



FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI
ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA

CONVENZIONE ENPAIA - BANCA POPOLARE DI SONDRIO PER L'EROGAZIONE DI MUTUI FONDIARI ED EDILIZI

Alla Commissione Mutui, Prestiti
e Anticipazioni sul TFR della
Fondazione E.N.P.A.I.A.
Viale Beethoven, 48
00144 Roma

Il sottoscritto.....
nato ail.....residente a
(provincia di.....) in Viacap.....
iscritto alla Fondazione E.N.P.A.I.A. in data.....(n. matricola.....)
dipendente della Ditta o Consorzio.....
(n. di posizione.....)
Recapito telefonico: (abit.).....(uff.).....

PREMESSO

che dichiara di conoscere e di accettare in ogni sua parte le condizioni previste dalla delibera del Consiglio di Amministrazione del 31.05.2000 e precedenti delibere, in particolare per quanto attiene alla Convenzione con la Banca Popolare di Sondrio per l'erogazione dei mutui agli iscritti.

CHIEDE

alla Fondazione E.N.P.A.I.A. di essere ammesso ad usufruire delle particolari condizioni in Convenzione con la Banca Popolare di Sondrio per l'accensione di un mutuo fondiario.

Dichiara, altresì, che la sua attuale retribuzione risulta costituita come segue

a) Mensile lorda:

Quota in denaro €.....

Quota in natura(inclusi alloggi e annessi) €.....

Altre corresponsioni o indennità

..... €.....

..... €.....

..... €.....

Totale Mensile lordo €.....

b) Annuale lorda:

Totale mensile X 12 €.....

13° mensilità €.....

14° mensilità €.....

..... €.....

..... €.....

..... €.....

Totale annuo lordo €.....

Il mutuo fondiario di cui si richiede l'accensione risulta come di seguito descritto:

Importo in euro..... (massimo euro 200.000,00)

A) Finalizzazione

- acquisto } di unità immobiliari
 costruzione } destinate ad abitazione
 ristrutturazione }
o
 estinzione mutuo precedentemente contratto

B) Periodo di ammortamento:

- 5 Anni
 10 Anni
 15 Anni
 20 Anni

C) Tasso di interesse

- fisso
 variabile
 misto

Dipendenza della Banca Popolare di Sondrio dove sarà presentata la domanda di mutuo:

.....
sita in.....Via.....

Il sottoscritto prende atto di quanto segue:

1. la concessione del mutuo ed il suo importo, comunque entro il limite massimo sopra indicato, resta a totale discrezione della Banca Popolare di Sondrio;
2. le condizioni applicate al mutuo saranno quelle previste dalla Convenzione stipulata tra la Fondazione E.N.P.A.I.A. e la Banca Popolare di Sondrio quali risulteranno in vigore al momento della minuta contrattuale;
3. in caso di finalizzazione dell'acquisto, essa si riterrà rispettata se l'atto di compravendita dell'immobile risulterà formalizzato tra la data di accettazione dell'istanza, quale risulterà indicata dalla Fondazione E.N.P.A.I.A. nello spazio ad essa riservato sul presente modulo e la data di erogazione del mutuo;
4. in caso di finalizzazione a costruzione o ristrutturazione, il mutuo sarà erogato, anche in più segmenti, sulla base dei lavori effettivamente eseguiti e dopo loro accertamento da parte di perito nominato dalla Banca;
5. restano a carico del mutuatario le spese istruttorie, notarili, fiscali nonché altre spese amministrative e di perizia;
6. il mutuo non potrà essere estinto prima di 18 mesi e 1 giorno dalla sua entrata in ammortamento.

In caso di accoglimento della presente istanza da parte della Fondazione E.N.P.A.I.A., sarà cura del sottoscritto presentare formale domanda di mutuo alla sopra indicata Dipendenza della Banca Popolare di Sondrio consegnando la documentazione appresso indicata. In caso di mancata presentazione della domanda di mutuo alla Banca Popolare di Sondrio entro 30 giornate lavorative dalla data di ricevimento della comunicazione da parte della Fondazione E.N.P.A.I.A. di ammissione alle facilitazioni in Convenzione, il diritto ad usufruire si intenderà decaduto.

Data.....

In fede.....

SPAZIO RISERVATO ALLA FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.

Preso atto della presente istanza e giusto il Regolamento interno di concessione dei mutui agli iscritti, in attuazione della delibera del Consiglio di Amministrazione del.....

Il Sig.....

non è ammesso a presentare alla Banca Popolare di Sondrio domanda di mutuo in Convenzione

oppure

è ammesso a presentare alla Banca Popolare di Sondrio domanda di mutuo in Convenzione per la somma di

€.....

..... anni a tasso..... nominale annuo

Data.....

TIMBRO E FIRMA

La presente domanda da inviare all' E.N.P.A.I.A deve essere presentata in 3 copie:

- 1) copia per la Fondazione E.N.P.A.I.A.
 - 2) copia da trasmettere dalla Fondazione E.N.P.A.I.A. alla Banca Popolare di Sondrio
 - 3) copia per il richiedente
- con allegata documentazione attestante il reddito.

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE successivamente ALLA BANCA POPOLARE DI SONDRIO ALL' ATTO DELLA DOMANDA DI MUTUO

Valido documento di identificazione

Codice Fiscale

Documentazione attestante le capacità reddituali

Estratto per riassunto dell'atto di matrimonio o Certificato di stato libero o di stato vedovile

Certificato di abitabilità in copia autentica relativa all'immobile da ipotecare

Atto di provenienza della proprietà dell'unità immobiliare ultimata

Certificato di attualità catastale relativo all'immobile da ipotecare

