immobile

Visura n.: T257901 Pag: 2

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.36.28 Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio 853	Particella 870	Sub 616	Zona Cens. 5	Micro Zona C/6	Classe 9	Consistenza 17 m ²		Superficie Catastale Totale: 18 m ²
1										Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110174 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52008.1/2021)
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 4 scala: A;										

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110174 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52008.1/2021)		
1			02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA		
1			02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA		
1			02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio 853	Particella 373	Sub 116	Zona Cens. 5	Micro Zona C/6	Classe 9	Consistenza 17 m ²		Superficie Catastale Totale: 18 m ²
1										Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 4 scala: A;										



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.36.29 Segue

Visura n.: T257901 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	116	5		C/6	9	17 m ²		Euro 165,94 L. 321.300	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo		, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 4 scala: A;										
Notifica		-		Partita		2269970		Mod.58		-		

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	116	5		C/6	9	17 m ²		L. 843	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo		, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 4 scala: A;										
Notifica		-		Partita		2269970		Mod.58		-		

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)		

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	PROG.E.IM. S.R.L. con sede in ROMA			
1	PROG.E.IM. S.R.L. con sede in ROMA			(1) Proprieta' fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.36.29 Fine

Visura n.: T257901 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021
Comune di Roma
Via Benedetto Croce

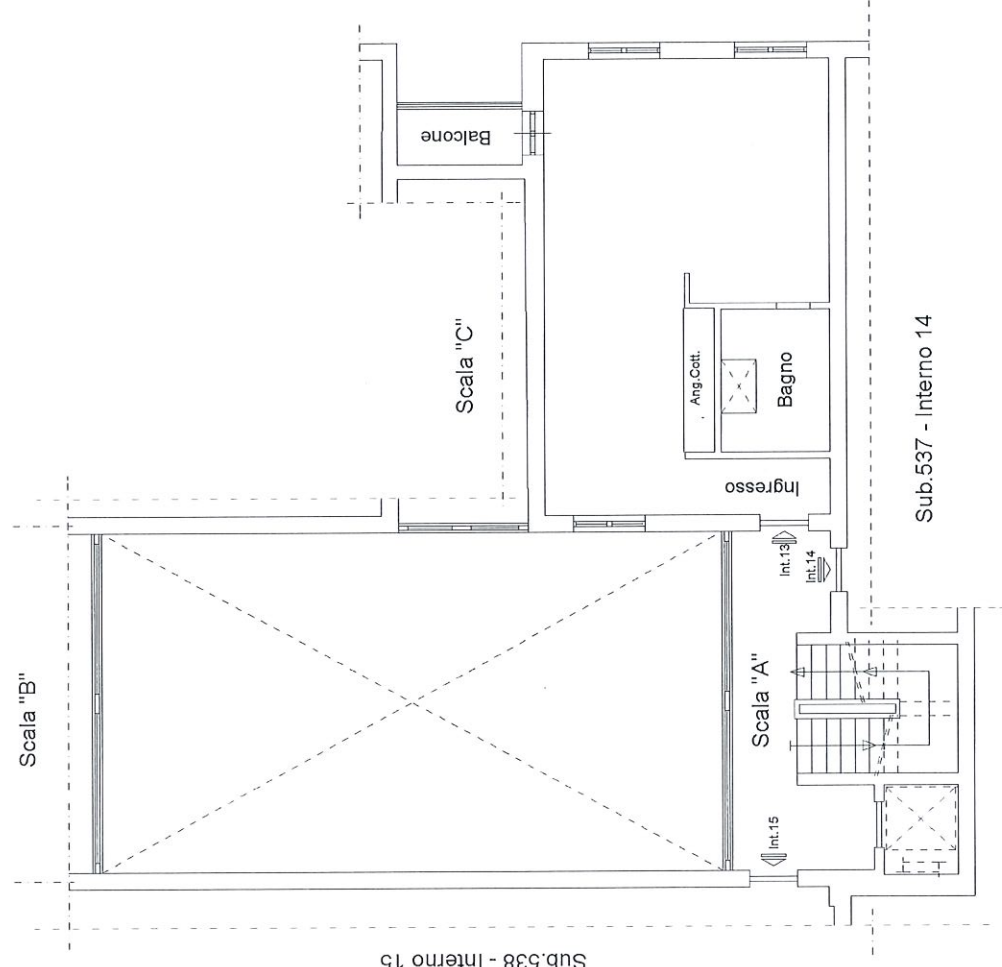
civ. 68-116

Identificativi Catastali:
Sezione: 853
Foglio: 870
Particella: 870
Subalterno: 536

Compiata da:
Riparelli Roberto
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Roma
N. 9479

Planimetria
Scala 1:100

Piano Quinto
Abitazione Scala A Interno 13
Interna 2,70



Sub.537 - Interno 14

Sub.538 - Interno 15



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 536 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 5 interno: 13 scala: A;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.15.22 Segue

Visura n.: T279549 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di ROMA (Codice: H501)	
Catasto Fabbricati		Provincia di ROMA	
		Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 536	
INTESTATO			
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		02070800582* (1) Proprieta` per 1/1
		ROMA	

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	536	5		A/2	6	1,5 vani	Totale: 65 m ² Totale escluse aree scoperte**.: 64 m ²	Euro 515,17	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo		VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 5 interno: 13 scale: A;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	536	5		A/2	6	1,5 vani	Totale: 68 m ² Totale escluse aree scoperte**.: 67 m ²	Euro 515,17	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124849 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58718.1/2021)
Indirizzo		, VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 5 interno: 13 scale: A;										



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.15.22 Segue

Visura n.: T279549 Pag: 2

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	536	5		A/2	6	1,5 vani	Totale: 68 m ² Totale escluse aree scoperte**: 67 m ²	Euro 515,17	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0109966 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52129.1/2021)
Indirizzo , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 5 interno: 13 scala: A:												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0109966 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52129.1/2021)			

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)			

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)			



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.15.22 Segue

Visura n.: T279549 Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	853	373	36	5		A/2	6	1,5 vani	Totale: 68 m ² Totale escluse aree scoperte**: 67 m ²	Euro 515,17
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 5 interno: 13 scala: A;											
Notifica: -											

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	853	373	36	5		A/2	6	1,5 vani		Euro 515,17 L. 997.500
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 5 interno: 13 scala: A;											
Notifica: -											

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	853	373	36	5		A/2	6	1,5 vani		L. 1.860
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 5 interno: 13 scala: A;											
Notifica: -											

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA	ROMA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI	Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1					02070800582	(1) Proprietà per 1/1 fino al 22/03/2021



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.15.22 Fine
Visura n.: T279549 Pag: 4

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA		(1) Proprieta' fino al 11/09/1986

DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

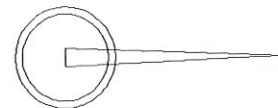
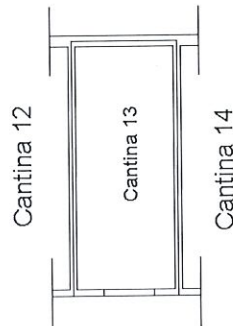
Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
Comune di Roma	
Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Raparelli Roberto
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 853	Prov. Roma N. 9479
Particella: 870	
Subalterno: 557	

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Interrato
Cantina n. 13 Scala A
H interna 2.90 m

Box Auto 2 - Scala B



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T341578 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.16.39 Segue

Visura n.: T280362 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 557

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta per 1/1
---	---	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	870	557	5		C/2	9	5 m ²	Totale: 5 m ²	Euro 48,81
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 13 scala: A;											
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 31/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	870	557	5		C/2	9	5 m ²	Totale: 6 m ²	Euro 48,81
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 13 scala: A;											
Annotazioni di studio: istanza cc 22433546.											



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.16.39 Segue

Visura n.: T280362 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	853	870	557	557	5		C/2	9	5 m ²	Totale: 6 m ²	Euro 48,81
Indirizzo . VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13 scala: A;											

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 22/03/2021	protocollo n. RM0110029	in atti dal 23/03/2021	Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52139.1/2021)	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1	fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA								

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995	protocollo n. RM0181397	in atti dal 12/05/2021	Rogante: PIAZZA Sede: ROMA	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1	Registrazione: PU Sede: ROMA
DATI DERIVANTI DA								

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986	protocollo n. RM0161421	in atti dal 28/04/2021	Rogante: PIAZZA Sede: ROMA	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1	fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA								

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	853	373	57	57	5		C/2	9	5 m ²	Totale: 6 m ²	Euro 48,81
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13 scala: A;											

Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110029 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52139.1/2021)

Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.16.39 Segue

Visura n.: T280362 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	57	5		C/2	9	5 m ²		Euro 48,81 L. 94.500
Indirizzo - , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13 scala: A1											
Notifica - , Partita 2269970 Mod.58 -											

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	57	5		C/2	9	5 m ²		L. 204
Indirizzo - , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13 scala: A1											
Notifica - , Partita 2269970 Mod.58 -											

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)				

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA			(1) Proprieta' fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.16.39 Fine

Visura n.: T280362 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 853

Particella: 870

Subalterno: 636

Compilata da:
Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Roma

N. 9479

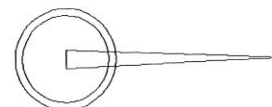
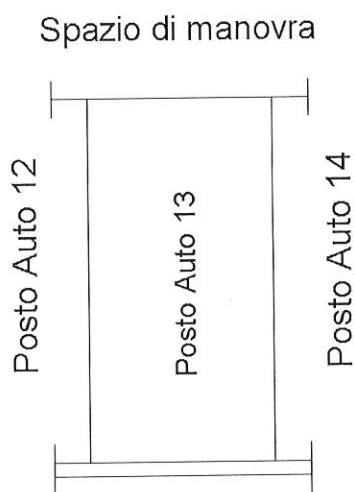
Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Interrato

Posto Auto Scoperto n.13



Ultima planimetria in atti

Data: 20/04/2021 - n. T45439 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 20/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 636 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 13;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.27.21 Segue

Visura n.: T287208 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di ROMA (Codice: H501)	
Catasto Fabbricati		Provincia di ROMA	
		Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 636	
INTESTATO			
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		02070800582* (1) Proprieta' per 1/1
		ROMA	

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	636	5		C/6	5	12 m²	Totale: 13 m²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo										VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 13;		
Annotazioni										classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)		

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	636	5		C/6	5	12 m²	Totale: 13 m²	Euro 63,21	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124908 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58792.1/2021)
Indirizzo										, VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 13;		



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.27.21 Segue

Visura n.: T287208 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	853	870	636	5	5	C/6	5	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110215 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52182.1/2021)
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13;											

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110215 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52182.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA di 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	853	373	136	5	5	C/6	5	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13;											



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.27.21 Segue

Visura n.: T287208 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale
1		853	373	136	5		C/6	5	12 m ²		Euro 63,21 L. 122.400
Indirizzo Notifica											
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13; Partita 2269970 Mod.58 -											

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale
1		853	373	136	5		C/6	5	12 m ²		L. 288
Indirizzo Notifica											
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13; Partita 2269970 Mod.58 -											

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			02070800582	(1) Proprietà per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA					
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)					

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA				(1) Proprietà fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA					
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)					

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.27.21 Fine

Visura n.: T287208 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

67 0102 A000

Data: 15/04/2021 - n. T50076 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

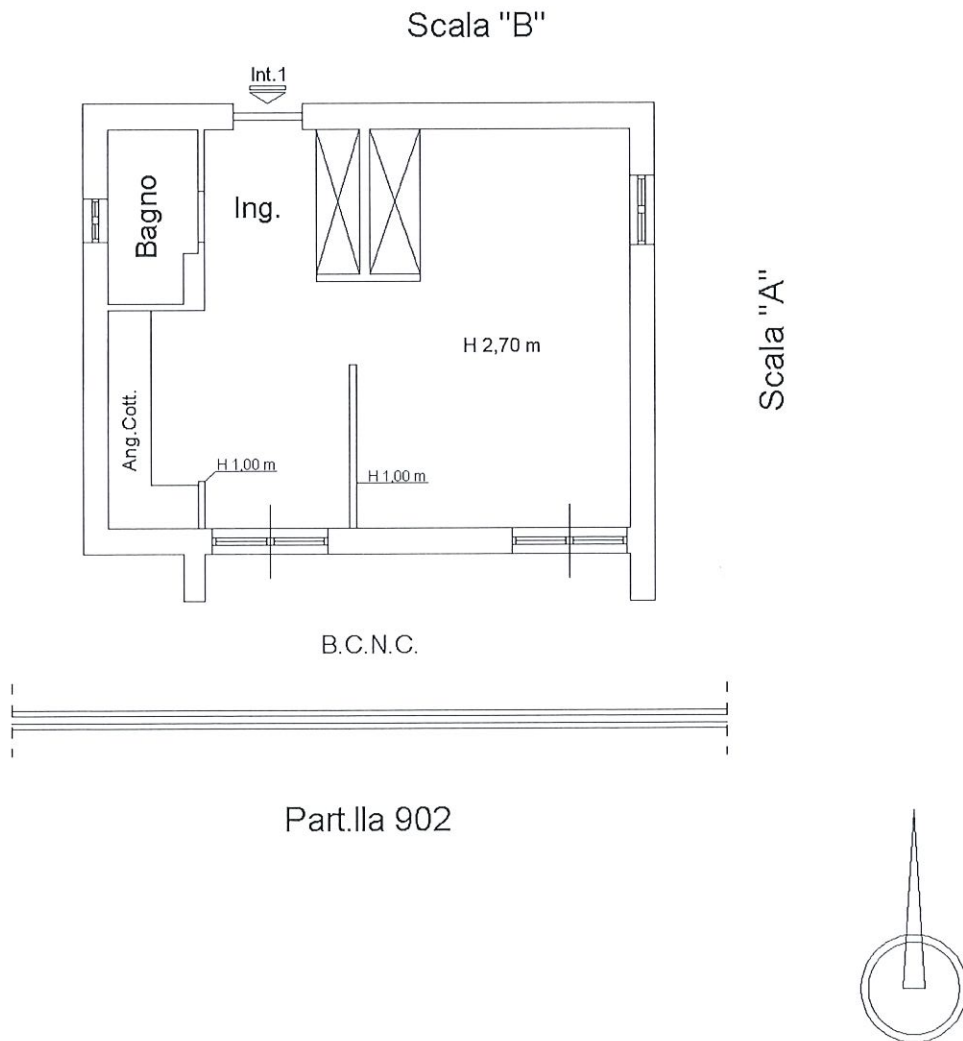
Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma	Dichiarazione protocollo n. RM013904 del 14/04/2021		
	Comune di Roma		
	Via Benedetto Croce	civ. 68-116	
	Identificativi Catastali:	Compilata da: Raparelli Roberto	
	Sezione: Foglio: 853	Iscritto all'albo: Geometri	
	Particella: 870	Prov. Roma	N. 9479
	Subalterno: 505		

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Terra

Abitazione Int.1 Scala "B"

H. interna 2,70 ml.



Ultima planimetria in atti

Data: 15/04/2021 - n. T50076 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 505 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 1 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.23.06 Segue

Visura n.: T251897 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di ROMA (Codice: H501)	
Catasto Fabbricati		Provincia di ROMA	
		Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 505	
INTESTATO			
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582* (1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliare dal 14/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	505	5		A/2	6	1,5 vani	Totale: 44 m ² Totale escluse aree scoperte*: 44 m ²	Euro 515,17	VARIAZIONE del 13/04/2021, protocollo n. RM0139041 in atti dal 14/04/2021 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 65803.1/2021)
Indirizzo		VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: I scala: B;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	505	5		A/2	6	1,5 vani	Totale: 48 m ² Totale escluse aree scoperte*: 48 m ²	Euro 515,17	Variazione del 22/03/2021, protocollo n. RM0109880 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51921.1/2021)
Indirizzo		, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: I scala: B;										



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.23.06 Segue

Visura n.: T251897 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0109880 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51921.1/2021)			

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)			

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita	
1		853	373	5	5		A/2	6	1,5 vani	Totale: 48 m ² Totale escluse aree scoperte** : 48 m ²	Euro 515,17	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: I scala: B;					Partita		2269970	Mod.58		-	
Notifica													

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	5	5		A/2	6	1,5 vani		Euro 515,17 L. 997.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo		VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: I scala: B;										



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.23.06 Fine

Visura n.: T251897 Pag: 3

Notifica		Partita		2269970		Mod.58		-				
Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986												
DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
N.	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Superficie Rendita	
1	Urbana	853	373	5	5		A/2	6	1,5 vani	L. 1.860		COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo										, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: I scala: B:		
Notifica		Partita		2269970		Mod.58		-				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582		(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021	
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI			
		Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)			

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)		(1) Proprieta' fino al 11/09/1986	
DATI DERIVANTI DA					

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma**

Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 853

Particella: 870

Subalterno: 583

Compilata da:
Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Roma

N. 9479

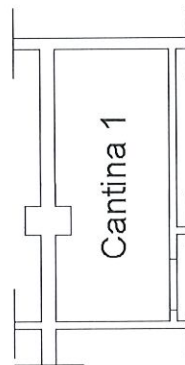
Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:100

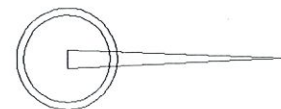
**Piano Interrato
Cantina n. 1 Scala B
H interna 2.90 m**

Box Auto 13



Box Auto 11

Cantina 2



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T359729 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 583 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 1 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.33.56 Segue

Visura n.: T256719 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 583

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	02070800582*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	583	5			C/2	9	5 m ²	Totale: 7 m ²	Euro 48,81	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo													
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 1 scala: B;													
Annotazioni													
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)													

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	583	5			C/2	9	5 m ²	Totale: 7 m ²	Euro 48,81	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128580 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60519.1/2021)
Indirizzo													
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 1 scala: A;													
Annotazioni													
di studio: istanza cc 22434297													



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.33.56 Segue

Visura n.: T256719 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		853	870	583	5		C/2	9	5 m ²	Totale: 7 m ²	Euro 48,81	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110108 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51982.1/2021)
Indirizzo , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 1 scala: A;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110108 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51982.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		853	373	83	5		C/2	9	5 m ²	Totale: 7 m ²	Euro 48,81	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 1 scala: B;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.33.56 Segue

Visura n.: T256719 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	83	5		C/2	9	5 m ²		Euro 48,81 L. 94.500
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: I scala: B;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	83	5		C/2	9	5 m ²		L. 204
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: I scala: B;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)				

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA			(1) Proprieta` fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.33.56 Fine

Visura n.: T256719 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

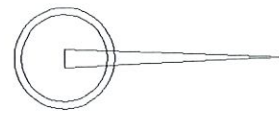
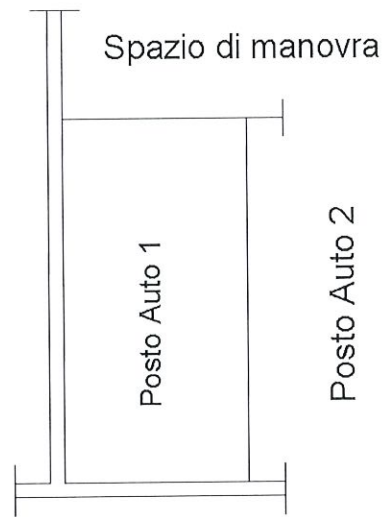
Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
Comune di Roma	
Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Raparelli Roberto
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 853	Prov. Roma N. 9479
Particella: 870	
Subalterno: 648	

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Interrato

Posto Auto Scoperto n.1



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 20/04/2021 - Comune di ROMA (R501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 648 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 1;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.29.16 Segue

Visura n.: T288439 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)	
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA	
	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 648	

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	02070800582*	(1) Proprietà per 1/1
---	---	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	648	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 1;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	648	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124903 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58784.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 1;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.29.16 Segue

Visura n.: T288439 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		853	870	648	5	5	C/6	5	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110238 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52200.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 1;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110238 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52200.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI						
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA						02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)								

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		853	373	148	5	5	C/6	5	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 1;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.29.16 Segue

Visura n.: T288439 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	148	5		C/6	5	12 m ²		Euro 63,21 L. 122.400
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 1;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	148	5		C/6	5	12 m ²		L. 288
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 1;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)				

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA			(1) Proprieta' fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.29.16 Fine

Visura n.: T288439 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

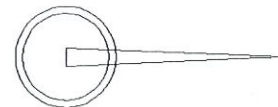
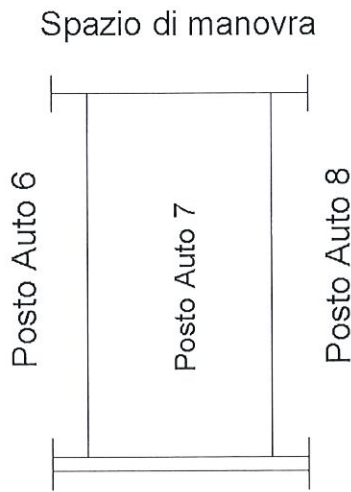
Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
Comune di Roma	
Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Raparelli Roberto
Sezione: Foglio: 853	Iscritto all'albo: Geometri
Particella: 870	Prov. Roma N. 9479
Subalterno: 642	

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Planimetria
scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Interrato

Posto Auto Scoperto n.7



Ultima planimetria in atti

Data: 20/04/2021 - n. T60164 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 20/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 642 -
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 7;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.29.47

Segue

Visura n.: T288774 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 642

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	642	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 7;												
Annotazioni												
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	642	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124903 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58784.1/2021)
Indirizzo												
, VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 7;												



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		853	870	642	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110224 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52203.1/2021)
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 7;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110224 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52203.1/2021)		
1			02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		
1			02070800582	(1) Proprieta' per 1/1

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)				
1					02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		853	373	142	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 7;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.29.47 Segue

Visura n.: T288774 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	142	5		C/6	5	12 m ²		Euro 63,21 L. 122.400
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 7;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	142	5		C/6	5	12 m ²		L. 288
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 7;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)				

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA			
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA			(1) Proprieta' fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.29.47 Fine

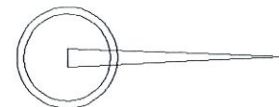
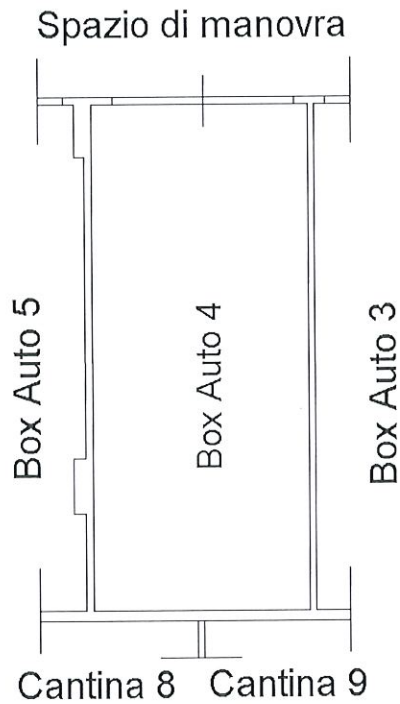
Visura n.: T288774 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma	Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
	Comune di Roma Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Planimetria scheda n. 1 Scala 1:100	Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 853 Particella: 870 Subalterno: 588	Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo: Geometri Prov. Roma N. 9479

Piano Interrato
Box Auto n. 4 Scala B
H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T359734 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 588 >
#01
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 4 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.47.26 Segue

Visura n.: T263308 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 588

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	588	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 22 m ²	Euro 214,74	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 4 scale: B;												
Annotazioni												
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	588	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 23 m ²	Euro 214,74	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128603 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60531.1/2021)
Indirizzo												
, VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 4 scale: B;												
Annotazioni												
di stadio: istanza cc 22434314.												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.47.27 Segue

Visura n.: T263308 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	853	870	588	588	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 23 m ²	Euro 214,74	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110119 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52052.1/2021)
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 4 scala: B;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110119 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52052.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in	ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in	ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in	ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA					02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)							

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	853	373	88	88	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 23 m ²	Euro 214,74	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 4 scala: B;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.47.27 Segue

Visura n.: T263308 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	88	5		C/6	9	22 m ²		Euro 214,74 L. 415.800
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 4 scala: B;											
Notifica: -											

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	88	5		C/6	9	22 m ²		L. 1.091
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 4 scala: B;											
Notifica: -											

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)				

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA			(1) Proprieta' fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.47.27 Fine

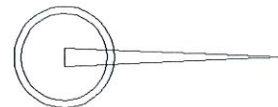
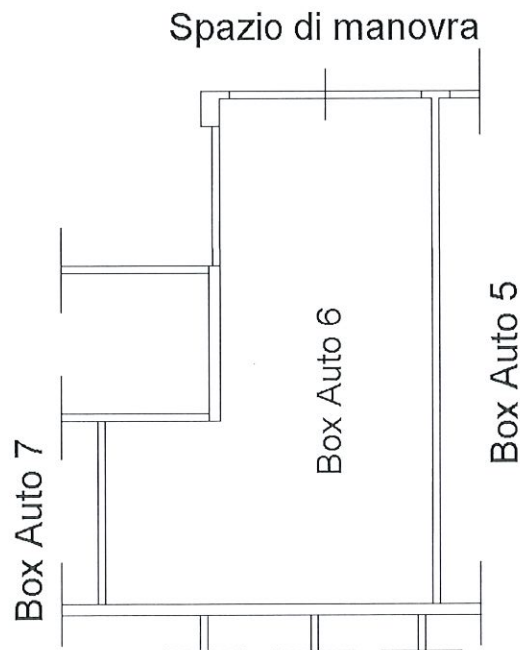
Visura n.: T263308 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma	Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021	
	Comune di Roma Via Benedetto Croce	civ. 68-116
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 853 Particella: 870 Subalterno: 590	Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo: Geometri Prov. Roma	N. 9479
Planimetria scheda n. 1	Scala 1:100	

Piano Interrato
Box Auto n. 6 Scala B
H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 28/08/2023 - n. T154368 - Richiedente: DBGDNC65D23H501A

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.47.58 Segue

Visura n.: T263593 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 590

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	590	5			C/6	9	26 m ²	Totale: 26 m ²	Euro 253,79	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 6 scala: B;													
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)													

Mappati Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	590	5			C/6	9	26 m ²	Totale: 27 m ²	Euro 253,79	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128593 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60529.1/2021)
Indirizzo . VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 6 scala: B;													
Annotazioni di studio: istanza cc 22434309.													



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.47.58 Segue

Visura n.: T263593 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	853	870	590	5	Zona	C/6	9	26 m ²	Catastale Totale: 27 m ²	Euro 253,79
Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110123 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52054.1/2021)											
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 6 scala: B;											

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in	ROMA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110123 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52054.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in	ROMA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	853	373	90	5	Zona	C/6	9	26 m ²	Catastale Totale: 27 m ²	Euro 253,79
Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.											
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 6 scala: B;											



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.47.58 Segue

Visura n.: T263593 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	90	5			C/6	9	26 m ²		Euro 253,79 L. 491.400
Indirizzo , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 6 scala: B;												
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-							

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	90	5			C/6	9	26 m ²		L. 1.289
Indirizzo , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 6 scala: B;												
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-							

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				DIRITTI E ONERI REALI	
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA				CODICE FISCALE 02070800582	
DATI DERIVANTI DA					(1) Proprietà per 1/1 fino al 22/03/2021	
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)						

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				DIRITTI E ONERI REALI	
1	PRO GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA				CODICE FISCALE	
DATI DERIVANTI DA					(1) Proprietà fino al 11/09/1986	
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)						

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.47.58 Fine

Visura n.: T263593 Pag: 4

Visura telematica

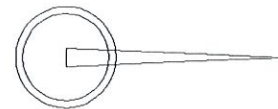
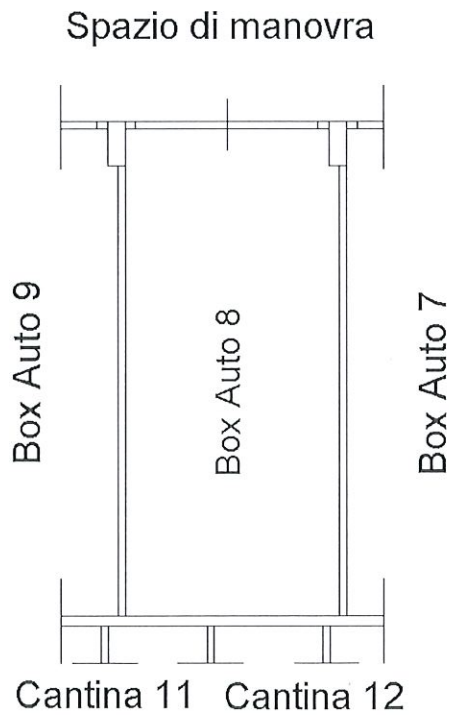
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
Comune di Roma	
Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Raparelli Roberto
Sezione:	Isritto all'albo: Geometri
Foglio: 853	Prov. Roma
Particella: 870	N. 9479
Subalterno: 592	

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Interrato
Box Auto n. 8 Scala B
H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.20 Segue

Visura n.: T265283 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)	
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA	
	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 592	

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	592	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 22 m ²	Euro 214,74	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 8 scala: B;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	592	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 24 m ²	Euro 214,74	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128701 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60599.1/2021)
Indirizzo , VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 8 scala: B;												
Annotazioni di studio: istanza cc 22434324.												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.20 Segue

Visura n.: T265283 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	592	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 24 m ²	Euro 214,74
Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110131 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52074.1/2021)											
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 8 scala: B;											

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110131 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52074.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	92	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 24 m ²	Euro 214,74
Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.											
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 8 scala: B;											



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.20 Segue

Visura n.: T265283 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		853	373	92	5		C/6	9	22 m ²		Euro 214,74 L. 415.800	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S.I interno: 8 scala: B;												
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-							

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		853	373	92	5		C/6	9	22 m ²		L. 1.091	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S.I interno: 8 scala: B;												
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-							

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				DIRITTI E ONERI REALI	
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA				CODICE FISCALE	
					02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)						

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				DIRITTI E ONERI REALI	
	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA				CODICE FISCALE	
						(1) Proprieta' fino al 1/09/1986
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)						

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.20 Fine

Visura n.: T265283 Pag: 4

Visura telematica

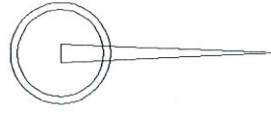
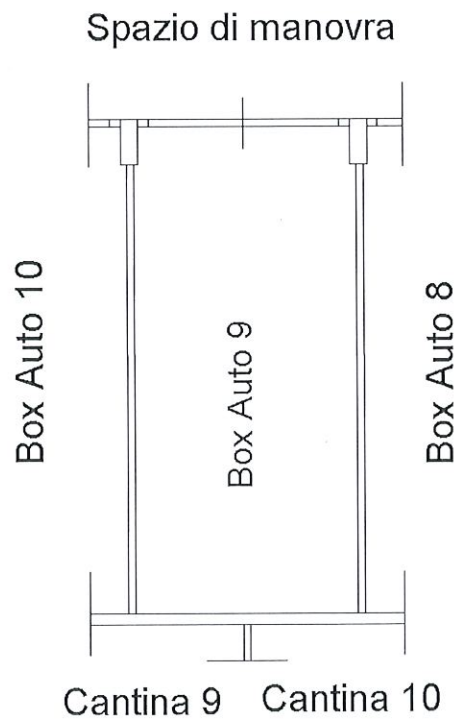
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
Comune di Roma	
Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Raparelli Roberto
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 853	Prov. Roma N. 9479
Particella: 870	
Subalterno: 593	

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Interrato
Box Auto n. 9 Scala B
H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T367133 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 593 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 9 scala: B;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.51.45 Segue

Visura n.: T265524 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 593
Catasto Fabbricati	

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	593	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 22 m ²	Euro 214,74	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 9 scala: B;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	593	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 23 m ²	Euro 214,74	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128603 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60531.1/2021)
Indirizzo . VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 9 scala: B;												
Annotazioni di studio: istanza cc 22434312.												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.51.45 Segue

Visura n.: T265524 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		853	870	593	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 23 m ²	Euro 214,74	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110132 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52075.1/2021)
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 9 scala: B;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110132 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52075.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22.179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		853	373	93	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 23 m ²	Euro 214,74	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 9 scala: B;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.51.45 Segue

Visura n.: T265524 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1	853	373	93	93	5	5	C/6	9	22 m ²		Euro 214,74 L. 415.800
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 9 scala: B;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1	853	373	93	93	5	5	C/6	9	22 m ²		L. 1.091
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 9 scala: B;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA					
1					02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA						
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)						

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA					
1						(1) Proprieta' fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA						
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)						

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.51.45 Fine

Visura n.: T265524 Pag: 4

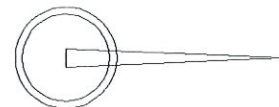
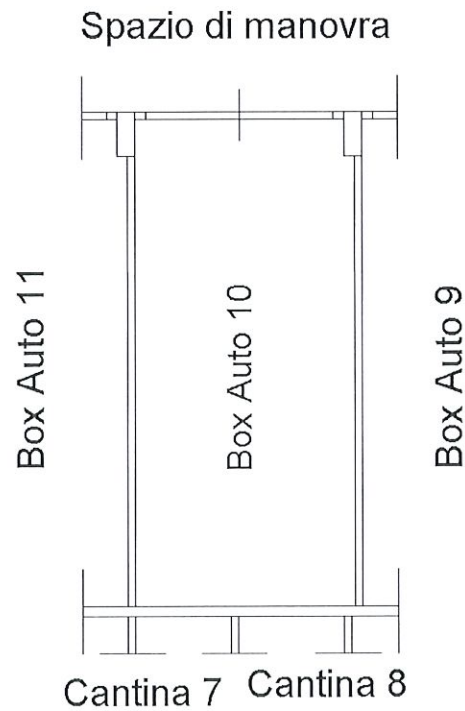
Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
Comune di Roma	
Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Raparelli Roberto
Sezione:	Isritto all'albo: Geometri
Foglio: 853	Prov. Roma N. 9479
Particella: 870	
Subalterno: 594	

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Interrato
Box Auto n. 10 Scala B
H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T361248 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 594 -
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 10 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.02 Segue

Visura n.: T265693 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 594

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	594	5		C/6	9	22 m²	Totale: 22 m²	Euro 214,74	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 10 scala: B;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	594	5		C/6	9	22 m²	Totale: 23 m²	Euro 214,74	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128701 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60599.1/2021)
Indirizzo , VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 10 scala: B;												
Annotazioni di stadio: istanza cc 22434326.												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.02 Segue

Visura n.: T265693 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	853	870	594	Cens. 5	Zona	C/6	9	22 m ²	Totale: 23 m ² Catastale	Euro 214,74

Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110134 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52078.1/2021)

Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 10 scala: B;

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in	ROMA		
1	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110134 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52078.1/2021)		02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 11/09/1986

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA		
1	RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		02070800582	(1) Proprieta` per 1/1

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in	ROMA		
1	RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 19/10/1995

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	853	373	94	Cens. 5	Zona	C/6	9	22 m ²	Totale: 23 m ² Catastale	Euro 214,74

Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 10 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.02 Segue

Visura n.: T265693 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	94	5		C/6	9	22 m ²		Euro 214,74 L. 415.800
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 10 scala: B;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	94	5		C/6	9	22 m ²		L. 1.091
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 10 scala: B;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1			02070800582	(1) Proprietà per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)				

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA			
1				(1) Proprietà fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.02 Fine

Visura n.: T265693 Pag: 4

Visura storica per immobile

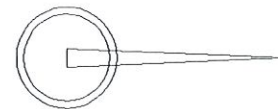
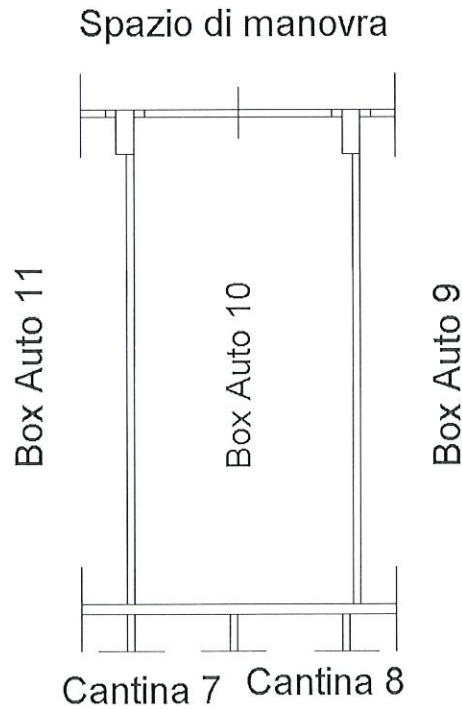
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma	Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
	Comune di Roma Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Planimetria Scheda n. 1 Scala 1:100	Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 853 Particella: 870 Subalterno: 595	Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo: Geometri Prov. Roma N. 9479

Piano Interrato
Box Auto n. ~~10~~ Scala B
H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T361249 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 595 ->
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 11 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.18 Segue

Visura n.: T265877 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di ROMA (Codice: H501)	
Catasto Fabbricati		Provincia di ROMA	
		Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 595	
INTESTATO			
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	595	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 22 m ²	Euro 214,74	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 11 scala: B:												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	595	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 23 m ²	Euro 214,74	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128593 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60529.1/2021)
Indirizzo . VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 11 scala: B:												
Annotazioni di studio: istanza cc 22434303.												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.18 Segue

Visura n.: T265877 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	853	870	595	5	5	C/6	9	22 m ²	22 m ²	Totale: 23 m ²	Euro 214,74	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110137 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52080.1/2021)
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: I1 scala: B;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 22/03/2021	02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110137 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52080.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 19/10/1995	02070800582	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA	Classe	Consistenza		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 11/09/1986	9	22 m ²	02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)						

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	853	373	95	95	5	C/6	9	22 m ²	22 m ²	Totale: 23 m ²	Euro 214,74	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: I1 scala: B;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.18 Segue

Visura n.: T265877 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	95	5		C/6	9	22 m ²		Euro 214,74 L. 415.800
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 11 scala: B;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	95	5		C/6	9	22 m ²		L. 1.091
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 11 scala: B;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA			
1	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)			(1) Proprieta' fino al 11/09/1986

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.18 Fine

Visura n.: T265877 Pag: 4

Visura telematica

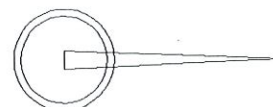
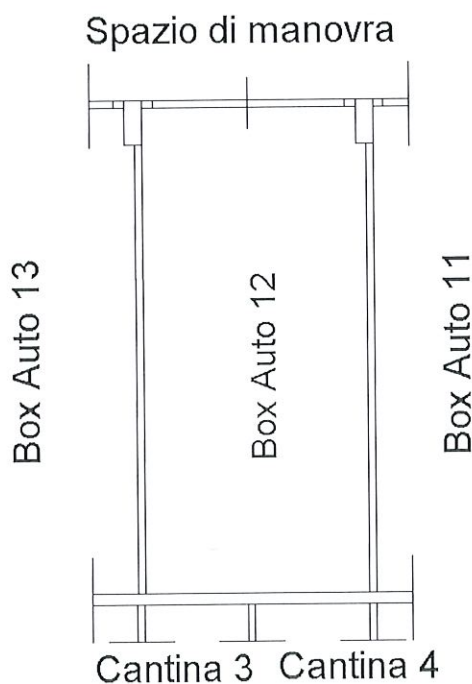
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
Comune di Roma	
Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Raparelli Roberto
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 853	Prov. Roma N. 9479
Particella: 870	
Subalterno: 596	

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Interrato
Box Auto n. 12 Scala B
H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T361250 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Simulazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 596 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 12 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.33 Segue

Visura n.: T266010 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)	
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA	
	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 596	

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	596	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 22 m ²	Euro 214,74	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 12 scala: B;											
Annotazioni	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	596	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 24 m ²	Euro 214,74	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128710 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60607.1/2021)
Indirizzo	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 12 scala: B;											
Annotazioni	di studio: istanza cc 22434342.											



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.33 Segue

Visura n.: T266010 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	596	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 24 m ²	Euro 214,74	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110138 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52081.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 12 scala: B;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110138 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52081.1/2021)		
1			02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sedc: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		
1			02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sedc: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		
1			02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	96	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 24 m ²	Euro 214,74	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 12 scala: B;												

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.33

Visura n.: T266010 Pag: 3

Segue

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	96	5		C/6	9	22 m ²		Euro 214,74 L. 415.800
Indirizzo Notifica											
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 12 scala: B; Partita 2269970 Mod.58 -											

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	96	5		C/6	9	22 m ²		L. 1.091
Indirizzo Notifica											
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 12 scala: B; Partita 2269970 Mod.58 -											

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA					
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA				02070800582	(1) Proprieta` per l/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA						
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)						

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	PRO GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA					
1	PRO GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA					(1) Proprieta` fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA						
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)						

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.52.34 Fine

Visura n.: T266010 Pag. 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 853

Particella: 870

Subalterno: 597

Compilata da:
Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Roma

N. 9479

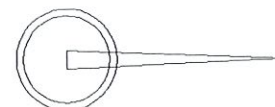
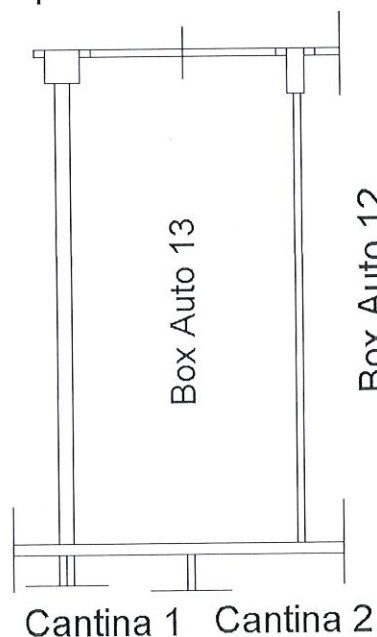
Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Interrato
Box Auto n. 13 Scala B
H interna 2.90 m

Spazio di manovra



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T367134 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 597 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 13 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.34.37 Segue

Visura n.: T257069 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 597

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	597	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 23 m ²	Euro 214,74	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo Annotazioni												
VIA BENEDETTO GROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 13 scala: B; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	597	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 25 m ²	Euro 214,74	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128703 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60604.1/2021)
Indirizzo Annotazioni												
VIA BENEDETTO GROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 13 scala: B; di studio: istanza cc 22434346.												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.34.37 Segue

Visura n.: T257069 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	597	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 25 m ²	Euro 214,74	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110141 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51991.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13 scala: B;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DEL 22/03/2021 protocollo n. RM0110141 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51991.1/2021)		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sedc: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sedc: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	97	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 25 m ²	Euro 214,74	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13 scala: B;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.34.37 Segue

Visura n.: T257069 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	97	5		C/6	9	22 m ²		Euro 214,74 L. 415.800	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo Notifica												
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13 scala: B; Partita 2269970 Mod.58 -												

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	97	5		C/6	9	22 m ²		L. 1.091	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo Notifica												
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 13 scala: B; Partita 2269970 Mod.58 -												

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI		
1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)		02070800582	(1) Proprieta' per l/1 fino al 22/03/2021

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI		
1	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)			(1) Proprieta' fino al 11/09/1986

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.34.37 Fine

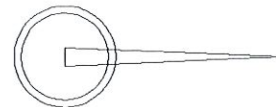
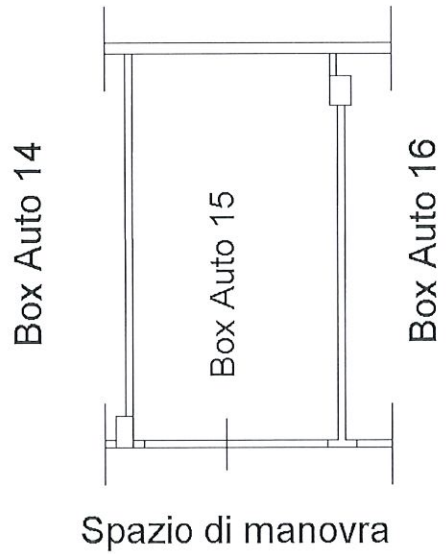
Visura n.: T257069 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma	Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
	Comune di Roma Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Planimetria Scheda n. 1 Scala 1:100	Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 853 Particella: 870 Subalterno: 599	Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo: Geometri Prov. Roma N. 9479

Piano Interrato
Box Auto n.15 Scala B
H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T367136 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 599 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 15 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.18 Segue

Visura n.: T257358 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 599

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta` per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	870	599	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 16 m ²	Euro 156,18
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 15 scala: B;											
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	870	599	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 15 scala: B;											
Annotazioni di stadio: istanza cc 22434351.											



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.18 Segue

Visura n.: T257358 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	853	870	599	5	Zona	C/6	9	16 m ²	Totale: 17 m ² Catastale	Euro 156,18

Variatione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110143 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51994.1/2021)

Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 15 scala: B;

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in	ROMA		
1	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110143 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51994.1/2021)		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	ROMA		
1	RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in	ROMA		
1	RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	853	373	99	5	Zona	C/6	9	16 m ²	Totale: 17 m ² Catastale	Euro 156,18

Variatione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 15 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.18 Segue

Visura n.: T257358 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	99	5		C/6	9	16 m ²		Euro 156,18 L. 302.400
Indirizzo Notifica											
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 15 scala: B; Partita 2269970 Mod.58 -											

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	99	5		C/6	9	16 m ²		L. 793
Indirizzo Notifica											
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 15 scala: B; Partita 2269970 Mod.58 -											

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI		
1	ENTRATA IN POSSESSO		02070800582	(1) Proprieta' per l/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA				
Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)				

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)		
1	ENTRATA IN POSSESSO			(1) Proprieta' fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.18 Fine

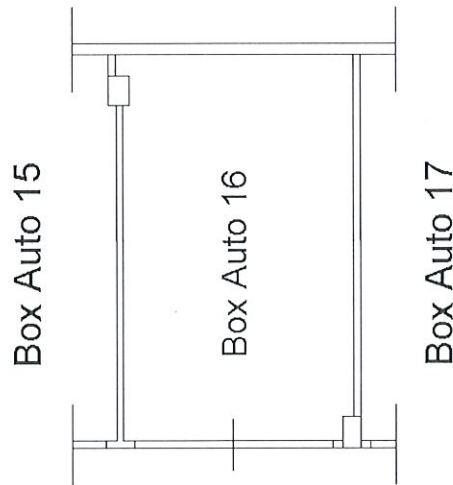
Visura n.: T257358 Pag: 4

Visura telematica

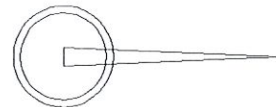
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma	Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
	Comune di Roma Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Planimetria Scheda n. 1 Scala 1:100	Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 853 Particella: 870 Subalterno: 600	Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo: Geometri Prov. Roma N. 9479

Piano Interrato
Box Auto n. 16 Scala B
H interna 2.90 m



Spazio di manovra



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T367137 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 600 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 16 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.32 Segue

Visura n.: T257474 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)	
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA	
	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 600	

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprietà per 1/1
---	---	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	600	5		C/6	9	17 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 165,94	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 16 scala: B;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	600	5		C/6	9	17 m ²	Totale: 19 m ²	Euro 165,94	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124885 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58763.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 16 scala: B;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.32 Segue

Visura n.: T257474 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		853	870	600	5		C/6	9	17 m ²	Totale: 19 m ²	Euro 165,94	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110144 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51996.1/2021)
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 16 scala: B;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1			02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110144 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51996.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1			02070800582	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1			02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		853	373	100	5		C/6	9	17 m ²	Totale: 19 m ²	Euro 165,94	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 16 scala: B;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.32 Segue

Visura n.: T257474 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	100	5		C/6	9	17 m ²		Euro 165,94 L. 321.300
Indirizzo , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 16 scala: B;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	100	5		C/6	9	17 m ²		L. 843
Indirizzo , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 16 scala: B;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1			02070800582	(1) Proprietà per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)				

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	PROG. GE. IM. S.R.L. con sede in ROMA			
1				(1) Proprietà fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.32 Fine

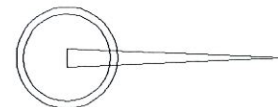
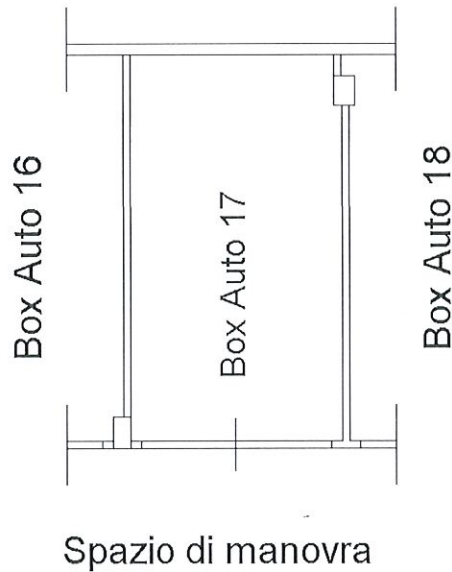
Visura n.: T257474 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma	Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021	
	Comune di Roma Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Planimetria Scheda n. 1 Scala 1:100	Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 853 Particella: 870 Subalterno: 601	Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo: Geometri Prov. Roma N. 9479

Piano Interrato
Box Auto n. 17 Scala B
H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T367138 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 601 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 17 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.54 Segue

Visura n.: T257655 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 601
Catasto Fabbricati	

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	601	5			C/6	9	16 m²	Totale: 17 m²	Euro 156,18	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 17 scala: B:													
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)													

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	601	5			C/6	9	16 m²	Totale: 17 m²	Euro 156,18	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128701 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60599.1/2021)
Indirizzo . VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 17 scala: B:													
Annotazioni di studio: istanza cc 22434358.													



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.54 Segue

Visura n.: T257655 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	853	870	601	5	5	C/6	9	16 m ²	16 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110146 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51997.1/2021)
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 17 scala: B;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110146 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51997.1/2021)		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)	del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA	del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA					02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA							

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	853	373	101	5	5	C/6	9	16 m ²	16 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 17 scala: B;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.54 Segue

Visura n.: T257655 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	853	373	101	Cens. 5	Zona	C/6	9	16 m ²	Catastale	Euro 156,18 L. 302.400
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 17 scala: B;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	853	373	101	Cens. 5	Zona	C/6	9	16 m ²	Catastale	L. 793
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 17 scala: B;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta` per l/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)				

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta` fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.35.54 Fine

Visura n.: T257655 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.21 Segue

Visura n.: T283334 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 602

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	602	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 156,18	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 18 scala: B;												
Annotazioni												
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	602	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 156,18	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128703 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60604.1/2021)
Indirizzo												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 18 scala: B;												
Annotazioni												
di studio: istanza cc 22434380.												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.21 Segue

Visura n.: T283334 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	853	870	602	5	5	C/6	9	16 m ²	16 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 156,18	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110148 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52157.1/2021)
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 18 scala: B;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		del 22/03/2021 protocollo n. RM0110148 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52157.1/2021)	02070800582	(1) Proprieta: per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sedc: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)	02070800582	(1) Proprieta: per 1/1
DATI DERIVANTI DA				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sedc: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)	02070800582	(1) Proprieta: per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	853	373	102	5	5	C/6	9	16 m ²	16 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 156,18	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 18 scala: B;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.21 Segue

Visura n.: T283334 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-							
Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992												
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA						
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.		Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	853	373	102	5	102	5	C/6	9	16 m ²	Catastale	Euro 156,18 L. 302.400	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo						, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 18 scala: B;						
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-							

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986												
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA						
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.		Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	853	373	102	5	102	5	C/6	9	16 m ²	Catastale	L. 793	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo						, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 18 scala: B;						
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-							

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			
DATI DERIVANTI DA					
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)					

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA			
DATI DERIVANTI DA					
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)					

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.21 Fine

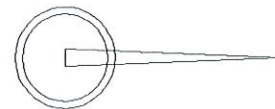
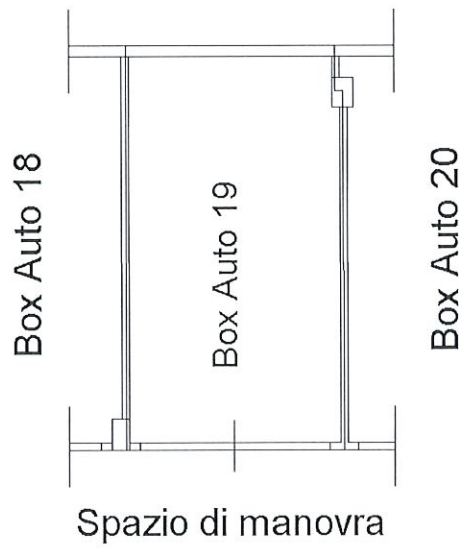
Visura n.: T283334 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma	Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
	Comune di Roma Via Benedetto Croce	civ. 68-116
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 853 Particella: 870 Subalterno: 603	Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo: Geometri Prov. Roma	N. 9479
Planimetria Scheda n. 1	Scala 1:100	

Piano Interrato
Box Auto n. 19 Scala B
H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T368990 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 603 -
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 19 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.34 Segue

Visura n.: T283489 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)	
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA	
	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 603	

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	603	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 19 scala: B;												
Annotazioni												
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	603	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124885 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58763.1/2021)
Indirizzo												
, VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 19 scala: B;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.34 Segue

Visura n.: T283489 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	853	870	603	5	5	9	C/6	16 m ²	16 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18

Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110150 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52159.1/2021)

Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 19 scala: B;

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 22/03/2021	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986

DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110150 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52159.1/2021)

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 19/10/1995	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1

DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 11/09/1986	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995

DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	853	373	103	103	5	9	C/6	16 m ²	16 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18

Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 19 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.34 Segue

Visura n.: T283489 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	103	5		C/6	9	16 m ²		Euro 156,18 L. 302.400	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 19 scala: B;												
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-							

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	103	5		C/6	9	16 m ²		L. 793	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 19 scala: B;												
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-							

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA				
1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)			02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA				
1	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)				(1) Proprieta' fino al 11/09/1986

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.35 Fine
Visura n.: T283489 Pag: 4

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

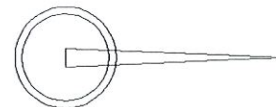
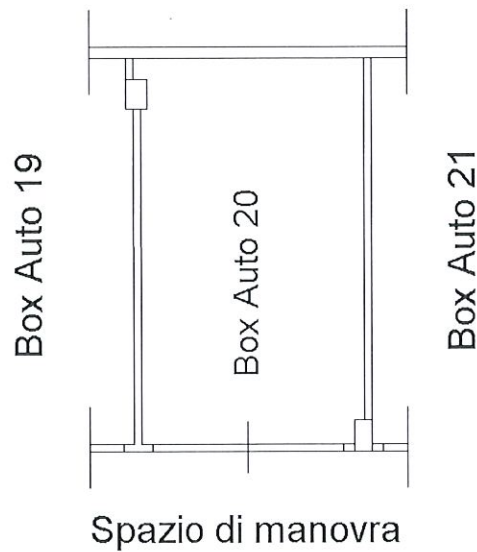
Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
Comune di Roma	
Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Raparelli Roberto
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 853	Prov. Roma N. 9479
Particella: 870	
Subalterno: 604	

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Interrato
Box Auto n. 20 Scala B
H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T368992 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 604 ->
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 20 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.47 Segue

Visura n.: T283601 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 604

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	853	870	604	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 156,18	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 20 scala: B;											
Annotazioni	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	853	870	604	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 156,18	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124885 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58763.1/2021)
Indirizzo	, VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 20 scala: B;											



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.47 Segue

Visura n.: T283601 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		853	870	604	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 156,18	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110154 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52162.1/2021)	
Indirizzo													
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 20 scala: B;													

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110154 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52162.1/2021)		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		853	373	104	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 156,18	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo													
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 20 scala: B;													



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.47 Segue

Visura n.: T283601 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	104	5		C/6	9	16 m ²		Euro 156,18 L. 302.400
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 20 scala: B;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	104	5		C/6	9	16 m ²		L. 793
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 20 scala: B;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA					
1					02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA						
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)						

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA					
1						(1) Proprieta' fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA						
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)						

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.21.47 Fine

Visura n.: T283601 Pag: 4

Visura telematica

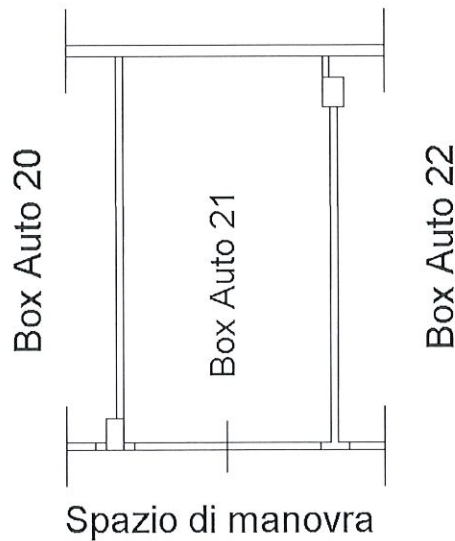
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
Comune di Roma	
Via Benedetto Croce	civ. 68-116
Identificativi Catastali:	Compilata da: Raparelli Roberto
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 853	Prov. Roma
Particella: 870	N. 9479
Subalterno: 605	

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Interrato
Box Auto n. 21 Scala B
H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T368994 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 605 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 21 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.04 Segue

Visura n.: T283808 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 605

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale
1		853	870	605	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18
Indirizzo											
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 21 scala: B;											
Annotazioni											
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale
1		853	870	605	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18
Indirizzo											
, VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 21 scala: B;											

VARIAZIONE del 15/04/2021, protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124885 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58763.1/2021)



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.04 Segue

Visura n.: T283808 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1	853	870	605	605	5	Zona	C/6	9	16 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 21 scala: B; Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110155 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52166.1/2021)											

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110155 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52166.1/2021)		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1	853	373	105	105	5	Zona	C/6	9	16 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 21 scala: B; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.											



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.04 Segue

Visura n.: T283808 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale
1	853	373	105	105	5		C/6	9	16 m ²		Euro 156,18 L. 302.400
Indirizzo Notifica											
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 21 scala: B; Partita 2269970 Mod.58 -											

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale
1	853	373	105	105	5		C/6	9	16 m ²		L. 793
Indirizzo Notifica											
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 21 scala: B; Partita 2269970 Mod.58 -											

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)				

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA			(1) Proprieta` fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.04 Fine

Visura n.: T283808 Pag: 4

Visura storica per immobile

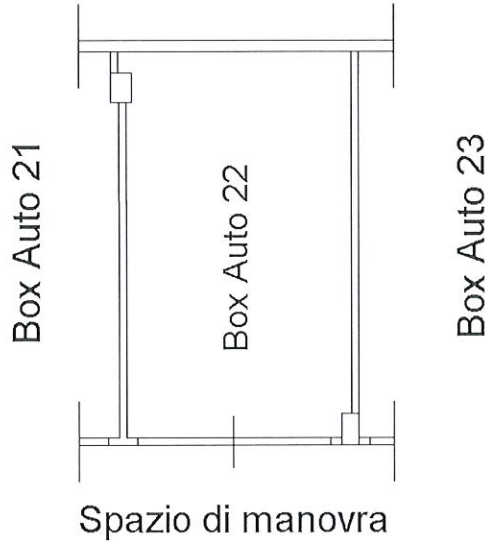
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma	Dichiarazione protocollo n. RM0142226ae1 16/04/2021	
	Comune di Roma Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Planimetria Scheda n. 1 Scala 1:100	Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 853 Particella: 870 Subalterno: 606	Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo: Geometri Prov. Roma N. 9479

Piano Interrato
Box Auto n. 22 Scala B
H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T368996 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 606 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 22 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.17 Segue

Visura n.: T283953 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 606

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta` per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	606	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 156,18	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 22 scala: B;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	606	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 156,18	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124885 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58763.1/2021)
Indirizzo . VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 22 scala: B;												

Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.17 Segue

Visura n.: T283953 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		853	870	606	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 156,18	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110157 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52167.1/2021)
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 22 scala: B;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1			02070800582	(1) Proprietà per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110157 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52167.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1			02070800582	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA						
1						02070800582	(1) Proprietà per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA di 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)							

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		853	373	106	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 156,18	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 22 scala: B;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.17 Segue

Visura n.: T283953 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	106	5		C/6	9	16 m ²		Euro 156,18 L. 302.400
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 22 scala: B;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	106	5		C/6	9	16 m ²		L. 793
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 22 scala: B;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA					
1					02070800582	(1) Proprietà per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA						
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)						

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	PROG.E.M. S.R.L. con sede in ROMA					
1						(1) Proprietà fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA						
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)						

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.17 Fine

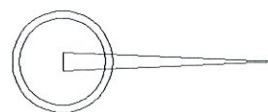
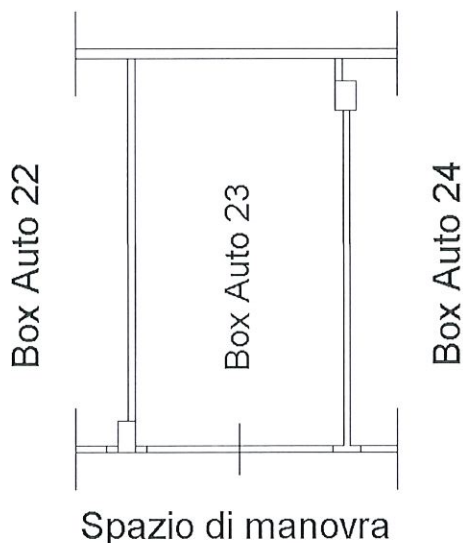
Visura n.: T283953 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma	Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
	Comune di Roma Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Planimetria Scheda n. 1 Scala 1:100	Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 853 Particella: 870 Subalterno: 607	Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo: Geometri Prov. Roma N. 9479

Piano Interrato
Box Auto n. 23 Scala B
H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T368997 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 607 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 23 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.46 Segue

Visura n.: T284100 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)	
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA	
	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 607	

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	607	5		C/6	9	16 m²	Totale: 17 m²	Euro 156,18	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 23 scala: B;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	607	5		C/6	9	16 m²	Totale: 17 m²	Euro 156,18	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124895 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58775.1/2021)
Indirizzo . VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 23 scala: B;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.46 Segue

Visura n.: T284100 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	853	870	607	607	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110158 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52168.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 23 scala: B;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110158 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52168.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	853	373	107	107	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 23 scala: B;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.46 Segue

Visura n.: T284100 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	853	373	107	5		C/6	9	16 m ²	Catastale	Euro 156,18 L. 302.400
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 23 scala: B;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	853	373	107	5		C/6	9	16 m ²	Catastale	L. 793
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 23 scala: B;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta` per I/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)				

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	PROGE.IM. S.R.L. con sede in ROMA			
1	PROGE.IM. S.R.L. con sede in ROMA		20195.901/1986	(1) Proprieta` fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/05/2021 - Ora: 15.22.46 Fine

Visura n.: T284100 Pag: 4

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

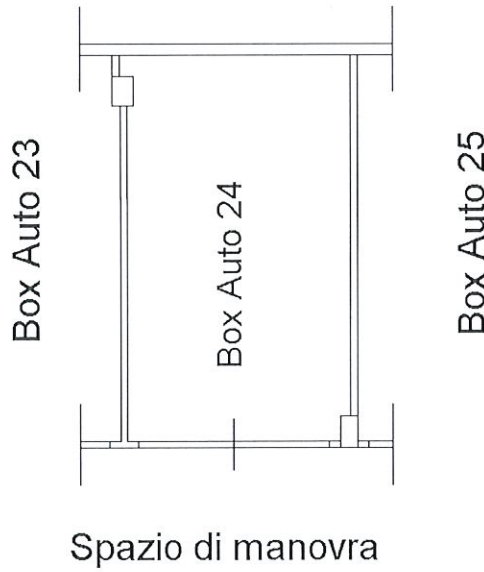
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
Comune di Roma	
Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Raparelli Roberto
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 853	Prov. Roma N. 9479
Particella: 870	
Subalterno: 608	

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Interrato
Box Auto n. 24 Scala B
H interna 2.90 m



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 608 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 24 scala: B;

Ultima planimetria in atti



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.14 Segue

Visura n.: T263726 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA	
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 608	

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	608	5		C/6	9	17 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 165,94	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 24 scala: B:												
Annotazioni												
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	608	5		C/6	9	17 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 165,94	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124885 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58763.1/2021)
Indirizzo												
, VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 24 scala: B:												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.14 Segue

Visura n.: T263726 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	608	5		C/6	9	17 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 165,94
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 24 scala: B:											

Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110160 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52055.1/2021)

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 22/03/2021	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110160 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52055.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 19/10/1995	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA	CLASSE	CONSISTENZA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 11/09/1986			02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)						

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	108	5		C/6	9	17 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 165,94
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 24 scala: B:											

Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.14 Segue

Visura n.: T263726 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	853	373	108	Cens. 5	Zona	C/6	9	17 m ²	Catastale	Euro 165,94 L. 321.300
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 24 scala: B:											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	853	373	108	Cens. 5	Zona	C/6	9	17 m ²	Catastale	L. 843
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 24 scala: B:											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI	Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	02070800582	(1) Proprieta` per l/1 fino al 22/03/2021			
DATI DERIVANTI DA								

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)	02070800582	(1) Proprieta` fino al 1/09/1986				
DATI DERIVANTI DA								

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.14 Fine

Visura n.: T263726 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
Comune di Roma	
Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Raparelli Roberto
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 853	Prov. Roma N. 9479
Particella: 870	
Subalterno: 609	

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Interrato
Box Auto n. 25 Scala B
H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T370354 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 609 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 25 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.27 Segue

Visura n.: T263848 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)	
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA	
	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 609	

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta` per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	609	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 25 scala: B;											
Annotazioni	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	609	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124885 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58763.1/2021)
Indirizzo	, VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 25 scala: B;											



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.27 Segue

Visura n.: T263848 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	609	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110163 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52057.1/2021)
Indirizzo												

, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 25 scala: B;

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 22/03/2021	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				
del 22/03/2021 protocollo n. RM0110163 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52057.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 19/10/1995	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA				
RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 11/09/1986	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA				
RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	109	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 156,18	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo												

VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 25 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.27 Segue

Visura n.: T263848 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	853	373	109	Cens. 5	Zona	C/6	9	16 m ²	Catastale	Euro 156,18 L. 302.400
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 25 scala: B;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	853	373	109	Cens. 5	Zona	C/6	9	16 m ²	Catastale	L. 793
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 25 scala: B;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI	Registrazione: PU Sede: ROMA n.: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	CODICE FISCALE	02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 22/03/2021	DIRITTI E ONERI REALI	
DATI DERIVANTI DA								

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)	CODICE FISCALE	(1) Proprieta` fino al 11/09/1986	DIRITTI E ONERI REALI			
DATI DERIVANTI DA								

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.28 Fine
Visura n.: T263848 Pag: 4

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

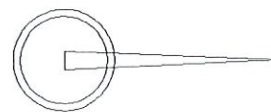
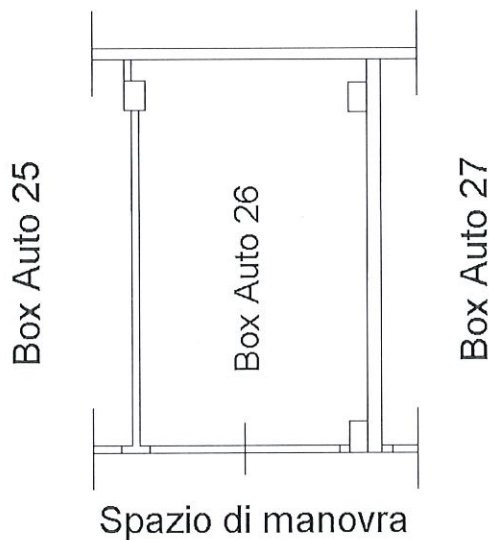
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
Comune di Roma	
Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Raparelli Roberto
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 853	Prov. Roma N. 9479
Particella: 870	
Subalterno: 610	

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Interrato
Box Auto n. 26 Scala B
H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T370355 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 610 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 26 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.43 Segue

Visura n.: T263975 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di ROMA (Codice: H501)	
Catasto Fabbricati		Provincia di ROMA	
		Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 610	
INTESTATO			
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	610	5		C/6	9	17 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 165,94	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 26 scala: B;												
Annotazioni												
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	610	5		C/6	9	17 m ²	Totale: 19 m ²	Euro 165,94	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124895 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58775.1/2021)
Indirizzo												
, VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 26 scala: B;												



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.43 Segue

Visura n.: T263975 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1	853	870	610	5	5	C/6	9	17 m ²	17 m ²	Totale: 19 m ²	Euro 165,94
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 26 scala: B;											

Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110165 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52059.1/2021)

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 22/03/2021	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110165 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52059.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 19/10/1995	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 11/09/1986	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1	853	373	110	110	5	C/6	9	17 m ²	17 m ²	Totale: 19 m ²	Euro 165,94
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 26 scala: B;											

Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	110	5		C/6	9	17 m ²		Euro 165,94 L. 321.300	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 26 scala: B;												
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-							

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	110	5		C/6	9	17 m ²		L. 843	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 26 scala: B;												
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-							

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI		
1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI		
1	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)			(1) Proprieta' fino al 11/09/1986

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.43 Fine

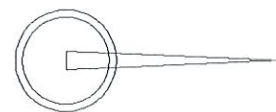
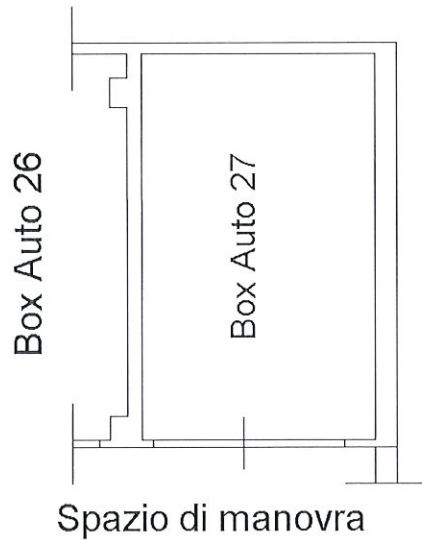
Visura n.: T263975 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma	Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
	Comune di Roma Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Planimetria Scheda n. 1 Scala 1:100	Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 853 Particella: 870 Subalterno: 611	Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo: Geometri Prov. Roma N. 9479

Piano Interrato
Box Auto n. 27 Scala B
H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T370356 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 611 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 27 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.56 Segue

Visura n.: T264082 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 611

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta` per l/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	870	611	5		C/6	9	17 m ²	Totale: 20 m ²	Euro 165,94
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 27 scala: B:											
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	870	611	5		C/6	9	17 m ²	Totale: 21 m ²	Euro 165,94
Indirizzo , VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 27 scala: B: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124885 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58763.1/2021)											



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.57 Segue

Visura n.: T264082 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	853	870	611	611	5	Zona	C/6	9	17 m ²	Totale: 21 m ²	Euro 165,94	Variatione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110167 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52060.1/2021)
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 27 scala: B;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 22/03/2021	02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110167 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52060.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 19/10/1995	02070800582	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 11/09/1986	02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	853	373	111	111	5	Zona	C/6	9	17 m ²	Totale: 21 m ²	Euro 165,94	Variatione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 27 scala: B;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.57 Segue

Visura n.: T264082 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		853	373	111	5		C/6	9	17 m ²		Euro 165,94 L. 321.300	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 27 scala: B;												
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-							

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		853	373	111	5		C/6	9	17 m ²		L. 843	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 27 scala: B;												
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-							

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582		(1) Proprieta` per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)					

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA		COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)		(1) Proprieta` fino al 11/09/1986

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.48.57 Fine

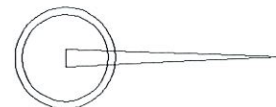
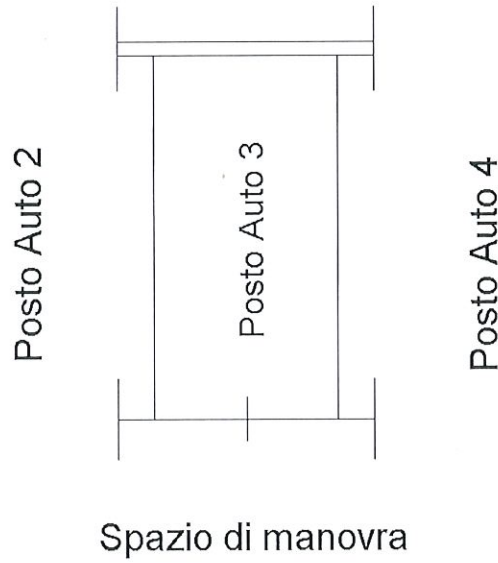
Visura n.: T264082 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma	Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
	Comune di Roma Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Planimetria Scheda n. 1 Scala 1:100	Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 853 Particella: 870 Subalterno: 521	Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo: Geometri Prov. Roma N. 9479

Piano Terra Posto Auto Scoperto n.3



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T337950 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catato dei Fabbricati - Simazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 521 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 3;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.44.21 Segue

Visura n.: T261731 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)	
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA	
	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 521	
INTESTATO		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582* (1) Proprieta' per 1/1

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	521	5		C/6	5	12 m²	Totale: 13 m²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 3;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 31/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	521	5		C/6	5	12 m²	Totale: 13 m²	Euro 63,21	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/03/2021 protocollo n. RM0123533 in atti dal 31/03/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58152.1/2021)
Indirizzo . VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 3;												
Annotazioni di stadio: istanza cc 22433180.												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.44.21 Segue

Visura n.: T261731 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio 853	Particella 870	Sub 521	Zona Cens. 5	Micro Zona C/6	Classe 5	Consistenza 12 m ²	Superficie Catastale Totale: 13 m ²	Rendita Euro 63,21	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0109937 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52040.1/2021)	
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 3;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582		
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0109937 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52040.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582		
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179. 1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582		
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619. 1/2021)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 18/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio 853	Particella 373	Sub 21	Zona Cens. 5	Micro Zona C/6	Classe 5	Consistenza 12 m ²	Superficie Catastale Totale: 13 m ²	Rendita Euro 63,21	Variazione del 18/03/2021 protocollo n. RM0104791 in atti dal 18/03/2021 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 49590.1/2021)	
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 3;												
Annotazioni: di stadio: acquisizione planimetria												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.44.21 Fine

Visura n.: T261731 Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urbana	853	373	21	5		C/6	5	12 m ²		Euro 63,21 L. 122.400	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo - , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 3;												
Notifica - , Partita 2269970 Mod.58 -												

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urbana	853	373	21	5		C/6	5	12 m ²		L. 288	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo - , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 3;												
Notifica - , Partita 2269970 Mod.58 -												

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	ENTRATA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)				

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	PRO.GE.IM. S.R.L., con sede in ROMA			
1	PRO.GE.IM. S.R.L., con sede in ROMA			(1) Proprieta' fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0139044del 14/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 853

Particella: 870

Subalterno: 520

Compilata da:
Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Roma

N. 9479

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Terra

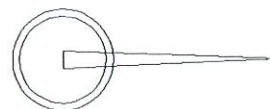
Posto Auto Scoperto n.4

Posto Auto 3

Posto Auto 4

Posto Auto 5

Spazio di manovra



Ultima planimetria in atti

Data: 15/04/2021 - n. T68899 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 520 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 4;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.44.05 Segue

Visura n.: T261580 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 520

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprietà per 1/1
---	---	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 14/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	520	5		C/6	5	12 m²	Totale: 13 m²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 13/04/2021 protocollo n. RM0139044 in atti dal 14/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 65805.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 4;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	520	5		C/6	5	12 m²	Totale: 14 m²	Euro 63,21	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124857 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58729.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 4;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.44.05 Segue

Visura n.: T261580 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	
1	853	870	520	5	5	C/6	5	12 m ²	Totale: 14 m ²	Euro 63,21	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0109935 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52038.1/2021)
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 4;											

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI		
1	del 22/03/2021 protocollo n. RM0109935 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52038.1/2021)		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI		
1	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 18/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	
1	853	373	20	5	5	C/6	5	12 m ²	Totale: 14 m ²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 18/03/2021 protocollo n. RM0104788 in atti dal 18/03/2021 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 49589.1/2021)
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 4;											
Annotazioni: di studio: acquisizione planimetria											



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.44.05 Fine

Visura n.: T261580 Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		853	373	20	5		C/6	5	12 m ²		Euro 63,21 L. 122.400	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO	
Indirizzo - , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 4;												Partita - Mod.58 -	
Notifica -												2269970	

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		853	373	20	5		C/6	5	12 m ²		L. 288	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)	
Indirizzo - , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 4;												Partita - Mod.58 -	
Notifica -												2269970	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	VOLTURA D'UFFICIO del 11/09/1986 protocollo n. RM1441382 Voltura in atti dal 25/11/2010 Repertorio n.: 129914 Rogante: NOT. ZIECCA Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 74205.1/2010)		02070800582	(1) Proprietà per 1/1 fino al 22/03/2021

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA			
1	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)			(1) Proprietà fino al 11/09/1986

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

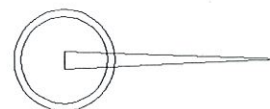
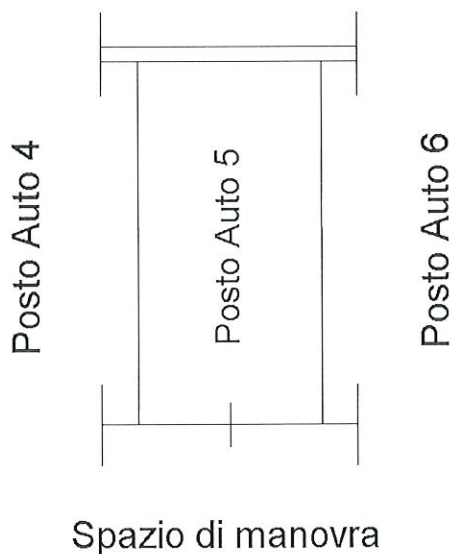
Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma	Dichiarazione protocollo n. RM0139044 del 14/04/2021	
	Comune di Roma Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Planimetria scheda n. 1 Scala 1:100	Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 853 Particella: 870 Subalterno: 519	Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo: Geometri Prov. Roma N. 9479

Piano Terra

Posto Auto Scoperto n.5



Ultima planimetria in atti

Data: 15/04/2021 - n. T68898 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 519 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 5;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.43.48 Segue

Visura n.: T261451 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 519

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 14/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	519	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 13/04/2021 protocollo n. RM0139044 in atti dal 14/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 65805.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 5;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	519	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/03/2021 protocollo n. RM0122443 in atti dal 30/03/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 57565.1/2021)
Indirizzo . VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 5;												
Annotazioni di stadio: istanza cc 22433170.												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.43.48 Segue

Visura n.: T261451 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		853	870	519	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	Variatione del 22/03/2021 protocollo n. RM0109933 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52037.1/2021)
Indirizzo: . VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 5:												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0109933 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52037.1/2021)		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sedc: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 18/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		853	373	19	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 18/03/2021 protocollo n. RM0104773 in atti dal 18/03/2021 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 49577.1/2021)
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 5:												
Annotazioni: di studio: acquisizione planimetria												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.43.48 Fine

Visura n.: T261451 Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		853	373	19	5		C/6	5	12 m ²		Euro 63,21 L. 122.400	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo - , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 5;												
Notifica - , Mod.58 -												

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		853	373	19	5		C/6	5	12 m ²		L. 288	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo - , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 5;												
Notifica - , Mod.58 -												

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprietà per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 11/09/1986 protocollo n. RM1441382 Voltura in atti dal 25/11/2010 Repertorio n.: 129914 Rogante: NOT. ZECCA Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 74205.1/2010)				

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA			(1) Proprietà fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate
CATASIO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Roma

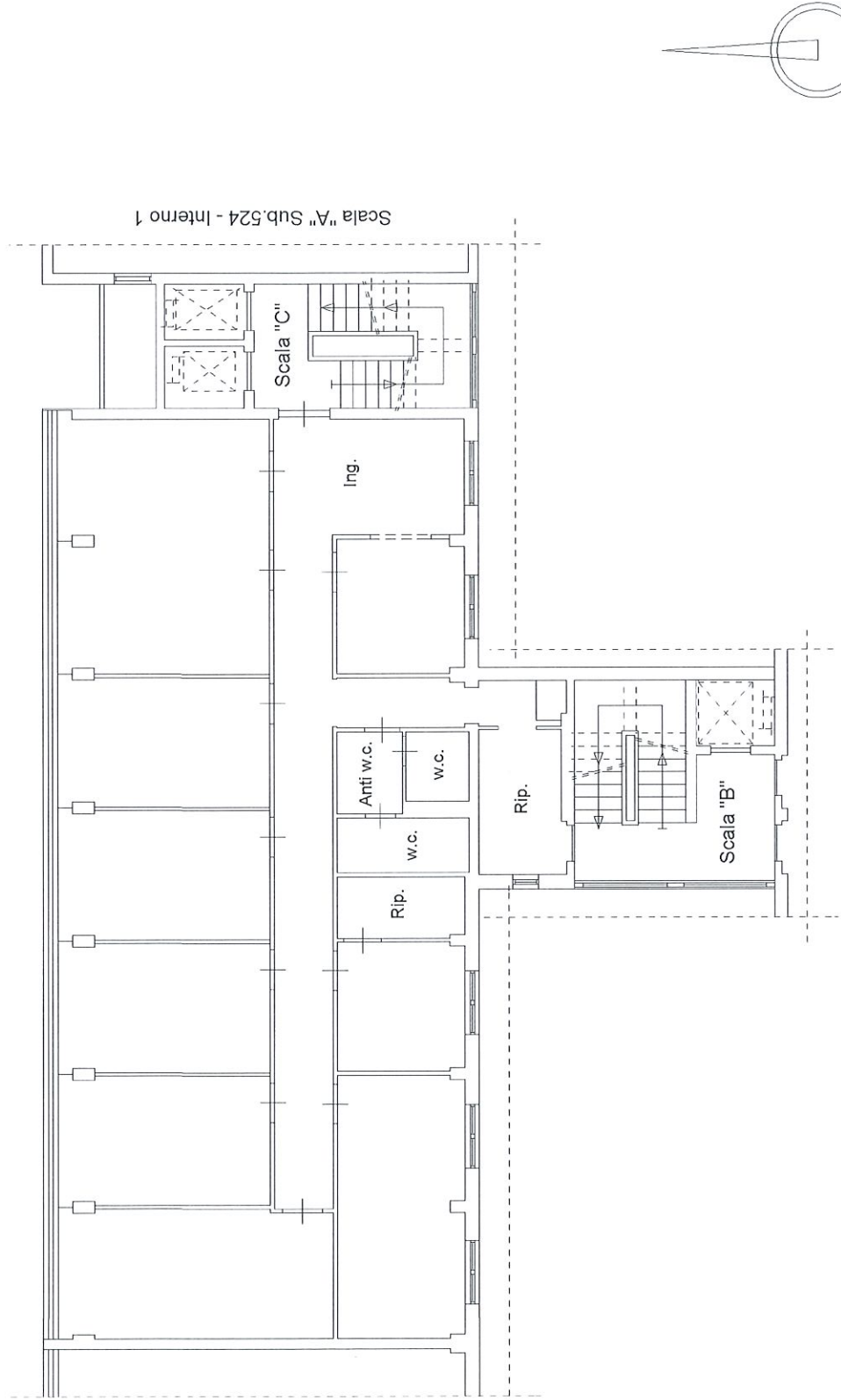
Dichiarazione protocollo n. RM0139041 del 14/04/2021
Comune di Roma
Via Benedetto Croce
civ. 68-116

Identificativi Catastali:
Sezione: 853
Foglio: 870
Particella: 870
Subalterno: 549

Compilata da:
Raparelli Roberto
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Roma
N. 9479

Planimetria
Scala 1:100

Piano Primo
Ufficio Scala "C"
H Interna 2,70 ml.



Ultima planimetria in atti

Data: 15/04/2021 - n. T62862 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale scheda: 1 Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.22.01 Segue

Visura n.: T251438 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 549

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 14/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	549	5		A/10	5	10,5 vani	Totale: 239 m ²	Euro 10.005,06	VARIAZIONE del 13/04/2021 protocollo n. RM0139041 in atti dal 14/04/2021 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 65803.1/2021)
Indirizzo												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 1 scala: C;												
Annotazioni												
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	549	5		A/10	5	10,5 vani	Totale: 242 m ²	Euro 10.005,06	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110006 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51912.1/2021)
Indirizzo												
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 1 scala: C;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.22.01 Segue

Visura n.: T251438 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582	(1) Proprieta' per l/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110006 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51912.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582	(1) Proprieta' per l/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582	(1) Proprieta' per l/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	49	5	5	A/10	5	10,5 vani	Totale: 242 m ²	Euro 10.005,06	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo - VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 1 scala: C;												
Notifica - Partita 2269970 Mod.58 -												

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	49	5	5	A/10	5	10,5 vani	Totale: 242 m ²	Euro 10.005,06 L. 19.372.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo - VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 1 scala: C;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.22.01 Fine

Visura n.: T251438 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	49	5	5	A/10	5	10,5 vani		L. 12.915	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo	. VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: l scala: C;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-							

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI		
1			02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA	Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)			

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	ISTRUMENTO del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)		
1				(1) Proprieta' fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

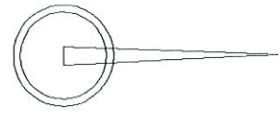
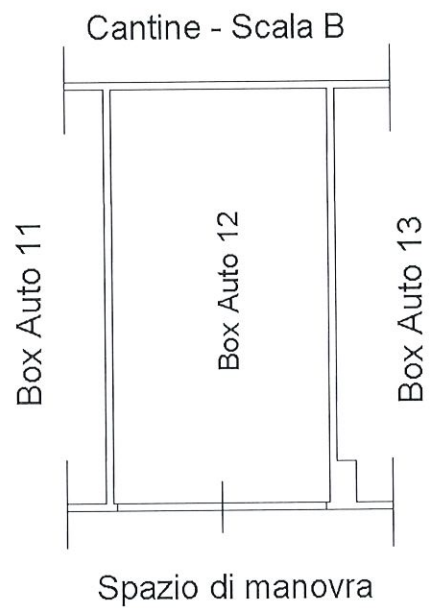
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
Comune di Roma	
Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Raparelli Roberto
Sezione: Foglio: 853	Iscritto all'albo: Geometri
Particella: 870	Prov. Roma N. 9479
Subalterno: 624	

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Interrato
Box Auto n.12 Scala A
H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T377677 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 624 -
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 12 scala: A;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.32 Segue

Visura n.: T253465 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 624

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
	ROMA		

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	624	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 156,18	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo												
Annotazioni												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 12 scala: A;												
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	624	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 156,18	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/04/2021 protocollo n. RM0124895 in atti dal 01/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58775.1/2021)
Indirizzo												
, VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 12 scala: A;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.32 Segue

Visura n.: T253465 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	624	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 156,18	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110192 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51937.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 12 scala: A;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		del 22/03/2021 protocollo n. RM0110192 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51937.1/2021)	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	124	5		C/6	9	16 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 156,18	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 12 scala: A;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.32 Segue

Visura n.: T253465 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale
1		853	373	124	5		C/6	9	16 m ²		Euro 156,18 L. 302.400
Indirizzo Notifica											
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 12 scala: A: Partita 2269970 Mod.58 -											

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale
1		853	373	124	5		C/6	9	16 m ²		L. 793
Indirizzo Notifica											
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 12 scala: A: Partita 2269970 Mod.58 -											

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA			02070800582	(1) Proprieta' per l/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA					
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)					

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA				(1) Proprieta' fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA					
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)					

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.32 Fine

Visura n.: T253465 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Roma

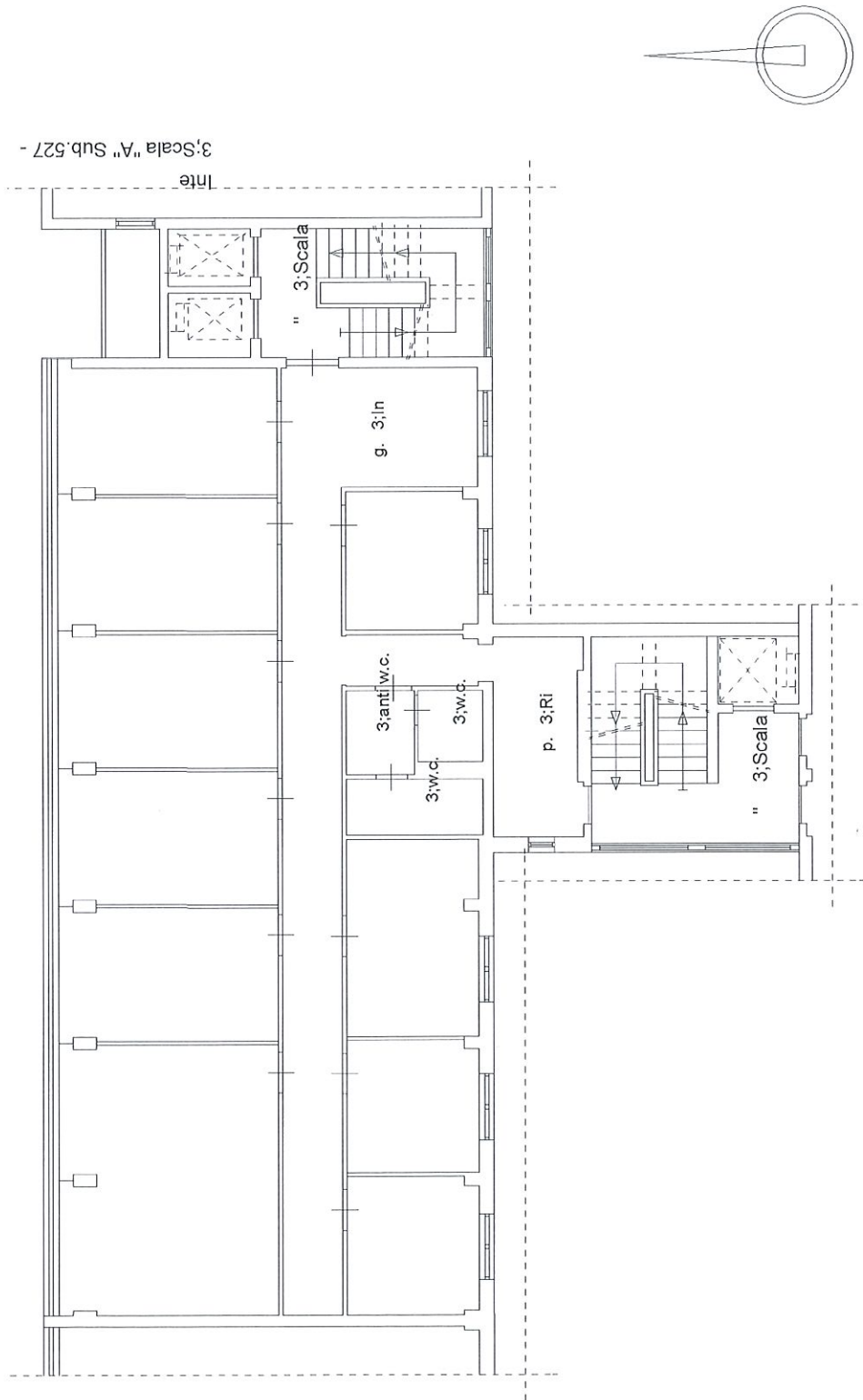
Dichiarazione protocollo n. RM0139041 del 14/04/2021
Comune di Roma
Via Benedetto Croce
civ. 68-116

Identificativi Catastali:
Sezione: 853
Foglio: 870
Particella: 870
Subalterno: 550

Compilata da:
Raparelli Roberto
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Roma
N. 9479

Planimetria
Scala n. 1
Scala 1:100

Piano Secondo
Ufficio Scala "C"
Interna 2,70 ml.



Ultima planimetria in atto



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.22.14 Segue

Visura n.: T251535 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di ROMA (Codice: H501)	
Catasto Fabbricati		Provincia di ROMA	
		Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 550	
INTESTATO			
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in	02070800582*	(1) Proprieta` per 1/1
		ROMA	

Unità immobiliare dal 14/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	550	5			A/10	5	10,5 vani	Totale: 238 m ²	Euro 10.005,06	VARIAZIONE del 13/04/2021 protocollo n. RM0139041 in atti dal 14/04/2021 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 65803.1/2021)
Indirizzo		VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 2 scala: C;											
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	550	5			A/10	5	10,5 vani	Totale: 242 m ²	Euro 10.005,06	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110008 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51914.1/2021)
Indirizzo		, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 2 scala: C;											



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.22.14 Segue

Visura n.: T251535 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110008 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51914.1/2021)			

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)			

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	50	5	5	A/10	5	10,5 vani	Totale: 242 m ²	Euro 10.005,06	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 2 scala: C;						Partita		2269970	Mod.58	-	
Notifica													

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale
1		853	373	50	5	5	A/10	5	10,5 vani	Totale: 242 m ²	Euro 10.005,06 L. 19.372.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo		VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 2 scala: C;										



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.22.14 Fine

Visura n.: T251535 Pag: 3

Notifica		Partita		2269970		Mod.58		-				
Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	50	5	A/10	5	10,5 vani			L. 12.915	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo												
. VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 2 scala: C;												
Notifica		Partita		2269970		Mod.58		-				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582		(1) Proprieta. per 1/1 fino al 22/03/2021	
DATI DERIVANTI DA						
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)						

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA				(1) Proprieta. fino al 11/09/1986	
DATI DERIVANTI DA						
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)						

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 853

Particella: 870

Subalterno: 586

Compilata da:

Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Roma

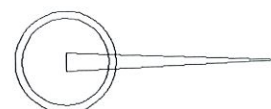
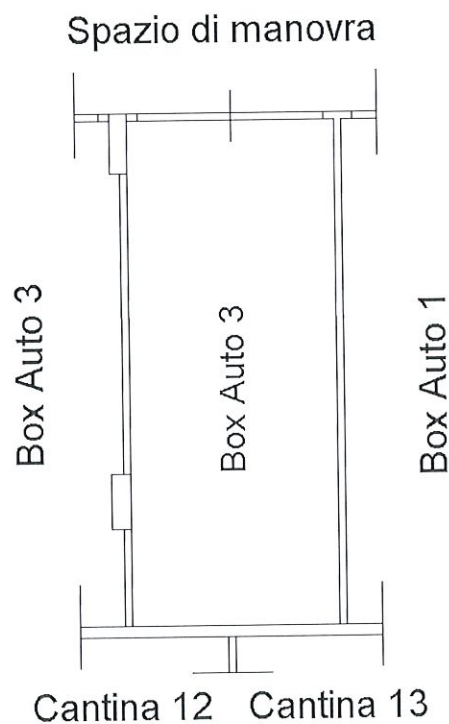
N. 9479

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Interrato
Box Auto n. 2 Scala B
H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T359732 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Simazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 586 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 2 scala: B;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.46.48 Segue

Visura n.: T262966 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 586

INTESTATO

I	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	586	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 22 m ²	Euro 214,74	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 2 scala: B:												
Annotazioni												
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	586	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 22 m ²	Euro 214,74	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128701 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60599.1/2021)
Indirizzo												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 2 scala: B:												
Annotazioni												
di studio: istanza cc 22434349.												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.46.48

Segue

Visura n.: T262966 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		853	870	586	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 22 m ²	Euro 214,74	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110112 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52047.1/2021)
Indirizzo . VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 2 scala: B;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110112 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52047.1/2021)	02070800582		(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986	
DATI DERIVANTI DA						

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)	02070800582		(1) Proprieta' per 1/1	
DATI DERIVANTI DA						

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)	02070800582		(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995	
DATI DERIVANTI DA						

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		853	373	86	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 22 m ²	Euro 214,74	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 2 scala: B;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.46.48 Segue

Visura n.: T262966 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	86	5		C/6	9	22 m ²		Euro 214,74 L. 415.800
Indirizzo Notifica											
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 2. scala: B: Partita 2269970 Mod.58 -											

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	86	5		C/6	9	22 m ²		L. 1.091
Indirizzo Notifica											
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 2. scala: B: Partita 2269970 Mod.58 -											

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)				

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA			(1) Proprieta' fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.46.48 Fine

Visura n.: T262966 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate
CATASO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0139041 del 14/04/2021

Comune di Roma
Via Benedetto Croce

civ. 68-116

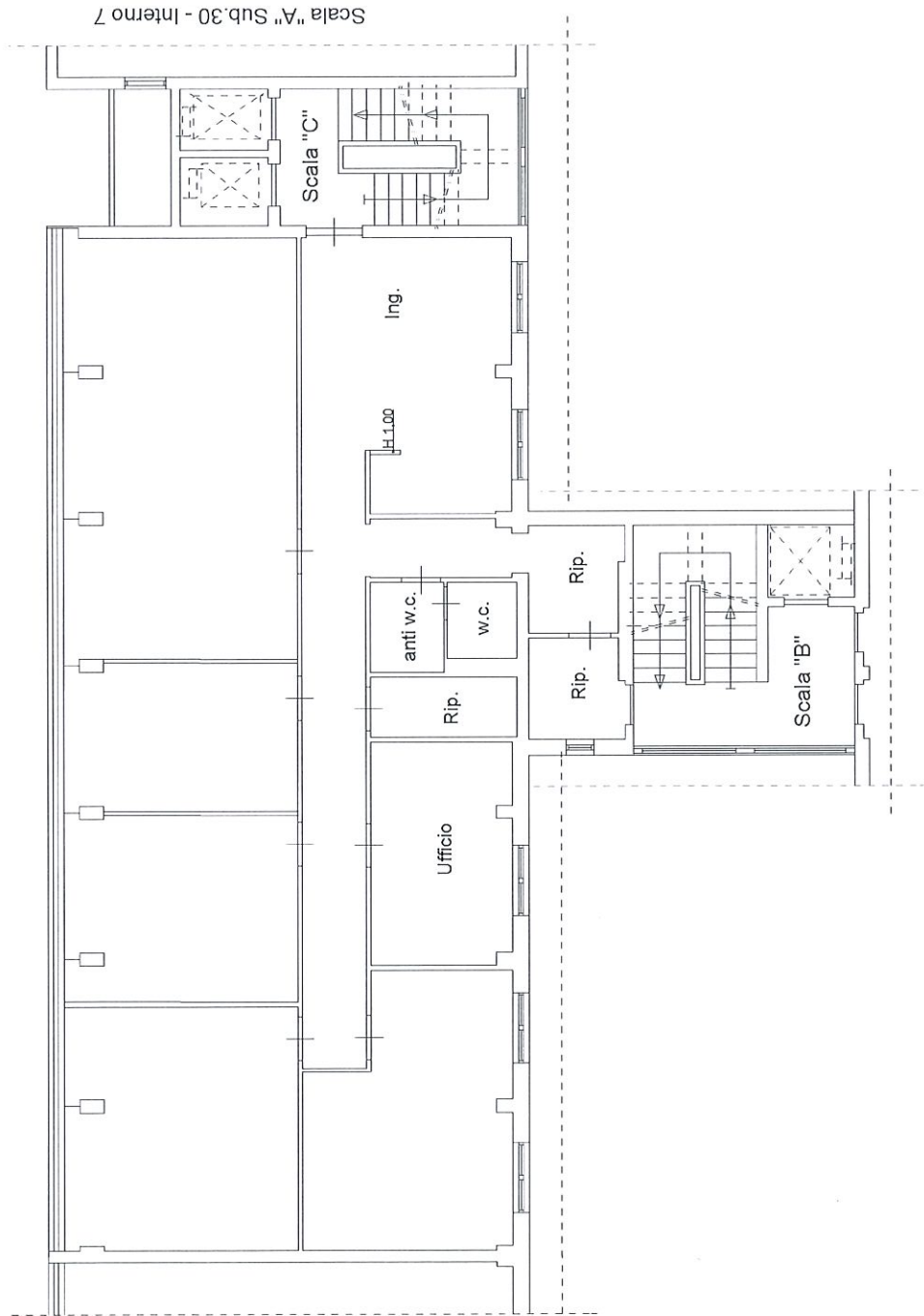
Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 853
Particella: 870
Subalterno: 551

Compilata da:
Raparelli Roberto
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. ROMA
N. 9479

Planimetria
Scala n. 1: 100

Parto Terzo
Ufficio Scala "C"
interna 2,70 ml.



Scala "A" Sub.30 - Interno 7

Ultima planimetria in atto

Data: 15/04/2021 - n. T65347 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.26.29 Segue

Visura n.: T251668 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 551

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta` per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 14/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	551	5		A/10	5	10,5 vani	Totale: 238 m²	Euro 10.005,06	VARIAZIONE del 13/04/2021 protocollo n. RM0139041 in atti dal 14/04/2021 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 65803.1/2021)
Indirizzo												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 3 scala: C;												
Annotazioni												
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	551	5		A/10	5	10,5 vani	Totale: 244 m²	Euro 10.005,06	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110009 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51915.1/2021)
Indirizzo												
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 3 scala: C;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.26.29 Segue

Visura n.: T251668 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110009 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51915.1/2021)			

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)			

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPROVENDITA (n. 19619.1/2021)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	51	5	5	A/10	5	10,5 vani	Totale: 244 m ²	Euro 10.005,06	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 3 scala: C;											
Notifica						Partita		2269970		Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	51	5	5	A/10	5	10,5 vani	10,5 vani	Euro 10.005,06	L. 19.372.500
Indirizzo		VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 3 scala: C;										

VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.26.29 Fine

Visura n.: T251668 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	51	5		A/10	5	10,5 vani		L. 12.915	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo	, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 3 scala: C;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-							

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)			

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA			(1) Proprieta` fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

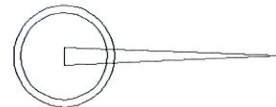
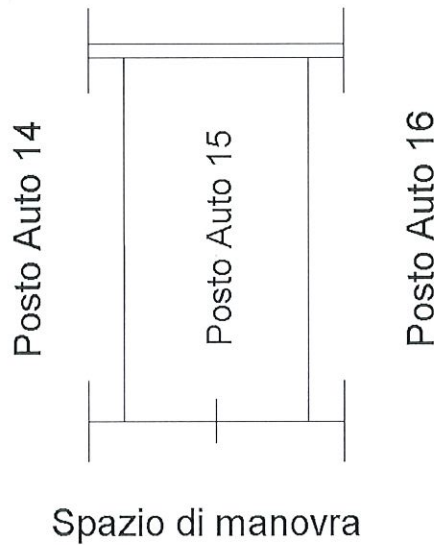
Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
Comune di Roma	
Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Raparelli Roberto
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 853	Prov. Roma N. 9479
Particella: 870	
Subalterno: 509	

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Terra

Posto Auto Scoperto n.15



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T337948 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 509 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 15;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.28.16 Segue
Visura n.: T254180 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 509

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta` per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	509	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo Annotazioni												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 15; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	509	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 15 m ²	Euro 63,21	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/03/2021 protocollo n. RM0122478 in atti dal 30/03/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 57586.1/2021)
Indirizzo Annotazioni												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 15; di stadio: istanza cc 22433149.												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.28.16 Segue

Visura n.: T254180 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	853	870	509	509	5	5	C/6	5	12 m ²	Totale: 15 m ²	Euro 63,21	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0109890 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51951.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 15;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	del 22/03/2021 protocollo n. RM0109890 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51951.1/2021)		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	853	373	9	9	5	5	C/6	5	12 m ²	Totale: 15 m ²	Euro 63,21	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati superficiali.
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 15;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.28.16

Segue

Visura n.: T254180 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	9	5	5	C/6	5	12 m ²	Catastale	Euro 63,21 L. 122.400
Indirizzo Notifica											
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 15; Partita 2269970 Mod.58 -											

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	9	5	5	C/6	5	12 m ²	Catastale	L. 288
Indirizzo Notifica											
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 15; Partita 2269970 Mod.58 -											

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA				
Istrumento (Atto Pubblico) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)				

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	PRO GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	ISTRUMENTO del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)		
1	PRO GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta` fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				
Istrumento del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.28.16 Fine

Visura n.: T254180 Pag: 4

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

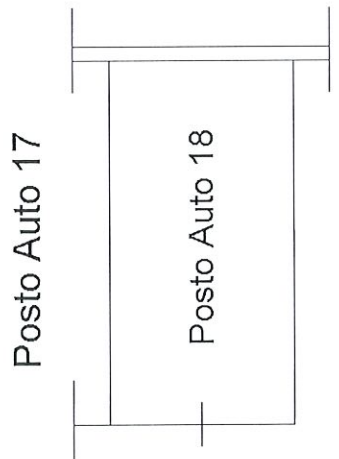
Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

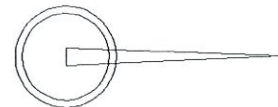
Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma	Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
	Comune di Roma Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Planimetria Scheda n. 1 Scala 1:100	Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 853 Particella: 870 Subalterno: 506	Compilata da: Raparelli Roberto Iscritto all'albo: Geometri Prov. Roma N. 9479

Piano Terra

Posto Auto Scoperto n.18



Spazio di manovra



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T337945 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 506 -
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 18;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.10 Segue

Visura n.: T253706 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 506

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	506	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESAITTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 18;											
Annotazioni	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	506	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 15 m ²	Euro 63,21	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/03/2021 protocollo n. RM0122477 in atti dal 30/03/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 57584.1/2021)
Indirizzo	VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 18;											
Annotazioni	di stadio: istanza cc 22433135.											



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.10 Segue

Visura n.: T253706 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	853	870	506	5	5	C/6	5	12 m ²	Totale: 15 m ²	Euro 63,21	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0109882 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51938.1/2021)	
Indirizzo												

, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 18;

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	del 22/03/2021 protocollo n. RM0109882 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51938.1/2021)		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	853	373	6	5	5	C/6	5	12 m ²	Totale: 15 m ²	Euro 63,21	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo												

VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 18;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.10 Segue

Visura n.: T253706 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	6	5	5	C/6	5	12 m ²		Euro 63,21 L. 122.400
Indirizzo - , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 18;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	6	5	5	C/6	5	12 m ²		L. 288
Indirizzo - , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 18;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI				
1	ENTRATA IN POSSESSO			02070800582		(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA						
Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)						

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)				
1	ENTRATA IN POSSESSO			02070800582		(1) Proprieta' fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA						
Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)						

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14:27.10 Fine

Visura n.: T253706 Pag: 4

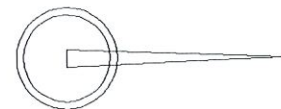
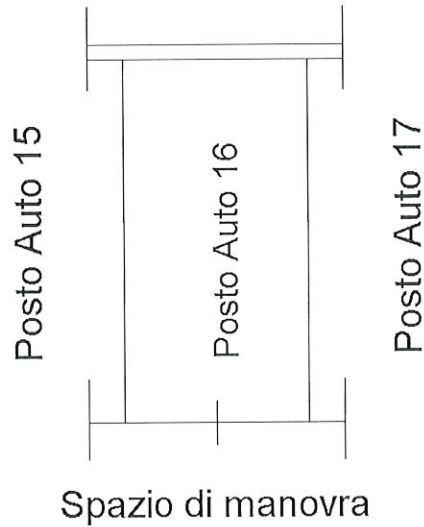
Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Roma	Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
	Comune di Roma Via Benedetto Croce civ. 68-116	
Planimetria scheda n. 1 Scala 1:100	Identificativi Catastali:	Compilata da: Raparelli Roberto
	Sezione: Foglio: 853 Particella: 870 Subalterno: 508	Iscritto all'albo: Geometri Prov. Roma N. 9479

Piano Terra

Posto Auto Scoperto n.16



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T337947 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 508 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 16;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.54 Segue

Visura n.: T254033 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 508

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta` per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	508	5	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo Annotazioni													
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 16; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)													

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	508	5	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 16 m ²	Euro 63,21	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/03/2021 protocollo n. RM0122477 in atti dal 30/03/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 57584.1/2021)
Indirizzo Annotazioni													
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 16; di studio: istanza cc 22433138.													



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.54 Segue

Visura n.: T254033 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		853	870	508	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 16 m ²	Euro 63,21	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0109885 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51942.1/2021)	
Indirizzo													
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 16;													

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0109885 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51942.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sedc: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA			
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sedc: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		853	373	8	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 16 m ²	Euro 63,21	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo													
VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 16;													



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.54 Segue

Visura n.: T254033 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	8	5	5	C/6	5	12 m ²	Catastale	Euro 63,21 L. 122.400
Indirizzo - , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 16;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	8	5	5	C/6	5	12 m ²	Catastale	L. 288
Indirizzo - , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 16;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-						

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprietà per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)				

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA			(1) Proprietà fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.54 Fine

Visura n.: T254033 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 853

Particella: 870

Subalterno: 507

Compilata da:
Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Roma

N. 9479

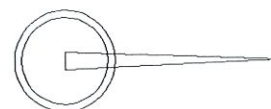
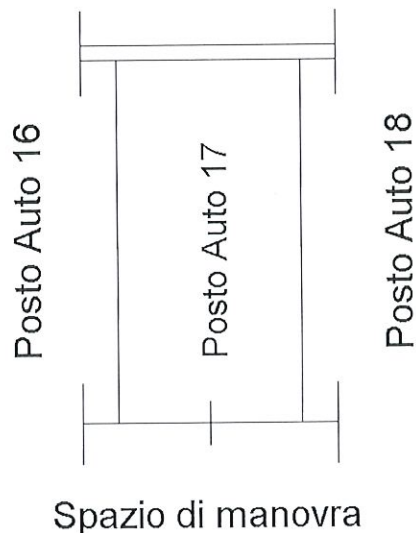
Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Terra

Posto Auto Scoperto n.17



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T337946 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.45 Segue

Visura n.: T253854 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 507

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta per l/1
---	--	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	507	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 13 m ²	Euro 63,21	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo Annotazioni												
VIA BENEDETTO GROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 17; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	507	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 15 m ²	Euro 63,21	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/03/2021 protocollo n. RM0122470 in atti dal 30/03/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 57582.1/2021)
Indirizzo Annotazioni												
VIA BENEDETTO GROCE n. 68 n. 116 piano: T interno: 17; di stadio: istanza cc 22433/12.												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.45 Segue

Visura n.: T253854 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		853	870	507	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 15 m ²	Euro 63,21	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0109884 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51939.1/2021)
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 17;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0109884 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51939.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		853	373	7	5		C/6	5	12 m ²	Totale: 15 m ²	Euro 63,21	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 17;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.45 Segue

Visura n.: T253854 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	853	373	7	5	5	C/6	5	12 m ²			Euro 63,21 L. 122.400	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo	, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 17:											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-							

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	853	373	7	5	5	C/6	5	12 m ²			L. 288	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo	, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: T interno: 17:											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-							

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA							
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)				02070800582		(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA							
	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)						(1) Proprieta' fino al 11/09/1986	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.27.45 Fine

Visura n.: T253854 Pag: 4

Visura telematica

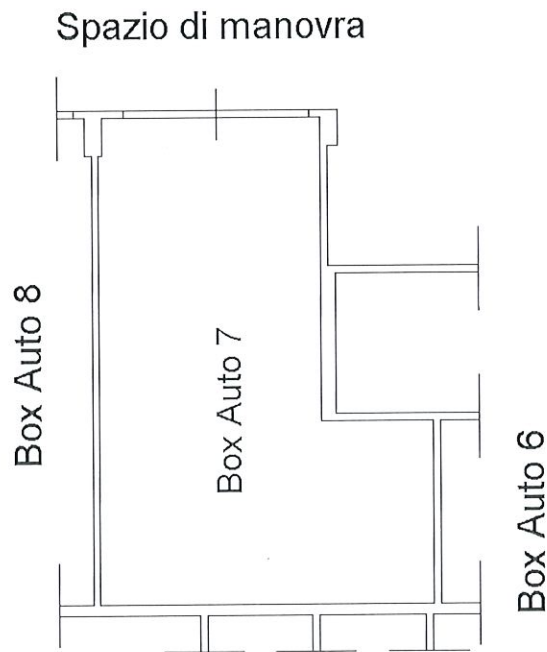
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021	
Comune di Roma	
Via Benedetto Croce	civ. 68-116
Identificativi Catastali:	Compilata da: Raparelli Roberto
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 853	Prov. Roma
Particella: 870	N. 9479
Subalterno: 591	

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Planimetria
scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Interrato
Box Auto n. 7 Scala B
H interna 2.90 m



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (HS01) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 591 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 7 scala: B;

Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T361246 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.50.58 Segue

Visura n.: T265143 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 591

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	591	5		C/6	9	26 m ²	Totale: 26 m ²	Euro 253,79	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo Annotazioni												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 7 scala: B; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	591	5		C/6	9	26 m ²	Totale: 27 m ²	Euro 253,79	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128603 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60531.1/2021)
Indirizzo Annotazioni												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 7 scala: B; di stadio: istanza cc 22434322.												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.50.58 Segue

Visura n.: T265143 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	853	870	591	5	5	9	C/6	26 m ²	26 m ²	Totale: 27 m ²	Euro 253,79	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110127 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52073.1/2021)
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 7 scala: B;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 22/03/2021	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110127 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52073.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	853	373	91	91	5	9	C/6	26 m ²	26 m ²	Totale: 27 m ²	Euro 253,79	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 7 scala: B;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.50.58 Segue

Visura n.: T265143 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	91	5		C/6	9	26 m ²		Euro 253,79 L. 491.400
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 7 scala: B;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO					

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	91	5		C/6	9	26 m ²		L. 1.289
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: 7 scala: B;											
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)					

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprietà per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n.: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)				

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA			(1) Proprietà fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.50.58 Fine

Visura n.: T265143 Pag: 4

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0142226 del 16/04/2021

Comune di Roma

Via Benedetto Croce

civ. 68-116

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 853

Particella: 870

Subalterno: 585

Compilata da:
Raparelli Roberto

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Roma

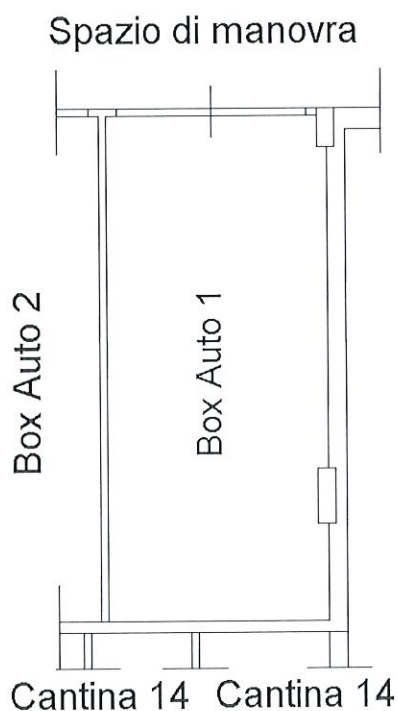
N. 9479

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Interrato
Box Auto n. 1 Scala B
H interna 2.90 m



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T359730 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 585 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 1 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.34.14 Segue

Visura n.: T256888 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 585

INTESTATO

I	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	585	5			C/6	9	22 m²	Totale: 23 m²	Euro 214,74	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: I scala: B;													
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)													

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	585	5			C/6	9	22 m²	Totale: 26 m²	Euro 214,74	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128580 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60519.1/2021)
Indirizzo . VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: I scala: B;													
Annotazioni di studio: istanza cc 22434289.													



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Visura n.: T256888 Pag: 2

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.34.14 Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	585	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 26 m ²	Euro 214,74	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110111 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51990.1/2021)
Indirizzo: , VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: I scala: B;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	del 22/03/2021 protocollo n. RM0110111 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51990.1/2021)	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n. 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRVENDITA (n. 19619.1/2021)	02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	85	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 26 m ²	Euro 214,74	Variazione del 09/11/2015 - inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo: VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: I scala: B;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.34.15 Segue

Visura n.: T2568888 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1	Urbana	853	373	85	5		C/6	9	22 m ²		Euro 214,74 L. 415.800
Indirizzo Notifica											
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: I scala: B; Partita 2269970 Mod.58 -											

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1	Urbana	853	373	85	5		C/6	9	22 m ²		L. 1.091
Indirizzo Notifica											
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S1 interno: I scala: B; Partita 2269970 Mod.58 -											

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta` per I/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)				

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PROG.E.IM. S.R.L. con sede in ROMA			(1) Proprieta` fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA				
COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.34.15 Fine

Visura n.: T256888 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Roma

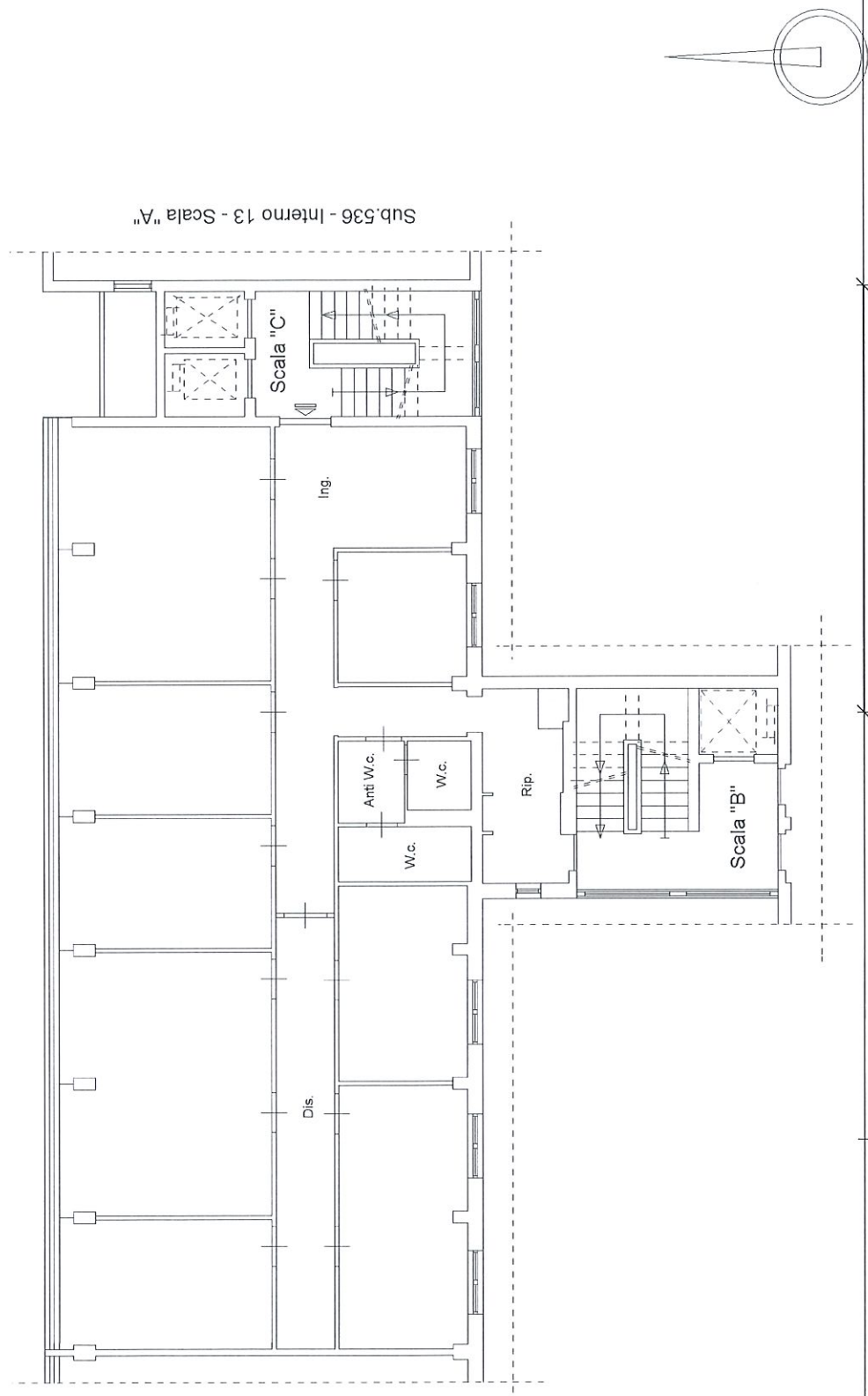
Dichiarazione protocollo n. RM0139041 del 14/04/2021
Comune di Roma
Via Benedetto Croce
civ. 68-116

Identificativi Catastali:
Sezione: 853
Foglio: 870
Particella: 870
Subalterno: 553

Compilata da:
Raparelli Roberto
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Roma
N. 9479

Planimetria
Scala 1:100

Piano Quinto
Ufficio Scala "C"
Interna 2,70 ml.



Ultima planimetria in atto



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.45.29 Segue

Visura n.: T262299 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 553

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 14/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	553	5		A/10	5	10,5 vani	Totale: 238 m ²	Euro 10.005,06	VARIAZIONE del 13/04/2021 protocollo n. RM0139041 in atti dal 14/04/2021 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 65803.1/2021)
Indirizzo												
Annotazioni												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: 5 scala: C; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	553	5		A/10	5	10,5 vani	Totale: 241 m ²	Euro 10.005,06	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110012 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52045.1/2021)
Indirizzo												
, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 5 scala: C;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.45.29 Segue

Visura n.: T262299 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582	(1) Proprieta' per l/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110012 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52045.1/2021)			

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582	(1) Proprieta' per l/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)			

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582	(1) Proprieta' per l/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	53	5	5	A/10	5	10,5 vani	Totale: 241 m ²	Euro 10.005,06	Variazione del 09/11/2015 - Inscritto in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 5 scala: C.										
Notifica				Partita		2269970		Mod.58				

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		853	373	53	5	5	A/10	5	10,5 vani	Totale: 241 m ²	Euro 10.005,06	Variazione del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo		VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 5 scala: C.										



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.45.29 Fine

Visura n.: T262299 Pag: 3

Notifica		Partita		2269970		Mod.58		-									
Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986																	
N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA							
		Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita					
1		Urbana	853	373	53	5	Zona	A/10	5	10,5 vani	Catastale	L. 12.915	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)				
Indirizzo		, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: 5 scala: C;								Partita		2269970		Mod.58		-	
Notifica										Partita		2269970		Mod.58		-	

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.		DATI ANAGRAFICI										DIRITTI E ONERI REALI	
1		ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in										CODICE FISCALE	
ROMA												02070800582	
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI										(1) Proprieta` per 1/1 fino al 22/03/2021	
		Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)											

Situazione degli intestati dal 12/04/1986

N.		DATI ANAGRAFICI										DIRITTI E ONERI REALI	
1		PRO.GE.IM. S.R.L. con sede in ROMA										CODICE FISCALE	
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)										(1) Proprieta` fino al 11/09/1986	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

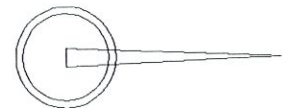
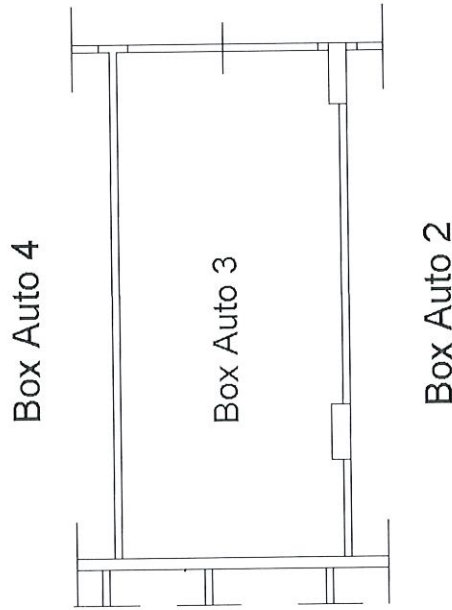
Dichiarazione protocollo n. RM0142226del 16/04/2021	
Comune di Roma	
Via Benedetto Croce	civ. 68-116
Identificativi Catastali:	Compilata da: Raparelli Roberto
Sezione: Foglio: 853	Iscritto all'albo: Geometri
Particella: 870	Prov. Roma
Subalterno: 587	N. 9479

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:100

Piano Interrato
Box Auto n. 3 Scala B
H interna 2.90 m

Spazio di manovra



Ultima planimetria in atti

Data: 19/04/2021 - n. T359733 - Richiedente: RPRRRT80B10E958P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/04/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 853 - Particella: 870 - Subalterno: 587 >
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 3 scala: B;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.47.12 Segue

Visura n.: T263176 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 853 Particella: 870 Sub.: 587

INTESTATO

1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	02070800582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	587	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 23 m ²	Euro 214,74	VARIAZIONE del 15/04/2021 protocollo n. RM0142226 in atti dal 16/04/2021 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 66760.1/2021)
Indirizzo Annotazioni												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 3 scala: B; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 853 - Particella 870

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	587	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 25 m ²	Euro 214,74	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/04/2021 protocollo n. RM0128593 in atti dal 06/04/2021 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 60529.1/2021)
Indirizzo Annotazioni												
VIA BENEDETTO CROCE n. 68 n. 116 piano: S1 interno: 3 scala: B; di stadio: istanza cc 22434311.												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.47.13

Segue

Visura n.: T263176 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	870	587	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 25 m ²	Euro 214,74	Variazione del 22/03/2021 protocollo n. RM0110115 in atti dal 23/03/2021 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52049.1/2021)
Indirizzo . VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 3 scala: B;												

Situazione degli intestati dal 22/03/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA del 22/03/2021 protocollo n. RM0110115 in atti dal 23/03/2021 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 52049.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 19/10/1995

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1995 protocollo n. RM0181397 in atti dal 12/05/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 23/10/1995 DELIBERA DI TRASFORMAZIONE (n. 22179.1/2021)				

Situazione degli intestati dal 11/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA	DATA		
1	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL' AGRICOLTURA con sede in ROMA		02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/10/1995
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/09/1986 protocollo n. RM0161421 in atti dal 28/04/2021 Rogante: PIAZZA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 19619.1/2021)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	87	5		C/6	9	22 m ²	Totale: 25 m ²	Euro 214,74	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo . VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: SI interno: 3 scala: B;												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.47.13 Segue

Visura n.: T263176 Pag: 3

Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-							
Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992												
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA						
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.		Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	87	5		C/6	9	22 m ²		Euro 214,74 L. 415.800	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo						, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S.I. interno: 3 scala: B;						
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-							

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/04/1986												
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA						
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.		Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		853	373	87	5		C/6	9	22 m ²		L. 1.091	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 (n. 20195.901/1986)
Indirizzo						, VIA BENEDETTO CROCE n. SC piano: S.I. interno: 3 scala: B;						
Notifica	-	Partita	2269970	Mod.58	-							

Situazione degli intestati dal 11/09/1986							
N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA PER GLI IMPIEGATI DELL'AGRICOLTURA con sede in ROMA						
1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/1986 protocollo n. RM0400034 Voltura in atti dal 20/11/2020 Repertorio n.: 129914 Rogante: DOMENICO ZECCA Sede: VELLETRI					02070800582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/03/2021
DATI DERIVANTI DA						Registrazione: PU Sede: ROMA n: 3247 del 13/10/1986 ATTO DI COMPRAVENDITA (n. 38266.1/2020)	

Situazione degli intestati dal 12/04/1986							
N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	PROG.E.I.M. S.R.L. con sede in ROMA						
1	COSTITUZIONE del 12/04/1986 in atti dal 12/04/1999 Registrazione: (n. 20195.901/1986)						(1) Proprieta' fino al 11/09/1986
DATI DERIVANTI DA							

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2021

Data: 19/05/2021 - Ora: 14.47.13 Fine

Visura n.: T263176 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria